



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 230 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMEKO AS  
Forretningsadresse: Haakon 7's gate 8  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Soberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	1 835 262	324 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 835 262</b>	<b>324 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 835 262</b>	<b>-324 911</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	130 116 333	112 998 915
Annen finansinntekt	2	5 112 646	432 613
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>135 228 979</b>	<b>113 431 528</b>
Annen finanskostnad	2	21 850 319	12 129 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 850 319</b>	<b>12 129 219</b>
<b>Netto finans</b>		<b>113 378 660</b>	<b>101 302 309</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>111 543 398</b>	<b>100 977 398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	24 539 548	20 616 001
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>87 003 850</b>	<b>80 361 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>87 003 850</b>	<b>80 361 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	87 003 849	80 361 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>87 003 849</b>	<b>80 361 397</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6,11	691 653 976	579 641 710
Konsernfordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>691 653 976</b>	<b>579 641 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>691 653 976</b>	<b>579 641 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	13	427 106 064	113 032 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>427 106 064</b>	<b>113 032 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>427 106 064</b>	<b>113 032 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 118 760 040</b>	<b>692 674 618</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	17 070 459	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	9	-48 259	
Overkurs	9	462 257 796	305 527 494
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>479 279 996</b>	<b>320 527 494</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	192 238 482	108 886 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 238 482</b>	<b>108 886 391</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>671 518 478</b>	<b>429 413 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	295 410 000	60 000 000
Ansvarlig lånekapital		99 959 844	163 291 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>395 369 844</b>	<b>223 291 657</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>395 369 844</b>	<b>223 291 657</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 052 268
Leverandørgjeld		196 034	57 938
Betalbar skatt	7	24 539 548	20 616 001
Kortsiktig konserngjeld	11,13	26 758 136	5 908 802
Annen kortsiktig gjeld		378 000	1 334 067
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 871 718</b>	<b>39 969 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 241 562</b>	<b>263 260 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 118 760 040</b>	<b>692 674 618</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 530 126 905	1 442 972 749
Annen driftsinntekt	1	53 888 888	47 824 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 584 015 793</b>	<b>1 490 797 269</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 358 629 475	757 914 617
Lønnskostnad	3	439 862 337	257 708 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,5	56 142 814	39 465 270
Annen driftskostnad	3	549 804 379	282 319 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 404 439 005</b>	<b>1 337 407 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>179 576 788</b>	<b>153 389 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2,11	180 638	2 574 440
Annen finansinntekt	2	12 585 926	6 988 633
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 766 564</b>	<b>9 563 073</b>
Annen finanskostnad	2	42 385 294	25 815 911
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 385 294</b>	<b>25 815 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 618 730</b>	<b>-16 252 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>149 958 058</b>	<b>137 136 466</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	35 460 373	31 764 674
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>114 497 685</b>	<b>105 371 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 497 685</b>	<b>105 371 792</b>
Minoritetsinteresser		269 705	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>114 227 980</b>	
Overføringer til/fra annen egenkapital	10		



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	4	5 749 044	2 281 304
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	679 930 202	337 557 151
Utsatt skattefordel	7	10 066 148	6 200 350
Goodwill	4	151 501 186	147 971 512
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>847 246 580</b>	<b>494 010 317</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	10 144 991	7 365 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5,6	94 838 748	75 726 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>104 983 739</b>	<b>83 091 779</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6,11	3 996 565	4 985 478
Investeringer i tilknyttet selskap		266 045	
Investeringer i aksjer og andeler			266 045
Andre fordringer	6	5 680 581	1 057 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 943 191</b>	<b>6 309 079</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>962 173 510</b>	<b>583 411 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6,12	863 399 537	325 524 634
<b>Sum varer</b>		<b>863 399 537</b>	<b>325 524 634</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	142 486 448	63 358 587
Andre fordringer		86 585 336	54 238 937
Konsernfordringer	13		
<b>Sum fordringer</b>		<b>229 071 784</b>	<b>117 597 524</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6,8	24 167 460	201 045 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 167 460</b>	<b>201 045 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 116 638 781</b>	<b>644 167 529</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 078 812 291</b>	<b>1 227 578 704</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9	17 070 459	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	9	-48 259	
Overkurs	9	462 257 796	305 527 494
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>479 279 996</b>	<b>320 527 494</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	187 945 290	80 991 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>187 945 290</b>	<b>80 991 332</b>

Minoritetsinteresser	14	1 171 093	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>668 396 379</b>	<b>401 518 826</b>

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	18 752	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 752</b>	

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	301 916 543	195 522 629
Langsiktig konserngjeld		15 000 000	
Ansvarlig lånekapital		99 959 844	163 291 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>416 876 387</b>	<b>358 814 286</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>416 895 139</b>	<b>358 814 286</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,8	0	12 052 268
Leverandørgjeld		524 048 036	203 113 750
Betalbar skatt	7	34 368 658	31 987 654
Skyldige offentlige avgifter		121 343 152	113 535 379
Kortsiktig konserngjeld	11,13	798 000	721 000
Annen kortsiktig gjeld		312 962 927	105 835 541
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>993 520 773</b>	<b>467 245 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 410 415 912</b>	<b>826 059 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 078 812 291</b>	<b>1 227 578 704</b>



