



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 347 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILFORD HAVEN AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		645 543	40 800
Sum inntekter		645 543	40 800
Kostnader			
Varekostnad			54 373
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		250 043	153 437
Sum kostnader		250 043	207 810
Driftsresultat		395 500	-167 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	29 733
Annen finansinntekt		1 850	1 955
Sum finansinntekter		1 913	31 688
Annen rentekostnad	4	941 218	520 270
Annen finanskostnad		3 822	784
Sum finanskostnader		945 040	521 054
Netto finans		-943 127	-489 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-547 628	-656 377
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-547 628	-656 377
Årsresultat	6	-547 628	-656 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-547 628	-656 377
Totalresultat		-547 628	-656 377
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-547 628	-656 377
Sum overføringer og disponeringer		-547 628	-656 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	18 417 217	18 199 347
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		18 417 217	18 199 347
Sum anleggsmidler		18 417 217	18 199 347
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 000	
Andre kortsiktige fordringer		11 145	
Sum fordringer		87 145	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 744	956 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 744	956 764
Sum omløpsmidler		134 889	956 764
SUM EIENDELER		18 552 106	19 156 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 312 568	764 941
Sum opptjent egenkapital		-1 312 568	-764 941
Sum egenkapital	9	-1 018 138	-470 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 500 000	9 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 913 145	10 070 583
Sum annen langsiktig gjeld		19 413 145	19 570 583
Sum langsiktig gjeld		19 413 145	19 570 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 616	14 540
Annen kortsiktig gjeld		128 484	41 498
Sum kortsiktig gjeld		157 100	56 038
Sum gjeld		19 570 244	19 626 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 552 106	19 156 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461378

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 347 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILFORD HAVEN AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 347 318
MILFORD HAVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		645 543	40 800
Sum inntekter		645 543	40 800
Kostnader			
Varekostnad			54 373
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		250 043	153 437
Sum kostnader		250 043	207 810
Driftsresultat		395 500	-167 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	29 733
Annen finansinntekt		1 850	1 955
Sum finansinntekter		1 913	31 688
Annen rentekostnad	4	941 218	520 270
Annen finanskostnad		3 822	784
Sum finanskostnader		945 040	521 054
Netto finans		-943 127	-489 367
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-547 628	-656 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-547 628	-656 377
Årsresultat	6	-547 628	-656 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-547 628	-656 377
Totalresultat		-547 628	-656 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-547 628	-656 377
Sum overføringer og disponeringer		-547 628	-656 377



Organisasjonsnr: 927 347 318
MILFORD HAVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	18 417 217	18 199 347
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		18 417 217	18 199 347
Sum anleggsmidler		18 417 217	18 199 347

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		76 000	
Andre kortsiktige fordringer		11 145	
Sum fordringer		87 145	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 744	956 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 744	956 764
Sum omløpsmidler		134 889	956 764

SUM EIENDELER		18 552 106	19 156 110
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	1 312 568	764 941
Sum opptjent egenkapital		-1 312 568	-764 941



Sum egenkapital	9	-1 018 138	-470 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 500 000	9 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 913 145	10 070 583
Sum annen langsiktig gjeld		19 413 145	19 570 583
Sum langsiktig gjeld		19 413 145	19 570 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 616	14 540
Annen kortsiktig gjeld		128 484	41 498
Sum kortsiktig gjeld		157 100	56 038
Sum gjeld		19 570 244	19 626 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 552 106	19 156 110



Organisasjonsnr: 927 347 318
MILFORD HAVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

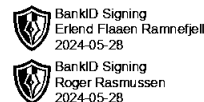
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

MILFORD HAVEN AS

Org.nr.:927 347 318

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

MILFORD HAVEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		645 543	40 800
Sum driftsinntekter		645 543	40 800
Varekostnad		0	54 373
Annen driftskostnad		250 043	153 437
Sum driftskostnader		250 043	207 810
Driftsresultat		395 500	-167 010
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		63	29 733
Annen finansinntekt		1 850	1 955
Annen rentekostnad	4	941 218	520 270
Annen finanskostnad		3 822	784
Resultat av finansposter		-943 127	-489 367
Resultat før skattekostnad		-547 628	-656 377
Resultat		-547 628	-656 377
Årsresultat	6	-547 628	-656 377
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		547 628	656 377
Sum overføringer		-547 628	-656 377



BALANSE MILFORD HAVEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	<u>18 417 217</u>	<u>18 199 347</u>
Sum varige driftsmidler		<u>18 417 217</u>	<u>18 199 347</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 417 217</u>	<u>18 199 347</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		76 000	0
Andre kortsiktige fordringer		<u>11 145</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>87 145</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 744	956 764
Sum omløpsmidler		<u>134 889</u>	<u>956 764</u>
Sum eiendeler		<u>18 552 106</u>	<u>19 156 110</u>



BALANSE MILFORD HAVEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>294 430</u>	<u>294 430</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	<u>-1 312 568</u>	<u>-764 941</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 312 568</u>	<u>-764 941</u>
Sum egenkapital	9	<u>-1 018 138</u>	<u>-470 511</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 500 000	9 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>9 913 145</u>	<u>10 070 583</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 413 145</u>	<u>19 570 583</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 616	14 540
Annen kortsiktig gjeld		<u>128 484</u>	<u>41 498</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>157 100</u>	<u>56 038</u>
Sum gjeld		<u>19 570 244</u>	<u>19 626 621</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 552 106</u>	<u>19 156 110</u>

Fjerdingby, 28.05.2024
Styret i Milford Haven AS

Roger Rasmussen
styreleder/daglig leder

Erlend Flaaen Ramnefjell
styremedlem



MILFORD HAVEN AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet og reduseres med tilbakebetalt avdrag.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 199 347	18 199 347
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	217 870	217 870
= Anskaffelseskost 31.12.23	18 417 217	18 417 217
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		0
= Bokført verdi 31.12.23	18 417 217	18 417 217

ORG.NO. 927 347 318

SIDE 5

**Note 4 Øvrig langsiktig gjeld**

Øvrig langsiktig gjelder består av lån fra eiere og nærstående foretak og utgjør pr. 31.12.23 kr. 9 913 145 Nedbetales etter nærmere avtale. Kostnadsførte renter på lånene utgjør for 2023 kr. 381 637

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-547 628	-656 377
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-547 628	-656 377
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 312 638	-765 011	547 628
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 312 638	765 011	-547 628
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse2023	300 000	0	-5 570	-764 941	-470 511
Årets resultat				-547 628	-547 628
Pr 31.12.2023	300 000	0	-5 570	-1 312 568	-1 018 138

**MILFORD HAVEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 7 Fordringer og gjeld**

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Selskapet har ingen fordring som forfaller senere enn ett år.		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 500 000	9 500 000
Sum	9 500 000	9 500 000
Gjeld sikret ved pant	9 500 000	9 500 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygning o.a. fast eiendom	18 299 932	18 199 347
Sum	18 299 932	27 699 347

Note 8 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I MILFORD HAVEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	150,0	300 000
Sum	2 000		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arli Invest AS	1 000	50,0	50,0
Investmaer AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 er på kr. -547 628 etter skatt, mot kr. -656 377 i 2022.

Selskapet har investert i eiendom i 2022 som er i prosjektering og utvikling i 2023.

Eierne tilfører midler i form av lån etter behov i prosjekteringsfasen.

Driften i Milford Haven synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlag for konklusjon om fortsatt drift er basert på dette grunnlag.