



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 722 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGESKOGEN 32 AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 32
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Furuhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 673 080	6 310 587
Sum inntekter		6 673 080	6 310 587
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 370 043	1 433 154
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	227 636	381 677
Sum kostnader		1 597 679	1 814 831
Driftsresultat		5 075 401	4 495 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		949 970	769 507
Annen renteinntekt		311 445	
Annen finansinntekt	3		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		1 261 415	769 507
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	213 498	23 083
Annen rentekostnad		2 347 124	1 987 072
Sum finanskostnader		2 560 622	2 010 155
Netto finans		-1 299 206	-1 240 648
Resultat før skattekostnad		3 776 195	3 255 108
Skattekostnad på resultat	4	832 638	716 296
Årsresultat		2 943 557	2 538 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 943 557	2 538 812
Totalresultat		2 943 557	2 538 812



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 900 000	1 900 000
Avgitt konsernbidrag	5		621 617
Avsatt til annen egenkapital	5	43 557	17 195
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		2 943 557	2 538 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	29 631 535	30 773 257
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	690 283	867 449
Sum varige driftsmidler		30 321 818	31 640 706
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	12 668 352	15 257 382
Sum finansielle anleggsmidler		12 668 352	15 257 382
Sum anleggsmidler		42 990 170	46 898 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 000 000	
Andre kortsiktige fordringer			4 250
Sum fordringer		1 000 000	4 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	66 615	280 113
Sum investeringer		66 615	280 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 183	524 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 183	524 692
Sum omløpsmidler		1 353 798	809 055
SUM EIENDELER		44 343 968	47 707 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Overkurs	5	4 169 713	4 169 713
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		4 269 713	4 269 713

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	325 633	282 076
Sum opptjent egenkapital		325 633	282 076

Sum egenkapital

4 595 346 **4 551 789**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	208 480	224 804
Sum avsetninger for forpliktelser		208 480	224 804

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	35 216 348	37 389 424
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		35 216 348	37 389 424

Sum langsiktig gjeld

35 424 828 **37 614 228**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	10 421	122 834
Betalbar skatt	4	848 962	501 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utbytte	7	2 900 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld	7	564 411	3 016 925
Sum kortsiktig gjeld		4 323 794	5 541 125
Sum gjeld		39 748 622	43 155 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 343 968	47 707 142
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 720344

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 722 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGESKOGEN 32 AS
Forretningsadresse: BORGESKOGEN 32
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Furuhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 897 722 992
BORGESKOGEN 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 673 080	6 310 587
Sum inntekter		6 673 080	6 310 587
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 370 043	1 433 154
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	227 636	381 677
Sum kostnader		1 597 679	1 814 831
Driftsresultat		5 075 401	4 495 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		949 970	769 507
Annen renteinntekt		311 445	
Annen finansinntekt	3		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		1 261 415	769 507
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	213 498	23 083
Annen rentekostnad		2 347 124	1 987 072
Sum finanskostnader		2 560 622	2 010 155
Netto finans		-1 299 206	-1 240 648
Resultat før skattekostnad		3 776 195	3 255 108
Skattekostnad på resultat	4	832 638	716 296
Årsresultat		2 943 557	2 538 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 943 557	2 538 812
Totalresultat		2 943 557	2 538 812
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 900 000	1 900 000
Avgitt konsernbidrag	5		621 617



Avsatt til annen egenkapital	5	43 557	17 195
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		2 943 557	2 538 812



Organisasjonsnr: 897 722 992
BORGESKOGEN 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	29 631 535	30 773 257
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	690 283	867 449
Sum varige driftsmidler		30 321 818	31 640 706
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	12 668 352	15 257 382
Sum finansielle anleggsmidler		12 668 352	15 257 382
Sum anleggsmidler		42 990 170	46 898 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 000 000	
Andre kortsiktige fordringer			4 250
Sum fordringer		1 000 000	4 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	66 615	280 113
Sum investeringer		66 615	280 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		287 183	524 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 183	524 692



Sum omløpsmidler		1 353 798	809 055
SUM EIENDELER		44 343 968	47 707 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Overkurs	5	4 169 713	4 169 713
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		4 269 713	4 269 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	325 633	282 076
Sum opptjent egenkapital		325 633	282 076
Sum egenkapital		4 595 346	4 551 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	208 480	224 804
Sum avsetninger for forpliktelses		208 480	224 804
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	35 216 348	37 389 424
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		35 216 348	37 389 424
Sum langsiktig gjeld		35 424 828	37 614 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	10 421	122 834
Betalbar skatt	4	848 962	501 366
Utbytte	7	2 900 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld	7	564 411	3 016 925
Sum kortsiktig gjeld		4 323 794	5 541 125
Sum gjeld		39 748 622	43 155 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 343 968	47 707 142
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 897 722 992
BORGESKOGEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Borgeskogen 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 897 722 992