BDO AS  
Luramyrvеien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Home Brands Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert Home Brands Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frank Tveita

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-25 16:33:01 UTC



Penneo DokumentID: HF207-EXLXX-H3WOM-Q50VT-2IM88-ZZ18A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Home Brands Holding AS

### Årsberetning 2021

#### Selskapets virksomhet

Morselskapet Home Brands Holding AS eier 100% av selskapene Kitch'n Butikkdrift AS, Kitchen Butikkdrift Sverige AB, Home Brands AS, Tilbords butikkdrift AS og Home Brands Sweden AB som eier Cervera Group AB.

#### Konsernets virksomhet:

Konsernet driver butikkdrift for egneide butikker samt franchisegiver innenfor kjøkken og interiør kjedene Kitch'n, Tilbords og Cervera og grossistvirksomhet og produksjon av kjøkken og interiørvarer. Hovedkontoret er lokalisert i Sandnes kommune. Kitch'n-kjeden har totalt 171 butikker i Norge og Sverige, inklusive franchisebutikker. Tilbords-kjeden har totalt 71 butikker i Norge, inklusive franchisebutikker. Cervera-kjeden har totalt 70 butikker i Sverige inklusive franchisebutikker. I tillegg driver alle tre kjeder egne nettbutikker online.

I 2021 ble Cervera Group AB kjøpt opp av datterselskapet Home Brands Sweden AB og konsolidert som en del av konsernets virksomhet fra 1. juli 2021. Varelageret i konsernet er derfor økt betraktelig grunnet oppkjøpet av Cervera. I tillegg har konsernets grossistledd Home Brands AS hatt økt omsetningen i løpet av 2021 som krever økte varelagre for å sikre forsyning til kundene.

#### Selskapets/konsernet stilling:

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter for regnskapet 2021 et riktig bilde av selskapets/konsernets stilling.

Konsernet hadde i 2021 et overskudd på 114,5 mill. I 2020 hadde konsernet et overskudd på 105,3 mill. Konsernets grossist virksomhet Home Brands AS har i 2021 innfusjonert Magnor Glassverk AS i som en del av virksomheten til Home Brands AS i tillegg til økt tilgang av merkevarer som leveres fra Home Brands AS i løpet av 2021. Konsernet har en strategisk satsing om å bli en betydelig aktør i Sverige, i 2021 kjøpte konsernet opp Cervera Group AB som er en stor kjøkkenkjede og online aktør innenfor kjøkken og interiør i Sverige.

Konsernets egenkapital er 668 mill. pr 31/12-21, egenkapitalen utgjør 32,2 %. Konsernets egenkapital inklusiv ansvarlig lån er 768 mill. pr 31/12-21, egenkapitalen inklusiv ansvarlig lån utgjør 36,7 %.

Selskapets/konsernets valutarisiko er moderat.

Selskapets/konsernets kredittrisiko er begrenset da selskapet ikke har noen dominerende kunder.

Selskapets/konsernets likviditet er varierende gjennom året basert på omsetningen med stor andel av salg i 4. kvartal. Selskapet har kredittramme for disse periodene som senest ble utvidet i februar 2022. Likviditetsrisikoen anses derfor å være begrenset.



Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret foreslår at det fremlagte regnskapet fastsettes som selskaps/konsernets resultatregnskap og balanse.

Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet/konsernet.

Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskaps/konsernets resultat og stilling. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Home Brands Holding AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer i Home Brands Holding AS og daglig leder.

## **Arbeidsmiljø:**

Det er ingen ansatte i Home Brands Holding AS, nedenfor oppsummeres arbeidsmiljøet for Home Brands Holding AS sine datterselskap.

### *Kitchn Butikkdrift AS:*

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende, og foruten enkelte personalsamlinger er det ikke iverksatt tiltak på dette området i 2021. Totalt sykefravær siste år er på 3 337 dager, dette utgjør en fraværsprosent på 6,2 %. Av dette utgjør 2 321 dager langtidsfravær (over 16 dager) og 1 016 dager korttidsfravær (under 16 dager). Langtidsfravær utgjør 4,4 % og korttidsfravær utgjør 1,9 %.

### *Tilbords Butikkdrift AS:*

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende, og foruten enkelte personalsamlinger er det ikke iverksatt tiltak på dette området i 2021. Totalt sykefravær siste år er på 832 dager, dette utgjør en fraværsprosent på 4,7 %. Av dette utgjør 519 dager langtidsfravær (over 16 dager) og 312 dager korttidsfravær (under 16 dager). Langtidsfravær utgjør 3 % og korttidsfravær utgjør 1,8 %.

### *Kitchen Butikksdrift Sverige AB:*

Totalt sykefravær Sverige siste år er på 3,26 %. Av dette utgjør 1,68 % langtidsfravær og 1,58 % korttidsfravær.

