



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 314 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESENSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 137 943	5 865 120
Andre driftsinntekter	1	118 340	229 198
Sum inntekter		5 256 283	6 094 318
Kostnader			
Vareforbruk		117 940	226 253
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	661 777	1 247 853
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		559 967	584 132
Sum kostnader		1 339 684	2 058 238
Driftsresultat		3 916 599	4 036 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 919	6
Annen renteinntekt		397	27
Sum finansinntekter		22 316	33
Rentekostnad til foretak i samme konsern		334 895	741 250
Annen rentekostnad		1 619	76
Sum finanskostnader		336 515	741 326
Netto finans		-314 198	-741 292
Ordinært resultat før skattekostnad		3 602 401	3 294 787
Skattekostnad	4	792 528	724 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 809 873	2 569 934
Årsresultat		2 809 873	2 569 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 809 873	2 569 934
Totalresultat		2 809 873	2 569 934



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 430 488	2 592 478
Avsatt til annen egenkapital		379 385	-22 544
Sum overføringer og disponeringer		2 809 873	2 569 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Bruksrett		2 000 525	2 000 525
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		2 000 525	2 000 525
Varige driftsmidler			
Eiendom	3, 5	52 495 772	53 132 549
Inventar og utstyr	3		25 000
Sum varige driftsmidler		52 495 772	53 157 549
Sum anleggsmidler		54 496 297	55 158 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	487 913	1 604 883
Andre kortsiktige fordringer		78 453	69 703
Sum fordringer		566 366	1 674 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		29 822	91 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 822	91 171
Sum omløpsmidler		596 188	1 765 756
SUM EIENDELER		55 092 486	56 923 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		29 099 700	29 099 700
Sum innskutt egenkapital		30 099 700	30 099 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 343 056	1 963 671
Sum opptjent egenkapital		2 343 056	1 963 671
Sum egenkapital		32 442 756	32 063 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	668 022	561 016
Sum avsetninger for forpliktelser		668 022	561 016
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			20 290 934
Sum annen langsiktig gjeld			20 290 934
Sum langsiktig gjeld		668 022	20 851 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 886	150 000
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		63 815	496 320
Kortsiktig konserngjeld		18 690 968	
Konsernbidrag		3 116 010	3 323 690
Annen kortsiktig gjeld		48 030	38 500
Sum kortsiktig gjeld		21 981 708	4 008 510
Sum gjeld		22 649 730	24 860 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 092 486	56 923 831
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 317794

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 314 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESENSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Organisasjonsnr: 990 314 926
HELGESENSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 137 943	5 865 120
Andre driftsinntekter	1	118 340	229 198
Sum inntekter		5 256 283	6 094 318
Kostnader			
Vareforbruk		117 940	226 253
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	661 777	1 247 853
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		559 967	584 132
Sum kostnader		1 339 684	2 058 238
Driftsresultat		3 916 599	4 036 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 919	6
Annen renteinntekt		397	27
Sum finansinntekter		22 316	33
Rentekostnad til foretak i samme konsern		334 895	741 250
Annen rentekostnad		1 619	76
Sum finanskostnader		336 515	741 326
Netto finans		-314 198	-741 292
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	3 602 401	3 294 787
Ordinært resultat etter skattekostnad		792 528	724 853
Årsresultat		2 809 873	2 569 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 809 873	2 569 934
Totalresultat		2 809 873	2 569 934
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 430 488	2 592 478
Avsatt til annen egenkapital		379 385	-22 544



Sum overføringer og
disponeringer

2 809 873

2 569 934



Organisasjonsnr: 990 314 926
HELGESENSGATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Bruksrett		2 000 525	2 000 525
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		2 000 525	2 000 525
Varige driftsmidler			
Eiendom	3, 5	52 495 772	53 132 549
Inventar og utstyr	3		25 000
Sum varige driftsmidler		52 495 772	53 157 549
Sum anleggsmidler		54 496 297	55 158 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	487 913	1 604 883
Andre kortsiktige fordringer		78 453	69 703
Sum fordringer		566 366	1 674 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		29 822	91 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 822	91 171
Sum omløpsmidler		596 188	1 765 756
SUM EIENDELER		55 092 486	56 923 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		29 099 700	29 099 700
Sum innskutt egenkapital		30 099 700	30 099 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 343 056	1 963 671
Sum opptjent egenkapital		2 343 056	1 963 671
Sum egenkapital		32 442 756	32 063 371



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	668 022	561 016
Sum avsetninger for forpliktelses		668 022	561 016
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			20 290 934
Sum annen langsiktig gjeld			20 290 934
Sum langsiktig gjeld		668 022	20 851 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 886	150 000
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		63 815	496 320
Kortsiktig konserngjeld		18 690 968	
Konsernbidrag		3 116 010	3 323 690
Annen kortsiktig gjeld		48 030	38 500
Sum kortsiktig gjeld		21 981 708	4 008 510
Sum gjeld		22 649 730	24 860 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 092 486	56 923 831
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 990 314 926
HELGESENSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Helgesensgate 1 AS

