



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 526 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØYSET & HAUGEN AS  
Forretningsadresse: Agder allé 4A  
4631 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Berge Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		833 004	86 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>833 004</b>	<b>86 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 710	0
Annen driftskostnad		492 386	19 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>785 096</b>	<b>19 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 908</b>	<b>66 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 274	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 274</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		314 868	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>314 868</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-310 594</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-262 686</b>	<b>66 391</b>
Skattekostnad	3, 4	-213	14 606
<b>Årsresultat</b>		<b>-262 473</b>	<b>51 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-210 688	0
Annen egenkapital		-51 785	51 785



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 769 606	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		11 769 606	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 769 606	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		181 682	48 500
Andre kortsiktige fordringer		61 701	0
Sum fordringer		243 383	48 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 080	517 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 080	517 891
Sum omløpsmidler		375 463	566 391
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 145 068</b>	<b>566 391</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	400 000	400 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	51 785
Udekket tap	6	210 688	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-210 688</b>	<b>51 785</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>389 312</b>	<b>551 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	213
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>213</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 525 552	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 025 552</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		531 048	0
Betalbar skatt	3, 4	0	14 393
Annen kortsiktig gjeld		199 157	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>730 205</b>	<b>14 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 755 757</b>	<b>14 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 145 068</b>	<b>566 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390474

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 526 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØYSET & HAUGEN AS  
Forretningsadresse: Agder allé 4A  
4631 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christian Berge Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 526 244  
RØYSET & HAUGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		833 004	86 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>833 004</b>	<b>86 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 710	0
Annen driftskostnad		492 386	19 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>785 096</b>	<b>19 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 908</b>	<b>66 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 274	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 274</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		314 868	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>314 868</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-310 594</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-262 686</b>	<b>66 391</b>
Skattekostnad	3, 4	-213	14 606
<b>Årsresultat</b>		<b>-262 473</b>	<b>51 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-210 688	0
Annen egenkapital		-51 785	51 785



Organisasjonsnr: 934 526 244  
RØYSET & HAUGEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 11 769 606 0

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 2 0 0

Sum varige driftsmidler 11 769 606 0

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 11 769 606 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 181 682 48 500

Andre kortsiktige fordringer 61 701 0

Sum fordringer 243 383 48 500

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 132 080 517 891

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 132 080 517 891

Sum omløpsmidler 375 463 566 391

**SUM EIENDELER 12 145 068 566 391**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000



Overkurs	6	400 000	400 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	51 785
Udekket tap	6	210 688	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-210 688</b>	<b>51 785</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>389 312</b>	<b>551 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	213
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>213</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 525 552	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 025 552</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		531 048	0
Betalbar skatt	3, 4	0	14 393
Annen kortsiktig gjeld		199 157	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>730 205</b>	<b>14 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 755 757</b>	<b>14 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 145 068</b>	<b>566 391</b>



Organisasjonsnr: 934 526 244  
RØYSET & HAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12062316.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12062316.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	292710.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11769606.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	292710.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
7

## Gjeld

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
9620953.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
10525552.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
11769606.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

I tillegg har aksjonærer stilt privat kausjon på til sammen kr 200 000,-.



Årsregnskap for  
**RØYSET & HAUGEN AS**

934526244

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



RØYSET & HAUGEN AS  
934 526 244

## Resultatregnskap

	Note	2025	17.09 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		833 004	86 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>833 004</b>	<b>86 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-292 710	0
Annen driftskostnad		-492 386	-19 609
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-785 096</b>	<b>-19 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 908</b>	<b>66 391</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 274	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 274</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-314 868	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-314 868</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-310 594</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-262 686</b>	<b>66 391</b>
Skattekostnad	3, 4	213	-14 606
<b>Årsresultat</b>		<b>-262 473</b>	<b>51 785</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-51 785	51 785
Udekket tap		-210 688	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-262 473</b>	<b>51 785</b>



RØYSET & HAUGEN AS  
934 526 244

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 769 606	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 769 606</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 769 606</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		181 682	48 500
Andre kortsiktige fordringer		61 701	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>243 383</b>	<b>48 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 080	517 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 080</b>	<b>517 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>375 463</b>	<b>566 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 145 068</b>	<b>566 391</b>



RØYSET & HAUGEN AS  
934 526 244

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	100 000	0
Overkurs	6	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	51 785
Udekket tap	6	-210 688	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-210 688</b>	<b>51 785</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>389 312</b>	<b>551 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	213
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>213</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 525 552	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 025 552</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		531 048	0
Betalbar skatt	3, 4	0	14 393
Annen kortsiktig gjeld		199 157	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>730 205</b>	<b>14 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 755 757</b>	<b>14 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 145 068</b>	<b>566 391</b>

KRISTIANSAND S, 17.03.2026

Christian Berge Haugen  
styrets leder

Mathias Alnes Røyset  
styremedlem



RØYSET & HAUGEN AS  
934 526 244

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



RØYSET & HAUGEN AS  
934 526 244

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	12 062 316
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>12 062 316</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-292 710
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>11 769 606</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	292 710

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	2025	17.09 - 31.12.2024
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	14 393
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-213	213
<b>Skattekostnad</b>	<b>-213</b>	<b>14 606</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-262 686	66 391
Permanente forskjeller	297	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-125 624	-970
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-388 013</b>	<b>65 421</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	14 393
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>14 393</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	0	126 594	-126 594
Omløpsmidler	970	0	970
Fremførbart underskudd	0	-388 013	388 013
<b>Netto forskjeller</b>	<b>970</b>	<b>-261 419</b>	<b>262 389</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	261 419	-261 419
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>970</b>	<b>0</b>	<b>970</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>213</b>	<b>0</b>	<b>213</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	200	100 000



## RØYSET & HAUGEN AS 934 526 244

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Walhalla Eiendom AS	250	50,00	Ordinære
Mathias Alnes Røyset	125	25,00	Ordinære
Veronika Røyset	125	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapital forhøyelse	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	400 000	0	51 785	0	551 785
Årsresultat	0	0	0	-51 785	-210 688	-262 473
Andre endringer	0	0	100 000	0	0	100 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>400 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-210 688</b>	<b>389 312</b>

### Mer om egenkapital

Det er register kapitalforhøyelse formelt i Brønnøysund i 2026.

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 620 953
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 525 552
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 769 606
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

I tillegg har aksjonærer stilt privat kausjon på til sammen kr 200 000,-.

## Note 8 - Selgerkreditt

Selskapet har selgerkreditt etter kjøp av en eiendom på kr 500 000,- til Bergegården ANS. Selgerkreditten er rentefri og skal være nedbetalt over fem år med kr 25 000,- pr kvartal.