



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 698 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORI HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnegata 20
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 000 000	10 695
Sum inntekter		1 000 000	10 695
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 945	44 724
Sum kostnader		110 945	44 724
Driftsresultat		889 055	-34 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	1 375 000
Annen renteinntekt		135 791	36 467
Annen finansinntekt		345 614	752 498
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	706 231	62 421
Sum finansinntekter		1 187 636	2 226 386
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	45 812
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	250 000	0
Annen rentekostnad		0	-10 633
Sum finanskostnader		250 000	35 179
Netto finans		937 636	2 191 207
Resultat før skattekostnad		1 826 692	2 157 177
Årsresultat		1 826 692	2 157 177
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		326 692	2 157 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	383 000	383 000
Sum varige driftsmidler		383 000	383 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 150 958	2 400 958
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	674 000	404 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 617 500	1 597 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 442 458	4 402 458
Sum anleggsmidler		4 825 458	4 785 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 066	27 066
Sum fordringer		27 066	27 066
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		37 743	50 306
Markedsbaserte obligasjoner		5 331 831	3 587 782
Andre finansielle instrumenter		487 871	16 631
Sum investeringer		5 857 445	3 654 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 953 422	3 347 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 953 422	3 347 456
Sum omløpsmidler		7 837 933	7 029 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		12 663 391	11 814 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 029 104	11 702 412
Sum opptjent egenkapital		12 029 104	11 702 412
Sum egenkapital		12 129 104	11 802 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		34 287	12 287
Sum kortsiktig gjeld		534 287	12 287
Sum gjeld		534 287	12 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 663 391	11 814 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 330609

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 698 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORI HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnegata 20
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Organisasjonsnr: 992 698 411
ORI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 000 000	10 695
Sum inntekter		1 000 000	10 695
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 945	44 724
Sum kostnader		110 945	44 724
Driftsresultat		889 055	-34 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	1 375 000
Annen renteinntekt		135 791	36 467
Annen finansinntekt		345 614	752 498
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	706 231	62 421
Sum finansinntekter		1 187 636	2 226 386
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	45 812
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	250 000	0
Annen rentekostnad		0	-10 633
Sum finanskostnader		250 000	35 179
Netto finans		937 636	2 191 207
Resultat før skattekostnad		1 826 692	2 157 177
Årsresultat		1 826 692	2 157 177
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		326 692	2 157 177



Organisasjonsnr: 992 698 411
ORI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4	383 000	383 000
Sum varige driftsmidler		383 000	383 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
		2 150 958	2 400 958
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	674 000	404 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	1 617 500	1 597 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 442 458	4 402 458
Sum anleggsmidler		4 825 458	4 785 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		27 066	27 066
Sum fordringer		27 066	27 066
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		37 743	50 306
Markedsbaserte obligasjoner			
		5 331 831	3 587 782
Andre finansielle instrumenter			
		487 871	16 631
Sum investeringer		5 857 445	3 654 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 953 422	3 347 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 953 422	3 347 456
Sum omløpsmidler		7 837 933	7 029 241
SUM EIENDELER		12 663 391	11 814 699



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	12 029 104	11 702 412
-------------------	---	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		12 029 104	11 702 412
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital		12 129 104	11 802 412
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld		0	0
------------------------	--	---	---

Øvrig langsiktig gjeld		0	0
------------------------	--	---	---

Sum annen langsiktig gjeld		0	0
----------------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Utbytte		500 000	0
---------	--	---------	---

Annen kortsiktig gjeld		34 287	12 287
------------------------	--	--------	--------

Sum kortsiktig gjeld		534 287	12 287
----------------------	--	---------	--------

Sum gjeld		534 287	12 287
-----------	--	---------	--------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 663 391	11 814 699
--------------------------	--	------------	------------



Organisasjonsnr: 992 698 411
ORI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og

kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter

eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler som er knyttet til investering i kunst avskrives ikke.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av aksjer skjer på

transaksjonstidspunktet, og utbytte inntektsføres etter hvert som det utbetales. Utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres på beslutningstidspunktet.

Aksjer

Investeringer i anleggsaksjer er vurdert etter kostmetoden. Omløpsaksjer verdsettes til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel, fordi selskapet hittil hovedsaklig har hatt skattefrie inntekter og det derfor er usikkert når fremførbart underskudd kommer til anvendelse. Utsattefordel skatt i note er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført ved beregning av ikke bokført utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	383000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	383000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	383000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
674000.00

Mer om fordringer

Det er ytet lån kr 400 000 til tilknyttet selskap Havnegata 18-20 AS. Pr 31.12.2024 utgjør saldo inkl renter kr 424 000. Det er også ytet lån med kr 250 000 til Bråholmen Eiendom AS. Lånene er avdragsfrie.