### *Home Brands AS*

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende, vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer. Sykefraværet i selskapet var på 1,45% sykedager i 2021 mot 1,55% i 2020. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.



## *Cervera AB*

Sykefraværet i Cervera AB var 5,82 % i 2021, av dette utgjør 2,30 % langtidsfravær og 3,52 % kortidsfravær.

## **Likestilling:**

I selskapets/konsernets lederstillinger er det i dag 66,6% menn og 33,3% kvinner. Styrene i konsernets selskaper består av menn, i Home Brands Holding AS består styret av seks personer, alle menn. Det er ca. 90% kvinner i konsernets butikker, det arbeides med å øke andelen menn ved rekruttering til nye stillinger. Det forekommer ingen diskriminering grunnet kjønn. Datterselskaper med over 50 ansatte har utarbeidet en likestillingsredegjørelse som er lagt ut på de respektive selskapenes nettsider.

## **Ytre miljø:**

Selskapets/konsernets bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Oslo, 23.03.2022

Tore Thorstensen  
Styreleder

Wiggo Erichsen  
Styremedlem

Lars Reidar Gylterud  
Styremedlem

Helge Orstad  
Styremedlem

Dag Leo Martinsen  
Styremedlem

Christoffer Martinsen  
Styremedlem

Odd Sverre Arnøy  
Daglig leder



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Reidar Gylterud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2776931

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-24 12:55:25 UTC



## Dag Leo Vestre Martinsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-324855

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-05-24 12:59:44 UTC



## Tore Thorstensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2762912

IP: 217.61.xxx.xxx

2022-05-24 13:07:30 UTC



## Odd Sverre Arnøy

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2662645

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-24 13:59:30 UTC



## Christoffer Husebæk Martinsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-815546

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-24 14:42:51 UTC



## Helge Orstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3328030

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-24 14:52:36 UTC



## Wiggo Erichsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-3857123

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-25 13:17:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WBAH-LGYGT-YM1DZ-XP77Z-25KWA-Z1630

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter til regnskapet 2021

Home Brands Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7D2EE-PDBHH-K2NX8-G2B04-WTAEC-877NV



## Noter til regnskapet 2021 Home Brands Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Home Brands Holding AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Sandnes kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsikk.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensialene mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk.

Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmer som eiendelen vil generere. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansleie.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses etter god regnskapsikk. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført i samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte/konsernbidraget andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende tilbakebetalingen av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen i morselskapet. Tilknyttede selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

### Varer

Varelageret av egentilvirkede varer og varer i arbeid er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi. Varelageret nedskrives til virkelig verdi dersom salgspris redusert for salgskostnader er lavere enn full tilvirkningskost.



## Noter til regnskapet 2021 Home Brands Holding AS

### Regnskapsprinsipper

#### Goodwill

Goodwill avskrives over 20 år. Dette er begrunnet med at selskapene og kjeden selskapene er en del av anses å ha en økende verdi utfra en sterkere markedsposisjon og økt eksponering på en positiv måte. Kjeden har god vekst, og det er med og underbygger at konseptet kjeden har utviklet, og som stadig videreutvikles, har en lang økonomisk levetid. Varemerke avskrives ikke. Dette er begrunnet i at konsernet anser at varemerket (Kitch'n og Cervera) anses å ha en tilnærmet ubegrenset økonomisk levetid. Dette avhenger selvsagt av at konseptet bygges/videreutvikles rundt disse navnene, noe som er den klare intensjonen til konsernet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

#### Garantier og etterarbeid

Forpliktelser knyttet til garantiarbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til estimert kostnad for slikt arbeid

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

#### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato



## Noter til regnskapet 2021 Home Brands Holding AS

### Regnskapsprinsipper

#### Konsern

#### Konsolidering

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Følgende selskap inngår i konsernet:

Morselskap	Forretnings- adresse	Eierandel
Home Brands Holding AS	Luramyrveien 59, 4313 Sandnes	
<b>Datterselskap</b>		
Kitch'n Butikkdrift AS		100 %
Tilberds Butikkdrift AS		100 %
Home Brands AS		100 %
Kitch'n Butikkdrift Sverige AB		100 %
Home Brands Holding Sweden AB		100 %
Cervera Group AB- underkonsern		99,28 %
Cervera AB- underkonsern		99,28 %
Cervera AS- underkonsern		99,28 %

De heleide datterselskapene Magnor Invest AS og Magnor Glassverk AS har fusjonert med Home Brands AS per 16.11.2021. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet etter prinsippet om selskapskontinuitet. Det heleide datterselskapet Home Brands Holding Sweden AB har kjøpt opp underkonsernet Cervera Group AB. Home Brands Holding Sweden AB og underkonsernet Cervera Group AB inngår i konsernet fra 30.06.2021. På oppkjøpstidspunktet ble det identifisert merverdi i varemerke kr 236 millioner og kundeklubb kr 101 millioner.

#### Konsolideringsprinsipper

Ved konsolideringen av morselskapet med datterselskapene til et konsernregnskap, er morselskapets eierandel i datterselskapene erstattet med disse selskapers eiendeler og gjeld gruppert etter de samme prinsipper som i morselskapets regnskap.

