



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 488 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
Forretningsadresse: Skulbru
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Herulf Reiersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	286 198	240 302
Sum inntekter		286 198	240 302
Kostnader			
Lønnskostnad	2		1
Avskrivning på varige driftsmidler	3	52 107	50 153
Annen driftskostnad		155 796	169 750
Sum kostnader		207 903	219 904
Driftsresultat		78 295	20 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25
Annen finansinntekt		1 543	1 611
Sum finansinntekter		1 543	1 636
Annen rentekostnad		53 689	47 978
Sum finanskostnader		53 689	47 978
Netto finans		-52 146	-46 343
Ordinært resultat før skattekostnad		26 149	-25 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 149	-25 944
Årsresultat		26 149	-25 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 149	-25 944
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	26 149	-25 944
Sum overføringer og disponeringer		26 149	-25 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 023 588	1 066 478
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	56 256	65 473
Sum varige driftsmidler		1 079 845	1 131 951
Sum anleggsmidler		1 079 845	1 131 951
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 202	28 810
Andre fordringer		15 266	14 111
Sum fordringer		63 467	42 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 633	46 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 633	46 856
Sum omløpsmidler		189 100	89 777
SUM EIENDELER		1 268 944	1 221 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	5	58 582	84 731
Sum opptjent egenkapital		-58 582	-84 731
Sum egenkapital		241 418	215 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	892 314	962 154
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	47 589	14 528
Sum annen langsiktig gjeld		939 903	976 682
Sum langsiktig gjeld		939 903	976 682
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 452	25 814
Annen kortsiktig gjeld		25 171	3 963
Sum kortsiktig gjeld		87 623	29 777
Sum gjeld		1 027 526	1 006 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 268 944	1 221 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606067

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 488 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW Huset SLETTENG AS
Forretningsadresse: Skulbru
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Herulf Reiersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 488 096
ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	286 198	240 302
Sum inntekter		286 198	240 302
Kostnader			
Lønnskostnad	2		1
Avskrivning på varige driftsmidler	3	52 107	50 153
Annen driftskostnad		155 796	169 750
Sum kostnader		207 903	219 904
Driftsresultat		78 295	20 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25
Annen finansinntekt		1 543	1 611
Sum finansinntekter		1 543	1 636
Annen rentekostnad		53 689	47 978
Sum finanskostnader		53 689	47 978
Netto finans		-52 146	-46 343
Ordinært resultat før skattekostnad		26 149	-25 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 149	-25 944
Årsresultat		26 149	-25 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 149	-25 944
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	26 149	-25 944
Sum overføringer og disponeringer		26 149	-25 944



Organisasjonsnr: 964 488 096
ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 023 588	1 066 478
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	56 256	65 473
Sum varige driftsmidler		1 079 845	1 131 951

Sum anleggsmidler		1 079 845	1 131 951
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		48 202	28 810
Andre fordringer		15 266	14 111
Sum fordringer		63 467	42 921

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		125 633	46 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 633	46 856

Sum omløpsmidler		189 100	89 777
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 268 944	1 221 728
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	58 582	84 731
Sum opptjent egenkapital		-58 582	-84 731

Sum egenkapital		241 418	215 269
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7,8	892 314	962 154
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	47 589	14 528
Sum annen langsiktig gjeld		939 903	976 682
Sum langsiktig gjeld		939 903	976 682
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 452	25 814
Annen kortsiktig gjeld		25 171	3 963
Sum kortsiktig gjeld		87 623	29 777
Sum gjeld		1 027 526	1 006 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 268 944	1 221 728



Organisasjonsnr: 964 488 096
ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Foretaket følger regnskapslovens forenklede regler for små foretak og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Foretaket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntektsføring. Det innebærer at inntektsføring skjer ved levering.

Note 2 Lønnskostnader / antall årsverk

	2022	2021
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	1	1
Sum lønnskostnad	0	0
Antall årsverk	0	0

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Inventar	SUM
Anskaffelseskost	1 945 095	20 000	287 941	2 253 036
Tilgang i året	0		0	0
Avgang i år til anskaffelseskost				
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1 945 095	20 000	287 941	2 253 036
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 01.01	898 617		222 468	1 121 085
Avgang avskrivninger i år	42 890		9 217	52 107
Årets avskrivning				
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.	941 507	0	231 685	1 173 191
Balansført verdi 31.12.	1 003 588	20 000	56 256	1 079 845

