



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 655 753  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDERS & FRODE BYGG AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 2  
2422 NYBERGSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Laurits Hanstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 102 226	16 527 119
Annen driftsinntekt			1 169 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 102 226</b>	<b>17 696 707</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 450 605	4 658 021
Lønnskostnad	2	9 050 122	11 057 113
Avskrivning	4	185 522	532 177
Annen driftskostnad	2	3 692 677	4 290 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 378 926</b>	<b>20 537 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 700</b>	<b>-2 841 082</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		726	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>726</b>	
Annen finanskostnad		664 499	732 710
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>664 499</b>	<b>732 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-663 773</b>	<b>-732 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-940 473</b>	<b>-3 573 792</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-940 473</b>	<b>-3 573 792</b>
<b>Årsresultat</b>	12	<b>-940 473</b>	<b>-3 573 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	10	-940 473	-3 573 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-940 473</b>	<b>-3 573 792</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4, 11	141 068	259 185
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11	44 947	91 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>186 016</b>	<b>350 415</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		14 679	63 079
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 679</b>	<b>63 079</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 695</b>	<b>413 494</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 11	<b>1 629 042</b>	<b>1 618 887</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7, 7, 11	6 461 989	7 793 956
Andre fordringer	7	1 329 651	1 660 313
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 791 639</b>	<b>9 454 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>367 552</b>	<b>34 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 788 233</b>	<b>11 108 028</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 988 928</b>	<b>11 521 522</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Overkurs	10	5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	465 360	1 354 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>465 360</b>	<b>1 354 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>770 360</b>	<b>1 659 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		200 000	200 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		109 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>109 683</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>309 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 124 062	2 718 348
Leverandørgjeld	7	2 882 446	3 004 871
Skyldige offentlige avgifter	8	2 076 562	2 016 634
Annen kortsiktig gjeld	7, 7	1 935 498	1 812 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 018 568</b>	<b>9 552 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 218 568</b>	<b>9 862 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 988 928</b>	<b>11 521 522</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 744655

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 655 753  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDERS & FRODE BYGG AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 2  
2422 NYBERGSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Laurits Hanstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Organisasjonsnr: 997 655 753  
ANDERS & FRODE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 102 226	16 527 119
Annen driftsinntekt			1 169 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 102 226</b>	<b>17 696 707</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 450 605	4 658 021
Lønnskostnad	2	9 050 122	11 057 113
Avskrivning	4	185 522	532 177
Annen driftskostnad	2	3 692 677	4 290 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 378 926</b>	<b>20 537 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 700</b>	<b>-2 841 082</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		726	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>726</b>	
Annen finanskostnad		664 499	732 710
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>664 499</b>	<b>732 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-663 773</b>	<b>-732 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-940 473</b>	<b>-3 573 792</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-940 473</b>	<b>-3 573 792</b>
<b>Årsresultat</b>	12	<b>-940 473</b>	<b>-3 573 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	10	-940 473	-3 573 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-940 473</b>	<b>-3 573 792</b>



Organisasjonsnr: 997 655 753  
ANDERS & FRODE BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4, 11	141 068	259 185
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11	44 947	91 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>186 016</b>	<b>350 415</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		14 679	63 079
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 679</b>	<b>63 079</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 695</b>	<b>413 494</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	5, 11	<b>1 629 042</b>	<b>1 618 887</b>
------------------	-------	------------------	------------------

##### Fordringer

Kundefordringer	6, 7, 7,	6 461 989	7 793 956
Andre fordringer	7	1 329 651	1 660 313
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 791 639</b>	<b>9 454 269</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>367 552</b>	<b>34 872</b>
--	---	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 788 233</b>	<b>11 108 028</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 988 928</b>	<b>11 521 522</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Overkurs	10	5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	465 360	1 354 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>465 360</b>	<b>1 354 076</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>770 360</b>	<b>1 659 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelses		200 000	200 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		109 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>109 683</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>309 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld	7	2 882 446	3 004 871
Skyldige offentlige avgifter	8	2 076 562	2 016 634
Annen kortsiktig gjeld	7, 7	1 935 498	1 812 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 018 568</b>	<b>9 552 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 218 568</b>	<b>9 862 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 988 928</b>	<b>11 521 522</b>



