



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 028 756
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A
Forretningsadresse: Okstadveien 299-321
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		483 707	470 678
Sum inntekter		483 707	470 678
Kostnader			
Lønnskostnad		45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 432	12 432
Annen driftskostnad		464 704	476 316
Sum kostnader		522 776	534 388
Driftsresultat		-39 069	-63 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 121	18 888
Annen finansinntekt		3 790	3 584
Sum finansinntekter		22 911	22 472
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		22 911	22 472
Resultat før skattekostnad		-16 158	-41 237
Årsresultat		-16 158	-41 237
Totalresultat		-16 158	-41 237
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 158	-41 237
Sum overføringer og disponeringer		-16 158	-41 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		30 044	42 476
Sum varige driftsmidler		30 044	42 476
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		30 044	42 476
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		876	1 909
Andre fordringer		33 664	54 150
Sum fordringer		34 540	56 059
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		498 430	368 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		498 430	368 958
Sum omløpsmidler		532 970	425 017
SUM EIENDELER		563 014	467 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		101 804	117 962
Sum opptjent egenkapital		101 804	117 962
Sum egenkapital		101 804	117 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		376 590	312 337
Sum avsetninger for forpliktelser		376 590	312 337
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 629	14 879
Annen kortsiktig gjeld		18 991	22 315
Sum kortsiktig gjeld		84 620	37 194
Sum gjeld		461 210	349 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 014	467 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683313

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 028 756
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A
Forretningsadresse: Okstadveien 299-321
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 999 028 756
SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		483 707	470 678
Sum inntekter		483 707	470 678
Kostnader			
Lønnskostnad		45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 432	12 432
Annen driftskostnad		464 704	476 316
Sum kostnader		522 776	534 388
Driftsresultat		-39 069	-63 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 121	18 888
Annen finansinntekt		3 790	3 584
Sum finansinntekter		22 911	22 472
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		22 911	22 472
Resultat før skattekostnad		-16 158	-41 237
Årsresultat		-16 158	-41 237
Totalresultat		-16 158	-41 237
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 158	-41 237
Sum overføringer og disponeringer		-16 158	-41 237



Organisasjonsnr: 999 028 756
SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		30 044	42 476
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		30 044	42 476
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		876	1 909
Andre fordringer		33 664	54 150
Sum fordringer		34 540	56 059
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		498 430	368 958
Sum omløpsmidler		532 970	425 017
SUM EIENDELER		563 014	467 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	101 804	117 962
Sum opptjent egenkapital	101 804	117 962
Sum egenkapital	101 804	117 962
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelse	376 590	312 337
Sum avsetninger for forpliktelse	376 590	312 337
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	65 629	14 879
Annen kortsiktig gjeld	18 991	22 315
Sum kortsiktig gjeld	84 620	37 194
Sum gjeld	461 210	349 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	563 014	467 493



Organisasjonsnr: 999 028 756
SAMEIET OKSTAD HAGEBY B6A

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Okstad Hageby B6a

Årsregnskap 2024

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter

Sameiet Okstad Hageby B6a Org.nr. 999028756
Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader drift		123 432	118 776	126 203	126 203
Felleskostnader lik fordeling		22 752	22 320	23 115	23 115
Kabel TV		94 392	85 752	97 920	97 920
Velforeningskontingent		41 544	40 284	42 020	42 020
Parkering/Garasje		135 954	129 060	140 923	140 923
Utleie bod		7 428	6 852	8 000	8 000
Andre inntekter	1	2 301	24 710	0	0
Strøm el-bil		55 904	42 924	0	0
Sum inntekter		483 707	470 678	438 181	438 181
Kostnader					
Lønn/styrehonorar	2	45 640	45 640	45 641	45 641
Drifts- og serviceavtaler	3	32 066	21 366	21 500	21 500
Forretningsførsel	4	36 845	35 510	40 300	40 300
Velforeningskontingent		42 020	42 020	42 020	42 020
Forsikring		40 902	38 399	40 400	40 400
Strøm		73 191	81 699	82 000	82 000
Renhold		0	24 638	0	0
Kabel-TV		91 272	90 024	97 920	97 920
Vedlikehold	5	71 009	197 497	17 000	17 000
Vedlikeholdsavsetning		64 254	-65 017	40 000	40 000
Kontorkostnader		6 973	6 529	6 400	6 400
Andre kostnader	6	6 173	3 652	5 000	5 000
Avskrivinger		12 432	12 432	0	0
Sum kostnader		522 776	534 388	438 181	438 181
Driftsresultat		-39 069	-63 710	0	0
Finansinntekter/kostnader					
Renteinntekter		22 911	22 472	0	0
Sum finans	7	22 911	22 472	0	0
Resultat	13	-16 158	-41 237	0	0
Disponert:					
Overført til/fra annen egenkapital		-16 158	-41 237	0	0

