



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 806 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Lienvegen 35  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Skogheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	398 511	775 779
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 981	3 000
Annen driftskostnad		412 044	632 896
<b>Sum kostnader</b>		<b>814 536</b>	<b>1 411 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-814 536</b>	<b>-1 411 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 471 467	0
Annen renteinntekt		519 485	280 110
Annen finansinntekt		6 489 884	8 616 337
Gevinst v/realisasjon av aksjer		0	1 743 171
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 982 740	2 780 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 463 576</b>	<b>13 420 538</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		52 456	0
Annen finanskostnad		339 594	-5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 050</b>	<b>-5 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 071 526</b>	<b>13 425 538</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 256 990</b>	<b>12 013 864</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 256 990</b>	<b>12 013 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen egenkapital		1 256 990	2 003 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 256 990</b>	<b>12 003 864</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	29 019	33 000
Sum varige driftsmidler		29 019	33 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 500 000	15 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 764 183	21 530 292
Sum finansielle anleggsmidler		36 264 183	37 030 292
Sum anleggsmidler		36 293 202	37 063 292
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	25 050 922	21 449 994
Andre finansielle instrumenter	2	6 986 407	9 059 861
Sum investeringer		32 037 329	30 509 855
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 390 474	910 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 390 474	910 006
Sum omløpsmidler		33 427 803	31 419 861
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 721 005</b>	<b>68 483 153</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		900 000	900 000
Overkurs		7 310 340	7 310 340
Annen innskutt egenkapital		6 378 164	6 378 164
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 588 504</b>	<b>14 588 504</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 986 968	43 729 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 986 968</b>	<b>43 729 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 575 472</b>	<b>58 318 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 092	31 290
Skyldige offentlige avgifter		5 242	46 867
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		87 199	86 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 145 534</b>	<b>10 164 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 145 534</b>	<b>10 164 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 721 006</b>	<b>68 483 153</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593434

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 806 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Lienvegen 35  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Skogheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 937 806 868  
SKOGHEIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	398 511	775 779
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 981	3 000
Annen driftskostnad		412 044	632 896
Sum kostnader		814 536	1 411 674
<b>Driftsresultat</b>		-814 536	-1 411 674
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 471 467	0
Annen renteinntekt		519 485	280 110
Annen finansinntekt		6 489 884	8 616 337
Gevinst v/realisasjon av aksjer		0	1 743 171
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 982 740	2 780 920
Sum finansinntekter		12 463 576	13 420 538
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		52 456	0
Annen finanskostnad		339 594	-5 000
Sum finanskostnader		392 050	-5 000
<b>Netto finans</b>		12 071 526	13 425 538
<b>Resultat før skattekostnad</b>		11 256 990	12 013 864
<b>Årsresultat</b>		11 256 990	12 013 864
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen egenkapital		1 256 990	2 003 864
Sum overføringer og disponeringer		11 256 990	12 003 864



Organisasjonsnr: 937 806 868  
SKOGHEIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	29 019	33 000
Sum varige driftsmidler		29 019	33 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
		15 500 000	15 500 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		20 764 183	21 530 292
Sum finansielle anleggsmidler		36 264 183	37 030 292
Sum anleggsmidler		36 293 202	37 063 292
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	2	25 050 922	21 449 994
Andre finansielle instrumenter			
	2	6 986 407	9 059 861
Sum investeringer		32 037 329	30 509 855
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 390 474	910 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 390 474	910 006
Sum omløpsmidler		33 427 803	31 419 861
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 721 005</b>	<b>68 483 153</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	900 000	900 000
Overkurs	7 310 340	7 310 340
Annen innskutt egenkapital	6 378 164	6 378 164
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>14 588 504</b>	<b>14 588 504</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	44 986 968	43 729 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>44 986 968</b>	<b>43 729 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>59 575 472</b>	<b>58 318 481</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	53 092	31 290
Skyldige offentlige avgifter	5 242	46 867
Utbytte	10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	87 199	86 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 145 534</b>	<b>10 164 672</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 145 534</b>	<b>10 164 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>69 721 006</b>	<b>68 483 153</b>



Organisasjonsnr: 937 806 868  
SKOGHEIM INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer) For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter. Aksjer i andre selskaper (anleggsaksjer) Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	353025.00	691515.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38722.00	75388.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6765.00	8876.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	398511.00	775779.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59714.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59714.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30695.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29019.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3981.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Parteto Likviditet	6986407.00	-52456.00
Pareto Aktiv Global	25050922.00	3982740.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	32037329.00	3930284.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Arsoppgjør for

**SKOGHEIM INVEST AS**

937806868

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6

Penneo Dokumentnøkkel: 51CHS-001EE-L4GXV-NJ3Y0-PU32C-457WS



Årsregnskap for  
**SKOGHEIM INVEST AS**

937806868

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnr: 51OHS-001EE-L4GXV-NJ3V0-PU3ZQ-457WS



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-398 511	-775 779
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-3 981	-3 000
Annen driftskostnad		-412 044	-632 896
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-814 536</b>	<b>-1 411 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-814 536</b>	<b>-1 411 674</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 471 467	0
Annen renteinntekt		519 485	280 110
Annen finansinntekt		6 489 884	8 616 337
Gevinst v/realisasjon av aksjer		0	1 743 171
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 982 740	2 780 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 463 576</b>	<b>13 420 538</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-52 456	0
Annen finanskostnad		-339 594	5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-392 050</b>	<b>5 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 071 526</b>	<b>13 425 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 256 990</b>	<b>12 013 864</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen egenkapital		1 256 990	2 003 864
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 256 990</b>	<b>12 003 864</b>

