



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 196 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GADUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 87  
8480 ANDENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Haugen Kibsgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.11.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	544 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>544 475</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	200 000	225 000
Annen driftskostnad	2	185 336	217 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>385 336</b>	<b>442 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 336</b>	<b>102 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			3 713
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 713</b>
Annen rentekostnad		127 824	104 382
Annen finanskostnad		1 231	900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 055</b>	<b>105 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 055</b>	<b>-101 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-394 390</b>	<b>551</b>
Skattekostnad	3	-86 765	121
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-307 625</b>	<b>430</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-307 625</b>	<b>430</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-307 625</b>	<b>430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-307 625	
Overføringer annen egenkapital			429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-307 625</b>	<b>429</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	475 048	388 283
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>475 048</b>	<b>388 283</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 080 966	20 745 797
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 080 966</b>	<b>20 745 797</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 556 014</b>	<b>21 134 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 500	306 000
Andre kortsiktige fordringer		605 723	458 784
<b>Sum fordringer</b>		<b>631 223</b>	<b>764 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 740	391 529
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 740</b>	<b>391 529</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>854 963</b>	<b>1 156 313</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 410 977</b>	<b>22 290 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 300 000	1 300 000
Overkurs	4	2 015	2 015
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 302 015</b>	<b>1 302 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 535 299	1 227 674
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 535 299</b>	<b>-1 227 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-233 284</b>	<b>74 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 787 230	22 062 438
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 587 230</b>	<b>22 062 438</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 587 230</b>	<b>22 062 438</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 607	148 834
Annen kortsiktig gjeld		6 424	4 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 031</b>	<b>153 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 644 261</b>	<b>22 216 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 410 977</b>	<b>22 290 392</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 737873

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 196 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GADUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 87  
8480 ANDENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Haugen Kibsgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.11.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.11.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 196 175  
GADUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	544 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>544 475</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	200 000	225 000
Annen driftskostnad	2	185 336	217 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>385 336</b>	<b>442 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 336</b>	<b>102 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			3 713
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 713</b>
Annen rentekostnad		127 824	104 382
Annen finanskostnad		1 231	900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 055</b>	<b>105 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 055</b>	<b>-101 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-394 390	551
		-86 765	121
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-307 625</b>	<b>430</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-307 625</b>	<b>430</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-307 625</b>	<b>430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-307 625	
Overføringer annen egenkapital			429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-307 625</b>	<b>429</b>



Organisasjonsnr: 998 196 175  
GADUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	475 048	388 283
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>475 048</b>	<b>388 283</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 080 966	20 745 797
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 080 966</b>	<b>20 745 797</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 556 014</b>	<b>21 134 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 500	306 000
Andre kortsiktige fordringer		605 723	458 784
<b>Sum fordringer</b>		<b>631 223</b>	<b>764 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		223 740	391 529
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 740</b>	<b>391 529</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>854 963</b>	<b>1 156 313</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 410 977</b>	<b>22 290 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 300 000	1 300 000
Overkurs	4	2 015	2 015
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 302 015</b>	<b>1 302 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 535 299	1 227 674
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 535 299</b>	<b>-1 227 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-233 284</b>	<b>74 341</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 787 230	22 062 438
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 587 230</b>	<b>22 062 438</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 587 230</b>	<b>22 062 438</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 607	148 834
Annen kortsiktig gjeld		6 424	4 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 031</b>	<b>153 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 644 261</b>	<b>22 216 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 410 977</b>	<b>22 290 392</b>



Organisasjonsnr: 998 196 175  
GADUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
		590129.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gadus Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	544 475
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>544 475</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	1	200 000	225 000
Annen driftskostnad	2	185 336	217 355
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>385 336</b>	<b>442 355</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-265 336</b>	<b>102 120</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	3 713
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 713</b>
Annen rentekostnad		127 824	104 382
Annen finanskostnad		1 231	900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 055</b>	<b>105 282</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-129 055</b>	<b>-101 569</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-394 390</b>	<b>551</b>
Skattekostnad	3	-86 765	121
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-307 625</b>	<b>430</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	429
Frømføring av udekket tap	4	-307 625	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-307 625</b>	<b>429</b>

Penneo Dokumentnr: JBEAD-F50JY-NNSWA-FI0PY-NN1U7-L50Q6



Gadus Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	475 048	388 283
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>475 048</b>	<b>388 283</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 080 966	20 745 797
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 080 966</b>	<b>20 745 797</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>22 556 014</b>	<b>21 134 080</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		25 500	306 000
Andre kortsiktige fordringer		605 723	458 784
<b>Sum fordringer</b>		<b>631 223</b>	<b>764 784</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 740	391 529
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>854 963</b>	<b>1 156 313</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 410 977</b>	<b>22 290 393</b>

Penneo Dokumentnr: J3EAD-F50JY-NNSWA-F0PY-NN1U7-L50Q6



Gadus Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Selskapskapital	4,5	1 300 000	1 300 000
Overkurs	4	2 015	2 015
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 302 015</b>	<b>1 302 015</b>
Udekket tap	4	-1 535 299	-1 227 674
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 535 299</b>	<b>-1 227 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-233 284</b>	<b>74 341</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 787 230	22 062 438
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 800 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 587 230</b>	<b>22 062 438</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>23 587 230</b>	<b>22 062 438</b>
Leverandørgjeld		50 607	148 834
Annen kortsiktig gjeld		6 424	4 779
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>57 031</b>	<b>153 613</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>23 644 261</b>	<b>22 216 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 410 977</b>	<b>22 290 392</b>

Andenes, 21.11.2023

.....  
Elin Haugen Kibsgaard  
Styreleder  
(el. sign.)

