



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 270 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRINDE 845 AS  
Forretningsadresse: Solvikveien 38  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Merethe Flessum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	-71 738	
<b>Sum inntekter</b>		<b>-71 738</b>	
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	146 092	38 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 092</b>	<b>38 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-217 829</b>	<b>-38 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		144 322	276 459
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 322</b>	<b>276 459</b>
Annen rentekostnad		375	943
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>375</b>	<b>943</b>
<b>Netto finans</b>		<b>143 947</b>	<b>275 516</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 882</b>	<b>237 292</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 142	52 412
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 024</b>	<b>184 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 024</b>	<b>184 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 024</b>	<b>184 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			184 880
Overført fra annen egenkapital		-91 024	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-91 024</b>	<b>184 880</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		33 000	33 000
Andre langsiktige fordringer	5	3 404 177	3 273 247
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 437 177</b>	<b>3 306 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 437 177</b>	<b>3 306 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	5		
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	3 845 933	
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 524 853	3 609 960
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 370 786</b>	<b>3 609 960</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 395	407 039
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 395</b>	<b>407 039</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 458 181</b>	<b>4 016 999</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 895 358</b>	<b>7 323 246</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	118 200	98 500
Overkurs	4	2 131 800	451 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 250 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 611 316	6 702 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 611 316</b>	<b>6 702 340</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 861 316</b>	<b>7 252 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 059
Betalbar skatt	3	17 142	52 412
Annen kortsiktig gjeld		16 900	12 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 042</b>	<b>70 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 042</b>	<b>70 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 895 358</b>	<b>7 323 246</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 364932

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 270 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRINDE 845 AS  
Forretningsadresse: Solvikveien 38  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Janne Merethe Flessum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 270 191  
GRINDE 845 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	-71 738	
<b>Sum inntekter</b>		<b>-71 738</b>	
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	146 092	38 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 092</b>	<b>38 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-217 829</b>	<b>-38 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		144 322	276 459
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 322</b>	<b>276 459</b>
Annen rentekostnad		375	943
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>375</b>	<b>943</b>
<b>Netto finans</b>		<b>143 947</b>	<b>275 516</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 882</b>	<b>237 292</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 142	52 412
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 024</b>	<b>184 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 024</b>	<b>184 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 024</b>	<b>184 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			184 880
Overført fra annen egenkapital		-91 024	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-91 024</b>	<b>184 880</b>



Organisasjonsnr: 918 270 191  
GRINDE 845 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		33 000	33 000
Andre langsiktige fordringer	5	3 404 177	3 273 247
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 437 177</b>	<b>3 306 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 437 177</b>	<b>3 306 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>		
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	3 845 933	
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 524 853	3 609 960
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 370 786</b>	<b>3 609 960</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		87 395	407 039
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 395</b>	<b>407 039</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 458 181</b>	<b>4 016 999</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 895 358</b>	<b>7 323 246</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	118 200	98 500
Overkurs	4	2 131 800	451 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 250 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 611 316	6 702 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 611 316</b>	<b>6 702 340</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 861 316</b>	<b>7 252 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 059
Betalbar skatt	3	17 142	52 412
Annen kortsiktig gjeld		16 900	12 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 042</b>	<b>70 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 042</b>	<b>70 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 895 358</b>	<b>7 323 246</b>



Organisasjonsnr: 918 270 191  
GRINDE 845 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# SIGNICAT

Årsregnskap 2025 Grinde 845 AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Janne Merethe Flessum	BankID OIDC High	2026-03-31 03:37

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2025

---

## Grinde 845 AS

org. nr. 918 270 191



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Grinde 845 AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	(71 738)	0
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>(71 738)</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(146 092)	(38 225)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(146 092)</b>	<b>(38 225)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(217 829)</b>	<b>(38 225)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		144 322	276 459
Annen rentekostnad		(375)	(943)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>143 947</b>	<b>275 516</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(73 882)</b>	<b>237 292</b>
Skattekostnad på resultat	3	(17 142)	(52 412)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(91 024)</b>	<b>184 880</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	184 880
Overført fra annen egenkapital		91 024	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>(91 024)</b>	<b>184 880</b>



## Grinde 845 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		33 000	33 000
Andre langsiktige fordringer	5	3 404 177	3 273 247
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 437 177</b>	<b>3 306 247</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 437 177</b>	<b>3 306 247</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	3 845 933	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 524 853	3 609 960
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>5 370 786</b>	<b>3 609 960</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 395	407 039
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 458 181</b>	<b>4 016 999</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 895 358</b>	<b>7 323 246</b>



