



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 375  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lersbakken 24  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Imset Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 900	0
Annen driftsinntekt		-52 500	52 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 400</b>	<b>52 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		104 611	24 882
Annen driftskostnad		45 568	14 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 179</b>	<b>39 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 779</b>	<b>13 078</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		5 230	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 230</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 230</b>	<b>3</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 009</b>	<b>13 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 009</b>	<b>13 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-48 977	0
Annen egenkapital		-74 032	13 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 009</b>	<b>13 081</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	682 054	664 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		1 202 849	0
Sum varige driftsmidler		1 884 903	664 118
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 884 903	664 118
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	65 625
Andre kortsiktige fordringer		266 403	933
Sum fordringer		266 403	66 558
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 518	183 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 518	183 771
Sum omløpsmidler		382 920	250 329
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 267 823</b>	<b>914 447</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	74 032
Udekket tap		48 977	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 977</b>	<b>74 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-18 977</b>	<b>104 032</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		947 730	0
Langsiktig konserngjeld		1 307 013	807 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 254 743</b>	<b>807 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 254 743</b>	<b>807 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 250	2 594
Annen kortsiktig gjeld		808	808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 058</b>	<b>3 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 286 801</b>	<b>810 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 267 824</b>	<b>914 447</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 375  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lersbakken 24  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Imset Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 713 375  
OIL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 900	0
Annen driftsinntekt		-52 500	52 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 400</b>	<b>52 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		104 611	24 882
Annen driftskostnad		45 568	14 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 179</b>	<b>39 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 779</b>	<b>13 078</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		5 230	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 230</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 230</b>	<b>3</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 009</b>	<b>13 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 009</b>	<b>13 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-48 977	0
Annen egenkapital		-74 032	13 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 009</b>	<b>13 081</b>



Organisasjonsnr: 922 713 375  
OIL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	682 054	664 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		1 202 849	0
Sum varige driftsmidler		1 884 903	664 118
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 884 903	664 118
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	65 625
Andre kortsiktige fordringer		266 403	933
Sum fordringer		266 403	66 558
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 518	183 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 518	183 771
Sum omløpsmidler		382 920	250 329
SUM EIENDELER		2 267 823	914 447
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	74 032
Udekket tap		48 977	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 977</b>	<b>74 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-18 977</b>	<b>104 032</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		947 730	0
Langsiktig konserngjeld		1 307 013	807 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 254 743</b>	<b>807 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 254 743</b>	<b>807 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 250	2 594
Annen kortsiktig gjeld		808	808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 058</b>	<b>3 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 286 801</b>	<b>810 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 267 824</b>	<b>914 447</b>



Organisasjonsnr: 922 713 375  
OIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	689000.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



1325396.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2014396.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
129493.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1884903.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
104611.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**OIL EIENDOM AS**  
922713375  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		84 900	0
Annen driftsinntekt		-52 500	52 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>32 400</b>	<b>52 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-104 611	-24 882
Annen driftskostnad		-45 568	-14 540
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-150 179</b>	<b>-39 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 779</b>	<b>13 078</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-5 230	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 230</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 230</b>	<b>3</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 009</b>	<b>13 081</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-74 032	13 081
Udekket tap		-48 977	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-123 009</b>	<b>13 081</b>



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	682 054	664 118
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		1 202 849	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 884 903</b>	<b>664 118</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 884 903</b>	<b>664 118</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	65 625
Andre kortsiktige fordringer		266 403	933
<b>Sum fordringer</b>		<b>266 403</b>	<b>66 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 518	183 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 518</b>	<b>183 771</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>382 920</b>	<b>250 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 267 824</b>	<b>914 447</b>



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	74 032
Udekket tap		-48 977	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 977</b>	<b>74 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-18 977</b>	<b>104 032</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		947 730	0
Langsiktig konserngjeld		1 307 013	807 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 254 743</b>	<b>807 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 250	2 594
Annen kortsiktig gjeld		808	808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 058</b>	<b>3 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 286 801</b>	<b>810 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 267 824</b>	<b>914 447</b>

HEIMDAL, 30.05.2025

Olav Imset Lien  
styrets leder / daglig leder



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	689 000
Tilgang i året	1 325 396
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 014 396</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-129 493
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 884 903</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	104 611

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	74 032	0	104 032
Årsresultat	0	-74 032	-48 977	-123 009
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-48 977</b>	<b>-18 977</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.