



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 003 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS VIGELANDS BRUGS VEG 15 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kristin Dyre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		1 755 127	1 700 000
Sum inntekter		1 755 127	1 700 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	341 498	341 498
Annen driftskostnad		3 642	1 442
Sum kostnader		345 140	342 940
Driftsresultat		1 409 987	1 357 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		39 215	3 871
Sum finansinntekter		39 215	3 871
Annen finanskostnad		187 959	260 349
Sum finanskostnader		187 959	260 349
Netto finans		-148 744	-256 478
Ordinært resultat før skattekostnad		1 261 242	1 100 582
Skattekostnad på resultat	5	277 611	242 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		983 631	858 453
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat	7	983 631	858 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		983 631	858 453
Totalresultat		983 631	858 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		
Overført fra/ til annen egenkapital	7	983 631	858 453



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		983 631	858 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	4 975 509	5 317 007
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar og utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 8	4 975 509	5 317 007
Sum anleggsmidler		4 975 509	5 317 007
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer konsernselskap	6		
Kundefordringer tilknyttet selskap	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Kortsiktige fordringer konsernselskap	6	511 428	4 258 988
Sum fordringer		511 428	4 258 988
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
Sum omløpsmidler		511 428	4 258 988
SUM EIENDELER		5 486 937	9 575 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	175 133	175 133
Overkurs		175 473	175 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		350 606	350 606
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 984 913	1 001 282
Sum opptjent egenkapital		1 984 913	1 001 282
Sum egenkapital	7	2 335 519	1 351 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	146 136	177 277
Sum avsetninger for forpliktelser		146 136	177 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig gjeld konsernselskap	6		
Øvrig langsiktig gjeld		2 696 530	7 470 281
Sum annen langsiktig gjeld		2 696 530	7 470 281
Sum langsiktig gjeld		2 842 666	7 647 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			306 093
Betalbar skatt	5	308 752	270 456
Leverandørgjeld konsernselskap	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		308 752	576 549
Sum gjeld		3 151 418	8 224 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 486 937	9 575 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622956

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 003 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIKNOTTEN BARNEHAGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kristin Dyre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 003 089
MARIKNOTTEN BARNEHAGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		1 755 127	1 700 000
Sum inntekter		1 755 127	1 700 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	341 498	341 498
Annen driftskostnad		3 642	1 442
Sum kostnader		345 140	342 940
Driftsresultat		1 409 987	1 357 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		39 215	3 871
Sum finansinntekter		39 215	3 871
Annen finanskostnad		187 959	260 349
Sum finanskostnader		187 959	260 349
Netto finans		-148 744	-256 478
Ordinært resultat før skattekostnad		1 261 242	1 100 582
Skattekostnad på resultat	5	277 611	242 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		983 631	858 453
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat	7	983 631	858 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		983 631	858 453
Totalresultat		983 631	858 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		
Overført fra/ til annen egenkapital	7	983 631	858 453
Sum overføringer og disponeringer		983 631	858 453



Organisasjonsnr: 926 003 089
MARIKNOTTEN BARNEHAGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 8 4 975 509 5 317 007

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar og utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 8 **4 975 509** **5 317 007**

Sum anleggsmidler **4 975 509** **5 317 007**

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

konsernselskap 6

Kundefordringer

tilknyttet selskap 6

Andre kortsiktige

fordringer 6

Kortsiktige fordringer

konsernselskap 6

Sum fordringer **511 428** **4 258 988**

Sum fordringer **511 428** **4 258 988**

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4

Sum omløpsmidler **511 428** **4 258 988**

SUM EIENDELER **5 486 937** **9 575 995**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7

Overkurs 175 133 175 133

175 473 175 473

Annen innskutt egenkapital 7

Sum innskutt egenkapital **350 606** **350 606**

Sum innskutt egenkapital **350 606** **350 606**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	1 984 913	1 001 282
Sum opptjent egenkapital		1 984 913	1 001 282
Sum egenkapital	7	2 335 519	1 351 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	146 136	177 277
Sum avsetninger for forpliktelser		146 136	177 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig gjeld konsernselskap	6		
Øvrig langsiktig gjeld		2 696 530	7 470 281
Sum annen langsiktig gjeld		2 696 530	7 470 281
Sum langsiktig gjeld		2 842 666	7 647 558
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			306 093
Betalbar skatt	5	308 752	270 456
Leverandørgjeld konsernselskap	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		308 752	576 549
Sum gjeld		3 151 418	8 224 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 486 937	9 575 995



