



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 321 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSGÅRD HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Vekstra Sør AS
Markens gate 9
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		386 968	415 788
Sum kostnader		386 968	415 788
Driftsresultat		-386 968	-415 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	26 789
Sum finansinntekter		0	26 789
Nedskrivning av finansielle eiendeler		9 879 876	1 166 200
Annen rentekostnad		0	1 934
Sum finanskostnader		9 879 876	1 168 134
Netto finans		-9 879 876	-1 141 345
Resultat før skattekostnad		-10 266 844	-1 557 133
Årsresultat		-10 266 844	-1 557 133
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 266 844	0
Annen egenkapital	2	0	-1 557 133
Sum overføringer og disponeringer		-10 266 844	-1 557 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	7 154 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	69 386	2 782 695
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		69 386	9 936 695
Sum anleggsmidler		69 386	9 936 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	370 000
Andre kortsiktige fordringer	5	859	395
Sum fordringer		859	370 395
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 937	22 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 937	22 813
Sum omløpsmidler		2 796	393 208
SUM EIENDELER		72 181	10 329 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5, 6	2 002 504	2 002 504
Overkurs	2	3 189 471	3 189 471
Sum innskutt egenkapital		5 191 975	5 191 975
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 7	12 806 106	2 539 263
Sum opptjent egenkapital		-12 806 106	-2 539 263
Sum egenkapital		-7 614 131	2 652 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	7 684 201	7 675 217
Sum annen langsiktig gjeld		7 684 201	7 675 217
Sum langsiktig gjeld		7 684 201	7 675 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 112	1 974
Sum kortsiktig gjeld		2 112	1 974
Sum gjeld		7 686 313	7 677 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 181	10 329 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301598

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 321 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSGÅRD HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Vekstra Sør AS
Markens gate 9
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.10.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 321 168
KONGSGÅRD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		386 968	415 788
Sum kostnader		386 968	415 788
Driftsresultat		-386 968	-415 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	26 789
Sum finansinntekter		0	26 789
Nedskrivning av finansielle eiendeler		9 879 876	1 166 200
Annen rentekostnad		0	1 934
Sum finanskostnader		9 879 876	1 168 134
Netto finans		-9 879 876	-1 141 345
Resultat før skattekostnad		-10 266 844	-1 557 133
Årsresultat		-10 266 844	-1 557 133
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 266 844	0
Annen egenkapital	2	0	-1 557 133
Sum overføringer og disponeringer		-10 266 844	-1 557 133



Organisasjonsnr: 993 321 168
KONGSGÅRD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	7 154 000
-----------------------------	--	---	-----------

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	3	0	0
-------------------------	---	---	---

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4	69 386	2 782 695
---------	---	--------	-----------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	0	0
------------	---	---	---

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		69 386	9 936 695
---------------	--	--------	-----------

Sum anleggsmidler		69 386	9 936 695
-------------------	--	--------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	370 000
-----------------	--	---	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	859	395
------------	---	-----	-----

Sum fordringer		859	370 395
----------------	--	-----	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd		1 937	22 813
--------------	--	-------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 937	22 813
-----------------------	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		2 796	393 208
------------------	--	-------	---------

SUM EIENDELER		72 181	10 329 903
---------------	--	--------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2, 5, 6	2 002 504	2 002 504
Overkurs	2	3 189 471	3 189 471
Sum innskutt egenkapital		5 191 975	5 191 975
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 7	12 806 106	2 539 263
Sum opptjent egenkapital		-12 806 106	-2 539 263
Sum egenkapital		-7 614 131	2 652 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	7 684 201	7 675 217
Sum annen langsiktig gjeld		7 684 201	7 675 217
Sum langsiktig gjeld		7 684 201	7 675 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 112	1 974
Sum kortsiktig gjeld		2 112	1 974
Sum gjeld		7 686 313	7 677 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 181	10 329 903



Organisasjonsnr: 993 321 168
KONGSGÅRD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel. Inntektsføring Inntekter er avkastning på datterselskap. Aksjer i datterselskap Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet. Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Fordringer Fordringer er vurdert til pålydende. Gjeld Gjeld er ført til pålydende. Skatter Selskapet har ikke skattekostnad da det ikke bokfører utsatt skattefordel. Fortsatt drift Selskapets egenkapitalsituasjon er omtalt nærmere under note 7

Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har underskudd og dårlig likviditet. Deler av den underliggende virksomheten i heleide datterselskap har likevel en sunn utvikling. I 2024 vil det bli startet gjennomføring av en strukturendring og refinansieringsprosess av konsernsstrukturen. Konsernets negative egenkapitalen vil derfor rettes opp/forbedres betydelig. Selskapet har ikke langsiktig gjeld til eksterne kredittinstitusjoner. Kongsgård Holding AS har jfr note 8 en gjeld til datterselskapet Kongsgård Park AS med NOK 7 684 201. Kongsgård Park AS på sin side er avhengig av å inngå en avtale med banken om gjeldsettergivelse ettersom bankgjelda langt overstiger verdien av selskapets eiendeler. Dersom Kongsgård Park AS ikke får en tilfredsstillende avtale med banken vil et eventuelt konkursbo inndrive ovennevnte fordring på Kongsgård Holding AS. Ettersom avtalen med banken enda ikke er inngått hersker det vesentlig usikkerhet om Kongsgård Holding`s evne til fortsatt drift. Styret er av den oppfatning at det er stor sannsynlighet for at man lykkes med en avtale med banken, og årsregnskapet til Kongsgård Holding er satt opp under fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt garantier, lån eller pantstillelser til aksjonærer.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kongsgård Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongsgård Holding AS som viser et underskudd på NOK 10 266 844. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 2 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på NOK 10 266 844 i regnskapsåret 2023, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med NOK 7 614 131. Som angitt i note 2, indikerer disse hendelsene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er



Uavhengig revisors beretning 2023 for Kongsgård Holding AS

også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har gitt lån på totalt kr 3 892 075,- til Naturama AS og Natur Norge AS. Lånene er i strid med aksjeloven § 3-9 da det ikke er inngått skriftlig låneavtale og heller ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånene.

