



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	812 328 662
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS FERN
Forretningsadresse:	Augensens vei 13 1614 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Petter Lilleng Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	75 926	31 241
Sum kostnader		75 926	31 241
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 926</b>	<b>-31 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			213
Annen finansinntekt		2 329 394	3 956 933
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 544 486	226 137
Sum finansinntekter		3 873 879	4 183 283
Annen rentekostnad		61 566	76 074
Annen finanskostnad		802 304	48 662
Sum finanskostnader		863 870	124 735
<b>Netto finans</b>		<b>3 010 009</b>	<b>4 058 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 934 083	4 027 307
Sum overføringer og disponeringer		2 934 083	4 027 307



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	47 000	47 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	33 139	33 139
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 139</b>	<b>80 139</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 139</b>	<b>80 139</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		379 835	2 844 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>379 835</b>	<b>2 844 100</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	10 089 062	2 142 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 089 062</b>	<b>2 142 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 135	1 715 972
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 135</b>	<b>1 715 972</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 642 032</b>	<b>6 702 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 722 171</b>	<b>6 782 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	47 000	47 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 000</b>	<b>47 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 440 239	6 006 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 440 239</b>	<b>6 006 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 487 239</b>	<b>6 053 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 508 554	
Kortsiktig konserngjeld		74 916	74 916
Annen kortsiktig gjeld		651 462	654 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 234 932</b>	<b>729 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 234 932</b>	<b>729 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 722 171</b>	<b>6 782 811</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 700429

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 328 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANSENGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Augensens vei 13  
1614 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Lilleng Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 328 662  
HANSENGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	75 926	31 241
Sum kostnader		75 926	31 241
<b>Driftsresultat</b>		-75 926	-31 241
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			213
Annen finansinntekt		2 329 394	3 956 933
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 544 486	226 137
Sum finansinntekter		3 873 879	4 183 283
Annen rentekostnad		61 566	76 074
Annen finanskostnad		802 304	48 662
Sum finanskostnader		863 870	124 735
<b>Netto finans</b>		3 010 009	4 058 548
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		2 934 083	4 027 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		2 934 083	4 027 307
<b>Årsresultat</b>		2 934 083	4 027 307
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		2 934 083	4 027 307
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 934 083	4 027 307
Sum overføringer og disponeringer		2 934 083	4 027 307



Organisasjonsnr: 812 328 662  
HANSENGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	47 000	47 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	33 139	33 139
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 139</b>	<b>80 139</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 139</b>	<b>80 139</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		379 835	2 844 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>379 835</b>	<b>2 844 100</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	10 089 062	2 142 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 089 062</b>	<b>2 142 600</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		173 135	1 715 972
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 135</b>	<b>1 715 972</b>

**Sum omløpsmidler** 10 642 032 6 702 672

**SUM EIENDELER** 10 722 171 6 782 811

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	47 000	47 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 000</b>	<b>47 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	8 440 239	6 006 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 440 239</b>	<b>6 006 156</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 487 239</b>	<b>6 053 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 508 554	
Kortsiktig konserngjeld		74 916	74 916
Annen kortsiktig gjeld		651 462	654 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 234 932</b>	<b>729 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 234 932</b>	<b>729 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 722 171</b>	<b>6 782 811</b>



Organisasjonsnr: 812 328 662  
HANSENGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Hansengruppen AS**

Organisasjonsnr. 812328662



Hansengruppen AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	75 926	31 241
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>75 926</b>	<b>31 241</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(75 926)</b>	<b>(31 241)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 544 486	226 137
Annen renteinntekt		0	213
Annen finansinntekt		2 329 394	3 956 933
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 873 879</b>	<b>4 183 283</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		61 566	76 074
Annen finanskostnad		802 304	48 662
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>863 870</b>	<b>124 735</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 010 009</b>	<b>4 058 548</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 934 083	4 027 307
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>



## Hansengruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	47 000	47 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	33 139	33 139
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 139</b>	<b>80 139</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>80 139</b>	<b>80 139</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		379 835	2 844 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>379 835</b>	<b>2 844 100</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	10 089 062	2 142 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 089 062</b>	<b>2 142 600</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 135	1 715 972
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 642 032</b>	<b>6 702 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 722 171</b>	<b>6 782 811</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	47 000	47 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 000</b>	<b>47 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 440 239	6 006 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 440 239</b>	<b>6 006 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 487 239</b>	<b>6 053 156</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 508 554	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		74 916	74 916
Annen kortsiktig gjeld		651 462	654 739
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 234 932</b>	<b>729 655</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 234 932</b>	<b>729 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 722 171</b>	<b>6 782 811</b>

Oslo, 30.06.2023

Jens Petter Lilleng Hansen  
Styrets leder



Hansengruppen AS

## Noter 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 1 - Lønn og annen driftskostnad

#### Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Opplysninger om godtgjørelser, mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2022.

