



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	965 600 515
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRUKSHUSET HAMAR AS
Forretningsadresse:	c/o KRS Økonomi AS Østregate 23 2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erlend Synnes-Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 293 829	3 223 671
Sum inntekter		3 293 829	3 223 671
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	758 000	1 329 800
Annen driftskostnad	2	1 194 824	1 230 476
Sum kostnader		1 952 824	2 560 276
Driftsresultat		1 341 005	663 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 998	150 794
Sum finansinntekter		171 998	150 794
Annen rentekostnad	3	1 260 328	1 225 410
Sum finanskostnader		1 260 328	1 225 410
Netto finans		-1 088 330	-1 074 616
Resultat før skattekostnad		252 675	-411 220
Skattekostnad på resultat	4	55 589	-90 468
Årsresultat	5	197 086	-320 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 086	-320 752
Totalresultat		197 086	-320 752
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		197 086	-320 752
Sum overføringer og disponeringer		197 086	-320 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	18 693 212	19 451 212
Sum varige driftsmidler		18 693 212	19 451 212
Sum anleggsmidler		18 693 212	19 451 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	177 627	221 277
Andre kortsiktige fordringer		155 608	162 434
Sum fordringer		333 235	383 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 586 888	2 336 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 586 888	2 336 198
Sum omløpsmidler		2 920 123	2 719 909
SUM EIENDELER		21 613 335	22 171 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 155 806	7 352 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-7 155 806	-7 352 892
Sum egenkapital	5, 7	-6 055 806	-6 252 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	764 411	708 822
Sum avsetninger for forpliktelser		764 411	708 822
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	26 727 565	27 380 233
Sum annen langsiktig gjeld		26 727 565	27 380 233
Sum langsiktig gjeld		27 491 976	28 089 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	124 404	254 616
Annen kortsiktig gjeld		52 761	80 342
Sum kortsiktig gjeld		177 165	334 958
Sum gjeld		27 669 141	28 424 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 613 335	22 171 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580421

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 600 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUKSHUSET HAMAR AS
Forretningsadresse: c/o KRS Økonomi AS
Østregate 23
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Synnes-Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 600 515
BRUKSHUSET HAMAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 293 829	3 223 671
Sum inntekter		3 293 829	3 223 671
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		758 000	1 329 800
Annen driftskostnad 2		1 194 824	1 230 476
Sum kostnader		1 952 824	2 560 276
Driftsresultat		1 341 005	663 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 998	150 794
Sum finansinntekter		171 998	150 794
Annen rentekostnad 3		1 260 328	1 225 410
Sum finanskostnader		1 260 328	1 225 410
Netto finans		-1 088 330	-1 074 616
Resultat før skattekostnad		252 675	-411 220
Skattekostnad på resultat 4		55 589	-90 468
Årsresultat	5	197 086	-320 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 086	-320 752
Totalresultat		197 086	-320 752
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		197 086	-320 752
Sum overføringer og disponeringer		197 086	-320 752



Organisasjonsnr: 965 600 515
BRUKSHUSET HAMAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 6

18 693 212

19 451 212

Sum varige driftsmidler

18 693 212

19 451 212

Sum anleggsmidler

18 693 212

19 451 212

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3

177 627

221 277

Andre kortsiktige

fordringer

155 608

162 434

Sum fordringer

333 235

383 710

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 586 888

2 336 198

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 586 888

2 336 198

Sum omløpsmidler

2 920 123

2 719 909

SUM EIENDELER

21 613 335

22 171 121

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 100 000

1 100 000

Sum innskutt egenkapital

1 100 000

1 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

7 155 806

7 352 892

Sum opptjent egenkapital

-7 155 806

-7 352 892

Sum egenkapital

5, 7

-6 055 806

-6 252 892

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

764 411

708 822



Sum avsetninger for forpliktelser		764 411	708 822
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	26 727 565	27 380 233
Sum annen langsiktig gjeld		26 727 565	27 380 233
Sum langsiktig gjeld		27 491 976	28 089 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	124 404	254 616
Annen kortsiktig gjeld		52 761	80 342
Sum kortsiktig gjeld		177 165	334 958
Sum gjeld		27 669 141	28 424 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 613 335	22 171 121



Organisasjonsnr: 965 600 515
BRUKSHUSET HAMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brukshuset Hamar AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brukshuset Hamar AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: PPUWK-2JA37-RXJLQ-W17SV-4GQI-P-8UC8G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-03 06:22:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PPUWK-2JA37-RXJLQ-W17SV-4GQLP-8UC8G

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Morten Ivar Pettersen
2025-04-01

 BankID Signing
Erlend Synnes-Sandberg
2025-04-01

 BankID Signing
Magne Rydland
2025-04-01

Årsregnskap 2024

Brukshuset Hamar AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 965 600 515

