



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 797 829
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS
Forretningsadresse: c/o Odd Arild Sande
Slettneet 8
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	5 103 717	2 457 576
Sum inntekter		5 103 717	2 457 576
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 841	5 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 525	81 575
Annen driftskostnad	1	1 004 075	1 222 721
Sum kostnader		1 067 441	1 310 232
Driftsresultat		4 036 276	1 147 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 145	26 863
Sum finansinntekter		3 145	26 863
Annan rentekostnad		216 106	411 454
Sum finanskostnader		216 106	411 454
Netto finans		-212 961	-384 591
Ordinært resultat før skattekostnad		3 823 315	762 753
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 823 315	762 753
Årsresultat		3 823 315	762 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 823 315	762 753
Totalresultat		3 823 315	762 753
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		3 823 315	762 753
Sum overføringer og disponeringar		3 823 315	762 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 378 999	7 517 006
Sum varige driftsmiddel		5 378 999	7 517 006
Sum anleggsmiddel		5 378 999	7 517 006
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		677	35 457
Andre kortsiktige fordringer	3	313 410	604 500
Sum krav		314 087	639 957
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		371 743	384 148
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		371 743	384 148
Sum omløpsmiddel		685 830	1 024 105
SUM EIGEDELAR		6 064 829	8 541 111
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	1 186 119	-1 389 195
Sum opptent eigenkapital		1 186 119	-1 389 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 186 119	-1 389 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	159 028	5 281 353
Sum anna langsiktig gjeld		159 028	5 281 353
Sum langsiktig gjeld		159 028	5 281 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 309	38 981
Annen kortsiktig gjeld	3	4 593 373	4 609 973
Sum kortsiktig gjeld		4 719 682	4 648 954
Sum gjeld		4 878 710	9 930 306
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 064 829	8 541 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612895

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 797 829
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS
Forretningsadresse: c/o Odd Arild Sande
Slettneset 8
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 982 797 829
RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	5 103 717	2 457 576
Sum inntekter		5 103 717	2 457 576
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 841	5 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 525	81 575
Annen driftskostnad	1	1 004 075	1 222 721
Sum kostnader		1 067 441	1 310 232
Driftsresultat		4 036 276	1 147 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 145	26 863
Sum finansinntekter		3 145	26 863
Annan rentekostnad		216 106	411 454
Sum finanskostnader		216 106	411 454
Netto finans		-212 961	-384 591
Ordinært resultat før skattekostnad		3 823 315	762 753
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 823 315	762 753
Årsresultat		3 823 315	762 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 823 315	762 753
Totalresultat		3 823 315	762 753
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		3 823 315	762 753
Sum overføringer og disponeringar		3 823 315	762 753



Organisasjonsnr: 982 797 829
RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 5

5 378 999

7 517 006

Sum varige driftsmiddel

5 378 999

7 517 006

Sum anleggsmiddel

5 378 999

7 517 006

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

677

35 457

Andre kortsiktige

fordringer

3

313 410

604 500

Sum krav

314 087

639 957

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

371 743

384 148

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

371 743

384 148

Sum omløpsmiddel

685 830

1 024 105

SUM EIGEDELAR

6 064 829

8 541 111

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

4

1 186 119

-1 389 195

Sum opptent eigenkapital

1 186 119

-1 389 195

Sum eigenkapital

1 186 119

-1 389 195

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjonar

5

159 028

5 281 353



Sum anna langsiktig gjeld	159 028	5 281 353
Sum langsiktig gjeld	159 028	5 281 353
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	126 309	38 981
Annen kortsiktig gjeld 3	4 593 373	4 609 973
Sum kortsiktig gjeld	4 719 682	4 648 954
Sum gjeld	4 878 710	9 930 306
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	6 064 829	8 541 111



Organisasjonsnr: 982 797 829
RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Rønning & Sande Investment ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 797 829



Resultatregnskap
Rønning & Sande Investment ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	2	5 103 717	2 457 576
Sum driftsinntekter		5 103 717	2 457 576
Lønnskostnad	1	4 841	5 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 525	81 575
Annen driftskostnad	1	1 004 075	1 222 721
Sum driftskostnader		1 067 441	1 310 232
Driftsresultat		4 036 276	1 147 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 145	26 863
Annen rentekostnad		216 106	411 454
Resultat av finansposter		-212 961	-384 591
Ordinært resultat før skattekostnad		3 823 315	762 753
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		3 823 315	762 753
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 823 315	762 753
Sum overføringer		3 823 315	762 753



