



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 628 726
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GEVELT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Geveltveien 51 3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Christoffer Gevelt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 412 709	8 943 071
Sum inntekter		11 412 709	8 943 071
Kostnader			
Varekostnad		2 717 687	3 333 195
Lønnskostnad	2	152 328	149 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2	-98 847	7 175 233
Sum kostnader		2 771 168	10 658 105
Driftsresultat		8 641 541	-1 715 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 500 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	267 200
Annen renteinntekt		2 638 826	5 686 524
Annen finansinntekt		2 233 085	9 424 359
Sum finansinntekter		5 371 910	17 878 083
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	3 225 000	7 561 690
Annen rentekostnad		414 241	339 669
Annen finanskostnad	3	8 596 800	12 381 770
Sum finanskostnader		12 236 041	20 283 129
Netto finans		-6 864 131	-2 405 047
Ordinært resultat før skattekostnad		1 777 410	-4 120 081
Skattekostnad på resultat	4		4 366 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 777 410	-8 486 454
Årsresultat		1 777 410	-8 486 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 777 410	-8 486 454



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		1 777 410	-8 486 454
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Resultat 31.07.2019	5		
Ordinært utbytte	5, 5, 5	7 000 000	7 000 000
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-5 222 590	-15 486 454
Sum overføringer og disponeringer		1 777 410	-8 486 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	34 294 816	31 894 231
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		34 294 816	31 894 231
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	16 180 220	16 180 220
Lån til foretak i samme konsern	8, 9		2 850 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	102 000	157 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 058 539	32 395 447
Obligasjoner	3	8 715 590	26 000 833
Andre langsiktige fordringer	9	69 855 833	55 690 833
Sum finansielle anleggsmidler		98 912 182	133 274 333
Sum anleggsmidler		133 206 998	165 168 564
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		14 437 047	14 447 047
Fordringer			
Kundefordringer		884 109	705 113
Andre kortsiktige fordringer	8	106 304 499	76 449 207
Sum fordringer		107 188 609	77 154 320
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 745 035	8 409 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 745 035	8 409 984
Sum omløpsmidler		132 370 690	100 011 351
SUM EIENDELER		265 577 688	265 179 915

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 11	2 790 000	2 790 000
Beholdning av egne aksjer	5, 11		
Overkurs	5	262 443 767	262 443 767
Annen innskutt egenkapital	5	3 096 600	3 096 600
Sum innskutt egenkapital		268 330 367	268 330 367

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-26 553 316	-21 330 727
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		-26 553 316	-21 330 727

Sum egenkapital		241 777 050	246 999 640
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	

Sum langsiktig gjeld		10 000 000	0
-----------------------------	--	-------------------	----------

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		199 383	571 028
Betalbar skatt	4		4 366 372
Skyldig offentlige avgifter		475 555	418 883
Annen kortsiktig gjeld		13 125 699	12 823 992
Sum kortsiktig gjeld		13 800 638	18 180 275
Sum gjeld		23 800 638	18 180 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		265 577 688	265 179 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586871

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 628 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEVELT HOLDING AS
Forretningsadresse: Geveltveien 51
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christoffer Gevelt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 922 628 726
GEVELT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 412 709	8 943 071
Sum inntekter		11 412 709	8 943 071
Kostnader			
Varekostnad		2 717 687	3 333 195
Lønnskostnad	2	152 328	149 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2	-98 847	7 175 233
Sum kostnader		2 771 168	10 658 105
Driftsresultat		8 641 541	-1 715 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 500 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	267 200
Annen renteinntekt		2 638 826	5 686 524
Annen finansinntekt		2 233 085	9 424 359
Sum finansinntekter		5 371 910	17 878 083
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	3 225 000	7 561 690
Annen rentekostnad		414 241	339 669
Annen finanskostnad	3	8 596 800	12 381 770
Sum finanskostnader		12 236 041	20 283 129
Netto finans		-6 864 131	-2 405 047
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 777 410	-4 120 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 777 410	-8 486 454
Årsresultat		1 777 410	-8 486 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 777 410	-8 486 454
Totalresultat		1 777 410	-8 486 454

