



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 627 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Andreas Pedersens gate 1
2321 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 469 361	3 095 301
Annen driftsinntekt		104 000	92 000
Sum inntekter		3 573 361	3 187 301
Kostnader			
Varekostnad		1 484 787	1 449 657
Lønnskostnad	1, 2	1 197 007	1 166 413
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	12 200
Annen driftskostnad		498 994	485 290
Sum kostnader		3 180 788	3 113 560
Driftsresultat		392 573	73 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	0
Sum finansinntekter		123	0
Annen rentekostnad		9 798	11 892
Sum finanskostnader		9 798	11 892
Netto finans		-9 675	-11 892
Resultat før skattekostnad		382 898	61 849
Årsresultat		382 898	61 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		382 898	0
Annen egenkapital		0	61 848
Sum overføringer og disponeringer		382 898	61 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 370	59 619
Sum fordringer		39 370	59 619
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 711	71 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 711	71 222
Sum omløpsmidler		102 081	130 841
SUM EIENDELER		102 081	130 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		602 390	985 288
Sum opptjent egenkapital		-602 390	-985 288
Sum egenkapital		-572 390	-955 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 807	135 812
Skyldige offentlige avgifter		195 563	321 772
Annen kortsiktig gjeld		383 101	628 545
Sum kortsiktig gjeld		674 471	1 086 129
Sum gjeld		674 471	1 086 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 081	130 842



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 657866

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 627 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Andreas Pedersens gate 1
2321 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 627 393
HAMAR BOLIGBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 469 361	3 095 301
Annen driftsinntekt		104 000	92 000
Sum inntekter		3 573 361	3 187 301
Kostnader			
Varekostnad		1 484 787	1 449 657
Lønnskostnad	1, 2	1 197 007	1 166 413
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	12 200
Annen driftskostnad		498 994	485 290
Sum kostnader		3 180 788	3 113 560
Driftsresultat		392 573	73 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	0
Sum finansinntekter		123	0
Annen rentekostnad		9 798	11 892
Sum finanskostnader		9 798	11 892
Netto finans		-9 675	-11 892
Resultat før skattekostnad		382 898	61 849
Årsresultat		382 898	61 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		382 898	0
Annen egenkapital		0	61 848
Sum overføringer og disponeringer		382 898	61 848



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	95 807	135 812
Skyldige offentlige avgifter	195 563	321 772
Annen kortsiktig gjeld	383 101	628 545
Sum kortsiktig gjeld	674 471	1 086 129
Sum gjeld	674 471	1 086 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	102 081	130 842



Organisasjonsnr: 913 627 393
HAMAR BOLIGBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	926162.00	887483.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	143732.00	158033.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60897.00	58566.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	66217.00	62331.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1197007.00	1166413.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
HAMAR BOLIGBYGG AS
913627393
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HAMAR BOLIGBYGG AS
913 627 393

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 469 361	3 095 301
Annen driftsinntekt		104 000	92 000
Sum driftsinntekter		3 573 361	3 187 301
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 484 787	-1 449 657
Lønnskostnad	1, 2	-1 197 007	-1 166 413
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-12 200
Annen driftskostnad		-498 994	-485 290
Sum driftskostnader		-3 180 788	-3 113 560
Driftsresultat		392 573	73 741
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		123	0
Sum finansinntekter		123	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-9 798	-11 892
Sum finanskostnader		-9 798	-11 892
Netto finans		-9 675	-11 892
Resultat før skattekostnad		382 898	61 849
Årsresultat		382 898	61 849
Overføringer			
Annen egenkapital		0	61 848
Udekket tap		382 898	0
Sum overføringer		382 898	61 848



HAMAR BOLIGBYGG AS
913 627 393

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		39 370	59 619
Sum fordringer		39 370	59 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 711	71 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 711	71 222
Sum omløpsmidler		102 081	130 841
SUM EIENDELER		102 081	130 841



HAMAR BOLIGBYGG AS
913 627 393

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-602 390	-985 288
Sum opptjent egenkapital		-602 390	-985 288
Sum egenkapital		-572 390	-955 288
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 807	135 812
Skyldige offentlige avgifter		195 563	321 772
Annen kortsiktig gjeld		383 101	628 545
Sum kortsiktig gjeld		674 471	1 086 129
Sum gjeld		674 471	1 086 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 081	130 842

Hamar, 30.04.2024

Ole Morten Jønsberg
styrets leder

Mari Myhrvold Jønsberg
styremedlem / daglig leder



HAMAR BOLIGBYGG AS
913 627 393

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	926 162	887 483
Arbeidsgiveravgift	143 732	158 033
Pensjonskostnader	60 897	58 566
Andre relaterte ytelser	66 217	62 331
Sum	1 197 007	1 166 413

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

3