



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 463 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		527 423	599 175
Sum inntekter		527 423	599 175
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		239 264	168 932
Sum kostnader		239 264	168 932
Driftsresultat		288 160	430 243
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	736 213	416 636
Annen rentekostnad			496
Sum finanskostnader		736 213	417 132
Netto finans		-736 213	-417 132
Ordinært resultat før skattekostnad		-448 053	13 111
Skattekostnad på resultat	5	-98 572	2 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-349 481	11 019
Årsresultat		-349 481	11 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 481	11 019
Totalresultat		-349 481	11 019
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			7 415
Udekket tap		-345 877	3 604
Overført fra annen egenkapital		-3 604	
Sum overføringer og disponeringer	6	-349 481	11 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 908 684	15 756 240
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 7	15 908 684	15 756 240
Sum anleggsmidler		15 908 684	15 756 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 533	
Konsernfordringer	4	448 053	
Sum fordringer		659 586	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 659	35 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 659	35 623
Sum omløpsmidler		710 245	35 623
SUM EIENDELER		16 618 929	15 791 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		7 051	3 447
Sum innskutt egenkapital		1 007 051	1 003 447
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			3 604
Sum opptjent egenkapital			3 604
Sum egenkapital	6	1 007 051	1 007 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	4, 7	15 555 229	14 629 509
Sum annen langsiktig gjeld		15 555 229	14 629 509
Sum langsiktig gjeld		15 555 229	14 629 509
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		432	44 246
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		6 217	8 132
Kortsiktig konserngjeld			9 507
Annen kortsiktig gjeld		50 000	93 420
Sum kortsiktig gjeld		56 650	155 304
Sum gjeld		15 611 878	14 784 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 618 929	15 791 864



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623255

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 463 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 980 463 184
BODØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		527 423	599 175
Sum inntekter		527 423	599 175
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		239 264	168 932
Sum kostnader		239 264	168 932
Driftsresultat		288 160	430 243
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	736 213	416 636
Annen rentekostnad			496
Sum finanskostnader		736 213	417 132
Netto finans		-736 213	-417 132
Ordinært resultat før skattekostnad		-448 053	13 111
Skattekostnad på resultat	5	-98 572	2 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-349 481	11 019
Årsresultat		-349 481	11 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 481	11 019
Totalresultat		-349 481	11 019
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			7 415
Udekket tap		-345 877	3 604
Overført fra annen egenkapital		-3 604	
Sum overføringer og disponeringer	6	-349 481	11 019



Organisasjonsnr: 980 463 184
BODØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 15 908 684 15 756 240

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 7 15 908 684 15 756 240

Sum anleggsmidler 15 908 684 15 756 240

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 211 533

Konsernfordringer 4 448 053

Sum fordringer 659 586

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 50 659 35 623

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 50 659 35 623

Sum omløpsmidler 710 245 35 623

SUM EIENDELER 16 618 929 15 791 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 1 000 000 1 000 000

Annen innskutt egenkapital 7 051 3 447

Sum innskutt egenkapital 1 007 051 1 003 447

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 604

Sum opptjent egenkapital 3 604



Sum egenkapital	6	1 007 051	1 007 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	4, 7	15 555 229	14 629 509
Sum annen langsiktig gjeld		15 555 229	14 629 509
Sum langsiktig gjeld		15 555 229	14 629 509
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		432	44 246
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		6 217	8 132
Kortsiktig konserngjeld			9 507
Annen kortsiktig gjeld		50 000	93 420
Sum kortsiktig gjeld		56 650	155 304
Sum gjeld		15 611 878	14 784 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 618 929	15 791 864



Organisasjonsnr: 980 463 184
BODØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Bodø Invest AS

Org.nr.:980 463 184

Penneo Dokumentnøkkel: 5YHZC-5U58E-H3CTQ-ATWVC-EX3T-VJ8S



Resultatregnskap			
Bodø Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		527 423	599 175
Sum driftsinntekter		<u>527 423</u>	<u>599 175</u>
Annen driftskostnad		239 264	168 932
Sum driftskostnader		<u>239 264</u>	<u>168 932</u>
Driftsresultat		<u>288 160</u>	<u>430 243</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	736 213	416 636
Annen rentekostnad		0	496
Resultat av finansposter		<u>-736 213</u>	<u>-417 132</u>
Resultat før skattekostnad		-448 053	13 111
Skattekostnad på resultat	5	-98 572	2 092
Resultat		<u>-349 481</u>	<u>11 019</u>
Årsresultat		<u>-349 481</u>	<u>11 019</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	3 604
Avsatt konsernbidrag		0	7 415
Overført til udekket tap		345 877	0
Overført fra annen egenkapital		3 604	0
Sum overføringer	6	<u>-349 481</u>	<u>11 019</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5YHZC-5U58E-H3CTQ-ATVWC-EX3T-VJ8S



