



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 180 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Festningsgata 30C
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frøysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		380 194	
Sum inntekter		380 194	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	7 906	38 913
Sum kostnader		7 906	38 913
Driftsresultat		372 288	-38 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 159	90 421
Annen finansinntekt		7 042	
Sum finansinntekter		92 201	90 421
Netto finans		92 201	90 421
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	104 593	9 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		359 895	41 947
Årsresultat		359 895	41 947
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		400 772	92 341
Annen egenkapital		-40 877	-50 395
Sum overføringer og disponeringer		359 895	41 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8	2 043 253	2 347 861
Sum finansielle anleggsmidler		2 043 253	2 347 861
Sum anleggsmidler		2 043 253	2 347 861
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7	7
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	7
Sum omløpsmidler		7	7
SUM EIENDELER		2 043 260	2 347 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 300 aksjer à kr 500,00)	4, 6, 7	1 150 000	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		1 150 000	1 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 939	54 816
Sum opptjent egenkapital		13 939	54 816
Sum egenkapital	4, 9	1 163 939	1 204 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	49 275	64 393
Sum avsetninger for forpliktelser		49 275	64 393
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			763 346
Sum annen langsiktig gjeld			763 346
Sum langsiktig gjeld		49 275	827 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 301	37 051
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld		798 744	278 261
Sum kortsiktig gjeld		830 045	315 312
Sum gjeld		879 320	1 143 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 043 260	2 347 868



Noter 2018 PROSJEKT UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Revisjonshonorar

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	464 488	51 509
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	55 995	69 993
Årets skattegrunnlag	520 483	121 502
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	119 711	29 160
Sum	119 711	29 160
+/- Endring i utsatt skatt	(15 118)	(19 598)
Skattekostnad i resultatregnskapet	104 593	9 562
Betalbar skatt i skattekostnad	119 711	29 160
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(119 711)	(29 160)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Gevinst- og tapskonto	279 971	223 976	55 995
Sum midlertidige forskjeller	279 971	223 976	55 995
Utsatt skatt 31.12.18. basert på 22%	64 393	49 275	15 118

Note 4 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	1 150 000	54 816	1 204 816
Årets resultat		359 895	359 895
Konsernbidrag		(400 772)	(400 772)
Egenkapital 31.12.2018	1 150 000	13 939	1 163 939

Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
EF Eiendom Invest AS	2 300	100,00%
Sum	2 300	100,00%

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 2 300 aksjer, pålydende kr 500,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 150 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

**Note 8 - Fordring på aksjonær i morselskap**

Regnskapsposten inneholder fordring på aksjonær i morselskap. Da det ikke er tilstrekkelig fri egenkapital og sikkerhet er fordringen i strid med aksjelovens § 8-7. Fordringen er på kr 2.019.243.

Note 9 - Fortsatt drift - anstrengt likviditet

Selskapets likviditet er anstrengt og man har ikke klart og innfri alle forpliktelser på forfall. Egenkapitalen er positiv. Manglende likviditet kan likevel sette selskapet i en situasjon der det kan være tvil om selskapets evne til fortsatt drift

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.