Til generalforsamlingen ORI Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ORI Holding AS som viser et overskudd på kr 1 826 692. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret:
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Namsos, 7. mars 2026
In Revisjon AS

Sylvia Gladsø
statsautorisert revisor



ORI HOLDING AS
992 698 411

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 000 000	10 695
Sum driftsinntekter		1 000 000	10 695
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-110 945	-44 724
Sum driftskostnader		-110 945	-44 724
Driftsresultat		889 055	-34 030
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	1 375 000
Annen renteinntekt		135 791	36 467
Annen finansinntekt		345 614	752 498
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	706 231	62 421
Sum finansinntekter		1 187 636	2 226 386
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	-45 812
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	-250 000	0
Annen rentekostnad		0	10 633
Sum finanskostnader		-250 000	-35 179
Netto finans		937 636	2 191 207
Årsresultat		1 826 692	2 157 177
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		326 692	2 157 177
Sum overføringer		1 826 692	2 157 177



ORI HOLDING AS
992 698 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	383 000	383 000
Sum varige driftsmidler		383 000	383 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 150 958	2 400 958
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	674 000	404 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 617 500	1 597 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 442 458	4 402 458
Sum anleggsmidler		4 825 458	4 785 458
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 066	27 066
Sum fordringer		27 066	27 066
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		37 743	50 306
Andre finansielle instrumenter		487 871	16 631
Markedsbaserte obligasjoner		5 331 831	3 587 782
Sum investeringer		5 857 445	3 654 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 953 422	3 347 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 953 422	3 347 456
Sum omløpsmidler		7 837 933	7 029 241
SUM EIENDELER		12 663 391	11 814 699



ORI HOLDING AS
992 698 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 029 104	11 702 412
Sum opptjent egenkapital		12 029 104	11 702 412
Sum egenkapital		12 129 104	11 802 412
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		34 287	12 287
Sum kortsiktig gjeld		534 287	12 287
Sum gjeld		534 287	12 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 663 391	11 814 699

NAMSOS, 06.03.2026

Odd Rune Ingebrigtsen
styrets leder / daglig leder



ORI HOLDING AS
992 698 411

Noter

Regnskapsprinsipper

Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler som er knyttet til investering i kunst avskrives ikke.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av aksjer skjer på transaksjonstidspunktet, og utbytte inntektsføres etter hvert som det utbetales. Utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres på beslutningstidspunktet.

Aksjer

Investeringer i anleggsaksjer er vurdert etter kostmetoden. Omløpsaksjer verdsettes til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel, fordi selskapet hittil hovedsaklig har hatt skattefrie inntekter og det derfor er usikkert når fremførbart underskudd kommer til anvendelse. Utsattefordel skatt i note er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført ved beregning av ikke bokført utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Eierandel%	Stemmerett%	Årsresultat	Bokført EK 31.12.
Bråholmen Eiendom AS	25,00	25,00	160 408	11 109 346
Havnegata 18-20 AS	50,00	50,00	-201 977	1 057 796
Ekkoko AS	27,78	27,78	-89 715	-191 331



ORI HOLDING AS
992 698 411

Note 3 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av omløpsinvesteringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12	5 818 092	3 591 091
Anskaffelseskost pr 31.12.	5 093 882	3 582 550
Verdiendring obligasjonsfond	0	-45 812
Verdiendring rentefond	0	33 368
Verdiendring aksjer	706 231	29 053

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	383 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	383 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	383 000

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	674 000
---	---------

Mer om fordringer

Det er ytet lån kr 400 000 til tilknyttet selskap Havnegata 18-20 AS. Pr 31.12.2024 utgjør saldo inkl renter kr 424 000. Det er også ytet lån med kr 250 000 til Bråholmen Eiendom AS. Lånene er avdragsfrie.

Note 6 - Investering i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balanse i år i vårt regnskap.

Markedsverdi er beregnet på bakgrunn av siste kjente omsetningsverdi.

Selskap/ forretningskontor	Eierandel	Bokført verdi	Markedsverdi anslått
Odd Ingebrigtsen AS	12,5%	1 522 500	3 500 000

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	11 702 412	11 802 412
Årsresultat	0	1 826 692	1 826 692
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	12 029 104	12 129 104