



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 655 317
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FIMREITE AS
Forretningsadresse:	Leitevegen 16 6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingmar Fimreite
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		355 900	559 000
Sum inntekter		355 900	559 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	240 300	157 613
Annen driftskostnad	2	195 369	158 285
Sum kostnader		435 669	315 898
Driftsresultat		-79 769	243 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		306	312
Annen finansinntekt		5 100 149	2 001 626
Sum finansinntekter		5 100 455	2 001 938
Annen rentekostnad		58 056	118 011
Annen finanskostnad		0	800 000
Sum finanskostnader		58 056	918 011
Netto finans		5 042 399	1 083 927
Resultat før skattekostnad		4 962 630	1 327 029
Skattekostnad	3, 4	88 551	13 167
Årsresultat		4 874 078	1 313 862
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	600 000	0
Annen egenkapital	5	4 274 078	1 313 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 810 929	2 903 229
Maskiner og anlegg	1	1 866 300	246 300
Sum varige driftsmidler		4 677 230	3 149 530
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	2 368 000
Investeringer i aksjer og andeler		400	400
Sum finansielle anleggsmidler		400	2 368 400
Sum anleggsmidler		4 677 630	5 517 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	107 500
Andre kortsiktige fordringer	6	687 629	4 862
Sum fordringer		687 629	112 362
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 515 367	926 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 515 367	926 263
Sum omløpsmidler		5 202 995	1 038 624
SUM EIENDELER		9 880 625	6 556 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	676 000	676 000
Sum innskutt egenkapital		676 000	676 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 313 924	4 039 845
Sum opptjent egenkapital		8 313 924	4 039 845
Sum egenkapital		8 989 924	4 715 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		88 551	0
Sum avsetninger for forpliktelser		88 551	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 344	6 092
Betalbar skatt	3, 4	0	13 167
Skyldige offentlige avgifter		1 667	30 367
Utbytte	5	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		149 139	1 791 083
Sum kortsiktig gjeld		802 150	1 840 709
Sum gjeld		890 701	1 840 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 880 625	6 556 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321567

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 655 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIMREITE AS
Forretningsadresse: Leitevegen 16
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingmar Fimreite
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 655 317
FIMREITE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		355 900	559 000
Sum inntekter		355 900	559 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	240 300	157 613
Annen driftskostnad	2	195 369	158 285
Sum kostnader		435 669	315 898
Driftsresultat		-79 769	243 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		306	312
Annen finansinntekt		5 100 149	2 001 626
Sum finansinntekter		5 100 455	2 001 938
Annen rentekostnad		58 056	118 011
Annen finanskostnad		0	800 000
Sum finanskostnader		58 056	918 011
Netto finans		5 042 399	1 083 927
Resultat før skattekostnad		4 962 630	1 327 029
Skattekostnad	3, 4	88 551	13 167
Årsresultat		4 874 078	1 313 862
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	600 000	0
Annen egenkapital	5	4 274 078	1 313 862



Organisasjonsnr: 988 655 317
FIMREITE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	2 810 929	2 903 229
Maskiner og anlegg			
	1	1 866 300	246 300
Sum varige driftsmidler		4 677 230	3 149 530
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		0	2 368 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		400	400
Sum finansielle anleggsmidler		400	2 368 400
Sum anleggsmidler		4 677 630	5 517 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	107 500
Andre kortsiktige fordringer			
	6	687 629	4 862
Sum fordringer		687 629	112 362
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		4 515 367	926 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		4 515 367	926 263
Sum omløpsmidler		5 202 995	1 038 624
SUM EIENDELER		9 880 625	6 556 554

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 7	676 000	676 000
Sum innskutt egenkapital		676 000	676 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 313 924	4 039 845
Sum opptjent egenkapital		8 313 924	4 039 845
Sum egenkapital		8 989 924	4 715 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		88 551	0
Sum avsetninger for forpliktelse		88 551	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 344	6 092
Betalbar skatt	3, 4	0	13 167
Skyldige offentlige avgifter		1 667	30 367
Utbytte	5	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		149 139	1 791 083
Sum kortsiktig gjeld		802 150	1 840 709
Sum gjeld		890 701	1 840 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 880 625	6 556 554



Organisasjonsnr: 988 655 317
FIMREITE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Aksjer

Investeringer i datterselskap, TS og øvrige aksjar

er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet

omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt

skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som

eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt

skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer

eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er

beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp

fra 2024 til 2025.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

6

Fordringer**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt****Mer om fordringer**

Av andre kortsiktige fordringer er kr 675.000,- fordring på tidligere eid datterselskap Røyrleggjar Ingmar Fimreite AS