Resultatregnskap Borgeskogen 32 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		6 673 080	6 310 587
Sum driftsinntekter		6 673 080	6 310 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 370 043	1 433 154
Annen driftskostnad	2	227 636	381 677
Sum driftskostnader		1 597 679	1 814 831
Driftsresultat		5 075 401	4 495 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		949 970	769 507
Annen renteinntekt		311 445	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	213 498	23 083
Annen rentekostnad		2 347 124	1 987 072
Resultat av finansposter		-1 299 206	-1 240 648
Resultat før skattekostnad		3 776 195	3 255 108
Skattekostnad på resultat	4	832 638	716 296
Årsresultat		2 943 557	2 538 812
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	2 900 000	1 900 000
Avsatt konsernbidrag	5	0	621 617
Avsatt til annen egenkapital	5	43 557	17 195
Sum overføringer		2 943 557	2 538 812



Balanse Borgeskogen 32 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	29 631 535	30 773 257
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	690 283	867 449
Sum varige driftsmidler		30 321 818	31 640 706
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	12 668 352	15 257 382
Sum finansielle anleggsmidler		12 668 352	15 257 382
Sum anleggsmidler		42 990 170	46 898 088
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	4 250
Sum fordringer		1 000 000	4 250
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	66 615	280 113
Sum investeringer		66 615	280 113
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 183	524 692
Sum omløpsmidler		1 353 798	809 055
Sum eiendeler		44 343 968	47 707 142



Balanse

Borgeskogen 32 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Overkurs	5	4 169 713	4 169 713
Sum innskutt egenkapital		4 269 713	4 269 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	325 633	282 076
Sum opptjent egenkapital		325 633	282 076
Sum egenkapital		4 595 346	4 551 789
Gjeld			
Utsatt skatt	4	208 480	224 804
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	35 216 348	37 389 424
Sum annen langsiktig gjeld		35 216 348	37 389 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	10 421	122 834
Betalbar skatt	4	848 962	501 366
Utbytte	7	2 900 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld	7	564 411	3 016 925
Sum kortsiktig gjeld		4 323 794	5 541 125
Sum gjeld		39 748 622	43 155 353
Sum egenkapital og gjeld		44 343 968	47 707 142

Stokke, 21.03.2025
Styret i Borgeskogen 32 AS

Jørn Furuhaug
styreleder



Borgeskogen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet eier eiendom på adressen Borgeskogen 32, 3160 Stokke og får sine inntekter fra utleie av eiendommen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Borgeskogen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Eiendom	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 629 983	41 607 388	1 231 972	46 469 343
Tilgang	0	0	51 155	51 155
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 629 983	41 607 388	1 283 127	46 520 498
Akkumulerte avskrivninger	0	15 605 838	592 843	16 198 681
Bokført verdi 31.12.2024	3 629 983	26 001 550	690 284	30 321 818
Årets avskrivninger	0	1 141 722	228 321	1 370 043
Forventet økonomisk levetid		10-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Tomter avskrives ikke	Lineær	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	11 686	34 231
Andre tjenester (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	7 988	15 378
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 988	7 500
Sum	27 661	57 109

Note 3 Investeringer i finansielle instrumenter

	Periodens verdiendring	Balanseført verdi
Renteswap	-213 498	66 615
Bokført verdi 31.12.2024	-213 498	66 615



Borgeskogen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	881 023	741 722	-139 301
Sum	881 023	741 722	-139 301
Aksjer og andre verdipapirer	66 615	280 113	213 498
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	947 638	1 021 835	74 197
Utsatt skatt (22 %)	208 480	224 804	16 323
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		3 776 195	3 255 108
Permanente forskjeller		222 023	23 864
Endring i midlertidige forskjeller		-139 301	-203 091
Avgitt konsernbidrag		0	-796 945
Skattepliktig inntekt		3 858 917	2 278 935
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		848 962	676 694
Endring i utsatt skatt		-16 324	39 602
Skattekostnad ordinært resultat		832 638	716 296
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		848 962	676 694
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		0	-175 328
Sum betalbar skatt i balansen		848 962	501 366

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	4 169 713	282 076	4 551 789
Årets resultat	0	0	2 943 557	2 943 557
Avsatt utbytte	0	0	-2 900 000	-2 900 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	4 169 713	325 633	4 595 346



Borgeskogen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	35 216 348	37 389 424
Sum	35 216 348	37 389 424
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	29 631 535	30 773 257
Sum	29 631 535	30 773 257

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Furuhaug Holding AS	0	0	12 668 352	15 257 382
Norlux AS	1 000 000	0	0	0
Sum	1 000 000	0	12 668 352	15 257 382

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Furuhaug Holding AS	0	0	2 900 000	1 900 000
Vaycay Fashion and Leisure AS	0	0	299 686	1 938 686
LightGroupNordic AS	0	30 000	0	0
Vaycay AS	0	0	0	796 945
Sum	0	30 000	3 199 686	4 635 631

Note 8 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	12 668 352	15 257 382
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	12 812 500	14 062 500

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 000 aksjer à kr. 1. Borgeskogen 32 AS inngår i konsernregnskapet til Furuhaug Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på deres forretningskontor, Tørkoppveien 18, 3142 Vestskogen.

Furuhaug Holding AS (morselskap) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Furuhaug, Jørn	BANKID	2025-04-02 12:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Borgeskogen 32 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borgeskogen 32 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 21. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Tom Nilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Nilsen, Tom	BANKID	2025-04-09 19:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.