Interne fordringer og gjeld mellom konsernselskapene er eliminert ved konsolideringen. Det samme gjelder salg og kjøp innen konsernet og andre vesentlige interne resultatelementer.

Aksjer i tilknyttet selskap balanseføres etter egenkapitalmetoden. Konsernets andel av resultatet etter skatt i selskapene innregnes i konsernets resultat og regulerer de balanseførte verdiene etter oppkjøpstidspunktet. Ved beregning av resultatandel inngår merverdier fra oppkjøpstidspunktet, og interntfortjenesten elimineres. Utdelinger som mottas fra selskapene, reduserer investeringenes balanseførte verdier. Innskudd eller tilbakebetaling av kapital øker eller reduserer investeringenes balanseførte verdier.

Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme prinsipper som morselskapet.

### Note 1 Segmentinformasjon

Morselskap		Pr. Virksomhetsområde	Konsern	
2020	2021		2021	2020
		Handel	2 530 126 905	1 442 971 749
		Annet	53 888 888	47 824 520
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum</b>	<b>2 584 015 793</b>	<b>1 490 796 269</b>
		<b>Geografisk fordeling</b>		
		Norge	1 561 366 374	1 324 670 517
		Sverige	1 022 649 419	166 125 752
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum</b>	<b>2 584 015 793</b>	<b>1 490 796 269</b>

Home Brands Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7D2EE-PDBHH-K2NX8-G2B04-WTAEC-877NW



## Noter til regnskapet 2021 Home Brands Holding AS

### Note 2 Spesifikasjon av finansposter

Morselskap		Finansinntekter		Konsern	
2020	2021			2021	2020
	5 104 190	Renteinntekt foretak i samme konsern	0	0	0
432 613	6 297	Annen renteinntekt	245 901	934 946	934 946
112 998 915	130 116 333	Gevinst ved realisjon aksjer	180 638		
0	0	Konsernbidrag / utbytte			
		Agio	8 855 148	6 899 376	6 899 376
		Annen finansinntekt	3 484 877	1 728 751	1 728 751
<b>113 431 528</b>	<b>135 226 820</b>	<b>Sum finansinntekter</b>	<b>12 766 564</b>	<b>9 563 073</b>	
		<b>Finanskostnader</b>			
10 679 496	18 189 323	Annen rentekostnad	24 045 197	18 439 578	18 439 578
1 449 723	3 660 996	Disagio	18 121 147	5 844 160	5 844 160
0	0	Annen finanskostnad	218 950	1 532 173	1 532 173
<b>12 129 219</b>	<b>21 850 319</b>	<b>Sum finanskostnader</b>	<b>42 385 294</b>	<b>25 815 911</b>	

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Morselskap		Lønnskostnader		Konsern	
2020	2021			2021	2020
		Lønninger	370 970 975	219 469 930	
		Arbeidsgiveravgift	58 897 625	31 601 524	
		Pensjonskostnader	6 477 097	4 394 431	
		Andre ytelser	3 532 837	2 242 258	
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>439 878 535</b>	<b>257 708 143</b>	
	Ingen	Gjennomsnittlig antall årsverk	543	499	
		<b>Ytelser til ledende personer</b>			
		Lønn	2 816 054		
		Annen godtgjørelse	500 000		
		<b>Sum godtgjørelse</b>	<b>3 316 054</b>		

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

83 325
235 475
<b>318 800</b>

### Hororar til revisor

Lovpålagt revisjon	754 955
Andre tjenester	531 500
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>1 286 455</b>

### Note 4 Imaterielle eiendeler

Konsern	Forskning og utvikling	Goodwill	Konsepsjoner, patenter o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	21 812 887	226 726 466	342 561 851	569 288 317
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 493 914	5 399 958	371 369 356	376 769 314
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>26 306 801</b>	<b>232 126 424</b>	<b>713 931 207</b>	<b>946 057 631</b>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr 01.01.	19 531 583	69 397 296	25 021 913	94 419 208
Årets ordinære avskrivninger	1 026 174	11 227 942	8 979 092	21 233 208
<b>Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12</b>	<b>20 557 757</b>	<b>80 625 238</b>	<b>34 001 005</b>	<b>115 652 417</b>
Bokført verdi 31.12.	5 749 044	151 501 186	679 930 202	830 405 214
Økonomisk levetid	3-10 år	20 år	20 år	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	



## Noter til regnskapet 2021

### Home Brands Holding AS

#### Note 5 Varige driftsmidler

Konsern	Tomter og bygninger	Driftsløsere, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	9 226 548	295 367 883	304 594 431
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 962 490	37 219 311	40 181 801
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>12 189 038</b>	<b>332 587 194</b>	<b>344 776 232</b>
Akk. avskrivninger og nedskrivning pr 01.01.	1 861 548	203 021 339	204 882 887
Årets ordinære avskrivninger	182 500	34 727 107	34 909 607
Tilbakeførte avskrivninger solgte	0	0	0
<b>Akk. avskrivninger og nedskrivning pr. 31.12</b>	<b>2 044 048</b>	<b>237 748 446</b>	<b>239 792 494</b>
Bokført verdi 31.12.	10 144 990	94 838 748	104 983 738
Økonomisk levetid	60 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	
Inkludert i driftsløsere, inventar og utstyr er det medtatt leasede driftsmidler med bokført verdi kr		7 114 010	
Tilhørende leasinggjeld er bokført under gjeld til kreditinstitusjoner og utgjør kr		6 506 543	
Årets avskrivninger av leasede driftsmidler utgjør kr		4 601 008	

#### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Morselskap			Konsern	
2020	2021		2021	2020
0	0	Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
0	0	Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
60 000 000	295 410 000	<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
12 052 268	0	Gjeld til kreditinstitusjoner	301 916 543	195 522 629
		Gjeld til kreditinstitusjoner (kassekreditt)	0	12 052 268
		<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
0	0	Tomter og bygninger	10 144 991	7 365 000
0	0	Driftsløsere, inventar og utstyr	94 838 748	75 726 779
0	0	Kundefordringer	142 486 448	63 358 587
0	0	Varer	863 399 536	325 524 634
579 641 710	691 653 976	Aksjer		
<b>579 641 710</b>	<b>691 653 976</b>	<b>Sum</b>	<b>1 110 869 723</b>	<b>471 975 000</b>
0	0	Kundefordringer	135 961 385	57 357 104
0	0	Avsetning tap på krav	6 525 063	6 001 483
0	0	<b>Sum</b>	<b>142 486 448</b>	<b>63 358 587</b>

Konsernet har fra 2022 kassekredittramme på kr 450 millioner.

Penneo Dokumentnøkkel: 7D2EE-PDBHH-K2NX8-G2B04-WTAEC-877NW



## Noter til regnskapet 2021

### Home Brands Holding AS

#### Note 7 Skatt

Morselskap		Årets skattekostnad	Konsern	
2020	2021		2021	2020
20 616 001	24 539 548	Resultatført skatt på ordinært resultat: Betalt skatt	31 594 575	23 472 069
		For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
		Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	3 865 798	8 292 605
<b>20 616 001</b>	<b>24 539 548</b>	<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>35 460 373</b>	<b>31 764 674</b>
100 977 397	111 543 398	Beregning av årets skattegrunnlag: Ordinært resultat før skatt	149 958 058	137 135 466
-7 268 303	0	Permanente forskjeller	-11 270 542	-13 905 539
		Endring i midlertidige forskjeller	17 571 809	37 693 659
		Anvendelse av fremførbart underskudd	-38 152	-15 525 159
<b>93 709 094</b>	<b>111 543 398</b>	<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>156 221 173</b>	<b>145 398 427</b>
-2 641 524	-4 086 045	Betalbar skatt i balansen: Betalt skatt på årets resultat	34 368 658	31 987 654
23 257 525	28 625 593	Betalbar skatt på konsernbidrag	0	0
<b>20 616 001</b>	<b>24 539 548</b>	<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>34 368 658</b>	<b>31 987 654</b>
22 215 028	24 539 548	Avstemming av skattekostnaden: 22 % av ordinært resultat før skatt	32 990 773	30 169 802
	0	Effekt av endret skattesats	0	0
		Endring utsatt skatt for lite/mye avsatt tidligere år	0	0
-1 539 027	0	22 % av permanente og andre forskjeller	2 469 600	1 594 872
<b>20 616 001</b>	<b>24 539 548</b>	<b>Skattekostnad</b>	<b>35 460 373</b>	<b>31 764 674</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige

		Midlertidige og andre forskjeller	
0	0	Varige driftsmidler	7 911 833
0	0	Avsetninger	-5 000 000
0	0	Fordringer	-6 748 211
0	0	Varer	-19 763 957
0	0	Balanseførte leasingavtaler	607 467
0	0	Gevinst og tapskonto	221 184
0	0	Andre forskjeller konsern	-22 983 535
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>-45 755 219</b>
0	0	<b>Utsatt skatt / Utsatt skattefordel ( 22 %)</b>	<b>-10 066 148</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7DJEE-PDBHH-K2NX8-G2B04-WTAEC-877NW



## Noter til regnskapet 2021 Home Brands Holding AS

### Note 8 Bankinnskudd

Morselskap		Bankinnskudd, kontanter o.l.		Konsern	
2020	2021			2021	2020
0	0	Bundne skattetrekkmidler		2 039 065	2 646 019
0	0	Øvrige bankinnskudd og kontanter		22 128 395	198 399 352
0	0	Sum		24 167 460	201 045 371

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Som sikkerhet for alle forpliktelser konsernet har eller vil få overfor bankforbindelse i forbindelse med konsernkotreditt og eventuelle andre forpliktelser konsernet har eller får overfor långiverne er følgende sikkerheter etablert: Home Brands Holding AS har stillet garanti for skattekk til Skattetaten for Kitch'n Buikkdrift AS, Tilbords Butikkdrift AS og Home Brands AS på totalt kr 12 millioner. Home Brands AS har stillet garanti overfor Post Nord AS. Ellers foreligger det pantheftelser på hver av enhetene i konsernet for kr 2 070 000 000 og kr 1 130 210 000 i andre garantier. Disse er til fordel for konsernets bankforbindelse.

### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Home Brands Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 955 676	1	16 955 676
B-aksjer	114 783	1	114 783
Sum	17 070 459	2	17 070 459

#### Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.:

	Ordinære	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Dalema Holding AS	5 651 892	5 651 892	33 %	33 %
Ewa Holding AS	5 288 522	5 288 522	31 %	31 %
Annual Classic AS	2 825 946	2 825 946	17 %	17 %
Vålerveien 229 AS	2 825 946	2 825 946	17 %	17 %
Rolv AS	363 370	363 370	2 %	2 %
Sum	16 955 676	16 955 676	100 %	100 %
Øvrige aksjonærer (eierandel < 1%)				
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>16 955 676</b>	<b>16 955 676</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Øvrige aksjonærer (eierandel < 1%)	114 783	114 783	1 %	0 %
Sum	114 783	114 783	1 %	0 %

Aksjer eid av ledende ansatte	Ordinære	Sum	Indirekte eierskap
Daglig leder, Odd Sverre Arnøy	376 416	376 416	2,2 %
Styrelleder, Tore Thorstensen	2 846 858	2 846 858	16,8 %
Styremedlem, Wiggo Erichsen	2 860 423	2 860 423	16,9 %
Styremedlem, Lars Feidar Gylterud	84 778	84 778	0,5 %
Styremedlem, Dag Leo V. Martinsen	3 374 180	3 374 180	19,9 %
Styremedlem, Christoffer Martinsen	746 050	746 050	4,4 %
Sum	6 083 697	10 288 704	56 %

### Note 10 Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	15 000 000	305 527 493	0	108 886 391	429 413 884
Årets resultat				87 003 850	87 003 850
Kapitalforhøyelse 17.06.2021	1 955 676	148 044 673			150 000 349
Kapitalforhøyelse 01.10.2021	114 783	8 685 630			8 800 413
Kjøp av egne aksjer			-52 172	-3 947 855	-4 000 027
Salg av egne aksjer			3 913	296 097	300 010
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>17 070 459</b>	<b>462 257 796</b>	<b>-48 259</b>	<b>192 238 483</b>	<b>671 518 478</b>

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	AEK	Egne aksjer	Minoritet	Sum
Egenkapital pr 01.01	15 000 000	305 527 494	80 991 332			401 518 826
Årets resultat			114 227 980		269 705	114 497 685
Kapitalforhøyelse 17.06.2021	1 955 676	148 044 673				150 000 349
Kapitalforhøyelse 01.10.2021	114 783	8 685 630				8 800 413
Kjøp av egne aksjer			- 3 947 855	-52 172		-4 000 027
Salg av egne aksjer			296 097	3 913		300 010
Omrégningsdifferanser OCI			- 3 622 263			-3 622 263
Endring minoritet ved oppkjøp av Cervera Group AB					901 389	901 389
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>17 070 459</b>	<b>462 257 797</b>	<b>187 945 290</b>	<b>-48 259</b>	<b>1 171 094</b>	<b>668 396 380</b>

Home Brands Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7DJEE-PDBHH-K2NX8-GJBO4-WTAEC-877NW



## Noter til regnskapet 2021 Home Brands Holding AS

### Note 11 Ikke konsoliderte datterselskap

Bokførte inntekter på investering i datterselskap i konsernet skrives seg fra salg av ikke konsoliderte datterselskap. Kortsiktig konserngjeld i konsernregnskapet består av skyldig konsernbidrag på ikke konsoliderte datterselskap. Bokført investering i datterselskap i konsern består av ikke konsoliderte datterselskap. Datterselskapene som ikke konsolidert har kort eierhorisont og er ikke av vesentlig betydning for konsernet.

### Note 12 Varelager

	2021	2020
Innkjøpte handelsvarer for videresalg	895 356 891	343 441 524
Ukuransavsetning	31 957 355	17 916 890
<b>Sum</b>	<b>863 399 536</b>	<b>325 524 634</b>

Varelageret i Home Brands Holding AS har økt med kr 538 millioner fra 2020 til 2021. I hovedsak skyldes varelagerøkningen oppkjøpet av Carvera Group AB i Sverige hvor varelageret utgjør kr 300 millioner per 31.12.2021. I tillegg har konsernet overtatt flere agenturer og har betraktelig flere varelinjer enn tidligere år. Videre har konsernet, for å imøtegå økte usikkerhet som følge av den verdensomspennende logistikk/transport-krisen og generell mangel på råvarer, sikret seg ved å bygge opp varelageret. Økningen av varelager må og ses i sammenheng med økt omsetningen fra kr 1,443 milliarder i 2020 til kr 2,530 milliarder i 2021. Økningen av varebeholdningen gir sikker tilgang på varer og anses å være en forutsetning for videre vekst og gode resultater fremover.