Kristiansand, 15. januar 2025

Revisjon Sør AS

Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor



KONGSGÅRD HOLDING AS
993 321 168

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-386 968	-415 788
Sum driftskostnader		-386 968	-415 788
Driftsresultat		-386 968	-415 788
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	26 789
Sum finansinntekter		0	26 789
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-9 879 876	-1 166 200
Annen rentekostnad		0	-1 934
Sum finanskostnader		-9 879 876	-1 168 134
Netto finans		-9 879 876	-1 141 345
Resultat før skattekostnad		-10 266 844	-1 557 133
Årsresultat		-10 266 844	-1 557 133
Overføringer			
Annen egenkapital	2	0	-1 557 133
Udekket tap		-10 266 844	0
Sum overføringer		-10 266 844	-1 557 133



KONGSGARD HOLDING AS
993 321 168

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	7 154 000
Lån til foretak i samme konsern	4	69 386	2 782 695
Sum finansielle anleggsmidler		69 386	9 936 695
Sum anleggsmidler		69 386	9 936 695
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	370 000
Andre kortsiktige fordringer	5	859	395
Sum fordringer		859	370 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 937	22 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 937	22 813
Sum omløpsmidler		2 796	393 208
SUM EIENDELER		72 181	10 329 903



KONGSGARD HOLDING AS
993 321 168

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5, 6	2 002 504	2 002 504
Overkurs	2	3 189 471	3 189 471
Sum innskutt egenkapital		5 191 975	5 191 975
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 7	-12 806 106	-2 539 263
Sum opptjent egenkapital		-12 806 106	-2 539 263
Sum egenkapital		-7 614 131	2 652 712
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	7 684 201	7 675 217
Sum annen langsiktig gjeld		7 684 201	7 675 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 112	1 974
Sum kortsiktig gjeld		2 112	1 974
Sum gjeld		7 686 313	7 677 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 181	10 329 903

Kristiansand, 15.01.2025

Roar Thorkildsen
styrets leder

Jarle Thorkildsen
styremedlem / daglig leder



KONGSGARD HOLDING AS
993 321 168

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Inntektsføring

Inntekter er avkastning på datterselskap.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Gjeld

Gjeld er ført til pålydende.

Skatter

Selskapet har ikke skattekostnad da det ikke bokfører utsatt skattefordel.

Fortsatt drift

Selskapets egenkapitalsituasjon er omtalt nærmere under note 7



KONGSGÅRD HOLDING AS
993 321 168

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 002 504	3 189 471	-2 539 263	2 652 712
Årsresultat	0	0	-10 266 844	-10 266 844
Egenkapital 31.12.2023	2 002 504	3 189 471	-12 806 106	-7 614 131

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital situasjon er omtalt under note 7.

Note 3 - Aksjer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Selskap	Bokført verdi	Eierandel	Resultat før skatt	Egenkapital
Kongsgård Alle 50 AS	0	100	-10 144	-29 290
Kongsgård Utemiljø AS	0	100	-68 702	40 904
Kongsgård Park AS	0	78	-8 834 967	-5 999 738
Natur Norge AS	0	78	-8 752 592	-3 399 105
Sum	0		-17 666 405	-9 387 229

Det er ingen transaksjoner mellom Kongsgård Holding og datterselskapene.

Note 4 - Lån til konsernselskap

Selskap	2023	2022
Natur Norge AS	0	2 730 876
SpotX AS	14 000	7 000
Kongsgård Alle 50 AS	28 597	18 030
Kongsgård Utemiljø AS	26 789	26 789
Sum	69 386	2 782 695

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt garantier, lån eller pantstillelser til aksjonærer.



KONGSGÅRD HOLDING AS
993 321 168

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 602 003	1,25	2 002 504
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Thorkildsen Roar	1 068 002	66,67	Ordinære
Thorkildsen Jarle	534 001	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 602 003	100	

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har underskudd og dårlig likviditet. Deler av den underliggende virksomheten i heleide datterselskap har likevel en sunn utvikling. I 2024 vil det bli startet gjennomføring av en strukturendring og refinansieringsprosess av konsernsstrukturen. Konsernets negative egenkapitalen vil derfor rettes opp/forbedres betydelig.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld til eksterne kredittinstitusjoner.

Kongsgård Holding AS har jfr note 8 en gjeld til datterselskapet Kongsgård Park AS med NOK 7 684 201. Kongsgård Park AS på sin side er avhengig av å inngå en avtale med banken om gjeldsettergivelse ettersom bankgjelda langt overstiger verdien av selskapets eiendeler.

Dersom Kongsgård Park AS ikke får en tilfredsstillende avtale med banken vil et eventuelt konkursbo inndrive ovennevnte fordring på Kongsgård Holding AS.

Ettersom avtalen med banken enda ikke er inngått hersker det vesentlig usikkerhet om Kongsgård Holding's evne til fortsatt drift.

Styret er av den oppfatning at det er stor sannsynlighet for at man lykkes med en avtale med banken, og årsregnskapet til Kongsgård Holding er satt opp under fortsatt drift.

Note 8 - Langsiktig konserngjeld

Selskap	2023	2022
Kongsgård Park AS	7 684 201	7 675 217