



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 842 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Energivegen 10  
4056 TANANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KALLESTEN REVISJON OG REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 773 927	10 024 871
Annen driftsinntekt		84 871	12 456
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 858 798</b>	<b>10 037 327</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 006	
Lønnskostnad	2	20 000	20 000
Ordinære avskrivninger	3	4 322 000	4 325 000
Annen driftskostnad		616 476	276 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 964 482</b>	<b>4 621 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 894 315</b>	<b>5 415 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	550 000	500 000
Annen renteinntekt		3 148	773
Annen finansinntekt	4	9 965	9 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>563 113</b>	<b>510 180</b>
Annen rentekostnad		1 982 749	2 626 256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 982 749</b>	<b>2 626 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 419 636</b>	<b>-2 116 076</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 474 679</b>	<b>3 299 459</b>
Skattekostnad på resultat	5	863 900	622 779
<b>Årsresultat</b>		<b>3 610 779</b>	<b>2 676 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 610 779</b>	<b>2 676 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 610 779</b>	<b>2 676 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte	6	3 600 000	2 670 000
til annen egenkapital	6	10 779	6 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 610 779</b>	<b>2 676 680</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 7	82 803 874	87 085 874
Driftsløsøre og lignende	3	48 185	88 185
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>82 852 058</b>	<b>87 174 058</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	726 133	726 133
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>726 133</b>	<b>726 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 578 191</b>	<b>87 900 191</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	54 355	345 671
Andre kortsiktige fordringer	8	1 230 000	680 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 284 355</b>	<b>1 025 671</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		5 023 523	1 121 084
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 023 523</b>	<b>1 121 084</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 307 879</b>	<b>2 146 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 886 070</b>	<b>90 046 947</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 300 000	1 300 000
Overkurs	6	1 191 158	1 191 158
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 491 158</b>	<b>2 491 158</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	32 251 261	32 240 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 251 261</b>	<b>32 240 482</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 742 419</b>	<b>34 731 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	109 181	557 155
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>109 181</b>	<b>557 155</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	46 530 000	48 798 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 670 000	1 000 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 200 000</b>	<b>49 798 028</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 309 181</b>	<b>50 355 183</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 306	20 495
Betalbar skatt	5	1 311 874	1 036 104
Skyldig offentlige avgifter		343 519	405 975
Utbytte	8	3 600 000	2 670 000
Annen kortsiktig gjeld	8	516 770	827 549
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 834 469</b>	<b>4 960 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 143 650</b>	<b>55 315 306</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 886 070</b>	<b>90 046 947</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 511637

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 842 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Energivegen 10  
4056 TANANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KALLESTEN REVISJON OG REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 956 842 670  
ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 773 927	10 024 871
Annen driftsinntekt		84 871	12 456
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 858 798</b>	<b>10 037 327</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 006	
Lønnskostnad	2	20 000	20 000
Ordinære avskrivninger	3	4 322 000	4 325 000
Annen driftskostnad		616 476	276 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 964 482</b>	<b>4 621 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 894 315</b>	<b>5 415 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	550 000	500 000
Annen renteinntekt		3 148	773
Annen finansinntekt	4	9 965	9 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>563 113</b>	<b>510 180</b>
Annen rentekostnad		1 982 749	2 626 256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 982 749</b>	<b>2 626 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 419 636</b>	<b>-2 116 076</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 474 679</b>	<b>3 299 459</b>
Skattekostnad på resultat	5	863 900	622 779
<b>Årsresultat</b>		<b>3 610 779</b>	<b>2 676 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 610 779</b>	<b>2 676 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 610 779</b>	<b>2 676 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	3 600 000	2 670 000
til annen egenkapital	6	10 779	6 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 610 779</b>	<b>2 676 680</b>



Organisasjonsnr: 956 842 670  
ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 7	82 803 874	87 085 874
Driftsløsøre og lignende	3	48 185	88 185
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>82 852 058</b>	<b>87 174 058</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	726 133	726 133
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>726 133</b>	<b>726 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 578 191</b>	<b>87 900 191</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	54 355	345 671
Andre kortsiktige fordringer	8	1 230 000	680 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 284 355</b>	<b>1 025 671</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		5 023 523	1 121 084
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 023 523</b>	<b>1 121 084</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 307 879</b>	<b>2 146 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 886 070</b>	<b>90 046 947</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 300 000	1 300 000
Overkurs	6	1 191 158	1 191 158
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 491 158</b>	<b>2 491 158</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	32 251 261	32 240 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 251 261</b>	<b>32 240 482</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 742 419</b>	<b>34 731 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	109 181	557 155
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>109 181</b>	<b>557 155</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	46 530 000	48 798 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 670 000	1 000 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 200 000</b>	<b>49 798 028</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 309 181</b>	<b>50 355 183</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 306	20 495
Betalbar skatt	5	1 311 874	1 036 104
Skyldig offentlige avgifter		343 519	405 975
Utbytte	8	3 600 000	2 670 000
Annen kortsiktig gjeld	8	516 770	827 549
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 834 469</b>	<b>4 960 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 143 650</b>	<b>55 315 306</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 886 070</b>	<b>90 046 947</b>