Penneo Dokumentnr: 51OHS-001EE-L4GXV-NJ3V0-PU3ZQ-457WS



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	29 019	33 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 019</b>	<b>33 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 500 000	15 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 764 183	21 530 292
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 264 183</b>	<b>37 030 292</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 293 202</b>	<b>37 063 292</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	25 050 922	21 449 994
Andre finansielle instrumenter	2	6 986 407	9 059 861
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 037 329</b>	<b>30 509 855</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 390 474	910 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 390 474</b>	<b>910 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 427 803</b>	<b>31 419 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 721 005</b>	<b>68 483 153</b>

Penneo Dokumentnr: 51OHS-001EE-L4GXV-NJ3V0-PU32Q-457WS



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		900 000	900 000
Overkurs		7 310 340	7 310 340
Annen innskutt egenkapital		6 378 164	6 378 164
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 588 504</b>	<b>14 588 504</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 986 968	43 729 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 986 968</b>	<b>43 729 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 575 472</b>	<b>58 318 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 092	31 290
Skyldige offentlige avgifter		5 242	46 867
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		87 199	86 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 145 534</b>	<b>10 164 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 145 534</b>	<b>10 164 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 721 005</b>	<b>68 483 153</b>

Runar Skogheim  
styrets leder / daglig leder

Inger Elisabeth Søllyst Skogheim  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: 51OHS-001EE-L4GXV-NJ3V0-PU32Q-457WS



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Aksjer i andre selskaper (anleggsaksjer)

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	353 025	691 515
Arbeidsgiveravgift	38 722	75 388
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 765	8 876
<b>Sum</b>	<b>398 511</b>	<b>775 779</b>

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Parteto Likviditet	6 986 407	-52 456
Pareto Aktiv Global	25 050 922	3 982 740
<b>Sum</b>	<b>32 037 329</b>	<b>3 930 284</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	59 714
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>59 714</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-30 695
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>29 019</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 981

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Skogheim, Runar

Styreleder

På vegne av: Skogheim Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-3811377

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-22 10:57:22 UTC



## Skogheim, Runar

Daglig leder

På vegne av: Skogheim Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-3811377

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-22 10:57:22 UTC



## Skogheim, Inger Elisabeth Sølyst

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-487760

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-22 11:01:25 UTC



Penneo DokumentID: 5TCHS-001EE-L4GXV-NJ3V0-PU32Q-457WS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Tassebekkveien 354  
3160 Stokke

Til generalforsamlingen i Skogheim Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skogheim Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erlend Åsebø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: BHB45-EV315-ZANSZ-2K92V-MBV5N-2W12Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Åsebø, Hans Erlend

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-26 08:20:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BHB45-EV315-ZAN5Z-2K92V-MBV5W-2W12Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**SKOGHEIM INVEST AS**

937806868

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-398 511	-775 779
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-3 981	-3 000
Annen driftskostnad		-412 044	-632 896
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-814 536</b>	<b>-1 411 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-814 536</b>	<b>-1 411 674</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 471 467	0
Annen renteinntekt		519 485	280 110
Annen finansinntekt		6 489 884	8 616 337
Gevinst v/realisasjon av aksjer		0	1 743 171
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	3 982 740	2 780 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 463 576</b>	<b>13 420 538</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-52 456	0
Annen finanskostnad		-339 594	5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-392 050</b>	<b>5 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 071 526</b>	<b>13 425 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 256 990</b>	<b>12 013 864</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen egenkapital		1 256 990	2 003 864
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 256 990</b>	<b>12 003 864</b>



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	29 019	33 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 019</b>	<b>33 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 500 000	15 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		20 764 183	21 530 292
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 264 183</b>	<b>37 030 292</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 293 202</b>	<b>37 063 292</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	25 050 922	21 449 994
Andre finansielle instrumenter	2	6 986 407	9 059 861
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 037 329</b>	<b>30 509 855</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 390 474	910 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 390 474</b>	<b>910 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 427 803</b>	<b>31 419 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 721 005</b>	<b>68 483 153</b>



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		900 000	900 000
Overkurs		7 310 340	7 310 340
Annen innskutt egenkapital		6 378 164	6 378 164
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 588 504</b>	<b>14 588 504</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 986 968	43 729 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 986 968</b>	<b>43 729 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 575 472</b>	<b>58 318 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 092	31 290
Skyldige offentlige avgifter		5 242	46 867
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		87 199	86 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 145 534</b>	<b>10 164 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 145 534</b>	<b>10 164 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 721 005</b>	<b>68 483 153</b>

GEILO, 22.05.2025

Runar Skogheim  
styrets leder / daglig leder

Inger Elisabeth Søllyst Skogheim  
styremedlem



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Aksjer i andre selskaper (anleggsaksjer)

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKOGHEIM INVEST AS  
937 806 868

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	353 025	691 515
Arbeidsgiveravgift	38 722	75 388
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 765	8 876
<b>Sum</b>	<b>398 511</b>	<b>775 779</b>

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Parteto Likviditet	6 986 407	-52 456
Pareto Aktiv Global	25 050 922	3 982 740
<b>Sum</b>	<b>32 037 329</b>	<b>3 930 284</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	59 714
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>59 714</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-30 695
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>29 019</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 981

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1