



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 482 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIO LANDIA AS
Forretningsadresse: Skolegata 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hansø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		697 000	8 000
Sum inntekter		697 000	8 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		413 816	
Annen driftskostnad	1	34 991	21 064
Sum kostnader		448 807	21 064
Driftsresultat		248 193	-13 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	1 077
Sum finansinntekter		307	1 077
Annen rentekostnad		4 764	
Annen finanskostnad		210	
Sum finanskostnader		4 974	
Netto finans		-4 668	1 077
Ordinært resultat før skattekostnad		243 525	-11 987
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 575	-2 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 950	-9 350
Årsresultat		189 950	-9 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 950	-9 350
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		22 575	-9 350
Overføringer annen egenkapital		167 375	
Sum overføringer og disponeringer		189 950	-9 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		25 058
Sum immaterielle eiendeler			25 058
Sum anleggsmidler		0	25 058
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse	3	3 164 738	2 482 898
Sum varer		3 164 738	2 482 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		515 153	142 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		515 153	142 037
Sum omløpsmidler		3 679 891	2 624 935
SUM EIENDELER		3 679 891	2 649 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	167 375	
Udekket tap			22 575
Sum opptjent egenkapital		167 375	-22 575
Sum egenkapital		467 375	277 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		804 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 370 000	2 370 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 174 000	2 370 000
Sum langsiktig gjeld		3 174 000	2 370 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 238	2 568
Betalbar skatt	2	28 517	
Annen kortsiktig gjeld		761	
Sum kortsiktig gjeld		38 516	2 568
Sum gjeld		3 212 516	2 372 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 679 891	2 649 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 184234

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 482 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIO LANDIA AS
Forretningsadresse: Skolegata 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hansø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022



Organisasjonsnr: 891 482 132
TRIO LANDIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		697 000	8 000
Sum inntekter		697 000	8 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		413 816	
Annen driftskostnad	1	34 991	21 064
Sum kostnader		448 807	21 064
Driftsresultat		248 193	-13 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	1 077
Sum finansinntekter		307	1 077
Annen rentekostnad		4 764	
Annen finanskostnad		210	
Sum finanskostnader		4 974	
Netto finans		-4 668	1 077
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		243 525	-11 987
Skattekostnad på ordinært resultat		53 575	-2 637
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	189 950	-9 350
Årsresultat		189 950	-9 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 950	-9 350
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		22 575	-9 350
Overføringer annen egenkapital		167 375	
Sum overføringer og disponeringer		189 950	-9 350



Organisasjonsnr: 891 482 132
TRIO LANDIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		25 058
Sum immaterielle eiendeler			25 058

Sum anleggsmidler		0	25 058
-------------------	--	---	--------

Omløpsmidler

Varer

Prosjekt under utførelse	3	3 164 738	2 482 898
Sum varer		3 164 738	2 482 898

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		515 153	142 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		515 153	142 037

Sum omløpsmidler		3 679 891	2 624 935
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 679 891	2 649 993
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	167 375	
Udekket tap			22 575
Sum opptjent egenkapital		167 375	-22 575

Sum egenkapital		467 375	277 425
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner		804 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 370 000	2 370 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 174 000	2 370 000

Sum langsiktig gjeld		3 174 000	2 370 000
----------------------	--	-----------	-----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 238	2 568
Betalbar skatt	2	28 517	
Annen kortsiktig gjeld		761	
Sum kortsiktig gjeld		38 516	2 568
Sum gjeld		3 212 516	2 372 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 679 891	2 649 993



Organisasjonsnr: 891 482 132
TRIO LANDIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Trio Landia AS**

Organisasjonsnr. 891482132

Utarbeidet av:

Statsautorisert revisor ANDRÉ HANSØ AS

Statsautorisert revisjonselskap

Helge Barmans Gate 11

6508 Kristiansund

Organisasjonsnr. 959 183 848



Trio Landia AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		697 000	8 000
Sum driftsinntekter		697 000	8 000
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		413 816	0
Annen driftskostnad	1	34 991	21 064
Sum driftskostnader		448 807	21 064
DRIFTSRESULTAT		248 193	(13 064)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		307	1 077
Sum finansinntekter		307	1 077
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 764	0
Annen finanskostnad		210	0
Sum finanskostnader		4 974	0
NETTO FINANSPOSTER		(4 668)	1 077
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		243 525	(11 987)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 575	(2 637)
ORDINÆRT RESULTAT		189 950	(9 350)
ÅRSRESULTAT		189 950	(9 350)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		167 375	0
Fremføring av udekket tap		22 575	(9 350)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		189 950	(9 350)



Trio Landia AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	25 058
Sum immaterielle eiendeler		0	25 058
SUM ANLEGGSMIDLER		0	25 058
OMLØPSMIDLER			
Prosjekt under utførelse	3	3 164 738	2 482 898
Bankinnskudd, kontanter o.l.		515 153	142 037
SUM OMLØPSMIDLER		3 679 891	2 624 935
SUM EIENDELER		3 679 891	2 649 993
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	167 375	0
Udekket tap		0	(22 575)
Sum opptjent egenkapital		167 375	(22 575)
SUM EGENKAPITAL		467 375	277 425
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		804 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 370 000	2 370 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 174 000	2 370 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 174 000	2 370 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 238	2 568
Betalbar skatt	2	28 517	0
Annen kortsiktig gjeld		761	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		38 516	2 568
SUM GJELD		3 212 516	2 372 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 679 891	2 649 993

Kristiansund, den 31.12.2021 / 24.03.2022

Thomas Chr Kjønnø Hoem
StyrelederKnut Steinar Olsen
Styremedlem

Årsregnskap for Trio Landia AS

Organisasjonsnr. 891482132



Trio Landia AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer / Prosjekter

Varer i arbeid tilsvarende balanseførte prosjektkostnader.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Trio Landia AS

Noter 2021

Note 1 - Godtgjørelser

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	1 688	1 500
Andre tjenester	13 438	5 500
Totalt	15 125	7 000

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	243 525
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	243 525
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	113 904
= Inntekt	129 621

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	28 517
= Sum betalbar skatt	28 517
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	25 058
= Ordinær skattekostnad	53 575
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	28 517
= Betalbar skatt i balansen	28 517

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	113 904
= Grunnlag utsatt skatt	0	-113 904
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	113 904
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	113 904
Utsatt skattefordel	0	25 059
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	25 058

Noter for Trio Landia AS

Organisasjonsnr. 891482132



Trio Landia AS

Noter 2021

Note 3 - Prosjekt under utførelse

Selskapets varelager består av 5 tomter og 5 båtplasser i Saltgjelen hytteområde i Tingvoll.

Note 4 - Aksjonærer og aksjekapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mase Invest AS	925 417 440	1 500	50,00 %
Hoemgruppen AS	927 975 327	1 500	50,00 %

Note 5 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	-22 575	277 425
Tilført fra årsresultat		189 950	189 950
Pr 31.12.	300 000	167 375	467 375

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra selskapets to aksjonærer. Samtlige aksjonærer har ytt likeverdige lån á kr 1 185 000. Tidspunkt for innfrielse er ikke avtalt og lånene renteberegnes ikke.



STATSAUTORISERT REVISOR
ANDRÉ HANSØ AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaks- / Revisornummer: NO 959 183 848
Helge Barmans Gate 11, 6508 KRISTIANSUND

Telefon 71 67 90 55
andre@revisorhansoe.no
www.revisorhansoe.no

Avdelingskontor Frei;
Flatsetsund, 6523 FREI
Telefon 90 69 84 54

Til generalforsamlingen i
Trio-Landia AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Trio-Landia AS årsregnskap som viser et overskudd på Kr 189.950. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av



Side 2

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

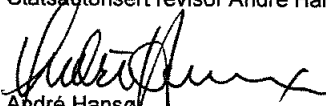
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringssskikk i Norge.

Kristiansund, den 31.03.2022
Statsautorisert revisor André Hansø AS



André Hansø
Statsautorisert revisor