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Hansengruppen AS

Organisasjonsnr. 812328662



Hansengruppen AS

## Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	22 040	204 844
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-22 040</b>	<b>-204 844</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	22 040	204 844
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>22 040</b>	<b>204 844</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>4 848</b>	<b>45 066</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	22 040	204 845
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>4 848</b>	<b>45 066</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier 100% av Paragon AS. Selskapet eier 25% av aksjene i PropTech Invest AS og 50% av Astral Holding AS. Aksjene er bokført til kostpris.

### Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapets portefølje av markedsbaserte aksjer er bokført til markedsverdi pr. 31.12.22.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 470 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 47 000.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	47 000	6 006 156	6 053 156
Tilført fra årsresultat		2 934 083	2 934 083
Andre transaksjoner:	0	-500 000	-500 000



Hansengruppen AS

## Noter 2022

Pr 31.12.	47 000	8 440 239	8 487 239
-----------	--------	-----------	-----------

Andre transaksjoner er tilleggsutbytte.

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har lån med sikkerhet i selskapets aksjeportefølje.



**Årsregnskap 2022  
for  
Hansengruppen AS**

**Organisasjonsnr. 812328662**



Hansengruppen AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	75 926	31 241
Sum driftskostnader		75 926	31 241
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(75 926)</b>	<b>(31 241)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 544 486	226 137
Annen renteinntekt		0	213
Annen finansinntekt		2 329 394	3 956 933
Sum finansinntekter		3 873 879	4 183 283
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		61 566	76 074
Annen finanskostnad		802 304	48 662
Sum finanskostnader		863 870	124 735
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 010 009</b>	<b>4 058 548</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 934 083	4 027 307
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 934 083</b>	<b>4 027 307</b>



Hansengruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	47 000	47 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	33 139	33 139
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 139</b>	<b>80 139</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>80 139</b>	<b>80 139</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		379 835	2 844 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>379 835</b>	<b>2 844 100</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	10 089 062	2 142 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 089 062</b>	<b>2 142 600</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 135	1 715 972
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 642 032</b>	<b>6 702 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 722 171</b>	<b>6 782 811</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	47 000	47 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 000</b>	<b>47 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 440 239	6 006 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 440 239</b>	<b>6 006 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 487 239</b>	<b>6 053 156</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 508 554	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		74 916	74 916
Annen kortsiktig gjeld		651 462	654 739
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 234 932</b>	<b>729 655</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 234 932</b>	<b>729 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 722 171</b>	<b>6 782 811</b>

Oslo, 30.06.2023

Jens Petter Lilleng Hansen  
Styrets leder



Hansengruppen AS

## Noter 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 1 - Lønn og annen driftskostnad

#### Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Opplysninger om godtgjørelser, mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2022.

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres.



Hansengruppen AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	22 040	204 844
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-22 040</b>	<b>-204 844</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	22 040	204 844
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>22 040</b>	<b>204 844</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>4 848</b>	<b>45 066</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	22 040	204 845
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>4 848</b>	<b>45 066</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier 100% av Paragon AS. Selskapet eier 25% av aksjene i Proptech Invest AS og 50% av Astral Holding AS. Aksjene er bokført til kostpris.



Hansengruppen AS

## Noter 2022

### Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapets portefølje av markedsbaserte aksjer er bokført til markedsverdi pr. 31.12.22.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 470 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 47 000.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	47 000	6 006 156	6 053 156
Tilført fra årsresultat		2 934 083	2 934 083
Andre transaksjoner:	0	-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>47 000</b>	<b>8 440 239</b>	<b>8 487 239</b>

Andre transaksjoner er tilleggsutbytte.

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har lån med sikkerhet i selskapets aksjeportefølje.