



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 750 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAIR PLAY CENTER AS  
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22  
3111 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		474 905	486 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>474 905</b>	<b>486 739</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	205 883	274 467
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		6 106 027
Annen driftskostnad		174 586	221 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>380 469</b>	<b>6 601 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 436</b>	<b>-6 115 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 553	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 553</b>	
Annen rentekostnad		751 305	447 939
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>751 305</b>	<b>447 939</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-746 752</b>	<b>-447 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-652 316</b>	<b>-6 563 046</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-143 509	-1 443 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Konsernbidrag	6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6	-508 807	-3 397 623
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	6		-1 721 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	694 541	817 414
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>694 541</b>	<b>817 414</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 192 926	10 398 809
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 192 926</b>	<b>10 398 809</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 887 467</b>	<b>11 216 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 163	9 144
Andre kortsiktige fordringer		6 718	
Konsernfordringer	7	6 481 201	3 520 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 500 082</b>	<b>3 529 516</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 455	1 683 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 455</b>	<b>1 683 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 602 537</b>	<b>5 212 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 490 004</b>	<b>16 429 218</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	500 000	500 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	2 185 640	3 397 623
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 685 640</b>	<b>3 897 623</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		3 397 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-3 397 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 685 640</b>	<b>500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 162 500	13 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 162 500</b>	<b>13 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 162 500</b>	<b>13 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		26 175	22 950
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		1 065	25 048
Kortsiktig konserngjeld	7	1 435 345	2 235 345
Annen kortsiktig gjeld		179 279	145 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 641 864</b>	<b>2 429 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 804 364</b>	<b>15 929 218</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 490 004</b>	<b>16 429 218</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 322751

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 750 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAIR PLAY CENTER AS  
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 980 750 779  
FAIR PLAY CENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		474 905	486 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>474 905</b>	<b>486 739</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	205 883	274 467
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		6 106 027
Annen driftskostnad		174 586	221 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>380 469</b>	<b>6 601 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 436</b>	<b>-6 115 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 553	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 553</b>	
Annen rentekostnad		751 305	447 939
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>751 305</b>	<b>447 939</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-746 752</b>	<b>-447 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-143 509	-1 443 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6	-508 807	-3 397 623
Avsatt til annen egenkapital	6		



Overført til/fra annen innskutt egenkapital	6		-1 721 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>



Organisasjonsnr: 980 750 779  
FAIR PLAY CENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	694 541	817 414
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>694 541</b>	<b>817 414</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 192 926	10 398 809
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 192 926</b>	<b>10 398 809</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 887 467</b>	<b>11 216 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 163	9 144
Andre kortsiktige fordringer		6 718	
Konsernfordringer	7	6 481 201	3 520 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 500 082</b>	<b>3 529 516</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		102 455	1 683 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 455</b>	<b>1 683 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 602 537</b>	<b>5 212 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 490 004</b>	<b>16 429 218</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	6, 8	500 000	500 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	2 185 640	3 397 623
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 685 640</b>	<b>3 897 623</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		3 397 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-3 397 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 685 640</b>	<b>500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 162 500	13 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 162 500</b>	<b>13 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 162 500</b>	<b>13 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		26 175	22 950
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		1 065	25 048
Kortsiktig konserngjeld	7	1 435 345	2 235 345
Annen kortsiktig gjeld		179 279	145 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 641 864</b>	<b>2 429 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 804 364</b>	<b>15 929 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 490 004</b>	<b>16 429 218</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 980 750 779  
FAIR PLAY CENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**for**  
**Fair Play Center AS**

Dokumentet er signert av: TAR, TH, SK



<b>Fair Play Center AS</b>			
<b>Årsregnskap 2023</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		474 905	486 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>474 905</b>	<b>486 739</b>
Avskrivning	4	205 883	274 467
Nedskrivning	4	0	6 106 027
Annen driftskostnad		174 586	221 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>380 469</b>	<b>6 601 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 436</b>	<b>-6 115 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 553	0
Annen rentekostnad		751 305	447 939
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-746 752</b>	<b>-447 939</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-652 316</b>	<b>-6 563 046</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-143 509	-1 443 870
<b>Årsresultat</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>
<b>Anvendelse</b>			
Overført til udekket tap	6	508 807	3 397 623
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	6	0	1 721 553
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-508 807</b>	<b>-5 119 176</b>

