



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 347 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hoveveien 65
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.12.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 391	298 578
Annen driftsinntekt		56 278	58 639
Sum inntekter		86 669	357 217
Kostnader			
Varekostnad		-383	57 937
Annen driftskostnad		334 135	116 737
Sum kostnader		333 751	174 675
Driftsresultat		-247 082	182 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		37 177	4 466
Sum finanskostnader		37 177	4 466
Netto finans		-37 177	-4 464
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 259	178 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		-284 259	178 078
Årsresultat		-284 259	178 078
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-284 259	178 078
Sum overføringer og disponeringer		-284 259	178 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 934 576	44 900 231
Sum varige driftsmidler		44 934 576	44 900 231
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	18 955 000	18 955 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 955 000	18 955 000
Sum anleggsmidler		63 889 576	63 855 231
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 354 063	4 551 038
Sum varer	5	6 354 063	4 551 038
Fordringer			
Kundefordringer		54 170	35 000
Andre fordringer	4	10 534	13 242
Sum fordringer		64 704	48 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		618	8 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		618	8 719
Sum omløpsmidler		6 419 384	4 607 999
SUM EIENDELER		70 308 960	68 463 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		69 281 148	-6 570
Sum innskutt egenkapital		69 311 148	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		305 400	21 140
Sum opptjent egenkapital		-305 400	-21 140
Sum egenkapital		69 005 749	2 290
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 358	503 022
Kortsiktig konserngjeld	3		67 949 984
Annen kortsiktig gjeld	3	1 152 853	7 934
Sum kortsiktig gjeld		1 303 211	68 460 940
Sum gjeld		1 303 211	68 460 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 308 960	68 463 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 401233

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 347 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hoveveien 65
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 920 347 312
SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 391	298 578
Annen driftsinntekt		56 278	58 639
Sum inntekter		86 669	357 217
Kostnader			
Varekostnad		-383	57 937
Annen driftskostnad		334 135	116 737
Sum kostnader		333 751	174 675
Driftsresultat		-247 082	182 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		37 177	4 466
Sum finanskostnader		37 177	4 466
Netto finans		-37 177	-4 464
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 259	178 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		-284 259	178 078
Årsresultat		-284 259	178 078
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-284 259	178 078
Sum overføringer og disponeringer		-284 259	178 078



Organisasjonsnr: 920 347 312
SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING
AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 44 934 576 44 900 231
Sum varige driftsmidler 44 934 576 44 900 231

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 18 955 000 18 955 000
Sum finansielle
anleggsmidler 18 955 000 18 955 000

Sum anleggsmidler 63 889 576 63 855 231

Omløpsmidler

Varer

Varer 6 354 063 4 551 038
Sum varer 5 6 354 063 4 551 038

Fordringer

Kundefordringer 54 170 35 000
Andre fordringer 4 10 534 13 242
Sum fordringer 64 704 48 242

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 618 8 719
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 618 8 719

Sum omløpsmidler 6 419 384 4 607 999

SUM EIENDELER 70 308 960 68 463 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000
aksjer à kr 1,00) 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 69 281 148 -6 570
Sum innskutt egenkapital 69 311 148 23 430



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	305 400	21 140
Sum opptjent egenkapital	-305 400	-21 140
Sum egenkapital	69 005 749	2 290
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	150 358	503 022
Kortsiktig konserngjeld	3	67 949 984
Annen kortsiktig gjeld	3	7 934
Sum kortsiktig gjeld	1 303 211	68 460 940
Sum gjeld	1 303 211	68 460 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	70 308 960	68 463 230



Organisasjonsnr: 920 347 312
SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
44900231.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
34345.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
44934576.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
44934576.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Årsregnskap for 2021

**SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING AS
4818 FÆRVIK**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Akonto Revisjon AS
Søndre Torv 1
3510 HØNEFOSS
Org.nr. 993551481

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør





Resultatregnskap for 2021
SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		30 391	298 578
Annen driftsinntekt		56 278	58 639
Sum driftsinntekter		86 669	357 217
Varekostnad		383	(57 937)
Annen driftskostnad		(334 135)	(116 737)
Sum driftskostnader		(333 751)	(174 675)
Driftsresultat		(247 082)	182 542
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Annen rentekostnad		(37 177)	(4 466)
Sum finanskostnader		(37 177)	(4 466)
Netto finans		(37 177)	(4 464)
Ordinært resultat før skattekostnad		(284 259)	178 078
Ordinært resultat		(284 259)	178 078
Årsresultat		(284 259)	178 078
Overføringer			
Udekket tap		(284 259)	178 078
Sum		(284 259)	178 078

