



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 381 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COOP HURDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 33
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Kongsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 747 072	1 652 628
Sum inntekter		1 747 072	1 652 628
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		644 393	644 394
Annen driftskostnad		178 311	160 569
Sum kostnader		822 704	804 963
Driftsresultat		924 368	847 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 593	4 418
Annen finansinntekt		1 402	1 777
Sum finansinntekter		5 995	6 195
Rentekostnad til foretak i samme konsern		528 931	445 507
Annen rentekostnad		4 513	
Sum finanskostnader		533 444	445 507
Netto finans		-527 449	-439 312
Ordinært resultat før skattekostnad		396 919	408 353
Skattekostnad på ordinært resultat		87 322	89 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 597	318 515
Årsresultat		309 597	318 515
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		111 657	
Udekket tap		197 940	
Sum overføringer og disponeringer		309 597	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			307
Sum immaterielle eiendeler			307
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		18 275 655	18 601 715
Maskiner og anlegg		2 162 017	2 480 350
Sum varige driftsmidler		20 437 672	21 082 065
Sum anleggsmidler		20 437 672	21 082 372
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 336
Sum fordringer			4 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		594 619	600 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		594 619	600 811
Sum omløpsmidler		594 619	605 147
SUM EIENDELER		21 032 291	21 687 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		202 422	4 482
Sum opptjent egenkapital		202 422	4 482
Sum egenkapital		292 422	94 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		55 522	
Sum avsetninger for forpliktelser		55 522	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		20 055 522	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		12 265	34 429
Kortsiktig konserngjeld		672 082	1 558 608
Sum kortsiktig gjeld		684 347	1 593 037
Sum gjeld		20 739 869	21 593 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 032 291	21 687 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592066

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 381 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COOP HURDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 33
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Kongsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 921 381 581
COOP HURDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 747 072	1 652 628
Sum inntekter		1 747 072	1 652 628
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		644 393	644 394
Annen driftskostnad		178 311	160 569
Sum kostnader		822 704	804 963
Driftsresultat		924 368	847 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 593	4 418
Annen finansinntekt		1 402	1 777
Sum finansinntekter		5 995	6 195
Rentekostnad til foretak i samme konsern		528 931	445 507
Annen rentekostnad		4 513	
Sum finanskostnader		533 444	445 507
Netto finans		-527 449	-439 312
Ordinært resultat før skattekostnad		396 919	408 353
Skattekostnad på ordinært resultat		87 322	89 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 597	318 515
Årsresultat		309 597	318 515
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		111 657	
Udekket tap		197 940	
Sum overføringer og disponeringer		309 597	



Organisasjonsnr: 921 381 581
COOP HURDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			307
Sum immaterielle eiendeler			307

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	18 275 655	18 601 715
Maskiner og anlegg	2 162 017	2 480 350
Sum varige driftsmidler	20 437 672	21 082 065

Sum anleggsmidler	20 437 672	21 082 372
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 336
Sum fordringer		4 336

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	594 619	600 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	594 619	600 811

Sum omløpsmidler	594 619	605 147
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	21 032 291	21 687 519
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital	90 000	90 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	202 422	4 482
Sum opptjent egenkapital	202 422	4 482

Sum egenkapital	292 422	94 482
-----------------	---------	--------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	55 522	
Sum avsetninger for forpliktelse	55 522	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	20 000 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld	20 055 522	20 000 000
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	12 265	34 429
Kortsiktig konserngjeld	672 082	1 558 608
Sum kortsiktig gjeld	684 347	1 593 037
Sum gjeld	20 739 869	21 593 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 032 291	21 687 519



Organisasjonsnr: 921 381 581
COOP HURDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Coop Hurdal Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 921 381 581



Resultatregnskap Coop Hurdal Eiendom AS



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 747 072	1 652 628
Sum driftsinntekter		1 747 072	1 652 628
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	644 394	644 394
Annen driftskostnad		178 311	160 569
Sum driftskostnader		822 704	804 963
Driftsresultat		924 368	847 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 593	4 418
Annen finansinntekt		1 402	1 777
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	528 932	445 507
Annen rentekostnad		4 513	0
Resultat av finansposter		-527 449	-439 312
Resultat før skattekostnad		396 919	408 353
Skattekostnad på resultat		87 322	89 838
Årsresultat		309 597	318 515
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		111 657	0
Overført til udekket tap		-197 940	-318 515
Sum overføringer		309 597	318 515




Balanse Coop Hurdal Eiendom AS




Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		0	307
Sum immaterielle eiendeler		0	307
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 275 655	18 601 715
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 162 017	2 480 350
Sum varige driftsmidler		20 437 672	21 082 065
Sum anleggsmidler		20 437 672	21 082 372
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	0	4 336
Sum fordringer		0	4 336
Bankinnskudd, kontanter o.l.		594 619	600 811
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		594 619	600 811
Sum omløpsmidler		594 619	605 147
Sum eiendeler		21 032 291	21 687 519



Balanse Coop Hurdal Eiendom AS

 BankID Signing
Vemund Kongsnes
2023-03-31

 BankID Signing
Bjørn Tore Skaug
2023-03-31

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		202 422	4 482
Sum opptjent egenkapital		202 422	4 482
Sum egenkapital		292 422	94 482
Gjeld			
Utsatt skatt		55 522	0
Sum avsetning for forpliktelser		55 522	0
Langsiktig konserngjeld	3	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		12 265	34 430
Annen kortsiktig gjeld	3	672 082	1 558 608
Sum kortsiktig gjeld		684 347	1 593 038
Sum gjeld		20 739 869	21 593 038
Sum egenkapital og gjeld		21 032 291	21 687 519

Kolbotn, 29. mars 2023
Styret i Coop Hurdal Eiendom AS

Bjørn Tore Skaug
styreleder

Vemund Kongsnes
styremedlem/daglig leder



Coop Hurdal Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet inngår i konsern og tilpasser sin regnskapsrapportering til de krav som stilles for datterselskaper til store foretak.

Inntekter

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostninger/forbedringer regnes i forhold til driftsmidlets stand. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter


Skattekostnaden sammenslles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.


Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Coop Hurdal Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

 BankID Signing
Vemund Kongsnes
2023-03-31

 BankID Signing
Bjørn Tore Skaug
2023-03-31

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	19 327 558	3 183 338	22 510 896
= Anskaffelseskost 31.12.22	19 327 558	3 183 338	22 510 896
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 051 902	1 021 321	2 073 224
= Bokført verdi 31.12.22	18 275 656	2 162 017	20 437 673
Årets ordinære avskrivninger	326 060	318 334	644 394

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	4 336
Sum	0	4 336

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	20 000 000	20 000 000	143 150	1 547 971
Sum	20 000 000	20 000 000	143 150	1 547 971



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Coop Hurdal Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Coop Hurdal Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneco Dokumentnøkkel: KAVKY-CJPSE-BPEBP-JXP2K-3PUYP-MDPW4



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Coop Hurdal Eiendom AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 29. mars 2023
Deloitte AS

Eivind Ungersness
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KAVKY-CJPSE-BPEBP-JXP2K-3PUYP-MDPW4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Ungersness

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-1479369

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-10 12:17:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KAVKY-CJPSE-BPEBP-JXP2K-3PUYP-MDPW4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>