Organisasjonsnr: 997 655 753  
ANDERS & FRODE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hanstad Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Anders Hanstad	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Frode Tannåneset	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Styrets leder Per Laurits Hanstad eier 100 % av aksjene i Hanstad Holding AS.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7760138.00	9412296.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	842053.00	1006525.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	288886.00	380560.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	159045.00	257732.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9050122.00	11057113.00

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
21.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har ved utgangen av året ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Anders & Frode Bygg AS**  
Org.nr: 997 655 753

---

## **Årsrapport for 2024**

**Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		18 102 226	16 527 119
Annen driftsinntekt		0	1 169 588
Sum driftsinntekter		<u>18 102 226</u>	<u>17 696 707</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 450 605	4 658 021
Lønnskostnad	2	9 050 122	11 057 113
Avskrivning	4	185 522	532 177
Annen driftskostnad	2	<u>3 692 677</u>	<u>4 290 478</u>
Sum driftskostnader		<u>18 378 926</u>	<u>20 537 789</u>
Driftsresultat		<u>-276 700</u>	<u>-2 841 082</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		726	0
Annen finanskostnad		<u>664 499</u>	<u>732 710</u>
Netto finansposter		<u>-663 773</u>	<u>-732 710</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-940 473</u>	<u>-3 573 792</u>
<b>Årsresultat</b>	12	<u>-940 473</u>	<u>-3 573 792</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	10	-940 473	-3 573 792



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	4, 11	141 069	259 185
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11	44 947	91 229
Sum varige driftsmidler		<u>186 016</u>	<u>350 415</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		14 679	63 079
Sum anleggsmidler		<u>200 695</u>	<u>413 494</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	5, 11	<u>1 629 042</u>	<u>1 618 887</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 7, 11	6 461 989	7 793 956
Andre fordringer	7	1 329 651	1 660 313
Sum fordringer		<u>7 791 639</u>	<u>9 454 269</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>367 552</u>	<u>34 872</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 788 233</u>	<u>11 108 028</u>
Sum eiendeler		<u>9 988 928</u>	<u>11 521 522</u>



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Overkurs	10	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		<u>305 000</u>	<u>305 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	465 360	1 354 076
Sum egenkapital	12	<u>770 360</u>	<u>1 659 076</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser		200 000	200 000
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	109 683
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 124 062	2 718 348
Leverandørgjeld		2 882 446	3 004 871
Skyldige offentlige avgifter	8	2 076 562	2 016 634
Annen kortsiktig gjeld	7	1 935 498	1 812 911
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 018 568</u>	<u>9 552 763</u>
Sum gjeld		<u>9 218 568</u>	<u>9 862 446</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 988 928</u>	<u>11 521 522</u>

Nybergsund, 7. august 2025

Anders Hanstad  
Styremedlem/daglig leder

Frode Tannåneset  
Styremedlem

Per Laurits Hanstad  
Styreleder



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kundefordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### *Anleggskontrakter*

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

### Noter til regnskapet for 2024

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	7 760 138	9 412 296
Arbeidsgiveravgift	842 053	1 006 525
Pensjonskostnader	288 886	380 560
Andre ytelser	159 045	257 732
Sum	<u>9 050 122</u>	<u>11 057 113</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 21 årsverk.

Gjennomsnittlig antall årsverk	21	21
--------------------------------	----	----

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har ved utgangen av året ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 540 473	-3 573 792
Permanente forskjeller	4 653	4 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 544 340	645 993
Årets skattegrunnlag	<u>-4 080 160</u>	<u>-2 923 799</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	702 108	1 016 568
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	1 477 953	-1 907 127
Utestående fordringer	-1 199 651	-673 370
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-200 000	-200 000
Sum	<u>780 410</u>	<u>-1 763 929</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-7 838 312</u>	<u>-3 758 152</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 057 902	-5 522 081
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-7 057 902	-5 522 081
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

#### Note 4 - Anleggsmidler

	Mobilkran og kranbiler	Varebiler, laste- biler og tilhengere	Driftsløsøre, inventar og utstyr	Kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	1 586 532	3 259 643	156 898	5 003 073
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	21 123	0	21 123
Anskaffelseskost 31.12.	0	1 586 532	3 280 766	156 898	5 024 196
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 541 585	-3 169 522	-127 074	-4 838 181
Balanseført pr. 31.12.	0	44 947	111 244	29 824	186 015
Årets avskrivninger	0	45 480	118 417	21 625	185 522
Avskrivningsplan	Lineær 8-15 år	Lineær 3-5 år	Lineær 3-10 år	Lineær 4 år	

Selskapet leier lokaler av Hanstad Eiendom. Årets kostnad knyttet til leie av lokaler, kontor og verksted utgjør 278 138.



