



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 696 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.JACOBSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Solveien 77
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 20 676 390 | 3 789 301 |
| Sum inntekter | | 20 676 390 | 3 789 301 |
| Kostnader | | | |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 028 630 | 1 014 721 |
| Sum kostnader | | 1 028 630 | 1 014 721 |
| Driftsresultat | | 19 647 760 | 2 774 581 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 125 873 | 4 181 447 |
| Sum finansinntekter | | 4 125 873 | 4 181 447 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | 3, 4 | -10 225 506 | 12 425 506 |
| Annen rentekostnad | | 201 243 | 85 213 |
| Sum finanskostnader | | -10 024 263 | 12 510 719 |
| Netto finans | | 14 150 136 | -8 329 272 |
| Resultat før skattekostnad | | 33 797 896 | -5 554 691 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 885 359 | 784 796 |
| Årsresultat | | 32 912 537 | -6 339 487 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 32 912 537 | -6 339 487 |
| Totalresultat | | 32 912 537 | -6 339 487 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6, 6 | 15 500 000 | 15 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | 17 412 537 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -21 339 487 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 32 912 537 | -6 339 487 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 300 000 | 300 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 300 000 | 300 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 8 469 907 | 5 537 770 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 16 102 600 | 16 089 731 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 50 000 000 | 51 757 529 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 74 572 507 | 73 385 030 |
| Sum anleggsmidler | | 74 872 507 | 73 685 030 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 21 985 219 | 55 684 |
| Sum fordringer | | 21 985 219 | 55 684 |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 9 | 85 342 222 | 86 570 100 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 9 | 10 710 | 41 220 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 9 | 1 769 163 | 667 877 |
| Andre finansielle instrumenter | 9 | 2 574 686 | 3 644 153 |
| Sum investeringer | | 89 696 780 | 90 923 349 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 412 517 | 1 207 450 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 412 517 | 1 207 450 |
| Sum omløpsmidler | | 113 094 517 | 92 186 484 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 187 967 024 | 165 871 514 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 1 266 796 | 1 266 796 |
| Overkurs | 6 | 25 286 083 | 25 286 083 |
| Sum innskutt egenkapital | | 26 552 879 | 26 552 879 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 144 219 720 | 126 807 184 |
| Sum opptjent egenkapital | | 144 219 720 | 126 807 184 |
| Sum egenkapital | | 170 772 599 | 153 360 063 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 77 062 | 106 178 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 77 062 | 106 178 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 77 062 | 106 178 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 494 | 200 759 |
| Betalbar skatt | 5 | 914 475 | 802 355 |
| Utbytte | 6 | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 197 394 | 6 402 159 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 117 362 | 12 405 273 |
| Sum gjeld | | 17 194 424 | 12 511 451 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 187 967 024 | 165 871 514 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596002

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 696 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.JACOBSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Solveien 77
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 984 696 914
K.JACOBSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 20 676 390 | 3 789 301 |
| Sum inntekter | | 20 676 390 | 3 789 301 |
| Kostnader | | | |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | 1 014 721 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 028 630 | 1 014 721 |
| Sum kostnader | | 1 028 630 | 1 014 721 |
| Driftsresultat | | 19 647 760 | 2 774 581 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 125 873 | 4 181 447 |
| Sum finansinntekter | | 4 125 873 | 4 181 447 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | 3, 4 | -10 225 506 | 12 425 506 |
| Annen rentekostnad | | 201 243 | 85 213 |
| Sum finanskostnader | | -10 024 263 | 12 510 719 |
| Netto finans | | 14 150 136 | -8 329 272 |
| Resultat før skattekostnad | | 33 797 896 | -5 554 691 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 885 359 | 784 796 |
| Årsresultat | | 32 912 537 | -6 339 487 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 32 912 537 | -6 339 487 |
| Totalresultat | | 32 912 537 | -6 339 487 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6, 6 | 15 500 000 | 15 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | 17 412 537 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -21 339 487 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 32 912 537 | -6 339 487 |



