



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 607 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTSIKTEN 9 AS
Forretningsadresse: c/o Pål Krantz
Utsikten 9
5162 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Krantz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			435 325
Sum inntekter			435 325
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			34 125
Annen driftskostnad		49 985	135 875
Sum kostnader		49 985	170 000
Driftsresultat		-49 985	265 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 970	74 597
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		466 550	18 152
Sum finansinntekter		648 520	92 748
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			21 459
Annen rentekostnad		1 928	
Sum finanskostnader		1 928	21 459
Netto finans		646 592	71 290
Resultat før skattekostnad		596 607	336 614
Skattekostnad på resultat	2	76 334	
Årsresultat	3	520 273	336 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		520 273	336 614
Totalresultat		520 273	336 614
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		20 273	336 614



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		520 273	336 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		419 104	369 236
Sum fordringer		419 104	369 236
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 208 635	2 011 626
Andre finansielle instrumenter		2 408 933	2 018 152
Sum investeringer		4 617 569	4 029 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 439 995	1 479 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 439 995	1 479 120
Sum omløpsmidler		6 476 668	5 878 133
SUM EIENDELER		6 476 668	5 878 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 906 000	3 906 000
Sum innskutt egenkapital		3 906 000	3 906 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 992 406	1 972 133
Sum opptjent egenkapital		1 992 406	1 972 133
Sum egenkapital	3	5 898 406	5 878 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	78 262	
Utbytte		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		578 262	
Sum gjeld		578 262	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 476 668	5 878 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 565185

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 607 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTSIKTEN 9 AS
Forretningsadresse: c/o Pål Krantz
Utsikten 9
5162 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Krantz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 916 607 164
UTSIKTEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			435 325
Sum inntekter			435 325
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			34 125
Annen driftskostnad		49 985	135 875
Sum kostnader		49 985	170 000
Driftsresultat		-49 985	265 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 970	74 597
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		466 550	18 152
Sum finansinntekter		648 520	92 748
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			21 459
Annen rentekostnad		1 928	
Sum finanskostnader		1 928	21 459
Netto finans		646 592	71 290
Resultat før skattekostnad		596 607	336 614
Skattekostnad på resultat	2	76 334	
Årsresultat	3	520 273	336 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		520 273	336 614
Totalresultat		520 273	336 614
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		20 273	336 614
Sum overføringer og disponeringer		520 273	336 614



Organisasjonsnr: 916 607 164
UTSIKTEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		419 104	369 236
Sum fordringer		419 104	369 236
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 208 635	2 011 626
Andre finansielle instrumenter		2 408 933	2 018 152
Sum investeringer		4 617 569	4 029 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 439 995	1 479 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 439 995	1 479 120
Sum omløpsmidler		6 476 668	5 878 133
SUM EIENDELER		6 476 668	5 878 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 906 000	3 906 000
Sum innskutt egenkapital		3 906 000	3 906 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 992 406	1 972 133
Sum opptjent egenkapital		1 992 406	1 972 133
Sum egenkapital	3	5 898 406	5 878 133
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	78 262	
Utbytte		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		578 262	
Sum gjeld		578 262	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 476 668	5 878 133



Organisasjonsnr: 916 607 164
UTSIKTEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Utsikten 9 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Utsikten 9 AS som viser et overskudd på kr 520 273. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BERGEN, 6. juni 2025
Bjørgvin Revisjon AS

Mette Favang
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2024

Utsikten 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 607 164



Utsikten 9 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	435 325
Sum driftsinntekter		0	435 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	34 125
Annen driftskostnad		49 985	135 875
Sum driftskostnader		49 985	170 000
Driftsresultat		-49 985	265 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 970	74 597
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		466 550	18 152
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	21 459
Annen rentekostnad		1 928	0
Resultat av finansposter		646 592	71 290
Resultat før skattekostnad		596 607	336 614
Skattekostnad på resultat	2	76 334	0
Resultat		520 273	336 614
Årsresultat	3	520 273	336 614
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		20 273	336 614
Sum overføringer		520 273	336 614



Utsikten 9 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		419 104	369 236
Sum fordringer		<u>419 104</u>	<u>369 236</u>
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 208 635	2 011 626
Andre finansielle instrumenter		2 408 933	2 018 152
Sum investeringer		<u>4 617 569</u>	<u>4 029 778</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 439 995	1 479 120
Sum omløpsmidler		<u>6 476 668</u>	<u>5 878 133</u>
Sum eiendeler		<u>6 476 668</u>	<u>5 878 133</u>





Utsikten 9 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 906 000	3 906 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 906 000</u>	<u>3 906 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 992 406	1 972 133
Sum opptjent egenkapital		<u>1 992 406</u>	<u>1 972 133</u>
Sum egenkapital	3	<u>5 898 406</u>	<u>5 878 133</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	78 262	0
Utbytte		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>578 262</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>578 262</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 476 668</u>	<u>5 878 133</u>

Bergen, 06.06.2025
Styret i Utsikten 9 AS


Pål Krantz
styreleder


Petter Krantz
styremedlem



Utsikten 9 AS

Noter til årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Utsikten 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er heller ikke utbetalt styregodtgjørelse. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Organisasjonsnummer 916 607 164



Utsikten 9 AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 334	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	76 334	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	596 607	336 614
Permanente forskjeller	-464 622	3 307
Endring i midlertidige forskjeller	0	-9 286 293
Skattepliktig inntekt	131 985	-8 946 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 037	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	49 225	0
Sum betalbar skatt i balansen	78 262	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	9 353 625	9 353 625
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	9 353 625	9 353 625
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 906 000	0	0	0	1 972 133	5 878 133
Årets resultat					520 273	520 273
Utbytte					-500 000	-500 000
Pr 31.12.2024	3 906 000	0	0	0	1 992 406	5 898 406

Organisasjonsnummer 916 607 164



Utsikten 9 AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Utsikten 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	558	7 000,0	3 906 000
Sum	558		3 906 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aase Krantz	279	50,0	50,0
Pål Krantz	279	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	558	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pål Krantz	styreleder	279
Totalt antall aksjer		279

Organisasjonsnummer 916 607 164