**Overføringer og disponeringer**

Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Resultat 31.07.2019	5		
Ordinært utbytte	5, 5, 5	7 000 000	7 000 000
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-5 222 590	-15 486 454
Sum overføringer og disponeringer		1 777 410	-8 486 454



Organisasjonsnr: 922 628 726
GEVELT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6	34 294 816	31 894 231
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		34 294 816	31 894 231
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	16 180 220	16 180 220
Lån til foretak i samme			
konsern	8, 9		2 850 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap	7	102 000	157 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	3	4 058 539	32 395 447
Obligasjoner	3	8 715 590	26 000 833
Andre langsiktige			
fordringer	9	69 855 833	55 690 833
Sum finansielle		98 912 182	133 274 333
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		133 206 998	165 168 564
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		14 437 047	14 447 047
Fordringer			
Kundefordringer		884 109	705 113
Andre kortsiktige			
fordringer	8	106 304 499	76 449 207
Sum fordringer		107 188 609	77 154 320
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	10 745 035	8 409 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 745 035	8 409 984
Sum omløpsmidler		132 370 690	100 011 351
SUM EIENDELER		265 577 688	265 179 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 11	2 790 000	2 790 000
Beholdning av egne aksjer	5, 11		
Overkurs	5	262 443 767	262 443 767
Annen innskutt egenkapital	5	3 096 600	3 096 600
Sum innskutt egenkapital		268 330 367	268 330 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-26 553 316	-21 330 727
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		-26 553 316	-21 330 727
Sum egenkapital		241 777 050	246 999 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 383	571 028
Betalbar skatt	4		4 366 372
Skyldig offentlige avgifter		475 555	418 883
Annen kortsiktig gjeld		13 125 699	12 823 992
Sum kortsiktig gjeld		13 800 638	18 180 275
Sum gjeld		23 800 638	18 180 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		265 577 688	265 179 915



Organisasjonsnr: 922 628 726
GEVELT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gevelt Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Gevelt Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pernico Dokumentnøkkel: GW24E-6ZOHY-SCTQT-JZZ62-NIVHK-OJCFV



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Gevelt Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 29. juni 2023
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: GW24E-6ZOHY-8CTQT-JZZ62-N1VHK-OJCFV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-29 16:10:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GW24E-6ZOHY-8CFQI-JZZ6Z-N1VHK-OJCFV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

for

Gevelt Holding AS

Pemno Dokumentnøkkel: YFSVT-JKSES-FYUGQ-LAEL5-2J50L-M8VC8



Resultatregnskap			
Gevelt Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		11 412 709	8 943 071
Sum driftsinntekter		11 412 709	8 943 071
Varekostnad		2 717 687	3 333 195
Lønnskostnad	2	152 328	149 676
Annen driftskostnad	2	-98 847	7 175 233
Sum driftskostnader		2 771 168	10 658 105
Driftsresultat		8 641 541	-1 715 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 500 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	267 200
Annen renteinntekt		2 638 826	5 686 524
Annen finansinntekt		2 233 085	9 424 359
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	3 225 000	7 561 690
Annen rentekostnad		414 241	339 669
Annen finanskostnad	3	8 596 800	12 381 770
Resultat av finansposter		-6 864 131	-2 405 047
Resultat før skattekostnad		1 777 410	-4 120 081
Skattekostnad på resultat	4	0	4 366 373
Resultat		1 777 410	-8 486 454
Årsresultat		1 777 410	-8 486 454
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	7 000 000	7 000 000
Overført fra annen egenkapital	5	5 222 590	15 486 454
Sum overføringer		1 777 410	-8 486 454