Balanse Rønning & Sande Investment ANS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 378 999	7 517 006
Sum varige driftsmidler		5 378 999	7 517 006
Sum anleggsmidler		5 378 999	7 517 006
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		677	35 457
Andre kortsiktige fordringer	3	313 410	604 500
Sum fordringer		314 087	639 957
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		371 743	384 148
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		371 743	384 148
Sum omløpsmidler		685 830	1 024 105
Sum eiendeler		6 064 829	8 541 111



Balanse Rønning & Sande Investment ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 186 119	-1 389 195
Sum opptjent egenkapital		1 186 119	-1 389 195
Sum egenkapital		1 186 119	-1 389 195
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	159 028	5 281 353
Sum annen langsiktig gjeld		159 028	5 281 353
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		126 309	38 981
Annen kortsiktig gjeld	3	4 593 373	4 609 973
Sum kortsiktig gjeld		4 719 682	4 648 954
Sum gjeld		4 878 710	9 930 306
Sum egenkapital og gjeld		6 064 829	8 541 111

Surnadal, 06.07.2021
Styret i Rønning & Sande Investment ANS

Odd Arild Sande
Deltaker for OA Holding AS/Daglig leder

Johannes Fjellås
Deltaker for GSF Investment AS



Noter til regnskapet 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt betydning for årsregnskapet for 2020.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres i leieperioden. Kostnader medtas etter sammenligningsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt, da skatt utlignes på deltakerne. Selskapet har derfor ikke bokførte skattekostnader.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Andre driftskostnader, inkludert lønn

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 550	5 580
Arbeidsgiveravgift	291	356
Sum	4 841	5 936

Antall årsverk

Selskapet har ingen faste ansatte. Det er utbetalt lønn til sporadiske timelønne. Utover dette er det ikke utbetalt lønn eller andre ytelser i regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til deltakere eller deres eiere.

Honorar til revisor

Selskapet har fravalgt revisor og har dermed ingen slike kostnader.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 227 547	8 227 547
- Avgang i året	2 318 680	2 318 680
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 908 867	5 908 867
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	529 867	529 867
= Bokført verdi 31.12.20	5 379 000	5 379 000
Årets ordinære avskrivninger	58 525	58 525
Økonomisk levetid	0-100 år	
Avskrivningsplan	saldo 1%	

Note 3 Fordringer og gjeld til deltakere

Fordringer	2020	2019
Fordring på Deltaker GSF Investment AS	0	294 000
Fordring på eiere av Deltaker GSF Investment AS (inkl renter)	313 410	310 500



Noter til regnskapet 2020

<u>Gjeld</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gjeld til eier av deltaker OA Holding AS Renter er ikke beregnet	1 334 455	1 734 455
Kortsiktig gjeld til Deltaker OA Holding AS (inkl 3% renter)	3 257 918	2 869 918

Note 4 - Egenkapital og eiere

Pr. 31.12.2020 eies selskapet av:

OA Holding AS	50 %
Gsf Investment AS	50 %
Egenkapital 01.01	-1 389 195
Årets resultat	3 823 315
Utdeling til deltakere	-1 248 000
Egenkapital 31.12	1 186 119

Note 5 - Pantstillelser

Som sikkerhet for pantelån er stillet pant i bygninger.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bokført verdi av lån	159 028	5 281 353
Gjeld med forfall 5 år etter balansedato	0	4 026 967
Bokført verdi av pantsatte aktiva	5 378 999	7 517 006



Årsregnskap 2020

Rønning & Sande Investment ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: A\BU3-80SMP-H400H-45NLY-QABAU-86KAL

Org. nr. : 982 797 829



Resultatregnskap Rønning & Sande Investment ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	2	5 103 717	2 457 576
Sum driftsinntekter		5 103 717	2 457 576
Lønnskostnad	1	4 841	5 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 525	81 575
Annen driftskostnad	1	1 004 075	1 222 721
Sum driftskostnader		1 067 441	1 310 232
Driftsresultat		4 036 276	1 147 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 145	26 863
Annen rentekostnad		216 106	411 454
Resultat av finansposter		-212 961	-384 591
Ordinært resultat før skattekostnad		3 823 315	762 753
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		3 823 315	762 753
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 823 315	762 753
Sum overføringer		3 823 315	762 753