### Note 13 Mellomværende med konsernselskap (morselskap)

Fordringer	2021	2020
Fordring konsernbidrag	130 116 333	112 998 915
Andre kortsiktige fordringer	247 012 272	33 993
Fordringer konsernkontoordning	49 977 458	0
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>427 106 063</b>	<b>113 032 908</b>

Gjeld	2021	2020
Konsernkontoordning	26 758 135	5 604 684
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskaper	0	304 118
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>26 758 135</b>	<b>5 908 802</b>

### Note 14 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen med konsekvenser for konsernregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 7DJEE-PDBHH-K2NX8-G2B04-WTAEC-877NW



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lars Reidar Gylterud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2776931

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-24 12:55:25 UTC



### Dag Leo Vestre Martinsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-324855

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-05-24 12:59:44 UTC



### Tore Thorstensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2762912

IP: 217.61.xxx.xxx

2022-05-24 13:07:30 UTC



### Odd Sverre Arnøy

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2662645

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-24 13:59:30 UTC



### Christoffer Husebæk Martinsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-815546

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-24 14:42:51 UTC



### Helge Orstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3328030

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-24 14:52:36 UTC



### Wiggo Erichsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-3857123

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-25 13:17:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7DJEE-PDBHH-K2NX8-G3B04-WTAEC-877NW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Konsernregnskap 2021

Home Brands Holding AS

Pemso Dokumentnøkkel: 64BAT-AMCJC-V27P-JAEYW-742KH-GM4NY



## Resultatregnskap

## Home Brands Holding AS

Morselskap			Konsern		
2020	2021	Note	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>					
0	0			2 530 126 905	1 442 971 749
0	0		1	53 888 888	47 824 520
<u>0</u>	<u>0</u>			<u>2 584 015 793</u>	<u>1 490 796 269</u>
0	0			1 358 629 475	757 914 618
0	0		3	439 862 337	257 708 143
0	0		4,5	56 142 814	39 465 270
324 911	1 835 262		3	549 804 379	282 319 935
<u>324 911</u>	<u>1 835 262</u>			<u>2 404 439 005</u>	<u>1 337 407 965</u>
<u>-324 911</u>	<u>-1 835 262</u>			<u>179 576 788</u>	<u>153 388 304</u>
<b>Driftsresultat</b>					
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
112 998 915	130 116 333	2	2,11	180 638	2 574 440
432 613	5 112 646	2	2	12 585 926	6 988 633
12 129 219	21 850 319	2	2	42 385 294	25 815 911
<u>101 302 309</u>	<u>113 378 660</u>			<u>-29 618 730</u>	<u>-16 252 838</u>
100 977 398	111 543 398			149 958 058	137 135 466
20 616 001	24 539 548	7	7	35 460 373	31 764 674
<u>80 361 397</u>	<u>87 003 849</u>			<u>114 497 685</u>	<u>105 370 792</u>
<b>Årsresultat</b>					
Minoritetens andel					
269 705					
0					
<b>Majoritetens andel</b>					
114 227 980					
105 370 792					
<b>Overføringer</b>					
10					
Overført til annen egenkapital					
80 361 397	87 003 849				
<u>80 361 397</u>	<u>87 003 849</u>				

Penneo Dokumentnøkkel: 64BAT-AMCJC-VV2TP-JAEYW-74ZKH-GM4NY



## Balanse

### Home Brands Holding AS

Morselskap				Konsern	
2020	2021	EIENDELER	Note	2021	2020
		<b>Anleggsmidler</b>			
		<b>Immaterielle eiendeler</b>			
0	0	Forskning og utvikling	4	5 749 044	2 281 304
0	0	Konsesjoner, patenter o.l.	4	679 930 202	337 557 151
0	0	Utsatt skattefordel	7	10 066 148	6 200 350
0	0	Goodwill	4	151 501 186	147 971 512
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>847 246 580</u>	<u>494 010 317</u>
		<b>Varige driftsmidler</b>			
0	0	Tomter og bygninger	5,6	10 144 991	7 365 000
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5,6	94 838 748	75 726 779
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>104 983 739</u>	<u>83 091 779</u>
		<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
579 641 710	691 653 976	6,11 Investeringer i datterselskap	6, 11	3 996 565	4 985 478
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap		266 045	0
0	0	Investeringer i aksjer og andeler		0	266 045
0	0	Andre langsiktige fordringer	6	5 680 581	1 057 556
<u>579 641 710</u>	<u>691 653 976</u>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>9 943 191</u>	<u>6 309 079</u>
<u>579 641 710</u>	<u>691 653 976</u>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>962 173 510</u>	<u>583 411 175</u>
		<b>Omløpsmidler</b>			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	6, 12	863 399 536	325 524 634
		<b>Fordringer</b>			
0	0	Kundefordringer	6	142 486 448	63 358 587
0	0	Andre kortsiktige fordringer		86 585 336	54 238 937
113 032 908	427 106 064	13 Konsernfordringer	13	0	0
<u>113 032 908</u>	<u>427 106 064</u>	<b>Sum fordringer</b>		<u>229 071 784</u>	<u>117 597 524</u>
0	0	Bankinnskudd, kontanter o.l.	6,8	24 167 460	201 045 371
<u>113 032 908</u>	<u>427 106 064</u>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 116 638 780</u>	<u>644 167 529</u>
<u>692 674 618</u>	<u>1 118 760 040</u>	<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 078 812 291</u>	<u>1 227 578 704</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 64BAT-AMCJC-VV2TP-JAEYW-742KH-GM4NY