Resultatrapport 2024 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

Balanse 2024

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Brannvarslingsanlegg		30 044	42 476
Sum anleggsmidler		30 044	42 476
Omløpsmidler			
Kundefordringer		876	1 909
Forskuddsbetalte kostnader		33 664	54 150
Sum fordringer	9	34 540	56 059
Sum Bankinnskudd, kontanter ol	10	498 430	368 958
Sum omløpsmidler		532 970	425 017
Sum eiendeler		563 014	467 493

Balanserapport 2024 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

Balanse 2024

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		117 962	159 200
Årets resultat		-16 158	-41 237
Sum opptjent egenkapital		101 804	117 962
Sum egenkapital		101 804	117 962
Gjeld			
Avsetning vedlikehold	11	376 590	312 337
Sum avsetninger		376 590	312 337
Leverandørgjeld		65 629	14 879
Forskudd fra kunder		7 581	10 905
Påløpte kostnader	12	11 410	11 410
Sum kortsiktig gjeld		84 620	37 194
Sum egenkapital og gjeld		563 014	467 493

Trondheim __/ __ 2025,
Sameiet Okstad Hageby B6a

Johnny Bergsmyr
Styreleder

John-Ivar Larsen
Styremedlem

Trine Brå Nordsæther
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 30 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Bygninger er avskrevet med 0% ut fra en vurdering av bokført verdi sammenlignet med virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Notene vil vise tall for fjoråret for sammenligning.

Note 1 Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Annen inntekt*	2 301	24 710	0	0
Sum andre inntekter	2 301	24 710	0	0

*Adm. Gebyr og viderefakturering vaktmester.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2 Lønnskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Lønn til ansatte	15 000	0	15 000	15 000
Lønn til vaktmester	0	30 000	15 000	15 000
Godtgjørelse til styre	25 000	10 000	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640	5 641	5 641
Sum lønnskostnader	45 640	45 640	45 641	45 641

Boligselskapet har 0 ansatte.
Styrehonorar til fordeling for 2024 er kr. 11 410 Arbeidsgiveravgift er inkludert.
Utbetaling skjer i 2025.

Note 3 Drifts- og serviceavtaler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vaktmestertjeneste	18 510	17 625	18 500	18 500
Vaktmester div. arbeid og	781	1 228	0	0
Serviceavtale Port	2 600	2 513	3 000	3 000
Serviceavtale Brann	5 800	0	0	0
Ånnen fremmed tjeneste	4 375	0	0	0
Sum drifts- og serviceavtaler	32 066	21 366	21 500	21 500

Note 4 Forvaltningshonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Regnskapshonorar	35 325	33 705	35 300	35 300
Forvaltning utover avtale	1 520	1 805	5 000	5 000
Sum forvaltningshonorar	36 845	35 510	40 300	40 300

Dokumentet er elektronisk signert



Note 5 Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsmateriale	0	2 498	10 000	10 000
Vedlikehold bygning	24 534	26 860	0	0
Utomhus	19 008	0	0	0
Beplantning/gartner	840	1 198	0	0
Parkeringskjeller/garasje	25 004	146 125	7 000	7 000
Nøkler, sylindre mm	1 624	19 313	0	0
Vedlikehold nødlys, brannalarm	0	1 504	0	0
Sum vedlikehold	71 009	197 497	17 000	17 000

Note 6 Andre kostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Årsmøte	3 850	1 357	0	0
Bankgebyrer	2 323	2 295	0	0
Annen kostnad	0	0	5 000	5 000
Sum andre kostnader	6 173	3 652	5 000	5 000

Note 7 Finans

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Sum renteinntekter*	22 911	22 472	0	0
Sum finans	22 911	22 472	0	0

*Herav utbytte forsikring kr 3 790.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 Anleggsmidler

	Brannalarm
Anskaffelseskost pr.01.01	62 160
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost pr.31.12	62 160
Årets av- og nedskr. pr.31.12	12 432
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	32 116
Bokført verdi pr.31.12	30 044
Anskaffelsesår	2022
Antatt rest levetid (i antall år)	3

Note 9 Fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende.
Fordringene består av:

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Kundefordringer	876	1 909
Sum kundefordringer	876	1 909
Forskuddsbetalte kostnader	0	23 292
Forskuddsbetalt forsikring	33 664	30 858
Sum andre fordringer	33 664	54 150
Sum fordringer	34 540	56 059

Utestående fordringer er gjennomgått. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