Gevelt Holding AS

Side 0

Permeo Dokumentnøkkel: YFSVT-JKSES-FYUGQ-LAELS-2J50L-M8V88



Balanse			
Gevelt Holding AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	34 294 816	31 894 231
Sum varige driftsmidler		34 294 816	31 894 231
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	16 180 220	16 180 220
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	0	2 850 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	102 000	157 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 058 539	32 395 447
Obligasjoner	3	8 715 590	26 000 833
Andre langsiktige fordringer	9	69 855 833	55 690 833
Sum finansielle anleggsmidler		98 912 182	133 274 333
Sum anleggsmidler		133 206 998	165 168 564
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		14 437 047	14 447 047
Fordringer			
Kundefordringer		884 109	705 113
Andre kortsiktige fordringer	8	106 304 499	76 449 207
Sum fordringer		107 188 609	77 154 320
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 745 035	8 409 984
Sum omløpsmidler		132 370 690	100 011 351
Sum eiendeler		265 577 688	265 179 915

Permemo Dokumentnøkkel: YFSVT-JKSES-FYUGQ-LAELS-2J30L-M8VC8



Balanse			
Gevelt Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 11	2 790 000	2 790 000
Overkurs	5	262 443 767	262 443 767
Annen innskutt egenkapital	5	3 096 600	3 096 600
Sum innskutt egenkapital		268 330 367	268 330 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-26 553 316	-21 330 727
Sum opptjent egenkapital		-26 553 316	-21 330 727
Sum egenkapital		241 777 050	246 999 640
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	10 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 383	571 028
Betalbar skatt	4	0	4 366 372
Skyldig offentlige avgifter		475 555	418 883
Annen kortsiktig gjeld		13 125 699	12 823 992
Sum kortsiktig gjeld		13 800 638	18 180 275
Sum gjeld		23 800 638	18 180 275
Sum egenkapital og gjeld		265 577 688	265 179 915
Drammen, 29.06.2023 Styret i Gevelt Holding AS			
<hr/> Nils Christoffer Gevelt styreleder			
Gevelt Holding AS		Side 2	

Permeo Dokumentnøkkel: YFSVT-JKSES-FYUGQ-LAELS-2J50L-M8V8



Gevelt Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet følger regnskapsbestemmelsene for små foretak.

Konsern

Konsernet som enhet oppfyller vilkårene i regnskapsloven § 1-6 og konsernregnskap er derfor ikke utarbeidet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntekstføres som finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Salgsinntekter:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med når arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Leieinntekter:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med at lokaler og eiendom disponeres av leietaker. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.



Gevelt Holding AS

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Gevelt Holding AS

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

	2022	2021
Lønn	133 504	131 180
Arbeidsgiveravgift	18 824	18 496
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum	152 328	149 676

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke foretatt noen utbetaling til daglig leder eller styret i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/ sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Note 3 Aksjer, fond og obligasjoner

Aksjer/fond	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
D48 Invest AS	333 639	711 512	333 639
Gullgruven I AS	1 899 900	1 798 768	1 899 900
Clean Oil AS	3 000 000	0	0
Garantum Nordiske	5 050 000	1 825 000	1 825 000
Sum aksjer	10 283 539	4 335 280	4 058 539
Valutadepot	0	0	0
Obligasjoner	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Obligasjonslån Kikut Utvikling AS	0	0	0
Obligasjonslån Solheim Hyttetun	0	0	0
Obligasjonslån Brånåslia Park	12 000 000	8 715 590	8 715 590
Sum obligasjoner	12 000 000	8 715 590	8 715 590



Gevelt Holding AS

Note 4 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-	4 366 373
Endring i utsatt skatt	-	-
Feil tidligere års skatteberegning	-	-
Skattekostnad	-1	4 366 372
Betalbar skatt i balansen:		
Skyldig betalbar skatt	-	4 366 373
Betalbar skatt i balansen	-	4 366 373
Avstemming skattepliktig inntekt:		
Arsresultat før skatt	1 777 410	-4 120 081
Skatteeffekten av følgende poster:		
Permanente forskjeller	-1 551 733	17 178 504
Skattefrie gevinster etter fritaksmetoden	-	-
Verdiendring på aksjer innenfor fritaksmetoden	-	-
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-3 416 601	6 788 727
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-
Bruk av skattemessig underskudd	-	-
Andre endringer	-	-
Skattepliktig inntekt	-3 190 924	19 847 150
Midlertidige forskjeller:		
	31.12.2022	31.12.2021
Driftsmidler	-16 672	-20 840
Fordringer	-1 950 933	-14 455 933
Gevinst- og tapskonto	620 584	775 732
Nedskrivning finansielle investeringer	-3 225 000	0
3% inntektsføring av utbytte	-	-
Underskudd til fremføring	-8 903 343	-
Netto midlertidige forskjeller	-13 475 364	-13 701 041
Beregnet Utsatt skatt 22%	-2 964 580	-3 014 229
Utsatt skattefordel (-) /skatt i balansen	-	-