## Balanse Home Brands Holding AS

Morselskap				Konsern	
2020	2021	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
15 000 000	17 070 459	9		17 070 459	15 000 000
0	-48 259	9		-48 259	0
305 527 494	462 257 796	9		462 257 796	305 527 494
<b>320 527 494</b>	<b>479 279 996</b>			<b>479 279 996</b>	<b>320 527 494</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
108 886 391	192 238 482	10		187 945 290	80 991 332
<b>108 886 391</b>	<b>192 238 482</b>			<b>187 945 290</b>	<b>80 991 332</b>
<b>Minoritetens egenkapital</b>					
			14	1 171 093	0
<b>429 413 885</b>	<b>671 518 478</b>	14		<b>668 396 380</b>	<b>401 518 826</b>
<b>Gjeld</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
0	0		7	18 752	0
<b>0</b>	<b>0</b>			<b>18 752</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
60 000 000	295 410 000	6		301 916 543	195 522 629
0	0			15 000 000	0
163 291 657	99 959 844			99 959 844	163 291 657
<b>223 291 657</b>	<b>395 369 844</b>			<b>416 876 387</b>	<b>358 814 286</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
12 052 268	0		6,8	0	12 052 268
57 938	196 034			524 048 035	203 113 750
20 616 001	24 539 548	7		34 368 658	31 987 654
0	0			121 343 152	113 535 379
5 908 802	26 758 135	11, 13		798 000	721 000
1 334 067	378 000			312 962 926	105 835 541
<b>39 969 076</b>	<b>51 871 717</b>			<b>993 520 771</b>	<b>467 245 592</b>
<b>263 260 733</b>	<b>447 241 561</b>			<b>1 410 415 910</b>	<b>826 059 878</b>
<b>692 674 618</b>	<b>1 118 760 040</b>			<b>2 078 812 291</b>	<b>1 227 578 704</b>

Sandnes,

Tore Thorstensen  
Styrets leder

Hølge Orstad  
Syremedlem

Wiggo Erichsen  
Syremedlem

Dag Leo Vestre Martinsen  
Syremedlem

Lars Reidar Gylderud  
Syremedlem

Christoffer Husebæk Martinsen  
Syremedlem

Odd Sverre Arnøy  
Daglig leder



## Kontantstrømoppstilling

### Home Brands Holding AS

Morselskap		Konsern	
2020	2021		2021
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	
100 977 398	111 543 398	Resultat før skattekostnad	149 958 058
-7 943 392	-20 616 001	Periodens betalte skatt	-31 987 654
		Ordinære avskrivninger	56 142 814
		Endring i kundefordringer/ forskudd fra kunder	-79 127 861
-82 076 095	-293 223 823	Endring konsernmellomværende	77 000
		Endring i varelager	-537 874 902
7 938	138 096	Endring i leverandørgjeld	320 934 285
-789 983	-956 068	Endring i andre tidsavgrensningsposter	177 965 734
<b>10 175 866</b>	<b>-203 114 398</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>56 087 474</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>	
		Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	
-75 784 300	-112 012 266	Endringer i investeringer	988 913
		Oppkjøp av virksomhet	-394 883 074
		Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0
<b>-75 784 300</b>	<b>-112 012 266</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-434 075 962</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	
-10 621 588	-63 331 812	Endring i langsiktig fordring/ gjeld	-48 331 813
	235 410 000	Endring i langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	106 393 914
7 739 022	-12 052 268	Endring i kassekreditt	-12 052 268
68 491 000	155 100 744	Kapitalendringer	155 100 744
<b>65 608 434</b>	<b>315 126 664</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>201 110 577</b>
0	0	Netto endring i likvider	-176 877 911
0	0	Beholdning av likvider pr. 01.01	201 045 371
<b>0</b>	<b>0</b>	Beholdning av likvider pr. 31.12.	<b>24 167 460</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 64BAT-AMJC-VV2TP-JAEYW-742KH-GM4NY



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lars Reidar Gylterud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2776931

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-24 12:55:25 UTC



### Dag Leo Vestre Martinsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-324855

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-05-24 12:59:44 UTC



### Tore Thorstensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2762912

IP: 217.61.xxx.xxx

2022-05-24 13:07:30 UTC



### Odd Sverre Arnøy

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2662645

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-24 13:59:30 UTC



### Christoffer Husebæk Martinsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-815546

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-24 14:42:51 UTC



### Helge Orstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3328030

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-24 14:52:36 UTC



### Wiggo Erichsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-3857123

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-25 13:17:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 64BAT-AMCJC-VV2TP-IAEYW-74ZKH-GM4NY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>