Organisasjonsnr: 926 003 089
MARIKNOTTEN BARNEHAGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Offentlig regnskap 2022

Mariknotten Barnehage Eiendom AS

Penneo Dokument ID: Z51EQ-16U86-FHBM5-NJ53X-ABS51-AIA18



Mariknotten Barnehage Eiendom AS

	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
Driftsinntekter		1 755 127	1 700 000
SUM DRIFTSINNEKTER		1 755 127	1 700 000
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	341 498	341 498
Annen driftskostnad		3 642	1 442
SUM DRIFTSKOSTNADER		345 140	342 940
DRIFTSRESULTAT		1 409 987	1 357 060
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		39 215	3 871
Annen finanskostnad		187 959	260 349
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-148 744	-256 478
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 261 242	1 100 582
Skattekostnad på resultat	5	277 611	242 129
ORDINÆRT RESULTAT		983 631	858 453
ÅRSRESULTAT	7	983 631	858 453
OVERFØRINGER			
Overført fra/ til annen egenkapital	7	983 631	858 453
SUM OVERFØRINGER		983 631	858 453

Penneo Dokumentnr: Z51EQ-16U86-FHBM5-NUS3X-ABSS1-AIA18

Organisasjonsnummer 926 003 089



Mariknotten Barnehage Eiendom AS

	Note	2022	2021
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	4 975 509	5 317 007
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	3, 8	4 975 509	5 317 007
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		4 975 509	5 317 007
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kortsiktige fordringer konsernselskap	6	511 428	4 258 988
SUM FORDRINGER		511 428	4 258 988
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
SUM OMLØPSMIDLER		511 428	4 258 988
SUM EIENDELER		5 486 937	9 575 995

Penneo Dokument ID: Z51EQ-16U86-FHBM5-NUS3X-ABSST-AIA18



Mariknotten Barnehage Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	175 133	175 133
Overkurs		175 473	175 473
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		350 606	350 606
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 984 913	1 001 282
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1 984 913	1 001 282
SUM EGENKAPITAL	7	2 335 519	1 351 888
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	146 136	177 277
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		146 136	177 277
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		2 696 530	7 470 281
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		2 696 530	7 470 281
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	306 093
Betalbar skatt	5	308 752	270 456
SUM KORTSIKTIG GJELD		308 752	576 549
SUM GJELD		3 151 418	8 224 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 486 937	9 575 995

Penneo Dokument ID: Z51EQ-16U86-FHBM5-NUS3X-ABSST-AIA18



Mariknotten Barnehage Eiendom AS

Jessheim, 29.06.2023

Styret i Mariknotten Barnehage Eiendom AS

Ilija Batljan

Styreleder

Karl Krister Karlsson

Styremedlem

Sofia Eva-Lotta Strid

Styremedlem

Henrik Melder

Daglig leder

Penneo Dokument ID: Z51EQ-16U86-FHBM5-NUS3X-ABSST-AIA18

Organisasjonsnummer 926 003 089



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak dersom ikke annet er definert i note.

Driftsinntekter

Inntekt ved Utleie av eiendom resultat føres i henhold til opptjeningsprinsippet. Inntektsføringen skjer på tidspunktet tjenesten er levert og fordeler seg over en periode på 11 måneder.

Tilskudd inntektsføres i henhold til mottatte vedtak. Vedtak angående fremtidige tilskudd periodiseres over den perioden den gjelder for. Vedtak for tidligere mottatte tilskudd inntektsføres i sin helhet på tidspunktet for mottatt vedtak.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter normalt gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid.

Langsiktig gjeld omfatter gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen, dog uten at neste års avdrag er omklassifisert som kortsiktig gjeld.

Skatt

Årets beregnede betalbare skatt og endring i utsatt skatt / skattefordel er i sin helhet innregnet i resultatregnskapet. Betalbar skatt er beregnet til det som forventes å måtte betales til skattemyndighetene ved bruk av de skattesatser som er vedtatt på balansedagen.

Utsatt skatt er vurdert og balanseført til de skattesatser som forventes å gjelde for den perioden da eiendelen realiseres eller forpliktelsen innfris, basert på skattesatser- og regler som gjelder på balansedagen.