Penneo Dokumentnøkkel: A\BU3-80SMP-H400H-45NLY-QABAU-86KAL



Balanse

Rønning & Sande Investment ANS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 378 999	7 517 006
Sum varige driftsmidler		5 378 999	7 517 006
Sum anleggsmidler		5 378 999	7 517 006
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		677	35 457
Andre kortsiktige fordringer	3	313 410	604 500
Sum fordringer		314 087	639 957
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		371 743	384 148
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		371 743	384 148
Sum omløpsmidler		685 830	1 024 105
Sum eiendeler		6 064 829	8 541 111

Penneo Dokumentnøkkel: AUBU3-8OSMP-H40QH-4SNLY-QABAU-86KAL



Balanse

Rønning & Sande Investment ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 186 119	-1 389 195
Sum opptjent egenkapital		1 186 119	-1 389 195
Sum egenkapital		1 186 119	-1 389 195
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	159 028	5 281 353
Sum annen langsiktig gjeld		159 028	5 281 353
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		126 309	38 981
Annen kortsiktig gjeld	3	4 593 373	4 609 973
Sum kortsiktig gjeld		4 719 682	4 648 954
Sum gjeld		4 878 710	9 930 306
Sum egenkapital og gjeld		6 064 829	8 541 111

Surnadal, 06.07.2021

Styret i Rønning & Sande Investment ANS

Odd Arild Sande

Deltaker for OA Holding AS/ Daglig leder

Johannes Fjellås

Deltaker for GSF Investment AS

Penneo Dokumentnøkkel: AUBU3-8OSMP-H400H-4SNLY-QABAU-86KAL



Noter til regnskapet 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt betydning for årsregnskapet for 2020.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres i leieperioden. Kostnader medtas etter sammenligningsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt, da skatt utlignes på deltakerne. Selskapet har derfor ikke bokførte skattekostnader.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Andre driftskostnader, inkludert lønn

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 550	5 580
Arbeidsgiveravgift	291	356
Sum	4 841	5 936

Antall årsverk

Selskapet har ingen faste ansatte. Det er utbetalt lønn til sporadiske timelønne. Utover dette er det ikke utbetalt lønn eller andre ytelser i regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til deltakere eller deres eiere.

Honorar til revisor

Selskapet har fravalgt revisor og har dermed ingen slike kostnader.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 227 547	8 227 547
- Avgang i året	2 318 680	2 318 680
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 908 867	5 908 867
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	529 867	529 867
= Bokført verdi 31.12.20	5 379 000	5 379 000
Årets ordinære avskrivninger	58 525	58 525
Økonomisk levetid	0-100 år	
Avskrivningsplan	saldo 1%	

Note 3 Fordringer og gjeld til deltakere

Fordringer	2020	2019
Fordring på Deltaker GSF Investment AS	0	294 000
Fordring på eiere av Deltaker GSF Investment AS (inkl renter)	313 410	310 500



Noter til regnskapet 2020

<u>Gjeld</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gjeld til eier av deltaker OA Holding AS Renter er ikke beregnet	1 334 455	1 734 455
Kortsiktig gjeld til Deltaker OA Holding AS (inkl 3%renter)	3 257 918	2 869 918

Note 4 - Egenkapital og eiere

Pr. 31.12.2020 eies selskapet av:

OA Holding AS	50 %
Gsf Investment AS	50 %
Egenkapital 01.01	-1 389 195
Årets resultat	3 823 315
Utdeling til deltakere	-1 248 000
Egenkapital 31.12	1 186 119

Note 5 - Pantstillelser

Som sikkerhet for pantelån er stillet pant i bygninger.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bøkført verdi av lån	159 028	5 281 353
Gjeld med forfall 5 år etter balansedato	0	4 026 967
Bøkført verdi av pantsatte aktiva	5 378 999	7 517 006

Penneo Dokumentnøkkel: AUBU3-8OSMP-H40QH-4SNLY-QABAU-86KAL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Arild Sande

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-140671

IP: 143.110.xxx.xxx

2021-07-06 14:30:00Z



Johannes Fjellås

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-79179

IP: 143.110.xxx.xxx

2021-07-06 14:55:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: A:JBU3:8OSMP-H400H-4SNLY-QABAU-86KAL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>