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Varer

Varebeholdning består av malingslager, trematerialer, fliser, øvrig materiell.

#### Note 6 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Kontrakter som defineres som anleggskontrakter skal regnskapsføres ved løpende avregning. Det innebærer at inntekter og kostnader føres løpende i regnskapet etter hvert som prosjektet skrider frem.

	2024	2023
Opptjente, ikke fakturerte inntekter	2 225 790	1 694 215
Fakturert, ikke utført produksjon inkl. i leverandørgjeld	260 000	260 000

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

#### Note 7 - Mellomværende med tilknyttede selskap

Anders & Frode Bygg AS eies med 33% av Hanstad Holding AS, som igjen eier 100% av aksjene i Hanstad Eiendom AS.

<i>Andre Fordringer</i>	2024	2023
Fordring Hanstad Holding AS	315 494	317 980
Fordring Furulia Trysil AS	77 156	77 156
Fordring Hanstad Eiendom AS	421 225	983 852
Sum	<u>813 875</u>	<u>1 378 988</u>

#### Note 8 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekksmidler utgjør	338 052

Innestående på skattetrekkkonto dekker skyldig skattetrekk pr. 31 12 2024.



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hanstad Holding AS	100	33,33 %	33,33 %
Anders Hanstad	100	33,33 %	33,33 %
Frode Tannåneset	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %

Styrets leder Per Laurits Hanstad eier 100 % av aksjene i Hanstad Holding AS.

#### Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	300 000	5 000	1 354 076	1 659 076
Årsresultat	0	0	-940 473	-940 473
Gjeldsettergivelse	0	0	0	51 757
Egenkapital 31.12.2024	300 000	5 000	413 603	770 360

#### Note 11 - Pant og garantier

Garantiansvar	2024	2023
Statens Vegvesen, Region Vest	0	132 000
Trysil kommune	0	234 293
Skogholtet BRL	0	708 589
Sum garantiansvar	0	1 074 882

Pr 31.12. har selskapets bank stilt garantier for til sammen kr 1.074.882 på vegne av selskapet.

Pantsikret gjeld	2024	2023
Lån Santander	0	73 692
Lån Nordea Finans	0	35 991
Sum pantsikret gjeld	0	109 683

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2024	2023
Transportmidler	44 948	90 428



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 12 - Usikkerhet om fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 for Anders & Frode Bygg AS er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det foreligger imidlertid flere forhold som gir vesentlig usikkerhet knyttet til denne forutsetningen.

Selskapet har for andre år på rad levert et betydelig negativt resultat, med et underskudd på kr 940 473 i 2024 (kr 3 573 792 i 2023). Akkumulert fremførbart underskudd utgjør nå kr 7 238 312. Egenkapitalen er redusert til kr 770 360, og selskapet har en høy andel kortsiktig gjeld (kr 9 018 569), noe som gir en svak likviditetsposisjon. Selskapet har også hatt en reduksjon i antall årsverk og lønnskostnader.

Samtidig har selskapet gjennomført enkelte tiltak for å bedre situasjonen, herunder gjeldsettergivelse og reduksjon i driftskostnader. Det er også positivt at selskapet ikke har noen gjenværende garantiansvar eller pantsikret gjeld ved utgangen av året, noe som gir en viss finansiell fleksibilitet.

Selskapets driftsmidler er bokført med 0,35 mill. pr 31.12.2024. Selv om selskapet har lave bokførte verdier, besitter man en betydelig mengde verktøy og utstyr. Dette gjelder for eksempel forskalingssystemer, truck, biler, tilhengere og en rekke typer maskiner, håndverktøy og utstyr. Selv om dette er brukt, mener styret at dette har en betydelig reell verdi. Behovet for investeringer er derfor svært begrenset.

