



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 668 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGAHAGEN AS
Forretningsadresse: Moiveien 1
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Flyd AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 400 000
Annen driftsinntekt		37 586	37 586
Sum inntekter		37 586	1 437 586
Kostnader			
Varekostnad		3 906	1 170 668
Lønnskostnad	2	10 000	127 375
Annen driftskostnad		159 088	233 736
Sum kostnader		172 994	1 531 779
Driftsresultat		-135 408	-94 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		322 519	2 095 598
Annen renteinntekt		10 934	11 615
Annen finansinntekt		2 708 180	227 540
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			369 097
Sum finansinntekter		3 041 633	2 703 850
Annen rentekostnad		45	34 752
Annen finanskostnad		441 985	267 312
Sum finanskostnader		442 030	302 064
Netto finans		2 599 603	2 401 786
Resultat før skattekostnad		2 464 195	2 307 593
Skattekostnad på resultat	3		-10 911
Årsresultat		2 464 195	2 318 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 464 195	2 318 504
Totalresultat		2 464 195	2 318 504



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 200 000
Avsatt til annen egenkapital		2 464 195	
Overført fra annen egenkapital			-1 881 496
Sum overføringer og disponeringer		2 464 195	2 318 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			430 591
Sum finansielle anleggsmidler			430 591
Sum anleggsmidler			430 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		247 329	180 173
Sum fordringer		247 329	180 173
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	50 000	80 000
Markedsbaserte aksjer	4	5 629 677	5 792 159
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		5 679 677	5 872 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 099	1 039 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 099	1 039 848
Sum omløpsmidler		6 031 106	7 092 180
SUM EIENDELER		6 031 106	7 522 771

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 559 702	95 507
Sum opptjent egenkapital		2 559 702	95 507
Sum egenkapital		2 659 702	195 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 350 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 350 000	
Sum langsiktig gjeld		3 350 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 719	77 369
Betalbar skatt	3		627
Utbytte			4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		14 685	3 049 268
Sum kortsiktig gjeld		21 403	7 327 264
Sum gjeld		3 371 403	7 327 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 031 106	7 522 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341691

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 668 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGAHAGEN AS
Forretningsadresse: Moiveien 1
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Flyd AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 668 199
LOGAHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 400 000
Annen driftsinntekt		37 586	37 586
Sum inntekter		37 586	1 437 586
Kostnader			
Varekostnad		3 906	1 170 668
Lønnskostnad	2	10 000	127 375
Annen driftskostnad		159 088	233 736
Sum kostnader		172 994	1 531 779
Driftsresultat		-135 408	-94 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		322 519	2 095 598
Annen renteinntekt		10 934	11 615
Annen finansinntekt		2 708 180	227 540
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			369 097
Sum finansinntekter		3 041 633	2 703 850
Annen rentekostnad		45	34 752
Annen finanskostnad		441 985	267 312
Sum finanskostnader		442 030	302 064
Netto finans		2 599 603	2 401 786
Resultat før skattekostnad		2 464 195	2 307 593
Skattekostnad på resultat	3		-10 911
Årsresultat		2 464 195	2 318 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 464 195	2 318 504
Totalresultat		2 464 195	2 318 504
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 200 000
Avsatt til annen egenkapital		2 464 195	
Overført fra annen egenkapital			-1 881 496
Sum overføringer og disponeringer		2 464 195	2 318 504





Organisasjonsnr: 992 668 199
LOGAHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 430 591

Sum finansielle anleggsmidler 430 591

Sum anleggsmidler 430 591

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 247 329 180 173

Sum fordringer 247 329 180 173

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4 50 000 80 000

Markedsbaserte aksjer 4 5 629 677 5 792 159

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4

Andre finansielle instrumenter 4

Sum investeringer 5 679 677 5 872 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 104 099 1 039 848

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 104 099 1 039 848

Sum omløpsmidler 6 031 106 7 092 180

SUM EIENDELER 6 031 106 7 522 771

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000



Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 559 702	95 507
Sum opptjent egenkapital	2 559 702	95 507
Sum egenkapital	2 659 702	195 507
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3 350 000	
Sum annen langsiktig gjeld	3 350 000	
Sum langsiktig gjeld	3 350 000	
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 719	77 369
Betalbar skatt	3	627
Utbytte		4 200 000
Annen kortsiktig gjeld	14 685	3 049 268
Sum kortsiktig gjeld	21 403	7 327 264
Sum gjeld	3 371 403	7 327 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 031 106	7 522 771



Organisasjonsnr: 992 668 199
LOGAHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Logahagen AS

Org.nr.: 992 668 199



Resultatregnskap

Logahagen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	1 400 000
Annen driftsinntekt		37 586	37 586
Sum driftsinntekter		37 586	1 437 586
Varekostnad		3 906	1 170 668
Lønnskostnad	2	10 000	127 375
Annen driftskostnad		159 088	233 736
Sum driftskostnader		172 994	1 531 779
Driftsresultat		-135 408	-94 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		322 519	2 095 598
Annen renteinntekt		10 934	11 615
Annen finansinntekt		2 708 180	227 540
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	369 097
Annen rentekostnad		45	34 752
Annen finanskostnad		441 985	267 312
Resultat av finansposter		2 599 603	2 401 786
Resultat før skattekostnad		2 464 195	2 307 593
Skattekostnad på resultat	3	0	-10 911
Årsresultat		2 464 195	2 318 504
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 200 000
Avsatt til annen egenkapital		2 464 195	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 881 496
Sum overføringer		2 464 195	2 318 504



