



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 844 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAATHEN OG BRENDEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nygardsbakken 2  
2827 HUNNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 432 392	2 278 211
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 432 392</b>	<b>2 278 211</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler		44 000	45 900
Annen driftskostnad		532 976	537 855
<b>Sum kostnader</b>		<b>576 976</b>	<b>583 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>855 416</b>	<b>1 694 456</b>
Annen rentekostnad		153 683	147 140
Annen finanskostnad		870	960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 553</b>	<b>148 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 553</b>	<b>-148 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>700 864</b>	<b>1 546 356</b>
Skattekostnad på resultat	2	155 396	340 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra fond for vurderingforskjeller	3		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført til/fra annen egenkapital	3	545 468	1 206 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	55 162	62 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>55 162</b>	<b>62 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 755 885	3 799 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>3 755 885</b>	<b>3 799 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 811 047</b>	<b>3 861 941</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 313	16 259
Andre kortsiktige fordringer		64 130	64 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 443</b>	<b>80 389</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 044 646	1 217 106
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 044 646</b>	<b>1 217 106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 119 089</b>	<b>1 297 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 930 135</b>	<b>5 159 436</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital		440 252	-105 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 252</b>	<b>-105 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>540 252</b>	<b>-5 215</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser		15 000	15 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 000 080	2 227 966
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	2 200 778	2 488 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 200 858</b>	<b>4 716 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 215 858</b>	<b>4 731 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 538	25 021
Betalbar skatt	2	148 502	240 617
Skyldig offentlige avgifter		20 024	164 808
Annen kortsiktig gjeld		2 962	2 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 025</b>	<b>433 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 389 883</b>	<b>5 164 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 930 135</b>	<b>5 159 436</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335252

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 844 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAATHEN OG BRENDEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nygardsbakken 2  
2827 HUNNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025



Organisasjonsnr: 880 844 202  
BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 432 392	2 278 211
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 432 392</b>	<b>2 278 211</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler		44 000	45 900
Annen driftskostnad		532 976	537 855
<b>Sum kostnader</b>		<b>576 976</b>	<b>583 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>855 416</b>	<b>1 694 456</b>
Annen rentekostnad		153 683	147 140
Annen finanskostnad		870	960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 553</b>	<b>148 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 553</b>	<b>-148 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	155 396	340 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført til/fra annen egenkapital	3	545 468	1 206 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>



Organisasjonsnr: 880 844 202  
BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	55 162	62 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>55 162</b>	<b>62 056</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 755 885	3 799 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>3 755 885</b>	<b>3 799 885</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 811 047</b>	<b>3 861 941</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		10 313	16 259
Andre kortsiktige fordringer		64 130	64 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 443</b>	<b>80 389</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 044 646	1 217 106
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 044 646</b>	<b>1 217 106</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 119 089</b>	<b>1 297 495</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 930 135</b>	<b>5 159 436</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3	440 252	-105 215
Annen egenkapital			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 252</b>	<b>-105 215</b>



<b>Sum egenkapital</b>	3	540 252	-5 215
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelseser		15 000	15 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 000 080	2 227 966
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	2 200 778	2 488 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 200 858</b>	<b>4 716 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 215 858</b>	<b>4 731 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 538	25 021
Betalbar skatt	2	148 502	240 617
Skyldig offentlige avgifter		20 024	164 808
Annen kortsiktig gjeld		2 962	2 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 025</b>	<b>433 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 389 883</b>	<b>5 164 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 930 135</b>	<b>5 159 436</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 880 844 202  
BRAATHEN OG BRENDEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Braathen og Brenden Utleie AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Braathen og Brenden Utleie AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Pennco Dokumentnr: QXFSW-MU718-HEZV3-1W3WP-QPVO6H-EDIZQ



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Braathen og Brenden Utlieie AS

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 6. februar 2025  
Deloitte AS

**Thomas Hagen Alm**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QXFSW-MU718-HEZV3-1W3WP-QPVO6H-EDIZQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alm, Thomas Hagen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1419315

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-02-24 13:28:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QXFSW-MU718-HEZV3-1W3WP-QPV6H-EDIZQ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Braathen Og Brenden Utleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: L5WFM-8KF5E-PDNUB-00LKY-WK3LW-HEHOW

