



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 501 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALSLETTA 8 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Stout Real Estate AS
Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.08.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sverre Stoutland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		381 952	
Sum kostnader		381 952	
Driftsresultat		-381 952	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 140 305	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 611 455	
Annen renteinntekt		17 344	
Annen finansinntekt		56	
Sum finansinntekter		2 769 160	
Annen rentekostnad		2 152 544	
Annen finanskostnad		1 172 777	
Sum finanskostnader		3 325 321	
Netto finans		-556 161	
Ordinært resultat før skattekostnad		-938 112	0
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-938 112	0
Årsresultat	2	-938 112	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-938 112	
Totalresultat		-938 112	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-938 112	
Sum overføringer og disponeringer		-938 112	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	69 823 326	
Sum finansielle anleggsmidler		69 823 326	
Sum anleggsmidler		69 823 326	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 411	
Konsernfordringer	6	88 505 711	
Sum fordringer		88 574 122	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 728 598	91 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 728 598	91 169
Sum omløpsmidler		91 302 720	91 169
SUM EIENDELER		161 126 046	91 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	4 157 100	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		35 575 788	
Sum innskutt egenkapital		39 732 888	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			8 832
Sum opptjent egenkapital			-8 832
Sum egenkapital	2	39 732 888	91 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		104 697 000	
Øvrig langsiktig gjeld		16 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	121 197 000	
Sum langsiktig gjeld		121 197 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 408	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		181 750	
Sum kortsiktig gjeld		196 158	
Sum gjeld		121 393 158	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 126 046	91 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 675853

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 501 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALSLETTA 8 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kristensen og Berg Advokatfirma
Kristian IVs gate 15A
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.08.2020 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sverre Stoutland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 825 501 282
KANALSLETTA 8 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		381 952	
Sum kostnader		381 952	
Driftsresultat		-381 952	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 140 305	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 611 455	
Annen renteinntekt		17 344	
Annen finansinntekt		56	
Sum finansinntekter		2 769 160	
Annen rentekostnad		2 152 544	
Annen finanskostnad		1 172 777	
Sum finanskostnader		3 325 321	
Netto finans		-556 161	
Ordinært resultat før skattekostnad		-938 112	0
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-938 112	0
Årsresultat	2	-938 112	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-938 112	
Totalresultat		-938 112	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-938 112	
Sum overføringer og disponeringer		-938 112	



Organisasjonsnr: 825 501 282
KANALSLETTA 8 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 69 823 326

Sum finansielle anleggsmidler 69 823 326

Sum anleggsmidler 69 823 326 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

68 411

Konsernfordringer 6 88 505 711

Sum fordringer 88 574 122

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

2 728 598

91 169

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 728 598 91 169

Sum omløpsmidler 91 302 720 91 169

SUM EIENDELER 161 126 046 91 169

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 4 157 100 100 000

Beholdning av egne aksjer 1

Overkurs 35 575 788

Sum innskutt egenkapital 39 732 888 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 832

Sum opptjent egenkapital -8 832

Sum egenkapital 2 39 732 888 91 169



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	104 697 000	
Øvrig langsiktig gjeld	16 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	121 197 000
Sum langsiktig gjeld		121 197 000
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		14 408
Betalbar skatt	4	
Annen kortsiktig gjeld		181 750
Sum kortsiktig gjeld		196 158
Sum gjeld		121 393 158
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 126 046
		91 169



Organisasjonsnr: 825 501 282
KANALSLETTA 8 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Stout Real Invest 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stout Real Invest 2 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr - 938 112. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: NXYKK-SJ703-FWZ1E-BUSWIM-2ESOC-2BEGD



Revisors beretning 2021 for Stout Real Invest 2 AS



Oslo, 15.06.2022
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NXYKK-SJ7O3-FWZ1E-BU5WM-2ESOC-2BEOQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Løyning

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1140989

IP: 178.232.xxx.xxx

2022-06-14 20:09:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NXYKK-SJ7O3-FW21E-BUSWM-2ESOC-2BECQD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



STOUT REAL INVEST 2 AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	04.08-2020 - 31.12.2021
Salgsinntekt		0
Sum driftsinntekter		0
Annen driftskostnad		381 952
Sum driftskostnader		381 952
Driftsresultat		-381 952
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 140 305
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 611 455
Annen renteinntekt		17 344
Annen finansinntekt		56
Annen rentekostnad		2 152 544
Annen finanskostnad		1 172 777
Resultat av finansposter		-556 161
Resultat før skattekostnad		-938 112
Skattekostnad	4	0
Ordinært resultat		-938 112
Årsresultat	2	-938 112
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		-938 112
Sum overføringer		-938 112



STOUT REAL INVEST 2 AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	69 823 326	0
Sum finansielle anleggsmidler		69 823 326	0
Sum anleggsmidler		69 823 326	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		68 411	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	6	88 505 711	0
Sum fordringer		88 574 122	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 728 598	91 169
Sum omløpsmidler		91 302 720	91 169
Sum eiendeler		161 126 046	91 169

**STOUT REAL INVEST 2 AS****BALANSE**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	4 157 100	100 000
Overkurs		35 575 788	0
Sum innskutt egenkapital		39 732 888	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		0	-8 832
Sum opptjent egenkapital		0	-8 832
Sum egenkapital	2	39 732 888	91 169
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		104 697 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		16 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	7	121 197 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 408	0
Annen kortsiktig gjeld		181 750	0
Sum kortsiktig gjeld		196 158	0
Sum gjeld		121 393 158	0
Sum egenkapital og gjeld		161 126 046	91 169

