



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 657 065  
Organisasjonsform: Boligbyggelag  
Foretaksnavn: TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
Forretningsadresse: Kremarvegen 8  
5750 ODDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas N. Skeie Nondal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	284 457	257 029
Annen driftsinntekt		74 338	41 789
<b>Sum inntekter</b>		<b>358 794</b>	<b>298 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	367 107	297 530
<b>Sum kostnader</b>		<b>367 107</b>	<b>297 530</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 313</b>	<b>1 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		1 447	643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 447</b>	<b>644</b>
Annen rentekostnad		12	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 435</b>	<b>638</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 877</b>	<b>1 926</b>
Skattekostnad	3	507	529
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 384</b>	<b>1 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-7 384	1 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 384</b>	<b>1 397</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 438	0
Sum fordringer		3 438	0
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		2 600	2 600
Sum investeringer		2 600	2 600
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 990	192 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 990	192 964
Sum omløpsmidler		194 028	195 564
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>194 028</b>	<b>195 564</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Overkurs	4	41 500	41 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 500</b>	<b>41 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	139 515	146 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 515</b>	<b>146 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>181 015</b>	<b>188 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 313	0
Betalbar skatt	3	507	529
Skyldige offentlige avgifter		193	637
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 013</b>	<b>7 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 013</b>	<b>7 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>194 028</b>	<b>195 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 657 065  
Organisasjonsform: Boligbyggelag  
Foretaksnavn: TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
Forretningsadresse: Kremarvegen 8  
5750 ODDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas N. Skeie Nondal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 950 657 065  
TYSSEDAL BOLIGBYGGELAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	284 457	257 029
Annen driftsinntekt		74 338	41 789
<b>Sum inntekter</b>		<b>358 794</b>	<b>298 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	367 107	297 530
<b>Sum kostnader</b>		<b>367 107</b>	<b>297 530</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 313</b>	<b>1 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		1 447	643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 447</b>	<b>644</b>
Annen rentekostnad		12	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 435</b>	<b>638</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 877</b>	<b>1 926</b>
Skattekostnad	3	507	529
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 384</b>	<b>1 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-7 384	1 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 384</b>	<b>1 397</b>



Organisasjonsnr: 950 657 065  
TYSSEDAL BOLIGBYGGELAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 438	0
Sum fordringer		3 438	0
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		2 600	2 600
Sum investeringer		2 600	2 600
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 990	192 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 990	192 964
Sum omløpsmidler		194 028	195 564
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>194 028</b>	<b>195 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Overkurs	4	41 500	41 500
Sum innskutt egenkapital		41 500	41 500
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	139 515	146 899
Sum opptjent egenkapital		139 515	146 899



Sum egenkapital	181 015	188 399
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 313	0
Betalbar skatt	3 507	529
Skyldige offentlige avgifter	193	637
Annen kortsiktig gjeld	6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld	13 013	7 166
Sum gjeld	13 013	7 166
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>194 028</b>	<b>195 564</b>



Organisasjonsnr: 950 657 065  
TYSSDAL BOLIGBYGGELAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak. Inntektsføring og kostnadsføring Kostnader, betalt av Tyssedal Boligbyggelag, og som skal fordeles mellom borettslagene er både kostnadsført og inntektsført i regnskapet.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kremarveien 3, 5750 Odda  
Telefon: 53 64 32 24  
post@ullensvangrevisjon.no  
www.ullensvangrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Tyssedal Boligbyggelag

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyssedal Boligbyggelag som viser et underskudd på NOK 7.384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

MOFFELVÅG AVRSREVISJON AS



Kremarveien 3, 5750 Odda  
Telefon: 53 64 32 24  
post@ullensvangrevisjon.no  
[www.ullensvangrevisjon.no](http://www.ullensvangrevisjon.no)

internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kinsarvik, 14. april 2025  
Ullensvang Revisjon AS

Elin Bye  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**TYSSEDAL BOLIGBYGGELAG**

950657065

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	284 457	257 029
Annen driftsinntekt		74 338	41 789
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>358 794</b>	<b>298 818</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-367 107	-297 530
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-367 107</b>	<b>-297 530</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 312</b>	<b>1 288</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		1 447	643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 447</b>	<b>644</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-12	-6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12</b>	<b>-6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 435</b>	<b>638</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 877</b>	<b>1 926</b>
Skattekostnad	3	-507	-529
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 384</b>	<b>1 397</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-7 384	1 397
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 384</b>	<b>1 397</b>



TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

## Balanse

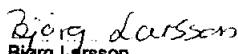
	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 438	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>3 438</u>	<u>0</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		2 600	2 600
<b>Sum investeringer</b>		<u>2 600</u>	<u>2 600</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 990	192 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>187 990</u>	<u>192 964</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 028</b>	<b>195 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>194 028</b>	<b>195 564</b>



TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Overkurs	4	41 500	41 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 500</b>	<b>41 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	139 515	146 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 515</b>	<b>146 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>181 015</b>	<b>188 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 313	0
Betalbar skatt	3	507	529
Skyldige offentlige avgifter		193	637
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 013</b>	<b>7 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 013</b>	<b>7 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>194 028</b>	<b>195 564</b>

  
Bjørg Larsson  
styrets leder

  
Åse Knudsen  
styremedlem

  
Olav Leiv Strand  
styremedlem

  
Thomas Nikolai Skele Nondal  
daglig leder



TYSSEDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

### Inntektsføring og kostnadsføring

Kostnader, betalt av Tyssedal Boligbyggelag, og som skal fordeles mellom borettslagene er både kostnadsført og inntektsført i regnskapet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Salgsinntekt

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Driftsinntekter består av fordelte kostnader til forvaltningshonorar, revisjon, regnskap og andre kostnader, totalt kr 358 794

Totale driftskostnader utgjør kr 367 107

Ikke fordelte kostnader/inntekter utgjør kr -8 312

### Note 2 - Revisjon

<u>Godtgjørelse til revisor</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Revisjon	14 438	11 700
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>14 438</b>	<b>11 700</b>

### Note 3 - Spesifisering av skatt

<u>Skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Formuesskatt	507	529
<b>Skattekostnad</b>	<b>507</b>	<b>529</b>
<u>Skattepliktig inntekt</u>		
Resultat før skatt	-6 877	1 926
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 926
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 877</b>	<b>0</b>
<u>Betalbar skatt i balansen</u>		
Formuesskatt	507	529
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>507</b>	<b>529</b>



TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

**Note 4 - Egenkapital**

	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	41 500	146 899	188 399
Årsresultat	0	-7 384	-7 384
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>41 500</b>	<b>139 515</b>	<b>181 015</b>





Årsregnskap for  
**TYSSEDAL BOLIGBYGGELAG**

950657065

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	284 457	257 029
Annen driftsinntekt		74 338	41 789
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>358 794</b>	<b>298 818</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	-367 107	-297 530
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-367 107</b>	<b>-297 530</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 312</b>	<b>1 288</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		1 447	643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 447</b>	<b>644</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-12	-6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12</b>	<b>-6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 435</b>	<b>638</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 877</b>	<b>1 926</b>
Skattekostnad	3	-507	-529
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 384</b>	<b>1 397</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-7 384	1 397
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 384</b>	<b>1 397</b>



TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 438	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 438</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		2 600	2 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 600</b>	<b>2 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 990	192 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>187 990</b>	<b>192 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 028</b>	<b>195 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>194 028</b>	<b>195 564</b>



TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Overkurs	4	41 500	41 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 500</b>	<b>41 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	139 515	146 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 515</b>	<b>146 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>181 015</b>	<b>188 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 313	0
Betalbar skatt	3	507	529
Skyldige offentlige avgifter		193	637
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 013</b>	<b>7 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 013</b>	<b>7 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>194 028</b>	<b>195 564</b>

ODDA, 19.05.2025

Bjørg Larsson  
styrets leder

Jan Jozef Tomecki  
styremedlem

Olav Leiv Strand  
styremedlem

Thomas Nikolai Skeie Nondal  
daglig leder



TYSSEDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

### Inntektsføring og kostnadsføring

Kostnader, betalt av Tyssedal Boligbyggelag, og som skal fordeles mellom borettslagene er både kostnadsført og inntektsført i regnskapet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Salgsinntekt

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Driftsinntekter består av fordelte kostnader til forvaltningshonorar, revisjon, regnskap og andre kostnader, totalt kr 358 794

Totale driftskostnader utgjør kr 367 107

Ikke fordelte kostnader/inntekter utgjør kr -8 312

### Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	14 438	11 700
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>14 438</b>	<b>11 700</b>

### Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Formuesskatt	507	529
<b>Skattekostnad</b>	<b>507</b>	<b>529</b>

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-6 877	1 926
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 926
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 877</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen		
Formuesskatt	507	529
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>507</b>	<b>529</b>



TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
950 657 065

## Note 4 - Egenkapital

	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	41 500	146 899	188 399
Årsresultat	0	-7 384	-7 384
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>41 500</b>	<b>139 515</b>	<b>181 015</b>