



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS
Forretningsadresse: Hestmarka
7805 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håvard Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 223 771	4 987 587
Sum inntekter		5 223 771	4 987 587
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 157 869	2 313 613
Annen driftskostnad	2	1 650 460	1 747 486
Sum kostnader		3 808 329	4 061 099
Driftsresultat		1 415 442	926 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 066	13 284
Sum finansinntekter		10 066	13 284
Annen rentekostnad		2 260 100	2 629 208
Sum finanskostnader		2 260 100	2 629 208
Netto finans		-2 250 034	-2 615 924
Resultat før skattekostnad		-834 592	-1 689 437
Skattekostnad	3, 4	-183 610	-542 274
Årsresultat		-650 982	-1 147 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-650 982	-525 951
Overført fra annen egenkapital		0	-621 212
Sum overføringer og disponeringer		-650 982	-1 147 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	733 940	550 330
Sum immaterielle eiendeler		733 940	550 330
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	36 088 142	27 100 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	6 023 422	6 650 000
Sum varige driftsmidler		42 111 565	33 750 221
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	2 193 359	990 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 193 359	990 000
Sum anleggsmidler		45 038 864	35 290 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	0
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	733 998	5 271 658
Sum fordringer		733 998	5 271 658
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 907 598	851 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 907 598	851 918
Sum omløpsmidler		2 641 596	6 123 576
SUM EIENDELER		47 680 460	41 414 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	7 100 000	3 100 000
Overkurs	8	9 871	9 871
Sum innskutt egenkapital		7 109 871	3 109 871
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	1 176 932	525 951
Sum opptjent egenkapital		-1 176 932	-525 951
Sum egenkapital		5 932 939	2 583 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 000 000	6 415 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 799 084	32 141 197
Sum annen langsiktig gjeld		40 799 084	38 556 197
Sum langsiktig gjeld		40 799 084	38 556 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		871 787	34 432
Skyldige offentlige avgifter		0	127 903
Annen kortsiktig gjeld		76 650	111 675
Sum kortsiktig gjeld		948 437	274 010
Sum gjeld		41 747 521	38 830 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 680 460	41 414 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 495830

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS
Forretningsadresse: Hestmarka
7805 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håvard Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 689 741
BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 223 771	4 987 587
Sum inntekter		5 223 771	4 987 587
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	2 157 869	2 313 613
Annen driftskostnad	2	1 650 460	1 747 486
Sum kostnader		3 808 329	4 061 099
Driftsresultat		1 415 442	926 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 066	13 284
Sum finansinntekter		10 066	13 284
Annen rentekostnad		2 260 100	2 629 208
Sum finanskostnader		2 260 100	2 629 208
Netto finans		-2 250 034	-2 615 924
Resultat før skattekostnad		-834 592	-1 689 437
Skattekostnad	3, 4	-183 610	-542 274
Årsresultat		-650 982	-1 147 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-650 982	-525 951
Overført fra annen egenkapital		0	-621 212
Sum overføringer og disponeringer		-650 982	-1 147 163



Organisasjonsnr: 990 689 741
BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	733 940	550 330
Sum immaterielle eiendeler		733 940	550 330
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	36 088 142	27 100 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	6 023 422	6 650 000
Sum varige driftsmidler		42 111 565	33 750 221
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	2 193 359	990 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 193 359	990 000
Sum anleggsmidler		45 038 864	35 290 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	0
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	733 998	5 271 658
Sum fordringer		733 998	5 271 658
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 907 598	851 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 907 598	851 918
Sum omløpsmidler		2 641 596	6 123 576
SUM EIENDELER		47 680 460	41 414 128

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	7 100 000	3 100 000
Overkurs	8	9 871	9 871
Sum innskutt egenkapital		7 109 871	3 109 871
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	1 176 932	525 951
Sum opptjent egenkapital		-1 176 932	-525 951
Sum egenkapital		5 932 939	2 583 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 000 000	6 415 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 799 084	32 141 197
Sum annen langsiktig gjeld		40 799 084	38 556 197
Sum langsiktig gjeld		40 799 084	38 556 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		871 787	34 432
Skyldige offentlige avgifter		0	127 903
Annen kortsiktig gjeld		76 650	111 675
Sum kortsiktig gjeld		948 437	274 010
Sum gjeld		41 747 521	38 830 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 680 460	41 414 128



Organisasjonsnr: 990 689 741
BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Driftsinntekter Inntektsføring av leieinntekter periodiseres i tråd med leieperiodene. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsoppgjør for

BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS

990689741

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS
990 689 741

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 223 771	4 987 587
Sum driftsinntekter		5 223 771	4 987 587
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 157 869	-2 313 613
Annen driftskostnad	2	-1 650 460	-1 747 486
Sum driftskostnader		-3 808 329	-4 061 099
Driftsresultat		1 415 442	926 487
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 066	13 284
Sum finansinntekter		10 066	13 284
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 260 100	-2 629 208
Sum finanskostnader		-2 260 100	-2 629 208
Netto finans		-2 250 034	-2 615 924
Resultat før skattekostnad		-834 592	-1 689 437
Skattekostnad	3, 4	183 610	542 274
Årsresultat		-650 982	-1 147 163
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		0	-621 212
Overført til udekket tap		-650 982	-525 951
Sum overføringer		-650 982	-1 147 163



BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS
990 689 741

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	733 940	550 330
Sum immaterielle eiendeler		733 940	550 330
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	36 088 142	27 100 221
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	6 023 422	6 650 000
Sum varige driftsmidler		42 111 565	33 750 221
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	2 193 359	990 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 193 359	990 000
Sum anleggsmidler		45 038 864	35 290 551
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	733 998	5 271 658
Sum fordringer		733 998	5 271 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 907 598	851 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 907 598	851 918
Sum omløpsmidler		2 641 596	6 123 576
SUM EIENDELER		47 680 460	41 414 128



BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS
990 689 741


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	7 100 000	3 100 000
Overkurs	8	9 871	9 871
Sum innskutt egenkapital		7 109 871	3 109 871
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-1 176 932	-525 951
Sum opptjent egenkapital		-1 176 932	-525 951
Sum egenkapital		5 932 939	2 583 920
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 000 000	6 415 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 799 084	32 141 197
Sum annen langsiktig gjeld		40 799 084	38 556 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		871 787	34 432
Skyldige offentlige avgifter		0	127 903
Annen kortsiktig gjeld		76 650	111 675
Sum kortsiktig gjeld		948 437	274 010
Sum gjeld		41 747 521	38 830 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 680 460	41 414 128

NAMSOS, 26.05.2025

Lars Håvard Hansen
styrets leder

Otto Moe
styremedlem

 BankID Signing
Lars Håvard Hansen
2025-05-26

 BankID Signing
Otto Moe
2025-05-27



BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS
990 689 741

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter periodiseres i tråd med leieperiodene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	10 361 976	54 785	42 552 597	52 969 358
Tilgang i året	388 081	0	10 131 132	10 519 213
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	10 750 057	54 785	52 683 729	63 488 571
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 711 975	-54 785	-15 452 375	-19 219 135
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-4 726 634	-54 785	-16 595 586	-21 377 004
Balanseført verdi pr 31.12	6 023 423	0	36 088 143	42 111 566
Årets av- og nedskrivninger	1 014 659	0	1 143 210	2 157 869
Økonomisk levetid	2 - 25	5	0 - 100	
	Lineær	Lineær	Lineær	

BankID Signing
Lars Håvard Hansen
2025-05-26

BankID Signing
Otto Moe
2025-05-27



BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS
990 689 741

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	-169 351
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-183 610	-372 923
Skattekostnad	-183 610	-542 274
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-834 592	-1 689 437
Permanente forskjeller	0	-5 662
+/- Endring i midlertidige forskjeller	7 748	6 831
Skattepliktig inntekt	-826 844	-1 688 268

Mer om skattekostnad

Negativ betalbar skatt i 2023 skyldes at selskapet har fått tilbakebetalt for mye betalt skatt tidligere år.

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 050 675	2 042 927	7 748
Fremførbart underskudd	-4 552 174	-5 379 018	826 844
Netto forskjeller	-2 501 499	-3 336 091	834 592
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 501 499	-3 336 091	834 592
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-550 330	-733 940	183 610

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 28 000 000 og pr 31.12. i fjor kr 2 515 000 .

Pantsettelser	2024	2023
Gjeld sikret med pant	35 000 000	6 415 000
Pantsatte eiendeler	2024	2023
Fordringer	2 927 357	0
Maskiner og inventar	5 637 169	2 061 609
Bygninger	34 581 832	13 993 618
Sum pantsatte eiendeler	43 146 358	16 055 227



BILSENTERET EIENDOM HESTMARKA AS
990 689 741

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 2 193 359

Mer om fordringer

Posten gjelder krav på justering merverdiavgift i perioden 2025 til 2030.

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Regnskapsposten omfatter hovedsakelig til gode merverdiavgift samt forskuddsbetalte kostnader.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 100 000	9 871	-525 951	2 583 920
Årsresultat	0	0	-650 982	-650 982
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	4 000 000	0	0	4 000 000
Egenkapital 31.12.2024	7 100 000	9 871	-1 176 932	5 932 939

Note 9 - Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Fordringer og gjeld nærstående:

Langsiktig gjeld	2024	2023
Gjeld til Bilsenteret Namsos AS	-5 799 084	-5 441 572
Gjeld til Bilsenteret Invest AS	0	-23 336 237
Gjeld til Otto Moe AS	0	-2 239 436
Gjeld til Bilsenteret Eiendom Spillum AS	0	-190 477
Gjeld til Namdal Bilskade AS	0	-933 476
Sum	-5 799 084	-32 141 197

Mellomværender er renteberegnet med 6,53% rente for 2024.

I all hovedsak er mellomværende oppgjort i forbindelse med opptak av lån i kredittinstitusjon.



Til generalforsamlingen i Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bilsenteret Eiendom Hestmarka AS som viser et underskudd på kr 650 982. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret:
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 26.05.2025
In Revisjon AS

Sylvia Gladsø
statsautorisert revisor