



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 608 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALEN EIENDOM MOSS AS
Forretningsadresse: Festelia 23P
1525 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET ØSTFOLD
AKERSHUS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 991608931

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 372 | |
| Annen driftsinntekt | | | 86 676 |
| Sum inntekter | | 8 372 | 86 676 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 3 481 | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 900 | |
| Annen driftskostnad | | 841 318 | 36 309 |
| Sum kostnader | | 845 700 | 36 309 |
| Driftsresultat | | -837 328 | 50 367 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 |
| Sum finansinntekter | | | 1 |
| Annen rentekostnad | | 37 | 5 |
| Sum finanskostnader | | 37 | 5 |
| Netto finans | | -37 | -4 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -837 365 | 50 363 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -141 564 | 11 080 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -695 801 | 39 283 |
| Årsresultat | 6 | -695 801 | 39 283 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -695 801 | 39 283 |
| Totalresultat | | -695 801 | 39 283 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------|-------------|-----------------|---------------|
| Udekket tap | | -196 632 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -499 169 | 39 283 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -695 801 | 39 283 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------|----------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 290 875 | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | 2 | 290 875 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 28 497 | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 28 497 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 350 000 | 250 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 5 | | 1 900 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 2 150 000 |
| Sum anleggsmidler | | 669 372 | 2 150 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 416 691 | 1 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 8 372 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4, 5 | 23 670 | 21 878 |
| Sum fordringer | 4 | 32 042 | 21 878 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 53 824 | 9 045 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 53 824 | 9 045 |
| Sum omløpsmidler | | 502 557 | 30 925 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 171 929 | 2 180 925 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 330 170 | 330 170 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Overkurs | | 947 022 | 947 022 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 277 192 | 1 277 192 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 499 169 |
| Udekket tap | | 196 632 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -196 632 | 499 169 |
| Sum egenkapital | 6 | 1 080 560 | 1 776 361 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | 141 564 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 141 564 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4, 5 | 43 000 | 223 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 000 | 223 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 43 000 | 364 564 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 8 370 | |
| Betalbar skatt | 7 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 40 000 | 40 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 48 370 | 40 000 |
| Sum gjeld | | 91 370 | 404 564 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 171 929 | 2 180 925 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351064

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 608 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALEN EIENDOM MOSS AS
Forretningsadresse: Festelia 23P
1525 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET ØSTFOLD
AKERSHUS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 608 931
KANALEN EIENDOM MOSS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 372 | |
| Annen driftsinntekt | | | 86 676 |
| Sum inntekter | | 8 372 | 86 676 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 3 481 | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 900 | |
| Annen driftskostnad | | 841 318 | 36 309 |
| Sum kostnader | | 845 700 | 36 309 |
| Driftsresultat | | -837 328 | 50 367 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 |
| Sum finansinntekter | | | 1 |
| Annen rentekostnad | | 37 | 5 |
| Sum finanskostnader | | 37 | 5 |
| Netto finans | | -37 | -4 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -141 564 | 11 080 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -695 801 | 39 283 |
| Årsresultat | 6 | -695 801 | 39 283 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -695 801 | 39 283 |
| Totalresultat | | -695 801 | 39 283 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -196 632 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -499 169 | 39 283 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -695 801 | 39 283 |





Organisasjonsnr: 991 608 931
KANALEN EIENDOM MOSS AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 290 875 | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | 2 | 290 875 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 28 497 | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 28 497 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 350 000 | 250 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 5 | | 1 900 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 2 150 000 |
| Sum anleggsmidler | | 669 372 | 2 150 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 416 691 | 1 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 8 372 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4, 5 | 23 670 | 21 878 |
| Sum fordringer | 4 | 32 042 | 21 878 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 53 824 | 9 045 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 53 824 | 9 045 |
| Sum omløpsmidler | | 502 557 | 30 925 |
| SUM EIENDELER | | 1 171 929 | 2 180 925 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 3 | 330 170 | 330 170 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Overkurs | | 947 022 | 947 022 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 277 192 | 1 277 192 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-----------------|----------------|
| Annen egenkapital | | | 499 169 |
| Udekket tap | | 196 632 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -196 632 | 499 169 |

| | | | |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 6 | 1 080 560 | 1 776 361 |
|------------------------|----------|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------------------------------|---|--|----------------|
| Utsatt skatt | 7 | | 141 564 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | | 141 564 |

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|------|---------------|----------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4, 5 | 43 000 | 223 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 000 | 223 000 |

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 43 000 | 364 564 |
|-----------------------------|--|---------------|----------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------|---------------|
| Leverandørgjeld | 5 | 8 370 | |
| Betalbar skatt | 7 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 40 000 | 40 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 48 370 | 40 000 |

| | | | |
|------------------|--|---------------|----------------|
| Sum gjeld | | 91 370 | 404 564 |
|------------------|--|---------------|----------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 171 929 | 2 180 925 |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|