Org.nr.: 880 844 202



## Resultatregnskap Braathen Og Brenden Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 432 392	2 278 211
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 432 392</b>	<b>2 278 211</b>
Avskrivning driftsmidler		44 000	45 900
Annen driftskostnad		532 976	537 855
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>576 976</b>	<b>583 755</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>855 416</b>	<b>1 694 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		153 683	147 140
Annen finanskostnad		870	960
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-154 553</b>	<b>-148 100</b>
Resultat før skattekostnad		700 864	1 546 356
Skattekostnad på resultat	2	155 396	340 198
<b>Resultat</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Årsoverskudd/underskudd</b>	3	<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	3	-545 468	-1 206 158
<b>Sum overføringer</b>		<b>545 468</b>	<b>1 206 158</b>

Pennco Dokumentnøkkel: L5WFM-8KF5E-PDNUB-00LKV-WK3LW-HEHOW



## Balanse Braathen Og Brenden Utleie AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	55 162	62 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>55 162</b>	<b>62 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 755 885	3 799 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>3 755 885</b>	<b>3 799 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 811 047</b>	<b>3 861 941</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 313	16 259
Andre kortsiktige fordringer		64 130	64 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 443</b>	<b>80 389</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 044 646</b>	<b>1 217 106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 119 089</b>	<b>1 297 495</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 930 135</b>	<b>5 159 436</b>

Pennco Dokumentnøkkel: L5WFM-8KF5E-PDNUB-00LKY-WK3LW-HEHOW



## Balanse Braathen Og Brenden Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		440 252	-105 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 252</b>	<b>-105 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>540 252</b>	<b>-5 215</b>
Andre avsetninger for forpliktelser		15 000	15 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 000 080	2 227 966
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	2 200 778	2 488 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 215 858</b>	<b>4 731 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 538	25 021
Betalbar skatt	2	148 502	240 617
Skyldig offentlige avgifter		20 024	164 808
Annen kortsiktig gjeld		2 962	2 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 025</b>	<b>433 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 389 883</b>	<b>5 164 651</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>4 930 135</b>	<b>5 159 436</b>

Gjøvik, 06.02.2025  
Styret i Braathen Og Brenden Utleie AS

Kjell Brenden  
styremedlem

Per Braathen  
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: L5WFM-8KF5E-PDNUB-00LKY-WK3LW-HEHOW



## Braathen Og Brenden Utleie AS

Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pennco Dokumentnøkkel: L5WFM-8KF5E-PDNUJ8-00LKV-WK3LW-HEHOW



## Braathen Og Brenden Utleie AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	148 502	240 617
Endring i utsatt skatt	6 894	99 581
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>155 396</b>	<b>340 198</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	700 864	1 546 356
Permanente forskjeller	5 483	0
Endring i midlertidige forskjeller	-31 336	-48 006
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-404 635
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>675 010</b>	<b>1 093 715</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	148 502	240 617
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>148 502</b>	<b>240 617</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-250 735	-282 071	-31 336
<b>Sum</b>	<b>-250 735</b>	<b>-282 071</b>	<b>-31 336</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-250 735</b>	<b>-282 071</b>	<b>-31 336</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-55 162</b>	<b>-62 056</b>	<b>-6 894</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-105 215	-5 215
Årets resultat		545 468	545 468
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>440 252</b>	<b>540 252</b>

Side 6

Pennco Dokumentnøkkel: L5WFEM-SKF5E-PDNUJB-C0LKY-WK3LW-HEHOW



## Braathen Og Brenden Utleie AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Pantstillelser og garantier

Pantskret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 000 080	2 227 966
<b>Sum</b>	<b>2 000 080</b>	<b>2 227 966</b>

### Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	3 755 885	3 799 885
Kundefordringer	10 313	16 259
<b>Sum</b>	<b>3 766 197</b>	<b>3 816 143</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Braathen Og Brenden Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRAATHEN HOLDING AS	50	50,0	50,0
KJELL BRENDEN AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Øvrig langsiktig gjeld	
	2024	2023
Byggmesterne Braathen og Brenden AS	2 200 778	2 488 278
<b>Sum</b>	<b>2 200 778</b>	<b>2 488 278</b>

Penneo Dokumentnøkkel: L5WFM-8KFS-E-PDNUB-00LKV-WK3LW-HEHOW



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Braathen, Per

Styrets leder

På vegne av: Braathen og Brenden Utleie AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1708451

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-02-18 05:02:25 UTC



### Braathen, Per

Aksjonær

På vegne av: Braathen og Brenden Utleie AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1708451

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-02-18 05:02:25 UTC



### Brenden, Kjell

Styremedlem

På vegne av: Kjell Brenden AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1691153

IP: 45.140.xxx.xxx

2025-02-21 14:33:40 UTC



### Brenden, Kjell

Aksjonær

På vegne av: Kjell Brenden AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1691153

IP: 45.140.xxx.xxx

2025-02-21 14:33:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L5WFM-SKF5E-PDNUB-00LKV-WK3LW-HEHOW

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.