



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 658 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS  
Forretningsadresse: Østensjøveien 27  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.02.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
leieinntekter		5 223 804	
Annen driftsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 223 804</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 241 486	
Ordinær avskrivning av driftsmidler			
Annen driftskostnad	2	529 965	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 771 451</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 452 353</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 000</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	172 525	
Annen rentekostnad		137 959	
Annen finanskostnad		2 656	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>313 140</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-288 140</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 164 213</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 446 415	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 717 798</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 717 798</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital	3	2 248 218	
Overført fra annen innskutt egenkapital	3	-530 420	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 717 798</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	1 883 356	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 883 356</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 883 356</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	-1 590	
Andre kortsiktige fordringer	6	516 220	
Konsernfordringer	7	0	
<b>Sum fordringer</b>		<b>514 630</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 560 247	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 560 247</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 074 877</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 958 233</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4,11, 12	30 000	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	3,11,1 2	105 944	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 944</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>135 944</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		442 342	
Skyldige offentlige avgifter		-13 095	
Kortsiktig konserngjeld	7	7 280 621	
Annen kortsiktig gjeld		102 420	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 812 288</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 822 288</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 958 232</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 649024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 658 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS  
Forretningsadresse: Østensjøveien 27  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.02.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 926 658 484  
FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
leieinntekter		5 223 804	
Annen driftsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 223 804</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 241 486	
Ordinær avskrivning av driftsmidler			
Annen driftskostnad	2	529 965	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 771 451</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 452 353</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 000</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	172 525	
Annen rentekostnad		137 959	
Annen finanskostnad		2 656	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>313 140</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-288 140</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 164 213</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 446 415	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 717 798</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 717 798</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital	3	2 248 218	
Overført fra annen innskutt egenkapital	3	-530 420	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 717 798</b>	



Organisasjonsnr: 926 658 484  
FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	5	1 883 356	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 883 356</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 883 356</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	-1 590	
Andre kortsiktige fordringer	6	516 220	
Konsernfordringer	7	0	
<b>Sum fordringer</b>		<b>514 630</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	5 560 247	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 560 247</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 074 877</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 958 233</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4,11,12	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3,11,12	105 944	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 944</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>135 944</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		10 000	
------------------------	--	--------	--



Sum annen langsiktig gjeld	10 000	
Sum langsiktig gjeld	10 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	442 342	
Skyldige offentlige avgifter	-13 095	
Kortsiktig konserngjeld	7 280 621	7
Annen kortsiktig gjeld	102 420	
Sum kortsiktig gjeld	7 812 288	
Sum gjeld	7 822 288	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 958 232</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 658 484  
FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Fridtjof Nansens vei 2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fridtjof Nansens vei 2 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo , 23. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Hans-Christian Berger**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Fridtjof Nansens VEI 2 AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Berger, Hans-Christian	BANKID_MOBILE	2022-06-27 11:21

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



**Fridtjof Nansens Vei 2 AS**

Org. nr: 926 658 484

**Årsregnskap 2021**





## Fridtjof Nansens Vei 2 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		5 223 804	-
Annen driftsinntekt		-	-
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>5 223 804</b>	<b>-</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnader		1 241 486	-
Avskrivning av driftsmidler		-	-
Annen driftskostnad	2	529 965	-
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>1 771 450</b>	<b>-</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 452 353</b>	<b>-</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 000	-
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	172 525	-
Annen rentekostnad		137 959	-
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-288 140</b>	<b>-</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>3 164 213</b>	<b>-</b>
Skattekostnad	8	1 446 415	-
<b>Årsresultat</b>		<b>1 717 798</b>	<b>-</b>
<b>Disponeringer:</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital	3	-530 420	-
Overført til annen egenkapital	3	2 248 218	-
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>1 717 798</b>	<b>-</b>