Organisasjonsnr: 956 842 670  
ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Anlegg Og Marine Eiendom AS (org. nr. 956 842 670)

Penneo Dokumentnøkket: 4VT9G-TLHJ9-6LGUP-P25MY-J9PU6-IT43G



### Anlegg Og Marine Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 956 842 670

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 773 927	10 024 871
Annen driftsinntekt		84 871	12 456
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b><u>10 858 798</u></b>	<b><u>10 037 327</u></b>
Varekostnad		6 006	0
Lønnskostnad	2	20 000	20 000
Ordinære avskrivninger	3	4 322 000	4 325 000
Annen driftskostnad		616 476	276 791
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>4 964 482</u></b>	<b><u>4 621 791</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>5 894 315</u></b>	<b><u>5 415 535</u></b>
Inntekt på investering i datterselskap	4	550 000	500 000
Renteinntekt		3 148	773
Annen finansinntekt	4	9 965	9 407
Rentekostnad		1 982 749	2 626 256
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>-1 419 636</u></b>	<b><u>-2 116 076</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b><u>4 474 679</u></b>	<b><u>3 299 459</u></b>
Skattekostnad på resultat	5	863 900	622 779
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b><u>3 610 779</u></b>	<b><u>2 676 680</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>3 610 779</u></b>	<b><u>2 676 680</u></b>
Overføringer:			
Tilleggsutbytte	6	3 600 000	2 670 000
til annen egenkapital	6	10 779	6 680
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b><u>3 610 779</u></b>	<b><u>2 676 680</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4VT9G-TLHJ9-6L6UP-P25MY-J9PU6-IT43G



## Anlegg Og Marine Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 956 842 670

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EI ENDELER</b>			
Tomter og bygninger	3, 7	82 803 874	87 085 874
Driftsløsøre og lignende	3	48 185	88 185
<b>SUM VARI GE DRI FTSMI DLER</b>		<b><u>82 852 058</u></b>	<b><u>87 174 058</u></b>
Investering i datterselskap	4	726 133	726 133
<b>SUM FI NANSI ELLE ANLEGGSMI DLER</b>		<b><u>726 133</u></b>	<b><u>726 133</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMI DLER</b>		<b><u>83 578 191</u></b>	<b><u>87 900 191</u></b>
Kundefordringer	7	54 355	345 671
Andre kortsiktige fordringer	8	1 230 000	680 000
<b>SUM FORDRI NGER</b>		<b><u>1 284 355</u></b>	<b><u>1 025 671</u></b>
Bankinnskudd og kontanter		5 023 523	1 121 084
<b>SUM BANKI NNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>5 023 523</u></b>	<b><u>1 121 084</u></b>
<b>SUM OMLØPSMI DLER</b>		<b><u>6 307 879</u></b>	<b><u>2 146 755</u></b>
<b>SUM EI ENDELER</b>		<b><u>89 886 070</u></b>	<b><u>90 046 947</u></b>

Penneo Dokumentnøkket: 4VT9G-TLHJ9-6L6UP-P25MY-J9PU6-IT43G



## Anlegg Og Marine Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 956 842 670

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	6	1 300 000	1 300 000
Overkurs	6	1 191 158	1 191 158
<b>SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>2 491 158</u></b>	<b><u>2 491 158</u></b>
Annen egenkapital	6	32 251 261	32 240 482
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>32 251 261</u></b>	<b><u>32 240 482</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>34 742 419</u></b>	<b><u>34 731 640</u></b>
Utsatt skatt	5	109 181	557 155
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		<b><u>109 181</u></b>	<b><u>557 155</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	46 530 000	48 798 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 670 000	1 000 028
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>49 200 000</u></b>	<b><u>49 798 028</u></b>
Leverandørgjeld		62 306	20 495
Betalbar skatt	5	1 311 874	1 036 104
Skyldig offentlige avgifter		343 519	405 975
Utbytte	8	3 600 000	2 670 000
Annen kortsiktig gjeld	8	516 770	827 549
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>5 834 469</u></b>	<b><u>4 960 123</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>55 143 650</u></b>	<b><u>55 315 306</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>89 886 070</u></b>	<b><u>90 046 947</u></b>

Tananger, 27.05.2025  
Styret i Anlegg Og Marine Eiendom AS

Geir Pedersen  
styremedlem

Linda Pedersen  
styremedlem

Asbjørn Pedersen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkket: 4VT9G-TLHJ9-6L6UP-P25MY-J9PU6-IT43G



## Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkket: 4VT9G-TLHJ9-6L6UP-P25MY-J9PU6-IT43G



## Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Lønnskostnadene består av gave til styret.