Utsatt skattefordel er ihht GRS for små foretak ikke oppført i balansen.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt	Annen	Sum
Egenkapital 01.01	2 790 000	262 443 766	3 096 600	-21 330 727	248 999 640
Resultat	-	-	-	1 777 410	1 777 410
Tilleggsutbytte	-	-	-	-7 000 000	-7 000 000
Egenkapital 31.12	2 790 000	262 443 766	3 096 600	-26 553 317	241 777 050

Permemo Dokumentnr: YFSVT-JKSES-FYUGQ-LAEL5-2J50L-M8VC8



Gevelt Holding AS

Note 6 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg mv	Tomter	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01	-	31 894 231	248 396	32 142 627
Tilgang		2 400 585		2 400 585
Avgang	-	-		-
Anskaffelseskost 31.12	-	34 294 816	248 396	34 543 212
Akk. Av/nedskrivninger 31.12		-	248 396	248 396
Bokført verdi pr. 31.12	-	34 294 816	-	34 294 816
Årets avskrivninger			-	-
Økonomisk levetid	25 - 50 år		5 - 7 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Foretnings- kontor	Stemme og eierandel	Bokført verdi
Hanekleiva Pukkverk AS	Sande	100 %	2 635 030
Eiker Fjellsprengning AS	Drammen	33 %	102 000
Eidslunden AS	Drammen	88 %	-
Emblemhagen AS	Drammen	100 %	13 495 190
Steinsfjorden Eiendom AS	Drammen	100 %	50 000
Bokført verdi pr. 31.12			16 282 220

Det er mottatt utbytte på kr 500 000 fra Eiker Fjellsprengning AS.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende og transaksjoner konsern	Fordring	Gjeld
Lån til foretak i konsern, langsiktig	-	
Andre kortsiktige fordringer konsern	90 445 693	
Annen kortsiktig gjeld konsern		3 850 000

Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
T. Halvorsen Holding AS	45 000 000	50 000 000
Opsjon	20 000 000	-
Lån Persson og Snarskyte	2 200 000	
GT Boligutvikling AS	335 833	335 833
Unigrav AS	-	875 000
Gevelt Maskin AS	2 320 000	4 480 000
Sum	69 855 833	55 690 833



Gevelt Holding AS

Note 10 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 2 804.

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
A-aksjer	55	27 900	1 534 500
B-aksjer	45	27 900	1 255 500
Sum	45		2 790 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

Tillitsverv	Antall aksjer	Stemme- og eierandel
NCG Holding AS	55 A-aksjer	55,00 %
SG Kapital AS	15 B-aksjer	15,00 %
Gevelt Invest AS	15 B-aksjer	15,00 %
Rectrix Holding AS	15 B-aksjer	15,00 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Selskapets styreleder eier 100% av aksjene i NCG Holding AS.

Note 12 Transaksjoner med nærstående parter

Transaksjoner mellom selskapene skjer kun på forretningsmessig grunnlag og alt salg og kjøp av tjenester mellom partene er til markedsverdi.

Note 13 Gjeld med forfall senere enn 5 år

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	10 000 000	-

Som sikkerhet for lånet har selskapet stillet en kausjon.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Christoffer Gevelt

Styrets leder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-3440871

IP: 84.49.xxx.xxx

2023-06-29 19:24:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YFSVT-JKSE5-FYUGQ-LAEL5-2J30L-M8VC8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>