



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 654 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IK BYGG AS
Forretningsadresse: Nedre Hagaveg 17E
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Roar Korneliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 715 036	6 898 660
Sum inntekter		9 715 036	6 898 660
Kostnader			
Varekostnad		4 561 846	3 551 391
Lønnskostnad	1	2 950 332	2 542 292
Avskrivning på varige driftsmidler	2	241 844	156 183
Annen driftskostnad	1	1 137 107	496 292
Sum kostnader		8 891 128	6 746 158
Driftsresultat		823 908	152 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 415	1 245
Sum finansinntekter		1 415	1 245
Annen rentekostnad		45 904	27 031
Sum finanskostnader		45 904	27 031
Netto finans		-44 489	-25 787
Ordinært resultat før skattekostnad		779 419	126 715
Skattekostnad på ordinært resultat	3	202 105	32 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		577 314	94 174
Årsresultat		577 314	94 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		577 314	94 174
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	577 314	94 174
Sum overføringer og disponeringer		577 314	94 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 115 330	1 104 173
Sum varige driftsmidler		1 115 330	1 104 173
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	300 000	
Andre langsiktige fordringer			1 854
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	1 854
Sum anleggsmidler		1 415 330	1 106 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 744 203	1 018 190
Andre kortsiktige fordringer		-33 000	29 010
Sum fordringer		1 711 203	1 047 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 618 182	922 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 618 182	922 609
Sum omløpsmidler		3 329 385	1 969 809
SUM EIENDELER		4 744 715	3 075 837

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 472 820	895 507
Sum opptjent egenkapital		1 472 820	895 507
Sum egenkapital		1 502 820	925 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	30 354	23 013
Sum avsetninger for forpliktelser		30 354	23 013
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 141 008	1 207 609
Sum annen langsiktig gjeld		1 141 008	1 207 609
Sum langsiktig gjeld		1 171 362	1 230 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		698 309	150 701
Betalbar skatt	3	194 764	9 528
Skyldig offentlige avgifter		634 002	283 037
Annen kortsiktig gjeld		543 458	476 443
Sum kortsiktig gjeld		2 070 533	919 709
Sum gjeld		3 241 895	2 150 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 744 715	3 075 837



**Årsregnskap 2017
for
IK Bygg AS**

Organisasjonsnr. 911654296



IK Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 715 036	6 898 660
Sum driftsinntekter		9 715 036	6 898 660
Driftskostnader			
Varekostnad		4 561 846	3 551 391
Lønnskostnad	1	2 950 332	2 542 292
Avskrivning på varige driftsmidler	2	241 844	156 183
Annen driftskostnad	1	1 137 107	496 292
Sum driftskostnader		8 891 128	6 746 158
DRIFTSRESULTAT		823 908	152 502
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 415	1 245
Sum finansinntekter		1 415	1 245
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		45 904	27 031
Sum finanskostnader		45 904	27 031
NETTO FINANSPOSTER		(44 489)	(25 787)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		779 419	126 715
Skattekostnad på ordinært resultat	3	202 105	32 541
ORDINÆRT RESULTAT		577 314	94 174
ARSRESULTAT		577 314	94 174
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	577 314	94 174
SUM OVERF. OG DISP.		577 314	94 174

Årsregnskap for IK Bygg AS

Organisasjonsnr. 911654296



IK Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 115 330	1 104 173
Sum varige driftsmidler		1 115 330	1 104 173
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	300 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	1 855
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	1 855
SUM ANLEGGSMIDLER		1 415 330	1 106 028
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 744 203	1 018 190
Andre kortsiktige fordringer		(33 000)	29 010
Sum fordringer		1 711 203	1 047 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 618 182	922 609
SUM OMLØPSMIDLER		3 329 385	1 969 809
SUM EIENDELER		4 744 715	3 075 837



IK Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 472 820	895 507
Sum opptjent egenkapital		1 472 820	895 507
SUM EGENKAPITAL		1 502 820	925 507
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	30 354	23 013
Sum avsetning for forpliktelser		30 354	23 013
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 141 008	1 207 609
Sum annen langsiktig gjeld		1 141 008	1 207 609
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 171 362	1 230 622
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		698 309	150 701
Betalbar skatt	3	194 764	9 528
Skyldig offentlige avgifter		634 002	283 037
Annen kortsiktig gjeld		543 458	476 443
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 070 533	919 709
SUM GJELD		3 241 895	2 150 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 744 715	3 075 837

Årnes, den 23. mai 2018

Pål Inngjerdingen
Styrets lederJørn Roar Korneliussen
Daglig leder



IK Bygg AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



IK Bygg AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	2 462 898	2 130 353
Arbeidsgiveravgift	361 704	309 464
Pensjonskostnader	58 831	63 753
Andre lønnsrelaterte ytelser	66 899	38 722
Totalt	2 950 332	2 542 292

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	420 000
Styrehonorar	0
Revisjonshonorar, som består avbestår av:	
Revisjon	28 000
Andre tjenester	9 000

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre inv verktøy kontorm
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 299 700
+ Tilgang	253 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 552 700
Oppskrivning 01.01	0
- Avgang	0
Oppskrivning 31.12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	195 528
+ Ordinære avskrivninger	241 844
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	437 372
Balanseført verdi pr 31/12	1 115 328
Prosentats for ord.avskr	14-33

Noter for IK Bygg AS

Organisasjonsnr. 911654296



IK Bygg AS

Noter 2017

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2017**

Resultat før skattekostnader	779 419
Permanente og andre forskjeller	68 183
Endring i midlertidige forskjeller	-36 087
Inntekt	811 515

	2017	2016
Betalbar skatt	194 764	9 528
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	7 341	23 013
Samlede ordinære skattekostnader	202 105	32 541

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	151 215	95 889
+ Utestående fordringer	-19 239	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	151 215	95 889
Sum negative skatteøkende forskjeller	19 239	0

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	131 976	95 889
Balanseført utsatt skatt	30 354	23 013

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	895 507	925 507
+Fra årets resultat			577 314	577 314
Pr 31.12.	30 000	0	1 472 820	1 502 820



IK Bygg AS

Noter 2017

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balansført verdi
Nes Eiendomsutvikling AS	33 %	300 000
Øvrige aksjer og andeler		
Samlet balansført verdi		300 000

Det foreligger ikke årsregnskap for 2017 for Nes Eiendomsutvikling AS. Egenkapitalen i regnskapet for 2016 er kr 692 000.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	31.12.2017	31.12.2016
Bundne skattetrekksmidler i bank	kr 164 680	kr 182 061

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Det foreligger ingen stemmebegrensninger i selskapets vedtekter

Selskapets aksjonærer ved utgangen regnskapsåret er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Verv
Pål Inngjerdingen	50	Styrets leder
Jørn Roar Korneliussen	50	Daglig leder

Note 8 - Gjeld sikret med pant i selskapets eiendeler

Gjeld sikret med pant i selskapets eiendeler	2017	2016
Gjeld som er sikret med pant	1 230 622	0
Bokført verdi av de pantsatte eiendeler	1 104 173	0



REVISJONSSENTERET AS

Til generalforsamlingen i
IK BYGG AS

Org. lev. nr. 990 775 770 MVA
Karlhøgveien 39 1066 Oslo
post@revis.no
www.revis.no
ST 92 30 60

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert IK BYGG AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 577 314. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse

om forhold av betydning for fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, den 24. mai 2018
Revisjonscenteret AS


Bjørn Fjeld
Registrert revisor

Årsregnskapet er tilgjengelig på www.ikbygg.no

11/18