#### Note 3 Driftsmidler

	Bygning / tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	132 958 812	682 699	133 641 511
Tilgang	0		0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>132 958 812</b>	<b>682 699</b>	<b>133 641 511</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-50 154 939	-634 514	-50 789 453
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>82 803 873</b>	<b>48 185</b>	<b>82 852 058</b>
Årets avskrivninger	4 282 000	40 000	4 322 000
Levetid	25-40 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor Eierandel	Selskapets Egenkapital 100%	Selskapets resultat 100%
Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	Tananger 100%	1 445 480	550 988

Det er inntektsført kr 550 000 i utbytte i 2024

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 311 874	1 036 104
Endring i utsatt skatt	-447 974	-413 325
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>863 900</b>	<b>622 779</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 474 679	3 299 459
Permanente forskjeller	-547 859	-488 647

Penneo Dokumentnøkket: 4VT9G-TLHJ9-6L6UP-P25MY-J9PU6-IT43G



## Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

### Noter til regnskapet for 2024

Endring i midlertidige forskjeller	2 036 242	1 748 562
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 963 062</b>	<b>4 559 374</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 311 874	1 036 104
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 311 874</b>	<b>1 036 104</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	366 332	2 375 088	2 008 756
Fordringer	-1 800 000	-1 800 000	0
Gevinst – og tapskonto	109 947	137 433	27 487
<b>Sum</b>	<b>-1 323 721</b>	<b>712 521</b>	<b>2 036 242</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 820 000	1 820 000	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>496 279</b>	<b>2 532 521</b>	<b>2 036 242</b>

<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>109 181</b>	<b>557 155</b>	<b>447 973</b>
-------------------------------------------	----------------	----------------	----------------

Penneo Dokumentnøkkel: 4VT9G-TLHJ9-6LGUP-P25MY-J9PU6-IT43G



## Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 300 000	1 191 158	32 240 482	34 731 640
Årsresultat			3 610 779	3 610 779
Utbytte			-3 600 000	-3 600 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 191 158</b>	<b>32 251 261</b>	<b>34 742 419</b>

#### Note 7 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	46 530 000	48 798 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	25 898 956	32 666 956
<b>Gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	46 530 000	48 798 000
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:</b>		
Tomt og bygninger	82 803 874	87 085 874
Kundefordringer	54 355	345 671

#### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Skyldig konsernbidrag Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	701	701
Mellomregning Anlegg og Marine Holding AS	2 670 000	3 670 028
Fordring Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	550 000	500 000

Avdragsplan er ikke avtalt.

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Penneo Dokumentnøkket: 4VT9G-TLHJ9-6L6UP-P25MY-J9PU6-IT43G



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Pedersen, Geir

#### Styremedlem

På vegne av: Anlegg og Marine Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2073154

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-05-28 05:07:15 UTC



### Pedersen, Linda

#### Styremedlem

På vegne av: Anlegg og Marine Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-624136

IP: 80.203.xxx.xxx

2025-05-28 09:51:27 UTC



### Pedersen, Asbjørn

#### Daglig leder

På vegne av: Anlegg og Marine Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1871571

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-29 14:50:00 UTC



### Pedersen, Asbjørn

#### Styreleder

På vegne av: Anlegg og Marine Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1871571

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-29 14:50:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4VT9G-TLHJ9-6L6UP-P25MY-J9PU6-IT43G

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:  
Revisorforeningen  
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i Anlegg Og Marine Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anlegg Og Marine Eiendom AS som viser et overskudd på kr 3 610 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

#### Tananger

Esterveien 1  
Postboks 79  
4098 Tananger  
51 71 90 00

#### Kopervik

Fotvegen 1  
Bygnes senter  
4250 Kopervik  
52 81 68 80

Org nr.: NO 951 499 072 MVA  
Bankkonto: 3206.05.10732  
www.kallesten.no  
E-post: revisjon@kallesten.no

Penneo Dokumentnøkkel: 6161Z-2D20K-BOTGU-ABFOP-ZCYH2-ZNH3K



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tananger, 27. mai 2025  
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Herbjørn Vestvik  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6161Z-2D20K-80TGU-ABFOP-ZCYH2-ZNH3K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vestvik, Herbjørn

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-196110

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-05-30 10:26:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 616IZ-2D20K-90TGU-ABFOP-ZCYHZ-ZNH3K

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.