## Grinde 845 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	118 200	98 500
Overkurs	4	2 131 800	451 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 250 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 611 316	6 702 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 611 316</b>	<b>6 702 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 861 316</b>	<b>7 252 340</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 059
Betalbar skatt	3	17 142	52 412
Annen kortsiktig gjeld		16 900	12 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 042</b>	<b>70 906</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>34 042</b>	<b>70 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 895 358</b>	<b>7 323 246</b>

BÆRUM, 13.03.2026

Janne Merethe Flessum  
styreleder



## Grinde 845 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Grinde 845 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### NOTE 0 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i HØVIK.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2025	2024
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-71 738	0
<b>Sum</b>	<b>-71 738</b>	<b>0</b>

#### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2025	2024
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 142	52 412
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 142</b>	<b>52 412</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-73 882	237 292
Permanente forskjeller	151 800	943
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>77 918</b>	<b>238 235</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 142	52 412
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 142</b>	<b>52 412</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2025	2024	Endring
------	------	---------



## Grinde 845 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
---------------------	---	---	---

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	98 500	451 500	6 702 340	7 252 340
Årets resultat			-91 024	-91 024
Kapitalforhøyelse	19 700	1 680 300		1 700 000
<b>31.12.2025</b>	<b>118 200</b>	<b>2 131 800</b>	<b>6 611 316</b>	<b>8 861 316</b>

#### NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

	2025	2024
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	3 404 177	3 273 247
<b>Sum</b>	<b>3 404 177</b>	<b>3 273 247</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2025	Virkelig verdi 31.12.2025	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	3 845 933	3 845 933	4 323 001	433 293
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 524 853	1 524 853	1 598 745	0
<b>Sum</b>	<b>5 370 786</b>	<b>5 370 786</b>	<b>5 921 746</b>	<b>433 293</b>



# Årsregnskap 2025

---

## Grinde 845 AS

org. nr. 918 270 191



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Grinde 845 AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	(71 738)	0
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>(71 738)</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(146 092)	(38 225)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(146 092)</b>	<b>(38 225)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(217 829)</b>	<b>(38 225)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		144 322	276 459
Annen rentekostnad		(375)	(943)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>143 947</b>	<b>275 516</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(73 882)</b>	<b>237 292</b>
Skattekostnad på resultat	3	(17 142)	(52 412)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(91 024)</b>	<b>184 880</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	184 880
Overført fra annen egenkapital		91 024	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>(91 024)</b>	<b>184 880</b>



## Grinde 845 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		33 000	33 000
Andre langsiktige fordringer	5	3 404 177	3 273 247
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 437 177</b>	<b>3 306 247</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 437 177</b>	<b>3 306 247</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	3 845 933	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 524 853	3 609 960
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>5 370 786</b>	<b>3 609 960</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 395	407 039
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 458 181</b>	<b>4 016 999</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 895 358</b>	<b>7 323 246</b>



## Grinde 845 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	118 200	98 500
Overkurs	4	2 131 800	451 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 250 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 611 316	6 702 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 611 316</b>	<b>6 702 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 861 316</b>	<b>7 252 340</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 059
Betalbar skatt	3	17 142	52 412
Annen kortsiktig gjeld		16 900	12 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 042</b>	<b>70 906</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>34 042</b>	<b>70 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 895 358</b>	<b>7 323 246</b>

BÆRUM, 13.03.2026

Janne Merethe Flessum  
styreleder



## Grinde 845 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Grinde 845 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### NOTE 0 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i HØVIK.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2025	2024
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-71 738	0
<b>Sum</b>	<b>-71 738</b>	<b>0</b>

#### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2025	2024
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 142	52 412
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 142</b>	<b>52 412</b>

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-73 882	237 292
Permanente forskjeller	151 800	943
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>77 918</b>	<b>238 235</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	17 142	52 412
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 142</b>	<b>52 412</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2025	2024	Endring
------	------	---------



## Grinde 845 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
---------------------	---	---	---

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	98 500	451 500	6 702 340	7 252 340
Årets resultat			-91 024	-91 024
Kapitalforhøyelse	19 700	1 680 300		1 700 000
<b>31.12.2025</b>	<b>118 200</b>	<b>2 131 800</b>	<b>6 611 316</b>	<b>8 861 316</b>

#### NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

	2025	2024
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	3 404 177	3 273 247
<b>Sum</b>	<b>3 404 177</b>	<b>3 273 247</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2025	Virkelig verdi 31.12.2025	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	3 845 933	3 845 933	4 323 001	433 293
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 524 853	1 524 853	1 598 745	0
<b>Sum</b>	<b>5 370 786</b>	<b>5 370 786</b>	<b>5 921 746</b>	<b>433 293</b>