13



Balanse pr. 31. desember 2021
SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 934 576	44 900 231
Sum varige driftsmidler		44 934 576	44 900 231
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	18 955 000	18 955 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 955 000	18 955 000
Sum anleggsmidler		63 889 576	63 855 231
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 354 063	4 551 038
Sum varer	5	6 354 063	4 551 038
Fordringer			
Kundefordringer		54 170	35 000
Andre fordringer	4	10 534	13 242
Sum fordringer		64 704	48 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende		618	8 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		618	8 719
Sum omløpsmidler		6 419 384	4 607 999
Sum eiendeler		70 308 960	68 463 230



Balanse pr. 31. desember 2021
SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		69 281 148	(6 570)
Sum innskutt egenkapital		69 311 148	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(305 400)	(21 140)
Sum opptjent egenkapital		(305 400)	(21 140)
Sum egenkapital		69 005 749	2 290
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 358	503 022
Kortsiktig konserngjeld	3	0	67 949 984
Annen kortsiktig gjeld	3	1 152 853	7 934
Sum kortsiktig gjeld		1 303 211	68 460 940
Sum gjeld		1 303 211	68 460 940
Sum egenkapital og gjeld		70 308 960	68 463 230

Arendal 23.05.2022

SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING AS

Ove Martin Trøen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

SØRLANDET RESORT EIENDOMSUTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Tomter/Boliger
Anskaffelseskost 01.01.2021	44 900 231
Tilgang i året	34 345
Anskaffelseskost 31.12.2021	44 934 576

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021

Balansført verdi 31.12.2021	44 934 576
------------------------------------	-------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Selskapets driftsmidler avskrives ikke.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12

Aksjonærens navn	Kommune	Antall aksjer	Eierandel
Sudrheim Invest AS	Lillestrøm	30 000	100,0 %
Sum		30 000	100,0 %

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

Selskap	Kommune	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital
Sørlandet Resort Lodges AS	Arendal	100 %	-61 482	-1 492 232
Spornes Eiendom AS	Arendal	100 %	129 499	592 678

Det har ikke vært transaksjoner mellom mor og datterselskap som påvirker årets resultat. Det er fakturert utleie av arbeidskraft på kr 1 152 853,- fra Sørlandet Resort Drift AS. Dette er prosjektført og ikke kostnadsført.

Det ligger merverdier i datterselskapene, blant annet en tomt som er påtenkt utbygd med hytter for salg.

Mellomværende nærstående parter	2021	2020
Sudrheim Invest AS (mor)	Lillestrøm	0 -67 949 984
Netto gjeld og fordringer		0 -67 949 984

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Prosjektkostnader

	Prosjektkost	Sum
Anskaffelseskost 1.1	4 551 038	4 551 038
Tilgang	1 803 025	1 803 025
Avgang til kostpris	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 354 063	6 354 063

Selskapet har flere pågående prosjekt ved Hove på Tromøy. Prosjekter som er pågående er for eksempel klatrevegg, zip-line, basseng med flere. Disse er klassifisert som varelager.

22



Akonto Revisjon AS

Godkjent revisjonsselskap/aut.regnskapsførerselskap

Ansvarlig partner:

Otto Olsen

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sørlandet Resort Eiendomsutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sørlandet Resort Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 284 259. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om

Søndre Torv 1, PB 63, 3502 Hønefoss
Foretaksregisteret: NO 993 551 481 MVA
Bankkonto: 1503.45.32602

www.akontorevisjon.no
post@akontorevisjon.no
40 00 61 16



Akonto Revisjon AS

Godkjent revisjonsselskap/aut.regnskapsførerselskap

Ansvarlig partner:

Otto Olsen

Medlem av Den norske Revisorforening

fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

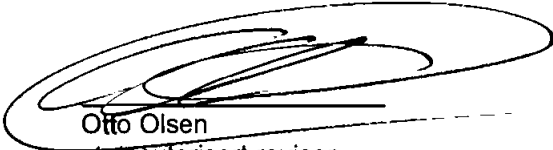
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 28.02.2022

Hønefoss, 23. mai 2022
Akonto Revisjon AS



Otto Olsen
statsautorisert revisor

Søndre Torv 1, PB 63, 3502 Hønefoss
Foretaksregisteret: NO 993 551 481 MVA
Bankkonto: 1503.45.32602

www.akontorevisjon.no
post@akontorevisjon.no
40 00 61 16