Utsatt skatt- / skattefordel innregnes for alle skatteøkende / skattereduserende midlertidige forskjeller som eksisterer pr. 31.12.

Konsolidering

Det er utarbeidet konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet utarbeides av HJR Holding AS.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022. Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Teknisk inst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22 + tilganger driftsmidler	7 266 804	475 000	1 047 617	8 789 421
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 266 804	475 000	1 047 618	8 789 421
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22 + årets avskrivninger	2 826 244 236 737		646 171 104 762	3 472 414 341 498
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	3 062 980		750 932	3 813 912
= Bokført verdi 31.12.22	4 203 824	475 000	296 685	4 975 509
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	25 år Lineær	Uendelig	10 år Lineær	

Note 4 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12 2022

Selskapet inngår i Læringsverkstedet AS sitt konsernkontosystem. Selskapets saldo i konsernkontosystemet presenteres som et konsernmellomværende, jfr note 6



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	308 752	270 456
Endring i utsatt skatt	-31 141	-28 327
Skattekostnad ordinært resultat	277 611	242 129
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 261 242	1 100 582
Permanente forskjeller	625	0
Endring i midlertidige forskjeller	141 550	128 763
Skattepliktig inntekt	1 403 418	1 229 345
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	308 752	270 456
Sum betalbar skatt i balansen	308 752	270 456

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	664 253	805 803	141 550
Sum	664 253	805 803	141 550
Grunnlag for utsatt skatt	664 253	805 803	141 550
Utsatt skatt (22 %)	146 136	177 277	31 141

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2022	2021
Fordringer konsernselskap		
Langsiktige fordringer konsernselskap	0	0
Kortsiktige fordringer konsernselskap	0	2 273 751
Kortsiktige fordringer konsernselskap (reskonto)	0	0
Kortsiktige fordringer konsernselskap (konsernkonto)	511 428	1 985 237
Sum fordring til konsernselskap	511 428	4 258 988
Gjeld konsernselskap		
Langsiktig gjeld konsernselskap	2 696 530	7 470 281
Kortsiktig gjeld konsernselskap	0	0
Kortsiktig gjeld konsernselskap (reskonto)	0	0
Kortsiktig gjeld konsernselskap (konsernkonto)	0	0
Sum gjeld konsernselskap	2 696 530	7 470 281

Saldo konsernkonto representerer selskapets innestående i Læringsverkstedet AS konsernkontosystem.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 2021	175 133	175 473	1 001 282	1 351 888
Årets resultat			983 631	983 631
Egenkapital 31.12 2022	175 133	175 473	1 984 913	2 335 519



Note 8 Gjeld og sikkerhetsstillelser

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum lån sikret ved pant	0	0

Bokført verdi av eiendeler sikret ved pant

Fast Eiendom	4 975 509	5 317 007
Sum Eiendeler sikret ved pant	4 975 509	5 317 007

Gjeld som forfaller senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
--------------------------------	---	---

Alle deltakere i konsernkontosystemet garanterer solidarisk for trekk i ordningen. Netto sum i konsernkontosystemet må til enhver tid være over null. I tillegg har selskapet pantsatt bygg til sikkerhet for morselskapets lån og garantier fra hovedbankforbindelsen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Melder

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-929780

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-29 14:32:54 UTC



Sofia Eva-Lotta Strid

Styremedlem

Serienummer: 19750408xxxx

IP: 81.170.xxx.xxx

2023-06-29 14:49:42 UTC



Ilija Batljan

Styreleder

Serienummer: 19670723xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2023-07-01 13:17:23 UTC



Karl Krister Karlsson

Styremedlem

Serienummer: 19700817xxxx

IP: 85.224.xxx.xxx

2023-07-01 14:01:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z51EQ-16U86-FHBM5-NJ53X-ABSST-AIA18

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Vangsveien 73
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Mariknotten Barnehage Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mariknotten Barnehage Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Stråume	

Penneo Dokumentnøkkel: KT25Q-HA537-50HFV-N82UH-6HP12-GAZXY



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 5. juli 2023
KPMG AS

Tom Kristian Braaten
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KT25Q-HA537-50HFV-N82UH-6HP12-GAZY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Kristian Braaten

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1656696

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-05 13:59:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KT25Q-HA537-50HFV-N82UH-6HP12-GAZY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>