



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 827 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEGEN 7 AS
Forretningsadresse: Elvevegen 7
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsteam Hallingdal AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 242 899	3 866 202
Sum inntekter		4 242 899	3 866 202
Kostnader			
Varekostnad			13 260
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	656 080	656 084
Annen driftskostnad		652 020	432 169
Sum kostnader		1 308 100	1 101 513
Driftsresultat		2 934 799	2 764 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 813	5 569
Sum finansinntekter		26 813	5 569
Annen rentekostnad		1 033 836	1 260 189
Annen finanskostnad		1 113	4 185
Sum finanskostnader		1 034 949	1 264 373
Netto finans		-1 008 136	-1 258 805
Ordinært resultat før skattekostnad		1 926 663	1 505 884
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	423 866	331 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 502 797	1 174 590
Årsresultat		1 502 797	1 174 590
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 502 797	1 174 590
Sum overføringer og disponeringer		1 502 797	1 174 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	39 884 697	40 540 777
Sum varige driftsmidler		39 884 697	40 540 777
Sum anleggsmidler		39 884 697	40 540 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	677 742	545 471
Andre fordringer	5	15 497	15 692
Konsernfordringer	6	1 488 627	911 814
Sum fordringer		2 181 867	1 472 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 150	54 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 150	54 067
Sum omløpsmidler		2 319 016	1 527 045
SUM EIENDELER		42 203 713	42 067 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 5 000,00)		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		598 295	598 295
Sum innskutt egenkapital		3 098 295	3 098 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 771 916	2 269 118
Sum opptjent egenkapital		3 771 916	2 269 118
Sum egenkapital		6 870 211	5 367 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 232 623	808 757
Sum avsetninger for forpliktelser		1 232 623	808 757
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 250 000	35 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 250 000	35 150 000
Sum langsiktig gjeld		34 482 623	35 958 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 749	53 275
Skyldige offentlige avgifter		178 274	160 370
Annen kortsiktig gjeld		608 857	528 006
Sum kortsiktig gjeld		850 879	741 652
Sum gjeld		35 333 502	36 700 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 203 713	42 067 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 662098

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 827 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEGEN 7 AS
Forretningsadresse: Elvevegen 7
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsteam Hallingdal AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 827 299
ELVEVEGEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 242 899	3 866 202
Sum inntekter		4 242 899	3 866 202
Kostnader			
Varekostnad			13 260
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	656 080	656 084
Annen driftskostnad		652 020	432 169
Sum kostnader		1 308 100	1 101 513
Driftsresultat		2 934 799	2 764 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 813	5 569
Sum finansinntekter		26 813	5 569
Annen rentekostnad		1 033 836	1 260 189
Annen finanskostnad		1 113	4 185
Sum finanskostnader		1 034 949	1 264 373
Netto finans		-1 008 136	-1 258 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	423 866	331 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 502 797	1 174 590
Årsresultat		1 502 797	1 174 590
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 502 797	1 174 590
Sum overføringer og disponeringer		1 502 797	1 174 590



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 232 623	808 757
Sum avsetninger for forpliktelser		1 232 623	808 757
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 250 000	35 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 250 000	35 150 000
Sum langsiktig gjeld		34 482 623	35 958 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 749	53 275
Skyldige offentlige avgifter		178 274	160 370
Annen kortsiktig gjeld		608 857	528 006
Sum kortsiktig gjeld		850 879	741 652
Sum gjeld		35 333 502	36 700 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 203 713	42 067 822



Organisasjonsnr: 914 827 299
ELVEVEGEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i norske kroner. Inntekter inntektsføres ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Selskapet faller inn under regler for små foretak fra og med 2020. Selskapet har valgt å følge regler for små foretak og utformer derfor ikke konsernregnskap for 2020.

Note



8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Morselskap Øynebråten Anleggsteknikk AS har fakturert datter, Elvevegen 7 AS, med kr 11 885 eks. mva i 2021. Datterselskap elvevegen 7 AS har fakturert mor, Øynebråten Anleggsteknikk AS med kr 684.64

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1667919.00	1042348.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregistret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Elvevegen 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Elvevegen 7 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 502 797. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Uavhengig revisors beretning – Elvevegen 7 AS



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregistret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 9. juni 2022
Bang-Olsen Revisjon AS

Erik Bang-Olsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2021

ELVEVEGEN 7 AS
3550 GOL

Innhold

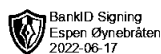
Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
RegnskapsTeam Hallingdal As
Enden 1
3550 GOL
Org.nr. 980738787

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør





Resultatregnskap for 2021 ELVEVEGEN 7 AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 242 899	3 866 202
Sum driftsinntekter		4 242 899	3 866 202
Varekostnad		0	(13 260)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(656 080)	(656 084)
Annen driftskostnad		(652 020)	(432 169)
Sum driftskostnader		(1 308 100)	(1 101 513)
Driftsresultat		2 934 799	2 764 689
Annen renteinntekt		26 813	5 569
Sum finansinntekter		26 813	5 569
Annen rentekostnad		(1 033 836)	(1 260 189)
Annen finanskostnad		(1 113)	(4 185)
Sum finanskostnader		(1 034 949)	(1 264 373)
Netto finans		(1 008 136)	(1 258 805)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 926 663	1 505 884
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	(423 866)	(331 294)
Ordinært resultat		1 502 797	1 174 590
Årsresultat		1 502 797	1 174 590
Overføringer			
Annen egenkapital		1 502 797	1 174 590
Sum		1 502 797	1 174 590