Note 4 Skatt

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnader	26 149	-25 944
Permanente forskjeller	2 100	1 020
Endring i midlertidige forskjeller	2 605	-18 807
Sum	30 854	-43 732
Anvendt underskudd	-30 854	0
Alminnelig inntekt	0	-43 732
Beregnet skatt på alminnelig inntekt	0	0
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utliknes	31.12.22	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	-44 424	-41 819	2 605
Fordringer	-15 500	-15 500	-
Endr i midl forskj som påvirker bet.bar skatt	-59 924	-57 319	2 605
Skattemessig fremførbart underskudd	-177 523	-208 377	-30 854
Netto midlertidige forskjeller	-237 447	-265 696	-28 249
Utsatt skatt(+)/Utsatt skattefordel (-)	-52 238	-58 453	-6 215

Utsatt skattefordel er i samsvar med unntaksreglene i Norsk Regnskapsstandard for små foretak ikke balansført.



Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 01.01.	300 000	-84 731	215 269
Årets resultat		26 149	26 149
Egenkapital 31.12.	300 000	-58 583	241 417

Styret er av den oppfatning at resultatregnskap, balanse og noter gir korrekt informasjon om selskapets virksomhet.
Selskapet gikk med et overskudd i 2022.
Styret mener forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:

	Eierandel i antall aksjer	Eierandel i prosent
Loge 124 Tore Hjort	275	92 %
Rebekka Loge 117 Grid	25	8 %
Sum antall aksjer	300	100 %

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer pålydende kr 1.000,-. Til sammen utgjør aksjekapitalen kr 300.000,-. Det er ikke ulike aksjerklasser i selskapet. Det er ikke knyttet stemmerettsbegrensninger til aksjene.

Note 7 Forfallsstruktur på annen langsiktig gjeld

Andelsgjelden til medlemmene skal tilbakebetales til losjen etter styrets nærmere beslutning.

	2022	2021
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	499 627	567 391
Gjeld til AS Stortingsgaten 28	-	-
Andelsgjeld til medlemmene i losjen	47 589	14 528
Sum	547 216	581 919

Note 8 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld som er sikret med pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	892 314	962 154
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld som er sikret med pant	892 314	962 154

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for den pantesikrede gjelden er:

Bygninger	1 003 588	1 046 478
Tomter	20 000	20 000
Sum balanseført verdi av eiendeler	1 023 588	1 066 478



Odd Fellow Huset Sletteng AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	286 198	240 302
Sum driftsinntekter		286 198	240 302
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	1
Avskrivning på varige driftsmidler	3	52 107	50 153
Annen driftskostnad		155 796	169 750
Sum driftskostnader		207 903	219 904
DRIFTSRESULTAT		78 295	20 398
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	25
Annen finansinntekt		1 543	1 611
Sum finansinntekter		1 543	1 636
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		53 689	47 978
Sum finanskostnader		53 689	47 978
NETTO FINANSPOSTER		(52 146)	(46 343)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		26 149	(25 944)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		26 149	(25 944)
ÅRSRESULTAT		26 149	(25 944)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap	5	26 149	(25 944)
SUM OVERFØRINGER		26 149	(25 944)



Odd Fellow Huset Sletteng AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 023 588	1 066 478
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	56 256	65 473
Sum anleggsmidler		1 079 845	1 131 951
Omløpsmidler			
Kundefordringer		48 202	28 810
Andre fordringer		15 266	14 111
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 633	46 856
Sum omløpsmidler		189 100	89 777
SUM EIENDELER		1 268 944	1 221 728
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(58 582)	(84 731)
Sum opptjent egenkapital		(58 582)	(84 731)
Sum egenkapital		241 418	215 269
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	892 314	962 154
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	47 589	14 528
Sum annen langsiktig gjeld		939 903	976 682
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 452	25 814
Annen kortsiktig gjeld		25 171	3 963
Sum kortsiktig gjeld		87 623	29 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 268 944	1 221 728

Leknes 20.04.2023

I styret for Odd Fellow Huset Sletteng AS

Arne Herulf Reiersen
styreleder sign.Randi Fredriksen
styremedlem
sign.Sture Alf Larsen
styremedlem
sign.Brit Jorunn Pedersen
styremedlem
sign.Alf Stig Harald Holsmo
styremedlem
sign.



Odd Fellow Huset Sletteng AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Årsoppgjør 2022

for

Odd Fellow Huset Sletteng AS

Foretaksnr 964 488 096

Vestvågøy Regnskap AS
8370 Leknes