Balanse

Logahagen AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	430 591
Sum finansielle anleggsmidler		0	430 591
Sum anleggsmidler		0	430 591
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		247 329	180 173
Sum fordringer		247 329	180 173
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	50 000	80 000
Markedsbaserte aksjer	4	5 629 677	5 792 159
Sum investeringer		5 679 677	5 872 159
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 099	1 039 848
Sum omløpsmidler		6 031 106	7 092 180
Sum eiendeler		6 031 106	7 522 771



Balanse

Logahagen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 559 702	95 507
Sum opptjent egenkapital		2 559 702	95 507
Sum egenkapital		2 659 702	195 507
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 350 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 350 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 719	77 369
Betalbar skatt	3	0	627
Utbytte		0	4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		14 685	3 049 268
Sum kortsiktig gjeld		21 403	7 327 264
Sum gjeld		3 371 403	7 327 264
Sum egenkapital og gjeld		6 031 106	7 522 771

Moi, 04.03.2026
Styret i Logahagen AS

Kurt Sveinung Kjellesvik
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster det foreligger slik valgadgang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konsernregnskap

Selskapet eier 100% av Fossekraft AS. Ihht unntaksbestemmelsen i regn.1.1 (jfr §3-2 og §1-6) er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fast Eiendom (varebeholdningen)

Fast Eiendom (Varebeholdningen) består av tomter og regulerings-/opparbeidelseskostn. i fast eiendom. Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer vurderes til laveste av anskaffelsespris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Logahagen AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Lund kommune.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	0	102 870
Arbeidsgiveravgift	0	14 505
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	127 375

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	627
Endring i utsatt skattefordel	0	-11 538
Skattekostnad ordinært resultat	0	-10 911
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 464 195	2 307 593
Permanente forskjeller	-2 584 284	-2 357 188
Endring i midlertidige forskjeller	0	52 446
Skattepliktig inntekt	-120 089	2 851
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	627
Sum betalbar skatt i balansen	0	627

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-120 089	0	120 089
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	120 089	0	-120 089
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS		
Luddoden AS	50 000	50 000
Sum	50 000	50 000
Omløpsmidler		
Equinor ASA	3 529 677	3 529 677
Verdipapirfondet Dnb Global Indeks	200 000	200 000
Verdipapirfondet Heimdal Høyrente	1 900 000	1 900 000
Sum	5 629 677	5 629 677
Sum verdipapirer	5 679 677	5 679 677



Årsregnskap 2025

Logahagen AS

Org.nr.: 992 668 199



Resultatregnskap

Logahagen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	1 400 000
Annen driftsinntekt		37 586	37 586
Sum driftsinntekter		37 586	1 437 586
Varekostnad		3 906	1 170 668
Lønnskostnad	2	10 000	127 375
Annen driftskostnad		159 088	233 736
Sum driftskostnader		172 994	1 531 779
Driftsresultat		-135 408	-94 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		322 519	2 095 598
Annen renteinntekt		10 934	11 615
Annen finansinntekt		2 708 180	227 540
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	369 097
Annen rentekostnad		45	34 752
Annen finanskostnad		441 985	267 312
Resultat av finansposter		2 599 603	2 401 786
Resultat før skattekostnad		2 464 195	2 307 593
Skattekostnad på resultat	3	0	-10 911
Årsresultat		2 464 195	2 318 504
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 200 000
Avsatt til annen egenkapital		2 464 195	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 881 496
Sum overføringer		2 464 195	2 318 504



Balanse

Logahagen AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	430 591
Sum finansielle anleggsmidler		0	430 591
Sum anleggsmidler		0	430 591
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		247 329	180 173
Sum fordringer		247 329	180 173
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	50 000	80 000
Markedsbaserte aksjer	4	5 629 677	5 792 159
Sum investeringer		5 679 677	5 872 159
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 099	1 039 848
Sum omløpsmidler		6 031 106	7 092 180
Sum eiendeler		6 031 106	7 522 771



Balanse

Logahagen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 559 702	95 507
Sum opptjent egenkapital		2 559 702	95 507
Sum egenkapital		2 659 702	195 507
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 350 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 350 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 719	77 369
Betalbar skatt	3	0	627
Utbytte		0	4 200 000
Annen kortsiktig gjeld		14 685	3 049 268
Sum kortsiktig gjeld		21 403	7 327 264
Sum gjeld		3 371 403	7 327 264
Sum egenkapital og gjeld		6 031 106	7 522 771

Moi, 04.03.2026
Styret i Logahagen AS

Kurt Sveinung Kjellesvik
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster det foreligger slik valgadgang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konsernregnskap

Selskapet eier 100% av Fossekraft AS. Ihht unntaksbestemmelsen i regn.1.1 (jfr §3-2 og §1-6) er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fast Eiendom (varebeholdningen)

Fast Eiendom (Varebeholdningen) består av tomter og regulerings-/opparbeidelseskostn. i fast eiendom. Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer vurderes til laveste av anskaffelsespris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Logahagen AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Lund kommune.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	0	102 870
Arbeidsgiveravgift	0	14 505
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	127 375

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	627
Endring i utsatt skattefordel	0	-11 538
Skattekostnad ordinært resultat	0	-10 911
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 464 195	2 307 593
Permanente forskjeller	-2 584 284	-2 357 188
Endring i midlertidige forskjeller	0	52 446
Skattepliktig inntekt	-120 089	2 851
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	627
Sum betalbar skatt i balansen	0	627

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-120 089	0	120 089
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	120 089	0	-120 089
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS		
Luddoden AS	50 000	50 000
Sum	50 000	50 000
Omløpsmidler		
Equinor ASA	3 529 677	3 529 677
Verdipapirfondet Dnb Global Indeks	200 000	200 000
Verdipapirfondet Heimdal Høyrente	1 900 000	1 900 000
Sum	5 629 677	5 629 677
Sum verdipapirer	5 679 677	5 679 677