



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 358 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Osloveien 15
7017 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Asmervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 450 098	1 371 124
Sum inntekter		1 450 098	1 371 124
Kostnader			
Varekostnad		3 449	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	191 000	191 000
Annen driftskostnad		471 513	557 137
Sum kostnader		665 962	748 137
Driftsresultat		784 136	622 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	630
Sum finansinntekter		0	630
Annen rentekostnad		6 479	6 888
Sum finanskostnader		6 479	6 888
Netto finans		-6 479	-6 258
Resultat før skattekostnad		777 657	616 728
Skattekostnad		42 125	135 681
Årsresultat		735 531	481 048
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	2	628 689	533 364
Udekket tap	2	106 842	-52 316
Annen egenkapital	2	0	0
Sum overføringer og disponeringer		735 531	481 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 503 000	1 694 000
Sum varige driftsmidler		1 503 000	1 694 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 391 029	1 069 829
Sum finansielle anleggsmidler		1 391 029	1 069 829
Sum anleggsmidler		2 894 029	2 763 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		108 637	6 650
Andre kortsiktige fordringer		42 118	164 721
Sum fordringer		150 755	171 371
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 304	4 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 304	4 890
Sum omløpsmidler		159 059	176 261
SUM EIENDELER		3 053 088	2 940 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	2	2 709 027	2 709 027
Sum innskutt egenkapital		2 809 027	2 809 027
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	540 850	647 692
Sum opptjent egenkapital		-540 850	-647 692
Sum egenkapital		2 268 177	2 161 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	5 220
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 220
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	5 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 165	64 541
Betalbar skatt		20 458	10 638
Skyldige offentlige avgifter		43 686	14 556
Kortsiktig konserngjeld		806 012	683 800
Annen kortsiktig gjeld	5	56 025	0
Sum kortsiktig gjeld		935 347	773 536
Sum gjeld		935 347	778 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 203 524	2 940 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 668059

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 358 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS
Forretningsadresse: Osloveien 15
7017 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Asmervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 358 085
OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 450 098	1 371 124
Sum inntekter		1 450 098	1 371 124
Kostnader			
Varekostnad		3 449	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	191 000	191 000
Annen driftskostnad		471 513	557 137
Sum kostnader		665 962	748 137
Driftsresultat		784 136	622 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	630
Sum finansinntekter		0	630
Annen rentekostnad		6 479	6 888
Sum finanskostnader		6 479	6 888
Netto finans		-6 479	-6 258
Resultat før skattekostnad		777 657	616 728
Skattekostnad		42 125	135 681
Årsresultat		735 531	481 048
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	2	628 689	533 364
Udekket tap	2	106 842	-52 316
Annen egenkapital	2	0	0
Sum overføringer og disponeringer		735 531	481 048



Organisasjonsnr: 911 358 085
OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 503 000	1 694 000
Sum varige driftsmidler		1 503 000	1 694 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 391 029	1 069 829
Sum finansielle anleggsmidler		1 391 029	1 069 829
Sum anleggsmidler		2 894 029	2 763 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		108 637	6 650
Andre kortsiktige fordringer		42 118	164 721
Sum fordringer		150 755	171 371
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 304	4 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 304	4 890
Sum omløpsmidler		159 059	176 261
SUM EIENDELER		3 053 088	2 940 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	2	2 709 027	2 709 027



Sum innskutt egenkapital		2 809 027	2 809 027
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	540 850	647 692
Sum opptjent egenkapital		-540 850	-647 692
Sum egenkapital		2 268 177	2 161 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	5 220
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 220
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	5 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 165	64 541
Betalbar skatt		20 458	10 638
Skyldige offentlige avgifter		43 686	14 556
Kortsiktig konserngjeld		806 012	683 800
Annen kortsiktig gjeld	5	56 025	0
Sum kortsiktig gjeld		935 347	773 536
Sum gjeld		935 347	778 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 203 524	2 940 091



Organisasjonsnr: 911 358 085
OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Konsern Selskapet inngår i konsern som 100% eid datterselskap. Ihht. reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	8712816.00	0.00
31.12.	8712816.00	0.00
Samlede av-/nedskrivn.	7209816.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	1503000.00	0.00
Årets av-/nedskrivn.	191000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1391029.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS
911358085
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS
911 358 085

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 450 098	1 371 124
Sum driftsinntekter		1 450 098	1 371 124
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 449	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-191 000	-191 000
Annen driftskostnad		-471 513	-557 137
Sum driftskostnader		-665 962	-748 137
Driftsresultat		784 136	622 987
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	630
Sum finansinntekter		0	630
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 479	-6 888
Sum finanskostnader		-6 479	-6 888
Netto finans		-6 479	-6 258
Resultat før skattekostnad		777 657	616 728
Skattekostnad		-42 125	-135 681
Årsresultat		735 531	481 048
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	2	628 689	533 364
Udekket tap	2	106 842	-52 316
Sum overføringer		735 531	481 048



OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS
911 358 085

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 503 000	1 694 000
Sum varige driftsmidler		1 503 000	1 694 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 391 029	1 069 829
Sum finansielle anleggsmidler		1 391 029	1 069 829
Sum anleggsmidler		2 894 029	2 763 829
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		108 637	6 650
Andre kortsiktige fordringer		42 118	164 721
Sum fordringer		150 755	171 371
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 304	4 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 304	4 890
Sum omløpsmidler		159 059	176 261
SUM EIENDELER		3 053 088	2 940 090



OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS
911 358 085

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	2	2 709 027	2 709 027
Sum innskutt egenkapital		2 809 027	2 809 027
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-540 850	-647 692
Sum opptjent egenkapital		-540 850	-647 692
Sum egenkapital		2 268 177	2 161 335
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	5 220
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 165	64 541
Betalbar skatt		20 458	10 638
Skyldige offentlige avgifter		43 686	14 556
Kortsiktig konserngjeld		806 012	683 800
Annen kortsiktig gjeld	5	56 025	0
Sum kortsiktig gjeld		935 347	773 536
Sum gjeld		935 347	778 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 203 524	2 940 090

TRONDHEIM, 07.07.2025

Mari Asmervik
styrets leder



OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS
911 358 085

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Konsern

Selskapet inngår i konsern som 100% eid datterselskap. Ihht. reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



OSLOVEIEN 15 TRONDHEIM AS
911 358 085

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 712 816
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 712 816
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 209 816
Balanseført verdi per 31.12.	1 503 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	191 000

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 709 027	0	-647 692	2 161 335
Årsresultat	0	0	628 689	106 842	735 531
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-628 689	0	-628 689
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 709 027	0	-540 850	2 268 177

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 391 029
---	-----------

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Heat Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld herav kr. 50.000 er lån fra personlig aksjonær i morselskap.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets bankforbindelse har pant i driftstilbehøret i sin helhet, og factoringavtale om pantsetting av enkle krav.