I tillegg leaser selskapet en lastebil med kran, som i 1. halvår 2025 er ferdig nedbetalt. Denne har en antatt salgsverdi på 1,8 mill. kroner. Selskapet har også en tilhenger til lastebilen, som antas å ha en salgsverdi på om lag 0,4 mill.

Styret mener derfor at den reelle egenkapitalen er vesentlig høyere enn bokført verdi.

Selskapet har tidligere hatt utfordringer knyttet til negativt resultat og høy gjeldsgrad, men den positive utviklingen med reduksjon i gjeld og stabilisering av resultatet gir grunnlag for å tro at selskapet vil kunne møte sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Styret har igangsatt tiltak for å forbedre kostnadseffektiviteten og styrke inntektsstrømmene, inkludert en gjennomgang av kostnadsstrukturen og økt fokus på lønnsomhet i eksisterende og fremtidige prosjekter.

#### Bransjespesifikke forhold

Bygg- og anleggsbransjen har i 2024 vært preget av lavere etterspørsel, særlig innen nybyggmarkedet, som følge av høyere renter, økte byggekostnader og lavere boliggetterspørsel. Mange små og mellomstore entreprenører har opplevd marginpress og likviditetsutfordringer. Ifølge bransjeanalyser fra bl.a. Byggenæringens Landsforening (BNL) og Prognosesenteret har aktiviteten i ROT-markedet (rehabilitering, ombygging og tilbygg) holdt seg bedre, men konkurransen er skjerpet.

#### Makroøkonomiske forhold

Den norske økonomien har i 2024 vært preget av høy inflasjon og et stramt rentenivå, som har påvirket både privat og offentlig investeringsvilje. Samtidig har arbeidsmarkedet vært relativt robust, og det er forventninger om en gradvis bedring i økonomien fra 2025. Dette kan gi nye muligheter for aktører som klarer å tilpasse seg markedet og sikre lønnsom drift.

#### Styrets vurdering

Styret er kjent med den økonomiske situasjonen og har iverksatt tiltak for å sikre videre drift. Dette inkluderer:

- Stram kostnadskontroll og effektivisering av driften
- Fokus på lønnsomme prosjekter og selektiv prosjektvurdering
- Vurdere salg av kranbil



## Anders & Frode Bygg AS

Org.nr: 997 655 753

---

### Noter til regnskapet for 2024

Styret vurderer det som realistisk at selskapet vil kunne fortsette driften, men erkjenner at det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til denne vurderingen. Dersom planlagte tiltak ikke gir tilstrekkelig effekt, kan det bli nødvendig med ytterligere kapitaltilførsel eller strukturelle endringer for å sikre fortsatt drift.

Basert på denne vurderingen, samt selskapets prognoser for den kommende perioden, mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt, og årsregnskapet er derfor utarbeidet under denne forutsetningen.

Skulle de økonomiske forholdene endre seg vesentlig, vil styret iverksette ytterligere nødvendige tiltak for å sikre selskapets likviditet og evne til å fortsette driften.



## Revisjonsforum AS

### Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR  
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126  
post@revisjonsforum.no  
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i  
**ANDERS & FRODE BYGG AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ANDERS & FRODE BYGG AS, som viser et underskudd på 940 473 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

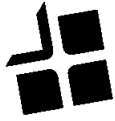
#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortatt drift

Det går frem av note 12 og note 10 til årsregnskapet at selskapet har oppnådd et underskudd i regnskapsåret på 940 473 kroner, og at egenkapitalen ved utgangen av 2024 utgjør 770 360 kroner. Selskapet har hatt flere år med underskudd, og selskapets likviditet har i perioder vært anstrengt. Vi mener selskapet har behov for en vesentlig resultatforbedring, ellers vil selskapet få behov for tilførsel av likviditet og ytterligere egenkapital. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisjonsforum AS

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

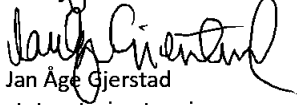
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 7. august 2025

**Revisjonsforum AS**



Jan Age Gjerstad  
statsautorisert revisor