Note 10 Bank

Bankinnskudd består av boligselskapets driftskonto og skattetrekkkonto i bank.
Av bankinnskudd utgjør bundne midler i form av skattetrekk kr. 0.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 11 Avsetning vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Bolig		
IB per 01.01.	257 341	245 156
Årets avsetning	30 000	30 000
Bruk av avsetning	0	-17 815
Sum avsetning bolig	287 341	257 341
Garasje		
IB per 01.01.	54 996	150 013
Årets avsetning	10 000	10 000
Årets resultat garasje	24 254	-105 017
Sum avsetning garasje	89 249	54 996
Maling		
IB per 01.01.	0	14 779
Årets avsetning	0	0
Bruk av avsetning	0	-14 779
Sum avsetning maling	0	0
Total sum avsetning	376 590	312 337

Note 12 Påløpte kostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Avsetning styrehonorar	11 410	11 410
Sum påløpte kostnader	11 410	11 410

Dokumentet er elektronisk signert



Note 13 Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler 01.01	387 823	514 240
B. Endringer disponible midler:		
Årets resultat	-16 158	-41 237
Årets avskrivninger	12 432	12 432
Vedlikeholdsavsetning	64 254	-97 612
B. Årets endring i disponible midler	60 527	-126 417
C. Disponible midler 31.12	448 350	387 823

Med disponible midler forstås omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.
Disponible midler er inklusive vedlikeholdsavsetningen, jfr. egen note.

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter		Bolig			
Felleskostnader drift		123 432	118 776	126 203	126 203
Felleskostnader lik fordeling		17 136	17 136	17 115	17 115
Kabel TV		94 392	85 752	97 920	97 920
Velforeningskontingent		41 544	40 284	42 020	42 020
Sum inntekter		276 504	261 948	283 258	283 258
Kostnader					
Lønn/styrehonorar	2	42 787	42 788	42 788	42 788
Drifts- og serviceavtaler	3	0	921	0	0
Forretningsførsel	4	27 634	26 561	30 225	30 225
Velforeningskontingent		42 020	42 020	42 020	42 020
Forsikring		30 017	27 203	30 005	30 005
Renhold		0	24 638	0	0
Kabel-TV		91 272	90 024	97 920	97 920
Vedlikehold	5	40 429	32 060	3 000	3 000
Vedlikeholdsavsetning		30 000	30 000	30 000	30 000
Kontorkostnader		5 230	4 879	4 800	4 800
Andre kostnader	6	5 210	3 313	2 500	2 500
Sum kostnader		314 599	324 406	283 258	283 258
Driftsresultat		-38 095	-62 458	0	0
Finansinntekter/kostnader					
Renteinntekter		21 937	21 221	0	0
Sum finans	7	21 937	21 221	0	0
Resultat	13	-16 158	-41 237	0	0
Disponert:					
Overført til/fra annen egenkapital		-16 158	-41 237	0	0

Resultatrapport 2024 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Okstad Hageby B6a

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter		Garasje			
Felleskostnader lik fordeling		5 616	5 184	6 000	6 000
Parkering/Garasje		135 954	129 060	140 923	140 923
Utleie bod		7 428	6 852	8 000	8 000
Andre inntekter	1	2 301	24 710	0	0
Strøm el-bil		55 904	42 924	0	0
Sum inntekter		207 203	208 730	154 923	154 923
Kostnader					
Lønn/styrehonorar	2	2 853	2 853	2 853	2 853
Drifts- og serviceavtaler	3	32 066	20 445	21 500	21 500
Forretningsførsel	4	9 211	8 949	10 075	10 075
Forsikring		10 885	11 195	10 395	10 395
Strøm		73 191	81 699	82 000	82 000
Vedlikehold	5	30 580	165 438	14 000	14 000
Vedlikeholdsavsetning		34 254	-95 017	10 000	10 000
Kontorkostnader		1 743	1 650	1 600	1 600
Andre kostnader	6	963	339	2 500	2 500
Avskrivinger		12 432	12 432	0	0
Sum kostnader		208 177	209 981	154 923	154 923
Driftsresultat		-974	-1 251	0	0
Finansinntekter/kostnader					
Renteinntekter		974	1 251	0	0
Sum finans	7	974	1 251	0	0
Resultat	13	0	0	0	0
Disponert:					
Overført til/fra annen egenkapital		0	0	0	0

Resultatrapport 2024 for Sameiet Okstad Hageby B6a

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap 202...


Name Date
Larsen, John-Ivar 2025-01-29

Identification

 bankID™ Larsen, John-Ivar

Name Date
Nordsæther, Trine Brå 2025-01-29

Identification

 bankID™ Nordsæther, Trine Brå

Name Date
Bergsmyr, Johnny 2025-02-03

Identification

 bankID™ Bergsmyr, Johnny



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))