



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 405 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Ellingstranda 24
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 720 324	1 303 655
Sum inntekter		2 720 324	1 303 655
Kostnader			
Varekostnad		292 554	72 352
Lønnskostnad	1	1 455 358	1 205 445
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	1 064 755
Annen driftskostnad		958 559	212 523
Sum kostnader		2 706 471	2 555 076
Driftsresultat		13 854	-1 251 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		754	0
Annen finansinntekt		0	12 507
Sum finansinntekter		754	12 507
Annen rentekostnad		1 864	1 974
Annen finanskostnad		0	8 897
Sum finanskostnader		1 864	10 871
Netto finans		-1 110	1 637
Resultat før skattekostnad		12 744	-1 249 784
Skattekostnad		0	-126 949
Årsresultat		12 744	-1 122 835
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	300 000
Udekket tap		12 744	-343 390
Annen egenkapital		0	-479 445
Sum overføringer og disponeringer		12 744	-1 122 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	2 129 510	2 129 510
Sum immaterielle eiendeler		2 129 510	2 129 510
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	137 828	50 471
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		167 828	50 471
Sum anleggsmidler		2 297 338	2 179 981
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		540 593	0
Sum varer		540 593	0
Fordringer			
Kundefordringer		306 652	202 265
Andre kortsiktige fordringer		142 959	0
Sum fordringer		449 611	202 265
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 777	454 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 777	454 597
Sum omløpsmidler		1 415 980	656 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 713 318	2 836 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		330 646	343 390
Sum opptjent egenkapital		-330 646	-343 390
Sum egenkapital		169 354	156 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 962 089	2 324 732
Sum annen langsiktig gjeld		2 962 089	2 324 732
Sum langsiktig gjeld		2 962 089	2 324 732
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	300
Leverandørgjeld		74 790	84 556
Skyldige offentlige avgifter		232 161	177 651
Annen kortsiktig gjeld		274 925	92 994
Sum kortsiktig gjeld		581 876	355 501
Sum gjeld		3 543 965	2 680 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 713 319	2 836 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 746442

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 405 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Ellingstranda 24
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 405 200
INDEVELOPMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 720 324	1 303 655
Sum inntekter		2 720 324	1 303 655
Kostnader			
Varekostnad		292 554	72 352
Lønnskostnad	1	1 455 358	1 205 445
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	1 064 755
Annen driftskostnad		958 559	212 523
Sum kostnader		2 706 471	2 555 076
Driftsresultat		13 854	-1 251 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		754	0
Annen finansinntekt		0	12 507
Sum finansinntekter		754	12 507
Annen rentekostnad		1 864	1 974
Annen finanskostnad		0	8 897
Sum finanskostnader		1 864	10 871
Netto finans		-1 110	1 637
Resultat før skattekostnad		12 744	-1 249 784
Skattekostnad		0	-126 949
Årsresultat		12 744	-1 122 835
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	300 000
Udekket tap		12 744	-343 390
Annen egenkapital		0	-479 445
Sum overføringer og disponeringer		12 744	-1 122 835



Organisasjonsnr: 921 405 200
INDEVELOPMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	2 129 510	2 129 510
Sum immaterielle eiendeler		2 129 510	2 129 510
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	137 828	50 471
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		167 828	50 471
Sum anleggsmidler		2 297 338	2 179 981
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		540 593	0
Sum varer		540 593	0
Fordringer			
Kundefordringer		306 652	202 265
Andre kortsiktige fordringer		142 959	0
Sum fordringer		449 611	202 265
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 777	454 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 777	454 597
Sum omløpsmidler		1 415 980	656 862
SUM EIENDELER		3 713 318	2 836 843



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	500 000	500 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	330 646	343 390
Sum opptjent egenkapital	-330 646	-343 390
Sum egenkapital	169 354	156 610
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	2 962 089	2 324 732
Sum annen langsiktig gjeld	2 962 089	2 324 732
Sum langsiktig gjeld	2 962 089	2 324 732
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	300
Leverandørgjeld	74 790	84 556
Skyldige offentlige avgifter	232 161	177 651
Annen kortsiktig gjeld	274 925	92 994
Sum kortsiktig gjeld	581 876	355 501
Sum gjeld	3 543 965	2 680 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 713 319	2 836 843



Organisasjonsnr: 921 405 200
INDEVELOPMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1228295.00	1039715.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	197816.00	173521.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29247.00	-7791.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1455358.00	1205445.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	2129510.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	2129510.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	2129510.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Docusign Envelope ID: A497F7BD-43CF-44DA-AE16-9CAE06695BC6

INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 720 324	1 303 655
Sum driftsinntekter		2 720 324	1 303 655
Driftskostnader			
Varekostnad		-292 554	-72 352
Lønnskostnad	1	-1 455 358	-1 205 445
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	-1 064 755
Annen driftskostnad		-958 559	-212 523
Sum driftskostnader		-2 706 471	-2 555 076
Driftsresultat		13 854	-1 251 420
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		754	0
Annen finansinntekt		0	12 507
Sum finansinntekter		754	12 507
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 864	-1 974
Annen finanskostnad		0	-8 897
Sum finanskostnader		-1 864	-10 871
Netto finans		-1 110	1 637
Resultat før skattekostnad		12 744	-1 249 784
Skattekostnad		0	126 949
Årsresultat		12 744	-1 122 835
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-300 000
Annen egenkapital		0	-479 445
Udekket tap		12 744	-343 390
Sum overføringer		12 744	-1 122 835

DS
MS



DocuSign Envelope ID: A497F7BD-43CF-44DA-AE16-9CAE06695BC6

INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	2 129 510	2 129 510
Sum immaterielle eiendeler		2 129 510	2 129 510
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	137 828	50 471
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		167 828	50 471
Sum anleggsmidler		2 297 338	2 179 981
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		540 593	0
Sum varer		540 593	0
Fordringer			
Kundefordringer		306 652	202 265
Andre kortsiktige fordringer		142 959	0
Sum fordringer		449 611	202 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 777	454 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 777	454 597
Sum omløpsmidler		1 415 980	656 862
SUM EIENDELER		3 713 319	2 836 843

DS
MS



DocuSign Envelope ID: A497F7BD-43CF-44DA-AE16-9CAE06695BC6

INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-330 646	-343 390
Sum opptjent egenkapital		-330 646	-343 390
Sum egenkapital		169 354	156 610
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 962 089	2 324 732
Sum annen langsiktig gjeld		2 962 089	2 324 732
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	300
Leverandørgjeld		74 790	84 556
Skyldige offentlige avgifter		232 161	177 651
Annen kortsiktig gjeld		274 925	92 994
Sum kortsiktig gjeld		581 876	355 501
Sum gjeld		3 543 965	2 680 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 713 319	2 836 843

SALTNES, 30.06.2025

DocuSigned by:

Morten Skurdal

Morten Skurdal
styrets leder



DocuSign Envelope ID: A497F7BD-43CF-44DA-AE16-9CAE06695BC6

INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 228 295	1 039 715
Arbeidsgiveravgift	197 816	173 521
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	29 247	-7 791
Sum	1 455 358	1 205 445

DS
MS



DocuSign Envelope ID: A497F7BD-43CF-44DA-AE16-9CAE06695BC6

INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	2 129 510
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 129 510
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 129 510

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	137 828
---	---------

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

^{DS}
MS



INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 720 324	1 303 655
Sum driftsinntekter		2 720 324	1 303 655
Driftskostnader			
Varekostnad		-292 554	-72 352
Lønnskostnad	1	-1 455 358	-1 205 445
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	-1 064 755
Annen driftskostnad		-958 559	-212 523
Sum driftskostnader		-2 706 471	-2 555 076
Driftsresultat		13 854	-1 251 420
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		754	0
Annen finansinntekt		0	12 507
Sum finansinntekter		754	12 507
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 864	-1 974
Annen finanskostnad		0	-8 897
Sum finanskostnader		-1 864	-10 871
Netto finans		-1 110	1 637
Resultat før skattekostnad		12 744	-1 249 784
Skattekostnad		0	126 949
Årsresultat		12 744	-1 122 835
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-300 000
Annen egenkapital		0	-479 445
Udekket tap		12 744	-343 390
Sum overføringer		12 744	-1 122 835



INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	2 129 510	2 129 510
Sum immaterielle eiendeler		2 129 510	2 129 510
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	137 828	50 471
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		167 828	50 471
Sum anleggsmidler		2 297 338	2 179 981
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		540 593	0
Sum varer		540 593	0
Fordringer			
Kundefordringer		306 652	202 265
Andre kortsiktige fordringer		142 959	0
Sum fordringer		449 611	202 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 777	454 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 777	454 597
Sum omløpsmidler		1 415 980	656 862
SUM EIENDELER		3 713 319	2 836 843



INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-330 646	-343 390
Sum opptjent egenkapital		-330 646	-343 390
Sum egenkapital		169 354	156 610
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 962 089	2 324 732
Sum annen langsiktig gjeld		2 962 089	2 324 732
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	300
Leverandørgjeld		74 790	84 556
Skyldige offentlige avgifter		232 161	177 651
Annen kortsiktig gjeld		274 925	92 994
Sum kortsiktig gjeld		581 876	355 501
Sum gjeld		3 543 965	2 680 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 713 319	2 836 843

SALTNES, 30.06.2025

Morten Skurdal
styrets leder



INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 228 295	1 039 715
Arbeidsgiveravgift	197 816	173 521
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	29 247	-7 791
Sum	1 455 358	1 205 445



INDEVELOPMENT AS
921 405 200

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	2 129 510
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 129 510
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 129 510

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	137 828
---	---------

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1