Org.nr.: 990 314 926



Helgesensgate 1 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	5 137 943	5 865 120
Andre driftsinntekter	1	118 340	229 198
Sum driftsinntekter		5 256 283	6 094 318
Driftskostnader			
Vareforbruk		117 940	226 253
Ordinære avskrivninger	3	661 777	1 247 853
Andre driftskostnader		559 967	584 132
Sum driftskostnader		1 339 684	2 058 238
Driftsresultat		3 916 599	4 036 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap		21 919	6
Renteinntekter		397	27
Rentekostnader til konsernselskap		334 895	741 250
Rentekostnader		1 619	76
Resultat av finansposter		-314 198	-741 292
Resultat før skattekostnad		3 602 401	3 294 787
Skattekostnad	4	792 528	724 853
Årets resultat		2 809 873	2 569 934
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 430 488	2 592 478
Avsatt til annen egenkapital		379 385	-22 544
Sum overføringer		2 809 873	2 569 934

Organisasjonsnummer 990 314 926



Helgesensgate 1 AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bruksrett		2 000 525	2 000 525
Eiendom	3, 5	52 495 772	53 132 549
Inventar og utstyr	3	0	25 000
Sum anleggsmidler		54 496 297	55 158 074
Omløpsmidler			
Kundefordringer	1	487 913	1 604 883
Andre kortsiktige fordringer		78 453	69 703
Bankinnskudd og kontanter		29 822	91 171
Sum omløpsmidler		596 188	1 765 756
Sum eiendeler		55 092 486	56 923 831

Organisasjonsnummer 990 314 926



Helgesensgate 1 AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		29 099 700	29 099 700
Sum innskutt egenkapital		30 099 700	30 099 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 343 056	1 963 671
Sum egenkapital		32 442 756	32 063 371
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	668 022	561 016
Sum avsetning for forpliktelser		668 022	561 016
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern		0	20 290 934
Sum annen langsiktig gjeld		0	20 290 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 886	150 000
Skyldige offentlige avgifter		63 815	496 320
Konsernbidrag		3 116 010	3 323 690
Gjeld til konsernselskap		18 690 968	0
Annen kortsiktig gjeld		48 030	38 500
Sum kortsiktig gjeld		21 981 708	4 008 510
Sum egenkapital og gjeld		55 092 486	56 923 831
Oslo, 28.02.2024			
<u>Morten Hiemeyer</u> Styreleder		<u>Johanne Jørstad Bock</u> Styremedlem	
Organisasjonsnummer 990 314 926			



Helgesengate 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 990 314 926



Helgesengate 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet leier ut lokaler til Frogner House Apartments AS som eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS. Totale leieinntekter fra Frogner House Apartments AS i 2023 utgjør kr 4 900 431 (kr 5 664 846 i 2022). Det er også viderefakturert felleskostnader til Frogner House Apartments AS i 2023 med kr 117 940 (kr 105 790 i 2022). Viderefakturerte felleskostnader inngår i andre driftsinntekter. Pr 31.12.2023 har selskapet en kundefordring på Frogner House Apartments AS på kr 457 178 (kr 1 329 041 i 2022).

Selskapet har i 2023 viderefakturert morselskapet Merkantilbygg Holding AS med kr 29 000 for kostnader i forbindelse med pågående skattefunn prosjekt i konsernet (kr 123 408 i 2022). Beløpet inngår i andre driftsinntekter. Pr 31.12.2023 har selskapet en kundefordring på Merkantilbygg Holding AS på kr 29 000 (kr 123 408 i 2022).

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Eiendom	Tekniske Installasj.	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	5 000 000	49 210 775	2 893 384	2 955 355	60 059 514
+ Tilgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 000 000	49 210 775	2 893 384	2 955 355	60 059 514
Akk. avskrivninger 1.1.	0	2 639 960	1 331 650	2 930 355	6 901 965
+ Ordinære avskrivninger	0	492 108	144 669	25 000	661 777
Akk. avskrivninger 31.12.	0	3 132 068	1 476 319	2 955 355	7 563 742
Bokført verdi pr. 31.12.	5 000 000	46 078 707	1 417 065	0	52 495 772
Prosent avskrivning ordinære avskrivning	0 %	1 %	5 %	20 %	

Organisasjonsnummer 990 314 926



Helgesengate 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	685 522	731 212
Endring i utsatt skatt	107 006	-6 359
Sum skattekostnad	792 528	724 853

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	3 602 401	3 294 787
Endring i midlertidige forskjeller	-486 390	28 903
Avgitt konsernbidrag	-3 116 010	-3 323 690
Årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	685 522	731 212
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-685 522	-731 212
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 036 463	2 550 073	-486 390
Sum	3 036 463	2 550 073	-486 390
Utsatt skatt (22 %)	668 022	561 016	-107 006

Note 5 Pantstillelser og garantier

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2023	31.12.2022
Eiendom	52 495 772	53 132 549

DNB Bank ASA har pant i selskapets eiendom pålydende kr 4 500 000 000, dette som sikkerhet for pantelån i morselskapet Merkantilbygg Holding AS.

Organisasjonsnummer 990 314 926



Elektronisk signatur

Signert av

Hiemeyer, Morten

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/28/2024 18:11:29

Bock, Johanne Jørstad

Norwegian BankID

02/29/2024 10:09:34

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Helgesensgate 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helgesensgate 1 AS som viser et overskudd på kr 2 809 873. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Helgesensgate 1 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 29. februar 2024
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/29/2024 17:35:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.