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Cedra

Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS
Gravensteinsgata 19
6856 Sogndal, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlinga i Fimreite AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Fimreite AS som er samansett av balanse per 31. desember 2025, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2025, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For beskriving av revisor sine oppgåver og plikter visar vi til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sogndal, 26. februar 2026
Cedra Norge AS

Anne Britt Hjelmeseter

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-26 08:53:41 UTC+01:00

Anne-Britt Alme Hjelmseter

 **bankID**

NO BankID - 8bcb86ea-eb54-4c14-a59f-9ae7a0446172



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Årsregnskap for

FIMREITE AS

988655317

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



FIMREITE AS
988 655 317

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		355 900	559 000
Sum driftsinntekter		355 900	559 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-240 300	-157 613
Annen driftskostnad	2	-195 369	-158 285
Sum driftskostnader		-435 669	-315 898
Driftsresultat		-79 769	243 102
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		306	312
Annen finansinntekt		5 100 149	2 001 626
Sum finansinntekter		5 100 455	2 001 938
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-58 056	-118 011
Annen finanskostnad		0	-800 000
Sum finanskostnader		-58 056	-918 011
Netto finans		5 042 399	1 083 927
Resultat før skattekostnad		4 962 630	1 327 029
Skattekostnad	3, 4	-88 551	-13 167
Årsresultat		4 874 078	1 313 862
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	600 000	0
Annen egenkapital	5	4 274 078	1 313 862
Sum overføringer		4 874 078	1 313 862



FIMREITE AS
988 655 317

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 810 929	2 903 229
Maskiner og anlegg	1	1 866 300	246 300
Sum varige driftsmidler		4 677 230	3 149 530
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	2 368 000
Investeringer i aksjer og andeler		400	400
Sum finansielle anleggsmidler		400	2 368 400
Sum anleggsmidler		4 677 630	5 517 930
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	107 500
Andre kortsiktige fordringer	6	687 629	4 862
Sum fordringer		687 629	112 362
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 515 367	926 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 515 367	926 263
Sum omløpsmidler		5 202 995	1 038 624
SUM EIENDELER		9 880 625	6 556 554



FIMREITE AS
988 655 317

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	676 000	676 000
Sum innskutt egenkapital		676 000	676 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 313 924	4 039 845
Sum opptjent egenkapital		8 313 924	4 039 845
Sum egenkapital		8 989 924	4 715 845
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		88 551	0
Sum avsetning for forpliktelser		88 551	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 344	6 092
Betalbar skatt	3, 4	0	13 167
Skyldige offentlige avgifter		1 667	30 367
Utbytte	5	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		149 139	1 791 083
Sum kortsiktig gjeld		802 150	1 840 709
Sum gjeld		890 701	1 840 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 880 625	6 556 554

SOGNDAL, 24.02.2026

Ingmar Finreite
styrets leder / daglig leder



FIMREITE AS
988 655 317

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver med utleie av bygg og maskiner og drives i Sogndal Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer

Investeringer i datterselskap, TS og øvrige aksjer er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FIMREITE AS
988 655 317

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	27 200	711 353	3 928 443	4 666 996
Tilgang i året	0	1 768 000	0	1 768 000
Avgang i året	-27 200	0	0	-27 200
Anskaffelseskost pr 31.12	0	2 479 353	3 928 443	6 407 796
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-27 200	-465 053	-1 025 213	-1 517 466
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	-613 053	-1 117 513	-1 730 566
Balanseført verdi pr 31.12	0	1 866 300	2 810 930	4 677 230
Årets av- og nedskrivninger	0	148 000	92 300	240 300
Økonomisk levetid	4	5 - 10	0 - 40,57	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	13 167
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	88 551	0
Skattekostnad	88 551	13 167
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 962 630	1 327 029
Permanente forskjeller	-4 348 094	-1 185 050
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-913 818	-82 131
Skattepliktig inntekt	-299 282	59 848
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	13 167
Betalbar skatt i balansen	0	13 167



FIMREITE AS
988 655 317

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	417 969	605 787	-187 818
Omløpsmidler	-750 000	0	-750 000
Gevinst- og tapskonto	120 000	96 000	24 000
Fremførbart underskudd	0	-299 282	299 282
Netto forskjeller	-212 031	402 505	-614 536
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	212 031	0	212 031
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	402 505	-402 505
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	88 551	-88 551

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	676 000	4 039 845	4 715 845
Årsresultat	0	4 874 078	4 874 078
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
Egenkapital 31.12.2025	676 000	8 313 924	8 989 924

Note 6 - Fordringer

Mer om fordringer

Av andre kortsiktige fordringer er kr 675.000,- fordring på tidligere eid datterselskap Røyrleggjar Ingmar Fimreite AS

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	676 000	676 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ingmar Fimreite	1	100,00	Ordinære