



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 414 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA PSYKOTERAPISENTER AS
Forretningsadresse: Østre Nesttunvegen 10
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Marie Osen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 710	0
Annen driftsinntekt		554 022	565 315
Sum inntekter		561 732	565 315
Kostnader			
Varekostnad		0	359
Lønnskostnad	2, 3	11 321	0
Annen driftskostnad		454 239	562 467
Sum kostnader		465 560	562 826
Driftsresultat		96 172	2 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183	0
Annen finansinntekt		599	462
Sum finansinntekter		782	462
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		782	462
Resultat før skattekostnad		96 954	2 951
Skattekostnad		29 863	10 112
Årsresultat		67 091	-7 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 091	-7 161
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		67 091	-7 161
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		67 091	-7 162
Sum overføringer og disponeringer		67 091	-7 161



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	7 923
Sum immaterielle eiendeler		0	7 923
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	7 923
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 507	1 507
Sum fordringer		1 507	1 507
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 477	229 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 477	229 536
Sum omløpsmidler		331 984	231 043
SUM EIENDELER		331 984	238 966

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		113 692	46 601
Sum opptjent egenkapital		113 692	46 601
Sum egenkapital		263 692	196 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 689	2 447
Betalbar skatt		21 291	0
Annen kortsiktig gjeld		41 312	39 918
Sum kortsiktig gjeld		68 292	42 365
Sum gjeld		68 292	42 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		331 984	238 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321341

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 414 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA PSYKOTERAPISENTER AS
Forretningsadresse: Østre Nesttunvegen 10
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Marie Osen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 414 492
FANA PSYKOTERAPISENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 710	0
Annen driftsinntekt		554 022	565 315
Sum inntekter		561 732	565 315
Kostnader			
Varekostnad		0	359
Lønnskostnad	2, 3	11 321	0
Annen driftskostnad		454 239	562 467
Sum kostnader		465 560	562 826
Driftsresultat		96 172	2 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183	0
Annen finansinntekt		599	462
Sum finansinntekter		782	462
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		782	462
Resultat før skattekostnad		96 954	2 951
Skattekostnad		29 863	10 112
Årsresultat		67 091	-7 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 091	-7 161
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		67 091	-7 161
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		67 091	-7 162
Sum overføringer og disponeringer		67 091	-7 161



Organisasjonsnr: 895 414 492
FANA PSYKOTERAPISENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	7 923
Sum immaterielle eiendeler		0	7 923
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	7 923
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 507	1 507
Sum fordringer		1 507	1 507
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		330 477	229 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 477	229 536
Sum omløpsmidler		331 984	231 043
SUM EIENDELER		331 984	238 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	113 692	46 601
Sum opptjent egenkapital	113 692	46 601
Sum egenkapital	263 692	196 601
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 689	2 447
Betalbar skatt	21 291	0
Annen kortsiktig gjeld	41 312	39 918
Sum kortsiktig gjeld	68 292	42 365
Sum gjeld	68 292	42 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	331 984	238 966



Organisasjonsnr: 895 414 492
FANA PSYKOTERAPISENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Nesttun

Virksomhetens art

Eiendomsselskap, kjøp, salg og utleie av eiendommer investeringsvirksomhet, herunder investeringer i aksjer og



verdipapirer. Drive beslektet virksomhet, herunder deltakelse i andre selskap med lignende virksomhet.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11321.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11321.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025
Fana Psykoterapisenter AS
(895 414 492)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 710	0
Annen driftsinntekt		554 022	565 315
Sum driftsinntekter		561 732	565 315
Driftskostnader			
Varekostnad		0	359
Lønnskostnad	2, 3	11 321	0
Annen driftskostnad		454 239	562 467
Sum driftskostnader		465 560	562 826
Driftsresultat		96 172	2 489
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		183	0
Annen finansinntekt		599	462
Sum finansinntekter		782	462
Netto finans		782	462
Resultat før skatt		96 954	2 951
Skattekostnad		29 863	10 112
Årsresultat		67 091	-7 161
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		67 091	-7 162
Sum overføringer og disponeringer		67 091	-7 161



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	7 923
Sum immaterielle eiendeler		0	7 923
Sum anleggsmidler		0	7 923
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 507	1 507
Sum fordringer		1 507	1 507
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 477	229 536
Sum omløpsmidler		331 984	231 043
Sum eiendeler		331 984	238 966



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		113 692	46 601
Sum opptjent egenkapital		113 692	46 601
Sum egenkapital		263 692	196 601
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 689	2 447
Betalbar skatt		21 291	0
Annen kortsiktig gjeld		41 312	39 918
Sum kortsiktig gjeld		68 292	42 365
Sum gjeld		68 292	42 365
Sum egenkapital og gjeld		331 984	238 966



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Nesttun

Virksomhetens art

Eiendomsselskap, kjøp, salg og utleie av eiendommer investeringsvirksomhet, herunder investeringer i aksjer og verdipapirer. Drive beslektet virksomhet, herunder deltakelse i andre selskap med lignende virksomhet.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	11 321	0
Sum lønnskostnader	11 321	0



Note 4: Konsern

Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Fordringer og gjeld

Mot foretak i samme konsern	2025	2024
Fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	0	0



Årsregnskap 2025

Opprettet av Thor O. Asbjørnsen <thor.asbjornsen@gmail.com>

Elektronisk signering

HILDE MARIE OSEN (Styreleder)
27.12.1963

🕒 Signert
25.02.2026 11:03

🏠 bankID

THOR OVE ASBJØRNSEN (Daglig leder,
Styremedlem)
14.05.1957

🕒 Signert
25.02.2026 09:22

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 25.02.2026 11:03:11