30.05.2022
Styret i Stout Real Invest 2 AS

Tord Ueland Kolstad
styreleder

Tore Moger
styremedlem

Jan Vatsvåg
styremedlem

Geir Sverre Stoutland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STOUT REAL INVEST 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 157 100	1,0	4 157 100
Sum	4 157 100		4 157 100

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ids Invest AS	831 420	20,0	20,0
Stamneset AS	473 593	11,4	11,4
T Kolstad Eiendom AS	473 593	11,4	11,4
Scandinavian Marine AS	394 924	9,5	9,5
Monar Invest AS	236 797	5,7	5,7
Regom Invest AS	236 797	5,7	5,7
Stout Verdikapital AS	207 855	5,0	5,0
Hzn Invest AS	192 890	4,6	4,6
Nb 14 Holding AS	171 689	4,1	4,1
Stein Egil Arnesen	171 689	4,1	4,1
Tore Grøttum	123 466	3,0	3,0



Firecon AS	118 398	2,8	2,8
Caroline Wedel Jarlsberg	82 311	2,0	2,0
Pkmo Invest AS	82 311	2,0	2,0
Smh Management AS	82 311	2,0	2,0
Thomas Møller	82 311	2,0	2,0
Bols Prosjekt AS	60 278	1,5	1,5
Monolitten Invest AS	47 359	1,1	1,1
Sveka AS	47 359	1,1	1,1
Sum >1% eierandel	4 117 351	99,0	99,0
Sum øvrige	39 749	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	4 157 100	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapita
Emisjon	100 000	0	100 000
Årets resultat		-938 112	-938 112
Emisjon	4 057 100	36 513 900	40 571 000
Pr 31.12.2021	4 157 100	35 575 788	39 732 888

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Kanalsletta 8 Eiendom AS	Stavanger	100,0%	69 823 326	57 064 681	532 728
Sum			69 823 326	57 064 681	532 728

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-929 281	-8 832
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-929 281	-8 832
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-250 867	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	250 867	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-929 281	-8 832
Beregnet skatt av resultat før skatt	-204 442	-1 943
Sum	-204 442	-1 943
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-938 112	-8 832	929 281
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	938 112	8 832	-929 281
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader

Stout Real Invest 2 AS har ingen ansatte.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	88 505 711	0
Sum	88 505 711	0

Selskapet har en fordring på datterselskapet Kanalsletta 8 Eiendom AS. Av dette utgjør mottatt konsernbidrag NOK 1.140.305 mottatt i 2021.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	104 697 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	16 500 000	0
Sum	121 197 000	0



STOUT REAL INVEST 2 AS

RESULTATREGNSKAP - SPESIFIKASJON

	2021	2020
Salgsinntekt	0,00	0,00
Annen driftskostnad		
6720 Honorar for øk. og juridisk bistand	273 643,00	0,00
6790 Annen fremmed tjeneste	83 100,00	0,00
6860 Møte, kurs, oppdatering o.l.	14 408,00	0,00
7770 Bankomkostninger	1 969,00	261,50
7798 Andre driftskostnader	0,00	8 570,00
	373 120,00	8 831,50
Inntekt på investering i datterselskap		
8001 Inntekt på investering i DS - konsernbid	-1 140 305,00	0,00
	-1 140 305,00	0,00
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
8030 Renteinntekt fra foretak s. konsern	-1 611 455,00	0,00
	-1 611 455,00	0,00
Annen renteinntekt		
8050 Annen renteinntekt	-17 344,30	0,00
	-17 344,30	0,00
Annen finansinntekt		
8070 Annen finansinntekt	-56,00	0,00
	-56,00	0,00
Annen rentekostnad		
8150 Annen rentekostnad	2 152 544,19	0,00
	2 152 544,19	0,00
Annen finanskostnad		
8170 Annen finanskostnad	1 172 777,00	0,00
	1 172 777,00	0,00
Skattekostnad		
8300 Betalbar skatt	0,00	0,00
8320 Endring utsatt skatt	0,00	0,00
	0,00	0,00
Overført til udekket tap		
8990 Overført til udekket tap	-929 280,89	-8 831,50
	-929 280,89	-8 831,50



STOUT REAL INVEST 2 AS

BALANSE - SPESIFIKASJON

	2021	2020
Investeringer i datterselskap		
1300 Investeringer i datterselskap	69 823 326,00	0,00
	69 823 326,00	0,00
Andre kortsiktige fordringer		
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	68 410,75	0,00
	68 410,75	0,00
Andre kortsiktige fordringer konsern		
1550 Motatt konsernbidrag	1 140 305,00	0,00
1560 Andre fordringer (konsern)	87 365 406,08	0,00
	88 505 711,08	0,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1910 Brukskonto 18133583811	218 156,50	0,00
1920 Bank	1 177,56	91 168,50
1930 NCB - 9246 01 32799	3 130,38	0,00
1935 NCB 9246.01.32802	2 506 133,66	0,00
	2 728 598,10	91 168,50
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital / EK andre foretak	-4 157 100,00	-100 000,00
	-4 157 100,00	-100 000,00
Overkurs		
2020 Overkursfond	-35 575 787,61	0,00
	-35 575 787,61	0,00
Udekket tap		
2080 Udekket tap	0,00	8 831,50
	0,00	8 831,50
Gjeld til kredittinstitusjoner		
2220 NCB	-14 850 000,00	0,00
2240 Eiendomskreditt	-89 847 000,00	0,00
	-104 697 000,00	0,00
Øvrig langsiktig gjeld		
2210 Selgerkreditt	-16 500 000,00	0,00
	-16 500 000,00	0,00
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-14 408,00	0,00
	-14 408,00	0,00
Annen kortsiktig gjeld		
2950 Påløpt rente	-181 750,32	0,00
	-181 750,32	0,00
STOUT REAL INVEST 2 AS		SIDE 1