



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 358 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESSHÅGAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøgata 1B
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eidissen Merkantil AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		92 000	110 000
Sum inntekter		92 000	110 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 650
Annen driftskostnad		31 726	20 816
Sum kostnader		31 726	22 466
Driftsresultat		60 274	87 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Annen rentekostnad		13 593	29 420
Annen finanskostnad		0	64
Sum finanskostnader		13 593	29 484
Netto finans		-13 593	-29 471
Resultat før skattekostnad		46 681	58 062
Skattekostnad		10 270	11 454
Årsresultat		36 411	46 608
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		36 411	0
Sum overføringer og disponeringer		36 411	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		472 145	472 145
Sum varige driftsmidler		472 145	472 145
Sum anleggsmidler		472 145	472 145
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841	3 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841	3 998
Sum omløpsmidler		10 841	3 998
SUM EIENDELER		482 986	476 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 579	67 168
Sum opptjent egenkapital		103 579	67 168
Sum egenkapital		133 579	97 168
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		337 467	365 637
Sum annen langsiktig gjeld		337 467	365 637
Sum langsiktig gjeld		337 467	365 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 670	1 884
Betalbar skatt		10 270	11 454
Sum kortsiktig gjeld		11 940	13 338
Sum gjeld		349 407	378 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		482 986	476 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511459

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 358 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESSHÅGAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøgata 1B
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eidissen Merkantil AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 358 942
NESSHÅGAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		92 000	110 000
Sum inntekter		92 000	110 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 650
Annen driftskostnad		31 726	20 816
Sum kostnader		31 726	22 466
Driftsresultat		60 274	87 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Annen rentekostnad		13 593	29 420
Annen finanskostnad		0	64
Sum finanskostnader		13 593	29 484
Netto finans		-13 593	-29 471
Resultat før skattekostnad		46 681	58 062
Skattekostnad		10 270	11 454
Årsresultat		36 411	46 608
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		36 411	0
Sum overføringer og disponeringer		36 411	0



Organisasjonsnr: 915 358 942
NESSHÅGAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		472 145	472 145
Sum varige driftsmidler		472 145	472 145
Sum anleggsmidler		472 145	472 145
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841	3 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841	3 998
Sum omløpsmidler		10 841	3 998
SUM EIENDELER		482 986	476 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 579	67 168
Sum opptjent egenkapital		103 579	67 168
Sum egenkapital		133 579	97 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		337 467	365 637
Sum annen langsiktig gjeld		337 467	365 637
Sum langsiktig gjeld		337 467	365 637



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 670	1 884
Betalbar skatt	10 270	11 454
Sum kortsiktig gjeld	11 940	13 338
Sum gjeld	349 407	378 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	482 986	476 143



Organisasjonsnr: 915 358 942
NESSHÅGAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