Organisasjonsnr: 984 696 914
K.JACOBSEN INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 300 000 | 300 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 300 000 | 300 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 8 469 907 | 5 537 770 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 16 102 600 | 16 089 731 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 50 000 000 | 51 757 529 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 74 572 507 | 73 385 030 |
| Sum anleggsmidler | | 74 872 507 | 73 685 030 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 21 985 219 | 55 684 |
| Sum fordringer | | 21 985 219 | 55 684 |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 9 | 85 342 222 | 86 570 100 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 9 | 10 710 | 41 220 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 9 | 1 769 163 | 667 877 |
| Andre finansielle instrumenter | 9 | 2 574 686 | 3 644 153 |
| Sum investeringer | | 89 696 780 | 90 923 349 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 412 517 | 1 207 450 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 412 517 | 1 207 450 |
| Sum omløpsmidler | | 113 094 517 | 92 186 484 |
| SUM EIENDELER | | 187 967 024 | 165 871 514 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 6 | 1 266 796 | 1 266 796 |
| Overkurs | 6 | 25 286 083 | 25 286 083 |
| Sum innskutt egenkapital | | 26 552 879 | 26 552 879 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 144 219 720 | 126 807 184 |
| Sum opptjent egenkapital | | 144 219 720 | 126 807 184 |

| | | | |
|------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | | 170 772 599 | 153 360 063 |
|------------------------|--|--------------------|--------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|---------------|----------------|
| Utsatt skatt | 5 | 77 062 | 106 178 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 77 062 | 106 178 |

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 77 062 | 106 178 |
|-----------------------------|--|---------------|----------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Leverandørgjeld | | 5 494 | 200 759 |
| Betalbar skatt | 5 | 914 475 | 802 355 |
| Utbytte | 6 | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 197 394 | 6 402 159 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 117 362 | 12 405 273 |

| | | | |
|------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 17 194 424 | 12 511 451 |
|------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 187 967 024 | 165 871 514 |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|



Organisasjonsnr: 984 696 914
K.JACOBSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

K.jacobsen Invest AS

org. nr. 984 696 914



Utarbeidet av Formue Accounting AS



K.jacobsen Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 20 676 390 | 3 789 301 |
| SUM DRIFTSINNEKT | | 20 676 390 | 3 789 301 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | (1 028 630) | (1 014 721) |
| SUM DRIFTSKOSTNAD | | (1 028 630) | (1 014 721) |
| DRIFTSRESULTAT | | 19 647 760 | 2 774 581 |
| FINANSPOSTER | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 125 873 | 4 181 447 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | 3, 4 | 10 225 506 | (12 425 506) |
| Annen rentekostnad | | (201 243) | (85 213) |
| SUM FINANSPOSTER | | 14 150 136 | (8 329 272) |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 33 797 896 | (5 554 691) |
| Skattekostnad på resultat | 5 | (885 359) | (784 796) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 32 912 537 | (6 339 487) |
| ÅRSRESULTAT | | 32 912 537 | (6 339 487) |
| DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET | | | |
| Foreslått utbytte | 6 | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Tilleggsutbytte | 6 | 7 500 000 | 10 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | 17 412 537 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | (21 339 487) |
| SUM DISPONERT (DEKKET) | | 32 912 537 | (6 339 487) |



K.jacobsen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 300 000 | 300 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 300 000 | 300 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 8 469 907 | 5 537 770 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 16 102 600 | 16 089 731 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 50 000 000 | 51 757 529 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 74 572 507 | 73 385 030 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 74 872 507 | 73 685 030 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 21 985 219 | 55 684 |
| Sum fordringer | | 21 985 219 | 55 684 |
| Finansielle omløpsmidler | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 9 | 85 342 222 | 86 570 100 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 9 | 10 710 | 41 220 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 9 | 1 769 163 | 667 877 |
| Andre finansielle instrumenter | 9 | 2 574 686 | 3 644 153 |
| Sum finansielle omløpsmidler | | 89 696 780 | 90 923 349 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 412 517 | 1 207 450 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 113 094 517 | 92 186 484 |
| SUM EIENDELER | | 187 967 024 | 165 871 514 |