Balanse			
Bodø Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 908 684	15 756 240
Sum varige driftsmidler	3, 7	<u>15 908 684</u>	<u>15 756 240</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 908 684</u>	<u>15 756 240</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		211 533	0
Konsernfordringer	4	448 053	0
Sum fordringer		<u>659 586</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 659	35 623
Sum omløpsmidler		<u>710 245</u>	<u>35 623</u>
Sum eiendeler		<u>16 618 929</u>	<u>15 791 864</u>

Penneo Dokumentnr: SYHZC-5U58E-H3CTQ-ATVWC-EX3T-VJ8S



Balanse			
Bodø Invest AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		7 051	3 447
Sum innskutt egenkapital		<u>1 007 051</u>	<u>1 003 447</u>
Annen egenkapital		0	3 604
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>3 604</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 007 051</u>	<u>1 007 051</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	15 555 229	14 629 509
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 555 229</u>	<u>14 629 509</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		432	44 246
Skyldig offentlige avgifter		6 217	8 132
Konserngjeld		0	9 507
Annen kortsiktig gjeld		50 000	93 420
Sum kortsiktig gjeld		<u>56 650</u>	<u>155 304</u>
Sum gjeld		<u>15 611 878</u>	<u>14 784 813</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 618 929</u>	<u>15 791 864</u>
Bodø, den.....			
<hr/>			
Line Olsen styreleder			
Bodø Invest AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: SYHZC-5U58E-H3CTQ-ATVWC-EX3T-VJ8S



Noter 2023

Bodø Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er heleid datter i konsernet T Kolstad Eiendom AS og inngår i konsernregnskapet.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningsstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 5YHZC-5U58E-H3CTQ-ATVWC-EX3T-VJ8S



Noter 2023

Bodø Invest AS

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 756 240	15 756 240
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	152 444	152 444
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 908 684	15 908 684
= Bokført verdi 31.12.23	15 908 684	15 908 684

Anleggsmidler består av prosjekt under utførelse som ikke avskrives.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Bodø Invest AS har fordring/gjeld mot følgende konsernselskap pr. 31.12.2023.

Selskap	Langsiktig gjeld	Renter	Rentesats
T Kolstad Eiendom AS	15 555 229	736 213	3 %
Sum	15 555 229	736 213	

Selskapet har mottatt konsernbidrag til morselskap på kr 448 053 i 2023.

Bodø Invest AS

980 463 184

Penneo Dokumentnøkkel: SYHZC-5U58F-H3CTQ-ATWVC-EX3T-VJ8S



Noter 2023 Bodø Invest AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-98 572	2 092
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-98 572	2 092
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-448 053	13 111
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	448 053	0
Avgitt konsernbidrag	0	-9 507
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 604
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-98 572	2 092
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-2 092
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	98 572	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	1 000 000	3 447	3 604	1 007 051
Årets resultat			-349 481	-349 481
Mottatt konsernbidrag		349 481	0	349 481
Overført udekket tap		-345 877	345 877	0
Pr. 31.12.2023	1 000 000	7 051	0	1 007 051

Penneo Dokumentnøkkel: 5YHZC-5U58E-H3CTQ-ATWVC-EX3T-VJ8S



Noter 2023 Bodø Invest AS

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom er stilt som pantesikkerhet for gjeld tatt opp i morselskapet T Kolstad Eiendom AS.

	Pantesikret gjeld pr. 31.12.2023
T Kolstad Eiendom AS	735 000 000
Sum pantesikret gjeld i øvrige selskaper	735 000 000
Balanseført verdi på pantesikrede eiendeler Eiendom, gnr 31 bnr 370 i Bodø kommune	15 908 684
Langsiktig gjeld til øvrige konsernselskaper:	
T Kolstad Eiendom AS	15 555 229
Sum langsiktig gjeld til øvrige konsernselskaper	15 555 229

Det er ikke avtalt konkret nedbetalingsplan på lånet.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Langsiktig gjeld	0
------------------	---

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bodø Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T Kolstad Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Bodø Invest AS

980 463 184

Penneo Dokumentnøkkel: SYHZC-5U58E-H3CTQ-ATWVC-EX3T-VJ8S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Line

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1174928

IP: 77.110.xxx.xxx

2024-06-20 13:21:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5YHZC-5U58E-H3CTQ-ATWC-EX3T-VJ8S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bodø Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bodø Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: TKQEB-BBOGY-Y4T35-08ACP-FEQMI-YYWU6



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Selsbakk, Remi Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-24 12:13:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TKQE3-BBOGY-Y4735-08ACP-FEQMT-YYWU6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>