Balanse pr. 31. desember 2021
ELVEVEGEN 7 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	39 884 697	40 540 777
Sum varige driftsmidler		39 884 697	40 540 777
Sum anleggsmidler		39 884 697	40 540 777
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	677 742	545 471
Andre fordringer	5	15 497	15 692
Konsernfordringer	6	1 488 627	911 814
Sum fordringer		2 181 867	1 472 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 150	54 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 150	54 067
Sum omløpsmidler		2 319 016	1 527 045
Sum eiendeler		42 203 713	42 067 822



Balanse pr. 31. desember 2021 ELVEVEGEN 7 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 5 000,00)		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		598 295	598 295
Sum innskutt egenkapital		3 098 295	3 098 295
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 771 916	2 269 118
Sum opptjent egenkapital		3 771 916	2 269 118
Sum egenkapital		6 870 211	5 367 413
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 232 623	808 757
Sum avsetning for forpliktelser		1 232 623	808 757
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 250 000	35 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 250 000	35 150 000
Sum langsiktig gjeld		34 482 623	35 958 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 749	53 275
Skyldige offentlige avgifter		178 274	160 370
Annen kortsiktig gjeld		608 857	528 006
Sum kortsiktig gjeld		850 879	741 652
Sum gjeld		35 333 502	36 700 409
Sum egenkapital og gjeld		42 203 713	42 067 822

Gol, 09.06.2022

Espen Øynebråten
Styrets leder

Knut Øynebråten
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2021 ELVEVEGEN 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i norske kroner.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Selskapet faller inn under regler for små foretak fra og med 2020. Selskapet har valgt å følge regler for små foretak og utformer derfor ikke konsernregnskap for 2020.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 838 553	39 430 012	43 268 565
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 838 553	39 430 012	43 268 565
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 727 788)	(2 727 788)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 383 868)	(3 383 868)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 838 553	36 046 144	39 884 697
Årets avskrivninger		(656 080)	(656 080)
Økonomisk levetid		60 - 75 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1,33 - 1,67 %	

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 926 663	1 505 884
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 015 720)	(1 137 217)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(910 943)	(368 667)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	423 866	331 294
Skattekostnad i resultatregnskapet	423 866	331 294
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	6 105 266	7 120 986	(1 015 720)
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 429 095)	(1 518 152)	(910 943)
Sum midlertidige forskjeller	3 676 170	5 602 834	(1 926 663)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	808 757	1 232 623	(423 866)

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	677 742	545 471
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	677 742	545 471

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Morselskap Øynebråten Anleggsteknikk AS har fakturert datter, Elvevegen 7 AS, med kr 11 885 eks. mva i 2021. Datterselskap elvevegen 7 AS har fakturert mor, Øynebråten Anleggsteknikk AS med kr 684.640 eks. mva i 2021 for leie lokaler og strøm.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 667 919	1 042 348

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	23 750 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	33 250 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	39 884 697

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Vurdering av effekten av Covid-19 pandemien

Aktiviteten i selskapet er på samme nivå som før pandemien. Alle inngåtte leieavtaler er inngått langsiktige. Bransjene det er utleid til, har i liten grad blitt påvirket negativt av pandemien. Styret vurderer likviditeten i selskapet som god pr. 31.12.21/dagens dato. Regnskapet avlegges derfor under forutsetning om fortsatt drift.



Noter 2021 ELVEVEGEN 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i norske kroner.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Selskapet faller inn under regler for små foretak fra og med 2020. Selskapet har valgt å følge regler for små foretak og utformer derfor ikke konsernregnskap for 2020.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 838 553	39 430 012	43 268 565
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 838 553	39 430 012	43 268 565
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 727 788)	(2 727 788)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 383 868)	(3 383 868)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	3 838 553	36 046 144	39 884 697
Årets avskrivninger		(656 080)	(656 080)
Økonomisk levetid		60 - 75 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1,33 - 1,67 %	

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 926 663	1 505 884
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 015 720)	(1 137 217)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(910 943)	(368 667)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	423 866	331 294
Skattekostnad i resultatregnskapet	423 866	331 294
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	6 105 266	7 120 986	(1 015 720)
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 429 095)	(1 518 152)	(910 943)
Sum midlertidige forskjeller	3 676 170	5 602 834	(1 926 663)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	808 757	1 232 623	(423 866)

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	677 742	545 471
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	677 742	545 471

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Morselskap Øynebråten Anleggsteknikk AS har fakturert datter, Elvevegen 7 AS, med kr 11 885 eks. mva i 2021. Datterselskap elvevegen 7 AS har fakturert mor, Øynebråten Anleggsteknikk AS med kr 684.640 eks. mva i 2021 for leie lokaler og strøm.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 667 919	1 042 348

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	23 750 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	33 250 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	39 884 697

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Vurdering av effekten av Covid-19 pandemien

Aktiviteten i selskapet er på samme nivå som før pandemien. Alle inngåtte leieavtaler er inngått langsiktige. Bransjene det er utleid til, har i liten grad blitt påvirket negativt av pandemien. Styret vurderer likviditeten i selskapet som god pr. 31.12.21/dagens dato. Regnskapet avlegges derfor under forutsetning om fortsatt drift.