



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 638 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BOLIG SØKNAD AS
Forretningsadresse: Litleåsvegen 49
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 079 814	2 385 335
Annen driftsinntekt		35	70
Sum inntekter		2 079 849	2 385 405
Kostnader			
Varekostnad		0	1 922
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 684 400	1 698 006
Annen driftskostnad	4	417 985	471 750
Sum kostnader		2 102 385	2 171 678
Driftsresultat		-22 536	213 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	2
Annen finansinntekt		298	138
Sum finansinntekter		395	140
Annen rentekostnad		7 223	6 153
Sum finanskostnader		7 223	6 153
Netto finans		-6 828	-6 013
Resultat før skattekostnad		-29 365	207 714
Årsresultat		-29 365	207 714
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-29 365	207 714
Sum overføringer og disponeringer		-29 365	207 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		223 990	0
Sum varige driftsmidler		223 990	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		223 990	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	234 692	272 435
Andre kortsiktige fordringer		314 864	422 443
Sum fordringer		549 556	694 878
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	91 797	157 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 797	157 024
Sum omløpsmidler		641 353	851 902
SUM EIENDELER		865 343	851 902

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	215 218	244 582
Sum opptjent egenkapital		215 218	244 582
Sum egenkapital		245 218	274 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		223 990	0
Øvrig langsiktig gjeld		75 000	240 000
Sum annen langsiktig gjeld		298 990	240 000
Sum langsiktig gjeld		298 990	240 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 748	22 453
Skyldige offentlige avgifter	5	113 680	163 278
Annen kortsiktig gjeld		140 707	151 588
Sum kortsiktig gjeld		321 135	337 319
Sum gjeld		620 125	577 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 343	851 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614434

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 638 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BOLIG SØKNAD AS
Forretningsadresse: Littleåsvegen 49
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 918 638 369
DIN BOLIG SØKNAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 079 814	2 385 335
Annen driftsinntekt		35	70
Sum inntekter		2 079 849	2 385 405
Kostnader			
Varekostnad		0	1 922
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 684 400	1 698 006
Annen driftskostnad	4	417 985	471 750
Sum kostnader		2 102 385	2 171 678
Driftsresultat		-22 536	213 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	2
Annen finansinntekt		298	138
Sum finansinntekter		395	140
Annen rentekostnad		7 223	6 153
Sum finanskostnader		7 223	6 153
Netto finans		-6 828	-6 013
Resultat før skattekostnad		-29 365	207 714
Årsresultat		-29 365	207 714
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-29 365	207 714
Sum overføringer og disponeringer		-29 365	207 714



Organisasjonsnr: 918 638 369
DIN BOLIG SØKNAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		223 990	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		223 990	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	234 692	272 435
Andre kortsiktige fordringer		314 864	422 443
Sum fordringer		549 556	694 878
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	91 797	157 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 797	157 024
Sum omløpsmidler		641 353	851 902
SUM EIENDELER		865 343	851 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	215 218	244 582
Sum opptjent egenkapital		215 218	244 582
Sum egenkapital		245 218	274 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		223 990	0
Øvrig langsiktig gjeld		75 000	240 000
Sum annen langsiktig gjeld		298 990	240 000
Sum langsiktig gjeld		298 990	240 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 748	22 453
Skyldige offentlige avgifter	5	113 680	163 278
Annen kortsiktig gjeld		140 707	151 588
Sum kortsiktig gjeld		321 135	337 319
Sum gjeld		620 125	577 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 343	851 901



Organisasjonsnr: 918 638 369
DIN BOLIG SØKNAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1363397.00	1373533.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	202212.00	208503.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-13603.00	2484.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132394.00	113486.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1684400.00	1698006.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
DIN BOLIG SØKNAD AS
918638369
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



DIN BOLIG SØKNAD AS
918 638 369

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 079 814	2 385 335
Annen driftsinntekt		35	70
Sum driftsinntekter		2 079 849	2 385 405
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-1 922
Lønnskostnad	1, 2, 3	-1 684 400	-1 698 006
Annen driftskostnad	4	-417 985	-471 750
Sum driftskostnader		-2 102 385	-2 171 678
Driftsresultat		-22 536	213 727
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		97	2
Annen finansinntekt		298	138
Sum finansinntekter		395	140
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-7 223	-6 153
Sum finanskostnader		-7 223	-6 153
Netto finans		-6 828	-6 013
Resultat før skattekostnad		-29 365	207 714
Årsresultat		-29 365	207 714
Overføringer			
Annen egenkapital		-29 365	207 714
Sum overføringer		-29 365	207 714



DIN BOLIG SØKNAD AS
918 638 369

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		223 990	0
Sum varige driftsmidler		223 990	0
Sum anleggsmidler		223 990	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	234 692	272 435
Andre kortsiktige fordringer		314 864	422 443
Sum fordringer		549 556	694 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	91 797	157 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 797	157 024
Sum omløpsmidler		641 353	851 902
SUM EIENDELER		865 343	851 902



DIN BOLIG SØKNAD AS
918 638 369

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	215 218	244 582
Sum opptjent egenkapital		215 218	244 582
Sum egenkapital		245 218	274 582
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		223 990	0
Øvrig langsiktig gjeld		75 000	240 000
Sum annen langsiktig gjeld		298 990	240 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 748	22 453
Skyldige offentlige avgifter	5	113 680	163 278
Annen kortsiktig gjeld		140 707	151 588
Sum kortsiktig gjeld		321 135	337 319
Sum gjeld		620 125	577 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 343	851 901

Bergen, 04.07.2024

Ragnvald Rasmussen
styrets leder

Katinca Beate Haavardstun
Valvatne
nestleder

Ragnvald Rasmussen (Fratrådt)
daglig leder



DIN BOLIG SØKNAD AS
918 638 369

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



DIN BOLIG SØKNAD AS
918 638 369

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 363 397	1 373 533
Arbeidsgiveravgift	202 212	208 503
Pensjonskostnader	-13 603	2 484
Andre relaterte ytelser	132 394	113 486
Sum	1 684 400	1 698 006

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	234 692	272 435
Kundefordringer 31.12	234 692	272 435

Note 5 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	17 248
Skyldig skattetrekk	-10 669

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stefan Rasmussen Bjørge	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	244 582	274 582
Årsresultat	0	-29 365	-29 365
Egenkapital 31.12.2023	30 000	215 218	245 218



DIN BOLIG SØKNAD AS
918 638 369

Ytelser til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrets leder	27 870	0	0
Total ytelser til andre ledende personer	27 870	0	0

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-29 365	0
Permanente forskjeller	2 788	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-44 798	0
Skattepliktig inntekt	-71 375	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	44 798	-44 798
Fremførbart underskudd	-76 019	-147 394	71 375
Netto forskjeller	-76 019	-102 596	26 577
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	76 019	102 596	-26 577
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0