Dokumentet er signert av: TAR, TH, SK



<b>Fair Play Center AS</b>			
<b>Årsregnskap 2023</b>			
<b>Balanse</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	694 541	817 414
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>694 541</b>	<b>817 414</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 192 926	10 398 809
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 887 467</b>	<b>11 216 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 163	9 144
Andre kortsiktige fordringer		6 718	0
Konsernfordringer	7	6 481 201	3 520 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 500 082</b>	<b>3 529 516</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 455	1 683 479
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 602 537</b>	<b>5 212 995</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 490 004</b>	<b>16 429 218</b>

Fair Play Center AS

Side 3

Dokumentet er signert av: TAR, TH, SK



<b>Fair Play Center AS</b>			
<b>Årsregnskap 2023</b>			
<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 185 640	3 397 623
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 685 640</b>	<b>3 897 623</b>
Udekket tap	6	0	-3 397 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-3 397 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 685 640</b>	<b>500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 162 500	13 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 162 500</b>	<b>13 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 175	22 950
Skyldige offentlige avgifter		1 065	25 048
Kortsiktig konserngjeld	7	1 435 345	2 235 345
Annen kortsiktig gjeld		179 279	145 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 641 864</b>	<b>2 429 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 804 364</b>	<b>15 929 218</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 490 004</b>	<b>16 429 218</b>
Tønsberg, 12.02.2024			
_____ Steinar Krüger daglig leder og styremedlem	_____ Thomas Holst styreleder	_____ Trond Arvid Ramski styremedlem	
<b>Fair Play Center AS</b>		<b>Side 4</b>	

Dokumentet er signert av: TAR, TH, SK



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i TØNSBERG. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Fair Play Center AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.

## Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2023.



## Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Førstegans asfaltering	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 555 159	12 085 034	313 500	16 953 693
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 555 159</b>	<b>12 085 034</b>	<b>313 500</b>	<b>16 953 693</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		702 596	35 412	738 008
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		6 022 759		6 022 759
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	6 725 355	35 412	6 760 767
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>4 555 159</b>	<b>5 359 679</b>	<b>278 088</b>	<b>10 192 926</b>
Årets ordinære avskrivninger		174 390	31 493	205 883
Økonomisk levetid	-	50 år	20 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-266 382	-248 373
Endring i utsatt skattefordel	122 873	-1 195 497
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-143 509</b>	<b>-1 443 870</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-652 316	-6 563 046
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-558 513	5 434 080
Mottatt konsernbidrag	1 210 829	1 128 966
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-266 382	-248 373
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	266 382	248 373
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 179 396	6 331 156	151 760
Gevinst – og tapskonto	-2 841 099	-3 551 372	-710 273
<b>Sum</b>	<b>3 338 297</b>	<b>2 779 784</b>	<b>-558 513</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-6 495 303	-6 495 303	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-3 157 006</b>	<b>-3 715 519</b>	<b>-558 513</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>-694 541</b>	<b>-817 414</b>	<b>-122 873</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	3 397 623	-3 397 623	500 000
Årets resultat	0	0	-508 807	-508 807
Konsernbidrag mottatt	0	2 694 447	0	2 694 447
Reklassifisering	0	-3 906 430	3 906 430	0
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>2 185 640</b>	<b>0</b>	<b>2 685 640</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 481 201	3 520 372
<b>Sum</b>	<b>6 481 201</b>	<b>3 520 372</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 435 345	2 235 345
<b>Sum</b>	<b>1 435 345</b>	<b>2 235 345</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fair Play Center AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	2 500	500 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>500 000</b>

### Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	200	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## Note 9 Pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 162 500	13 500 000
<b>Sum</b>	<b>13 162 500</b>	<b>13 500 000</b>

### Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	10 192 926	10 398 809
<b>Sum</b>	<b>10 192 926</b>	<b>10 398 809</b>



Dette dokumentet er signert av:

**Trond Arvid Ramski**

21.01.1957

Signert: 14.02.2024 21.42

Signert med BankID

**Thomas Holst**

03.12.1963

Signert: 12.02.2024 18.06

Signert med BankID

**Steinar Krüger**

20.06.1959

Signert: 12.02.2024 18.16

Signert med BankID

Du kan bruke denne linken for å verifisere signaturen på dokumentet og sjekke at dokumentet ikke er endret etter at det ble signert: <https://brd.no/signing/validate>





# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3015 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fair Play Center AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fair Play Center AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Fair Play Center AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

[Sted], 12. februar 2024  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor



## 23beretning\_120224\_Fair Play Center AS

Name	Date
Holseter, Sturle	2024-02-15

Identification

 bankID Holseter, Sturle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))