Organisasjonsnr: 991 608 931
KANALEN EIENDOM MOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kanalen Eiendom Moss AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 608 931



RESULTATREGNSKAP

KANALEN EIENDOM MOSS AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------------------|----------|-----------------|---------------|
| Salgsinntekt | | 8 372 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 86 676 |
| Sum driftsinntekter | | 8 372 | 86 676 |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer | | 3 481 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 900 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 841 318 | 36 309 |
| Sum driftskostnader | | 845 700 | 36 309 |
| Driftsresultat | | -837 328 | 50 367 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 |
| Annen rentekostnad | | 37 | 5 |
| Resultat av finansposter | | -37 | -4 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -837 365 | 50 363 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -141 564 | 11 080 |
| Årsresultat | 6 | -695 801 | 39 283 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -499 169 | 39 283 |
| Overført til udekket tap | | 196 632 | 0 |
| Sum overføringer | | -695 801 | 39 283 |



BALANSE

KANALEN EIENDOM MOSS AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 290 875 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | 2 | 290 875 | 0 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 28 497 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 28 497 | 0 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 350 000 | 250 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 5 | 0 | 1 900 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 2 150 000 |
| Sum anleggsmidler | | 669 372 | 2 150 000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 416 691 | 1 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 5 | 8 372 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4, 5 | 23 670 | 21 878 |
| Sum fordringer | 4 | 32 042 | 21 878 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 53 824 | 9 045 |
| Sum omløpsmidler | | 502 557 | 30 925 |
| Sum eiendeler | | 1 171 929 | 2 180 925 |



BALANSE

KANALEN EIENDOM MOSS AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3 | 330 170 | 330 170 |
| Overkurs | | 947 022 | 947 022 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 277 192 | 1 277 192 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 499 169 |
| Udekket tap | | -196 632 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -196 632 | 499 169 |
| Sum egenkapital | 6 | 1 080 560 | 1 776 361 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 0 | 141 564 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 141 564 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4, 5 | 43 000 | 223 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 000 | 223 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 8 370 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 40 000 | 40 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 48 370 | 40 000 |
| Sum gjeld | | 91 370 | 404 564 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 171 929 | 2 180 925 |

Moss, 20.05.2022
Styret i Kanalen Eiendom Moss AS

Erik Harstad
styreleder/daglig leder

Christian Harstad
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

DRIFTSINNETEKTER

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
Leieinntekter inntektsføres lineært iver leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARIGEDRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning /forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

VARER

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader

Kanalen Eiendom Moss AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har benyttet seg av muligheten til å fravelge revisjon

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Immatrielle eiendeler | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|----------------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 29 397 | 290 875 | 320 272 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 29 397 | 290 875 | 320 272 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 900 | | 900 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 28 497 | 290 875 | 319 372 |
| Årets ordinære avskrivninger | 900 | | 900 |
| Økonomisk levetid | 5 år | | |

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KANALEN EIENDOM MOSS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 165 085 | 2,0 | 330 170 |
| Sum | 165 085 | | 330 170 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| Erik Harstad AS | 165 085 | 100,0 | 100,0 |

Daglig leder Erik Harstad eier Erik Harstad AS 100 %



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Fordringer og gjeld

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre langsiktige fordringer | 350 000 | 2 150 000 |
| Sum | 350 000 | 2 150 000 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Annen langsiktig gjeld | 43 000 | 223 000 |
| Sum | 43 000 | 223 000 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | 2021 | 2020 |
|------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Langsiktige fordringer | 350 000 | 250 000 |
| Sum | 350 000 | 250 000 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | 43 000 | 223 000 |
| Sum | 43 000 | 223 000 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Udekket tap egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 330 170 | 947 022 | 499 169 | 0 | 1 776 361 |
| Årets resultat | | | -499 169 | -196 632 | -695 801 |
| Pr 31.12.2021 | 330 170 | 947 022 | 0 | -196 632 | 1 080 560 |



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -141 564 | 11 080 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -141 564 | 11 080 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -837 365 | 50 363 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 290 832 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -546 533 | 50 363 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 7 919 | 0 | -7 919 |
| Fordringer | -76 444 | -76 444 | 0 |
| Gevinst – og tapskonto | 1 194 997 | 1 493 748 | 298 751 |
| Sum | 1 126 472 | 1 417 304 | 290 832 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 320 364 | -773 831 | 546 533 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 193 892 | 0 | -193 892 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | 0 | 643 473 | 643 473 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 | 141 564 | 141 564 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.