**Brukshuset Hamar AS****Resultatregnskap**

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 293 829	3 223 671
Sum driftsinntekter		3 293 829	3 223 671
Avskrivning på driftsmidler	1	758 000	1 329 800
Annen driftskostnad	2	1 194 824	1 230 476
Sum driftskostnader		1 952 824	2 560 276
Driftsresultat		1 341 005	663 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 998	150 794
Annen rentekostnad	3	1 260 328	1 225 410
Resultat av finansposter		-1 088 330	-1 074 616
Resultat før skattekostnad		252 675	-411 220
Skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	55 589	-90 468
Resultat		197 086	-320 752
Årsresultat	5	197 086	-320 752
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		197 086	0
Overført til udekket tap		0	320 752
Sum overføringer		197 086	-320 752



Brukshuset Hamar AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	18 693 212	19 451 212
Sum varige driftsmidler		18 693 212	19 451 212
SUM ANLEGGSMIDLER		18 693 212	19 451 212
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	3	177 627	221 277
Andre kortsiktige fordringer		155 608	162 434
Sum fordringer		333 235	383 710
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 586 888	2 336 198
SUM OMLØPSMIDLER		2 920 123	2 719 909
SUM EIENDELER		21 613 335	22 171 121



Brukshuset Hamar AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 155 806	-7 352 892
Sum opptjent egenkapital		-7 155 806	-7 352 892
SUM EGENKAPITAL	5, 7	-6 055 806	-6 252 892
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	764 411	708 822
Sum avsetning for forpliktelser		764 411	708 822
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	26 727 565	27 380 233
Sum annen langsiktig gjeld		26 727 565	27 380 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	124 404	254 616
Annen kortsiktig gjeld		52 761	80 342
Sum kortsiktig gjeld		177 165	334 958
SUM GJELD		27 669 141	28 424 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 613 335	22 171 121

Hamar, 01.04.2025
Styret i Brukshuset Hamar AS

Magne Rydland
styremedlem

Erlend Synnes-Sandberg
styreleder

Morten Ivar Pettersen
styremedlem



Brukshuset Hamar AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Foretaksnummer: 965 600 515



Brukshuset Hamar AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	42 273 501	1 974 881	1 090 979	45 339 361
= Anskaffelseskost 31.12.24	42 273 501	1 974 881	1 090 979	45 339 361
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	25 297 501	32 669	1 090 979	26 421 149
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	225 000			225 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	25 522 501	32 669	1 090 979	26 646 149
= Bokført verdi 31.12.24	16 751 000	1 942 212	0	18 693 212
Årets ordinære avskrivninger	754 000	4 000		758 000
Økonomisk levetid	3-50 år	25 år	3-20 år	

Note 2 Lønnskostnader

Brukshuset Hamar AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	177 627	170 191
Sum	177 627	170 191
Gjeld		
Lån NLM Region Øst	-100 000	-100 000
Lån NLM v/Utbyggingsfondet	-14 026 567	-14 026 567
Lån NLM (konsernkonto Spb Sør)	-12 600 998	-13 253 666
Leverandørgjeld konsern	0	-33 552
Sum	-26 727 565	-27 413 785

Langsiktig konserngjeld er renteberegnet med til sammen kr 1 260 011

Foretaksnummer: 965 600 515



Brukshuset Hamar AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	55 589	-90 468
Skattekostnad ordinært resultat	55 589	-90 468
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	252 675	-411 220
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	468 647	1 044 477
Anvendelse av fremførbart underskudd	-721 322	-633 257
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 525 614	4 859 584	333 970
Gevinst – og tapskonto	538 707	673 384	134 677
Sum	5 064 321	5 532 968	468 647
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 589 728	-2 311 050	-721 322
Grunnlag for utsatt skatt	3 474 594	3 221 918	-252 675
Utsatt skatt (22 %)	764 411	708 822	-55 589

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 100 000	-7 352 892	-6 252 892
Pr 01.01.2024	1 100 000	-7 352 892	-6 252 892
Årets resultat		197 086	197 086
Pr 31.12.2024	1 100 000	-7 155 806	-6 055 806

Foretaksnummer: 965 600 515



Brukshuset Hamar AS

Note 6 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld og pantstillelser		
Langsiktig gjeld til konsern (underkonto konsernavtale Sp.b. Sør)	-12 600 998	-13 253 666
Sum	-12 600 998	-13 253 666

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	18 693 212	19 451 212
Sum	18 693 212	19 451 212

Note 7 Fortsatt drift

Med utgangspunkt i en EBITDA på kr 2 099 005, så er rentedeckningsgraden på 1,93 - altså tilstrekkelig for å dekke finanskostnadene i selskapet (>1). Finanskostnadene på kr 1 088 330 er nettogrunnlaget.

Selskapets negative egenkapital er dekket gjennom en vesentlig merverdi i eiendommen som er stilt som sikkerhet for lånene i selskapet. Med positiv kontantstrøm og merverdier i den faste eiendommen er det styrets oppfatning at selskapets verddijusterte egenkapital er positiv, kontantstrømmen og rentedeckningsgraden er også positiv som underbygger dette samme. Det er derfor etter styrets oppfatning grunnlag for fortsatt drift.

Foretaksnummer: 965 600 515