



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 109 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOG & LAND AS  
Forretningsadresse: Isebakkeveien 103  
1719 GREÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Rino Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.10.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 207 502	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 207 502</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	304 900	
Annen driftskostnad	2	878 928	6 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 183 828</b>	<b>6 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 674</b>	<b>-6 283</b>
Annen rentekostnad		384 818	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>384 818</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-384 818</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-361 144</b>	<b>-6 283</b>
Skattekostnad på resultat	3	-79 452	-1 382
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-281 692	-4 901
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 834	1 382
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 834</b>	<b>1 382</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 105 530	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	480 613	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 586 143</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 666 977</b>	<b>1 382</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>203 750</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 008 438	
Andre kortsiktige fordringer		34 429	
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>1 042 867</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 066	35 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 066</b>	<b>35 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 321 682</b>	<b>35 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 988 659</b>	<b>36 382</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		483 522	4 901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-483 522</b>	<b>-4 901</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-453 522</b>	<b>25 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 256 763	
Langsiktig konserngjeld	6	2 367 650	5 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 624 414</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 624 414</b>	<b>5 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 641	6 283
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-72 318	
Annen kortsiktig gjeld		474 445	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>817 768</b>	<b>6 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 442 181</b>	<b>11 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 988 659</b>	<b>36 382</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 109 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOG & LAND AS  
Forretningsadresse: Isebakkeveien 103  
1719 GREÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Rino Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.10.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.10.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 109 502  
SKOG & LAND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 207 502	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 207 502</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	304 900	
Annen driftskostnad	2	878 928	6 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 183 828</b>	<b>6 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 674</b>	<b>-6 283</b>
Annen rentekostnad		384 818	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>384 818</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-384 818</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-79 452	-1 382
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-281 692	-4 901
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>



Organisasjonsnr: 828 109 502  
SKOG & LAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 834	1 382
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 834</b>	<b>1 382</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 105 530	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5	480 613	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 586 143</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 666 977</b>	<b>1 382</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>203 750</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 008 438	
Andre kortsiktige fordringer		34 429	
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>1 042 867</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		75 066	35 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 066</b>	<b>35 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 321 682</b>	<b>35 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 988 659</b>	<b>36 382</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		483 522	4 901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-483 522</b>	<b>-4 901</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-453 522</b>	<b>25 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 256 763	
Langsiktig konserngjeld	6	2 367 650	5 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 624 414</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 624 414</b>	<b>5 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 641	6 283
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-72 318	
Annen kortsiktig gjeld		474 445	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>817 768</b>	<b>6 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 442 181</b>	<b>11 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 988 659</b>	<b>36 382</b>



Organisasjonsnr: 828 109 502  
SKOG & LAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Skog & Land AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 828 109 502



## Resultatregnskap

### Skog & Land AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 207 502	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 207 502</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	304 900	0
Annen driftskostnad	2	878 928	6 283
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 183 828</b>	<b>6 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 674</b>	<b>-6 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		384 818	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-384 818</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-361 144	-6 283
Skattekostnad på resultat	3	-79 452	-1 382
<b>Resultat</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		281 692	4 901
<b>Sum overføringer</b>		<b>-281 692</b>	<b>-4 901</b>



## Balanse

### Skog & Land AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 834	1 382
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 834</b>	<b>1 382</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 105 530	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	480 613	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 586 143</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 666 977</b>	<b>1 382</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		203 750	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 008 438	0
Andre kortsiktige fordringer		34 429	0
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>1 042 867</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 066	35 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 321 682</b>	<b>35 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 988 659</b>	<b>36 382</b>



## Balanse

### Skog & Land AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-483 522	-4 901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-483 522</b>	<b>-4 901</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-453 522</b>	<b>25 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 256 763	0
Langsiktig konserngjeld	6	2 367 650	5 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 624 414</b>	<b>5 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 641	6 283
Skyldig offentlige avgifter		-72 318	0
Annen kortsiktig gjeld		474 445	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>817 768</b>	<b>6 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 442 181</b>	<b>11 283</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 988 659</b>	<b>36 382</b>

Greåker, 15.10.2023  
Styret i Skog & Land AS

\_\_\_\_\_  
Knut Rino Berntsen /sign  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 971 186	1 084 864	6 056 050
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	251 861		251 861
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 223 047</b>	<b>1 084 864</b>	<b>6 307 911</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	543 985	604 251	1 148 236
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 679 062</b>	<b>480 613</b>	<b>5 159 675</b>
Årets ordinære avskrivninger	139 600	159 900	299 500
Økonomisk levetid	10-50 år	3-7 år	



### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-79 452	-1 382
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-79 452</b>	<b>-1 382</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-361 144	-6 283
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 826	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-359 318</b>	<b>-6 283</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 826	0	1 826
<b>Sum</b>	<b>-1 826</b>	<b>0</b>	<b>1 826</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-365 601	-6 283	359 318
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-367 427</b>	<b>-6 283</b>	<b>361 144</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-80 834</b>	<b>-1 382</b>	<b>79 452</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-281 692	-281 692
Egenkapitalkorreksjon			0	-201 830	-201 830
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-483 522</b>	<b>-453 522</b>

Egenkapitalkorreksjonen skyldes en konsern fusjon gjennomført med Isebakkeveien 103 AS med oppgjør ved kapitaløkning i Seda Prosjekter AS.



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 256 7630	0
<b>Sum</b>	<b>-4 256 763</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 105 530	0
Driftstilbehør	480 613	0
<b>Sum</b>	<b>5 586 143</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon er innfridd i 2023.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 367 650	5 000
<b>Sum</b>	<b>2 367 650</b>	<b>5 000</b>

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skog & Land AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Seda Prosjekter AS	100	100,0	100,0

## Note 8 Fortsatt drift

Selskapets kapital er tapt med det er betydelig merverdier i selskapets eiendommer. Driften av Skog & Land AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Det har vært flere unormale kostnader i 2022 som styret forventer ikke vil gjenta seg for senere år. Styret mener derfor at det forsvarlig med videre drift.