



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 210 913  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B.O.H. INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ben Ole Hunnestad  
Sigurd Jorsalfars veg 25C  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben Ole Hunnestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 206	26 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 206</b>	<b>26 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 206</b>	<b>-26 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 951	2 062
Annen finansinntekt	2	316 000	649 004
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			105 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>317 951</b>	<b>757 036</b>
Annen rentekostnad			35 700
Annen finanskostnad			482 843
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>518 543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>317 951</b>	<b>238 493</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		296 745	211 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 015 000	1 015 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	7 842	7 842
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 842</b>	<b>7 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 808 095	1 532 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 808 095</b>	<b>1 532 725</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 815 937</b>	<b>1 540 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 830 937</b>	<b>2 555 566</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 978	-9 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 022</b>	<b>20 022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 020 270	1 317 015



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 020 270</b>	<b>-1 317 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 000 248</b>	<b>-1 296 993</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	3 831 185	3 852 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 831 185</b>	<b>3 852 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 831 185</b>	<b>3 852 559</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 830 937</b>	<b>2 555 566</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 341992

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 210 913  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B.O.H. INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ben Ole Hunnestad  
Sigurd Jorsalfars veg 25C  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben Ole Hunnestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 210 913  
B.O.H. INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 206	26 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 206</b>	<b>26 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 206</b>	<b>-26 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 951	2 062
Annen finansinntekt	2	316 000	649 004
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			105 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>317 951</b>	<b>757 036</b>
Annen rentekostnad			35 700
Annen finanskostnad			482 843
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>518 543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>317 951</b>	<b>238 493</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		296 745	211 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>



Organisasjonsnr: 913 210 913  
B.O.H. INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 015 000	1 015 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>1 015 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	7 842	7 842
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 842</b>	<b>7 842</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 808 095	1 532 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 808 095</b>	<b>1 532 725</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 815 937</b>	<b>1 540 566</b>

**SUM EIENDELER** **2 830 937** **2 555 566**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 978	-9 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 022</b>	<b>20 022</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 020 270	1 317 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 020 270</b>	<b>-1 317 015</b>

**Sum egenkapital** **-1 000 248** **-1 296 993**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	3 831 185	3 852 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 831 185</b>	<b>3 852 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 831 185</b>	<b>3 852 559</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 830 937</b>	<b>2 555 566</b>



Organisasjonsnr: 913 210 913  
B.O.H. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## B.O.H. Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: H8HEO-JP7W2-WO7XF-2GEBH-NYNJQ-Z8G8L

**Org.nr. : 913 210 913**



## Resultatregnskap

### B.O.H. Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	21 206	26 520
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 206</b>	<b>26 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 206</b>	<b>-26 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 951	2 062
Annen finansinntekt	2	316 000	649 004
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	105 969
Annen rentekostnad		0	35 700
Annen finanskostnad		0	482 843
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>317 951</b>	<b>238 493</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-296 745	-211 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>

Penneo Dokumentnr: H8HEO-IP7W2-WO7XF-2GEBH-NYNJQ-Z8G8L



**Balanse**  
B.O.H. Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 015 000	1 015 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	7 842	7 842
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 842</b>	<b>7 842</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 808 095	1 532 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 808 095</b>	<b>1 532 725</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 815 937</b>	<b>1 540 566</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 830 937</b>	<b>2 555 566</b>

Penneo Dokumentnøkkel: H8HEO-JP7W2-WO7XF-2GEBH-NYNJQ-Z8G8L



## Balanse

### B.O.H. Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 978	-9 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 022</b>	<b>20 022</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap		-1 020 270	-1 317 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 020 270</b>	<b>-1 317 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 000 248</b>	<b>-1 296 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	3 831 185	3 852 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 831 185</b>	<b>3 852 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 831 185</b>	<b>3 852 559</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 830 937</b>	<b>2 555 566</b>

Trondheim, 20.05.2022  
Styret i B.O.H. Invest AS

Ben Ole Hunnestad  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: H8HEO-JP7W2-WO7XF-2GEBH-NYNJQ-Z8G8L



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet underbalanse er finansiert med innlån fra aksjonær. Se også note 4.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 Lønnskostnader

B.O.H. Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Tilknyttet selskap

	Eierandel
Tempeveien 23 AS	33,3%
Buengvegen AS	50 %

Totale fordringer på tilknyttet selskap utgjør 7 842. Tilsvarende i fjor var kr 7 842.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	296 745	211 973
Permanente forskjeller	-307 167	-310 592
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 422</b>	<b>-98 619</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 062 478	-1 052 055	10 422
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 062 478	1 052 055	-10 422
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Gjeld.

Selskapet gjeld består utelukkende av gjeld til aksjonær og nærstående.  
Det er for 2021 ikke foretatt renteberegning.

Penneo Dokumentnøkkel: HBHEO-JP7W2-WO7XF-2GEBH-NYNJQ-Z8G8L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ben Ole Hunnestad

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-494875

IP: 178.164.xxx.xxx

2022-05-22 15:55:24 UTC



Penneo Dokumentnr: H8HEO-JP7W2-WO7XF-2GEBH-NYNUIQ-Z8G8L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## B.O.H. Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 210 913



## Resultatregnskap

### B.O.H. Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	21 206	26 520
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 206</b>	<b>26 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 206</b>	<b>-26 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 951	2 062
Annen finansinntekt	2	316 000	649 004
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	105 969
Annen rentekostnad		0	35 700
Annen finanskostnad		0	482 843
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>317 951</b>	<b>238 493</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-296 745	-211 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>296 745</b>	<b>211 973</b>



**Balanse**  
B.O.H. Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 015 000	1 015 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 015 000</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	7 842	7 842
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 842</b>	<b>7 842</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 808 095	1 532 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 808 095</b>	<b>1 532 725</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 815 937</b>	<b>1 540 566</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 830 937</b>	<b>2 555 566</b>



## Balanse B.O.H. Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 978	-9 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 022</b>	<b>20 022</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 020 270	-1 317 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 020 270</b>	<b>-1 317 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 000 248</b>	<b>-1 296 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	3 831 185	3 852 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 831 185</b>	<b>3 852 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 831 185</b>	<b>3 852 559</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 830 937</b>	<b>2 555 566</b>

Trondheim, 20.05.2022  
Styret i B.O.H. Invest AS

---

Ben Ole Hunnestad  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet underbalanse er finansiert med innlån fra aksjonær. Se også note 4.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 Lønnskostnader

B.O.H. Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Tilknyttet selskap

	Eierandel
Tempeveien 23 AS	33,3%
Buengvegen AS	50 %

Totale fordringer på tilknyttet selskap utgjør 7 842. Tilsvarende i fjor var kr 7 842.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	296 745	211 973
Permanente forskjeller	-307 167	-310 592
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 422</b>	<b>-98 619</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 062 478	-1 052 055	10 422
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 062 478	1 052 055	-10 422
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Gjeld.

Selskapet gjeld består utelukkende av gjeld til aksjonær og nærstående. Det er for 2021 ikke foretatt renteberegning.