K.jacobsen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 1 266 796 | 1 266 796 |
| Overkurs | 6 | 25 286 083 | 25 286 083 |
| Sum innskutt egenkapital | | 26 552 879 | 26 552 879 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 144 219 720 | 126 807 184 |
| Sum opptjent egenkapital | | 144 219 720 | 126 807 184 |
| SUM EGENKAPITAL | | 170 772 599 | 153 360 063 |
| GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelseser | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 77 062 | 106 178 |
| Sum avsetning for forpliktelseser | | 77 062 | 106 178 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 494 | 200 759 |
| Betalbar skatt | 5 | 914 475 | 802 355 |
| Utbytte | 6 | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 197 394 | 6 402 159 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 117 362 | 12 405 273 |
| SUM GJELD | | 17 194 424 | 12 511 451 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 187 967 024 | 165 871 514 |

Oslo, 30.05.2025

Knut Jacobsen
Styrets Leder/Daglig Leder



K.jacobsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



K.jacobsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

| Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer | 2024 | 2023 |
|---|-------------------|------------------|
| Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond | 3 816 359 | 1 973 712 |
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer | 16 860 030 | 1 815 590 |
| Sum | 20 676 390 | 3 789 301 |

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.

NOTE 3 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| DS/FKV/TS | | | | |
| Zeekit AS | Trollåsen | 39,1% | 10 669 907 | 8 469 907 |
| Sum | | | 10 669 907 | 8 469 907 |



K.jacobsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

| | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balansført verdi |
|-------------------------|----------------|----------------------|---------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| A la Carte Produkter AS | 20,7% | 10 262 500 | 10 262 500 |
| Flaveuria AS | 18,4% | 5 840 100 | 5 840 100 |
| Sum | | 16 102 600 | 16 102 600 |



K.jacobsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 SKATT

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 914 475 | 802 355 |
| Endring i utsatt skatt | -29 116 | -17 559 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 885 359 | 784 796 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 33 797 896 | -5 554 691 |
| Permanente forskjeller | -29 738 210 | 9 080 486 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 97 017 | 121 271 |
| Skattepliktig inntekt | 4 156 703 | 3 647 066 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 914 475 | 802 355 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 914 475 | 802 355 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -26 982 | -33 727 | -6 745 |
| Gevinst – og tapskonto | 415 050 | 518 813 | 103 763 |
| Sum | 388 068 | 485 086 | 97 017 |
| Andeler | -37 787 | -2 460 | 35 327 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 350 282 | 482 625 | 132 343 |
| Utsatt skatt (22 %) | 77 062 | 106 178 | 29 116 |



K.jacobsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 6 EGENKAPITAL

| Egenkapital | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Pr. 01.01.2024 | 1 266 796 | 25 286 083 | 126 807 184 | 153 360 063 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 32 912 537 | 32 912 537 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -8 000 000 | -8 000 000 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | -7 500 000 | -7 500 000 |
| Pr. 31.12.2024 | 1 266 796 | 25 286 083 | 144 219 720 | 170 772 599 |

NOTE 7 VARIGE DRIFTSMIDLER

| | Bygninger og tomter |
|-------------------------------|---------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 300 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 300 000 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 300 000 |

NOTE 8 FORDRINGER OG GJELD

| | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre langsiktige fordringer | 50 000 000 | 51 757 529 |
| Sum | 50 000 000 | 51 757 529 |



K.jacobsen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 9 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| Investeringer | Anskaffelses kost | Balanseført verdi 31.12.2024 | Virkelig verdi 31.12.2024 | Uinnkalt ansvar*) |
|-------------------------------------|------------------------------|---|--|------------------------------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 85 342 222 | 85 342 222 | 132 527 291 | 2 058 642 |
| Andeler i deltakerlignede selskaper | 10 710 | 10 710 | 5 231 | 106 600 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 1 769 163 | 1 769 163 | 1 798 037 | 0 |
| Andre finansielle instrumenter | 2 574 686 | 2 574 686 | 6 441 074 | 0 |
| Sum | 89 696 780 | 89 696 780 | 140 771 633 | 2 165 242 |

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i K.Jacobsen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til K.Jacobsen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: BCKWO-QZ72D-54T32-Q574F-ERXHH-00VIM



BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: BCKWO-QZ72D-54T32-Q574F-ERYHH-00VIM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 19:18:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BCKWO-QZ72D-54T32-Q574F-ERXHH-00VIM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.