.....  
Johan Oksholen  
Styremedlem  
(el. sign.)

Årsregnskap for Gadus Invest AS

Organisasjonsnr. 998196175

Penneo Dokumentnr.: JBEAD-F50JY-NNSWA-FI0PY-NN1U7-LSOQ6



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Elin Haugen Kibsgaard

Styreleder

På vegne av: Gadus Invest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-707934

IP: 45.14.xxx.xxx

2023-11-21 12:42:04 UTC



### Johan Oksholen

Styremedlem

På vegne av: Gadus Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-515318

IP: 213.184.xxx.xxx

2023-11-21 13:06:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: J3EAD-F50JY-NNSWA-F0PY-NN1U7-LS0Q6



## Gadus Invest AS - 998 196 175

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende i samsvar med leiekontrakt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 – Varige driftsmidler	Arbeid u/utførsel		Sum
	Bygninger	Tomter/bygning	
Anskaffelseskost 01.01	4 569 668	17 964 297	22 533 965
Tilgang		1 535 168	1 535 168
Akk. Avskrivning 31.12	-1 888 168	100 000	-1 988 168
Balanseført 31.12	2 681 500	19 399 465	22 080 966
Årets avskrivning	100 000	100 000	200 000

## Note 2 - Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Skatt

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-394 390
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	200 001
<b>= Inntekt</b>	<b>-194 390</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-86 765
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-86 765</b>



Skattesats i inntektsåret 22

## **Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt 0  
**= Betalbar skatt i balansen 0**

## **Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad -394 390  
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel 0  
+/- Permanente forskjeller 0  
**= Grunnlag for årets skattekostnad -394 390**  
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel 200 001  
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring 565 619  
**= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet 371 229**  
**= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen) 371 229**

## **Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 593 693	-1 393 693
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	565 619	371 229
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 159 312</b>	<b>-1 764 922</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 159 312	1 764 922
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>2 159 312</b>	<b>1 764 922</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>475 048</b>	<b>388 283</b>

## **Note 4 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>1 300 000</b>	<b>2 015</b>	<b>-1 227 674</b>	<b>74 341</b>
Årets resultat			-307 625	-307 625
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 300 000</b>	<b>2 015</b>	<b>- 1 535 299</b>	<b>- 233 284</b>

## **Fortsatt drift**

Selskapet egenkapital er negativ. Styret jobber med salg av selskapets eiendommer med gjennomføring senest våren 2024. Salg forventes å gi realisasjon som gjør at egenkapitalen ikke lenger er tapt. Etter salg planlegges avvikling av selskapet



## Note 5 – Aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 300	1 000,0	1 300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr.31.12.

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemme andel</b>
Elin Bringsvor Kibsgård	650	50,0	50,0
Pescador AS	650	50,0	50,0
<b>Sum - eierandel</b>	<b>1 300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Elin Bringsvor Kibsgård	styreleder	650 aksjer
-------------------------	------------	------------

## Note 6 – Fordringer og gjeld

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år	21 800 000	20 150 000

### **Langsiktig gjeld**

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 787 230	1 912 438
--------------------------------	-----------	-----------

### **Gjeld som er sikret med pant**

Pantegjeld	2 681 500	2 781 500
------------	-----------	-----------



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Elin Haugen Kibsgaard

Styreleder

På vegne av: Gadus Invest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-707934

IP: 45.14.xxx.xxx

2023-11-21 12:42:04 UTC



### Johan Oksholen

Styremedlem

På vegne av: Gadus Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-515318

IP: 213.184.xxx.xxx

2023-11-21 13:06:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: FYMSZ-TQBIN-NMX81-XPOID-4LNVJ-JLEPA



Årsregnskap

2022

Gadus Invest AS

*Org.nr: 998 196 175*

***Innhold:***

*Resultatregnskap*

*Balanse*

*Noter*

Penneo Dokumentnøkkel: XC4HS-TXKFM-EDHK1-FZENT-LCNE3-XKCWN



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Elin Haugen Kibsgaard

Styreleder

På vegne av: Gadus Invest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-707934

IP: 45.14.xxx.xxx

2023-11-21 12:42:04 UTC



### Johan Oksholen

Styremedlem

På vegne av: Gadus Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-515318

IP: 213.184.xxx.xxx

2023-11-21 13:06:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: XC4HS-TXKFM-EDHK1-FZENT-LCNE3-XKCWN