## Fridtjof Nansens Vei 2 AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Usatt skattefordel	8	-	-
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	1 883 356	-
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	-	-
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>1 883 356</u>	<u>-</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 883 356</u>	<u>-</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	-1 590	-
Andre kortsiktige fordringer	6	516 220	-
Konsernfordringer	7	-	-
<b>Sum fordringer</b>		<u>514 630</u>	<u>-</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 560 247	-
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 074 877</u>	<u>-</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>7 958 233</u>	<u>-</u>



**Fridtjof Nansens Vei 2 AS**

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4,11,12	30 000	-
Overkurs	3,11,12	-	-
Annen innskutt egenkapital	3,11,12	105 944	-
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 944</b>	<b>-</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>135 944</b>	<b>-</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	-	-
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld		10 000	-
Langsiktig konserngjeld	7	-	-
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>-</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		442 342	-
Skyldig offentlige avgifter		-13 095	-
Betalbar skatt	8	-	-
Konserngjeld	7	7 280 621	-
Annen kortsiktig gjeld		102 420	-
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 812 288</b>	<b>-</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 822 288</b>	<b>-</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 958 233</b>	<b>-</b>

Oslo, 22. Juni 2022

Styret for Fridtjof Nansens Vei 2 AS

Erlend Garmann Tuntland  
styremedlemAnne Jevne  
styremedlemJørn Bjørn Lyshøel  
styremedlemEirik Yttervik  
styremedlemAhmed Galljasevic  
styremedlem





## Fridtjof Nansens Vei 2 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterie lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l inkludererer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





## Fridtjof Nansens Vei 2 AS

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Honorar til revisor

Det er ikke innregnet kostnader til revisjon i 2021. Kostnader for revisjon av årsregnskapet for 2021 vil bli fakturert og innregnet i 2022.

### Note 3 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	-	-	-	-	-
Stiftelse 12.02.2021	30 000	-	-	-	30 000
Fusjon 31.05.2021	-	-	636 365	219 867	856 232
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-2 468 086	-2 468 086
Årets resultat	-	-	-530 420	2 248 218	1 717 798
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-</b>	<b>105 945</b>	<b>-</b>	<b>135 944</b>

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger pr. 31.12:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
FNV2 Holding AS	30 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg og fast teknisk innstallasjon	Anlegg under utførelse	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1	-	-	-	-	-
Tilgang	360 000	41 600	1 481 756	-	1 883 356
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	360 000	41 600	1 481 756	-	1 883 356
Akk. Avskrivinger 01.01	-	-	-	-	-
Årets avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. Avskrivinger 31.12	-	-	-	-	-





### Fridtjof Nansens Vei 2 AS

<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>360 000</b>	<b>41 600</b>	<b>1 481 756</b>	<b>-</b>	<b>1 883 356</b>
Økonomisk levetid	100+	40-50 år	N/A	5 år	
Avskrivingsplan	Avskrives ikke	Linær	Avskrives ikke	Linær	





## Fridtjof Nansens Vei 2 AS

### Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Langsiktig fordring		Kortsiktig fordring	
	2021	2020	2021	2020
FNV2 Holding AS	-	-	-	-
<b>Sum</b>	-	-	-	-

  

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
FNV2 Holding AS	-	-	7 280 621	-
<b>Sum</b>	-	-	7 280 621	-

	2021	2020
Kostnadsført rente i løpet av året	172 525	-

### Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	Endring	2021	2020
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Varige driftsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-	-	-
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	-	-	-
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	-	-	-
<b>Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet 22%</b>	-	-	-
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>			
Resultat før skattekostnad		3 164 213	-
Permanente forskjeller		-	-
Grunnlag for årets skattekostnad		3 164 213	-
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel		-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet		3 164 213	-
Anvendt underskudd til fremføring		-	-
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) før konsernbidrag		3 164 213	-
Avgitt(-)/mottatt(+) konsernbidrag		-3 164 213	-
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) etter avgitt konsernbidrag		-	-
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>			
Betalbar skatt på skattepliktig inntekt		696 127	-
Endring i utsatt skattefordel ifbm fusjon		750 289	-
Skattekostnad		1 446 415	-
<b>Effektiv skattesats</b>		<b>45,7 %</b>	<b>0,0 %</b>

