



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 512 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANITTVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o Malermester Widar M. Lund AS
Lillestrømveien 904
1912 ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	15 000	
Sum kostnader		15 000	
Driftsresultat		-15 000	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 000	0
Årsresultat	6	-15 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 000	
Totalresultat		-15 000	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-15 000	
Sum overføringer og disponeringer		-15 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 035 440	2 035 440
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 035 440	2 035 440
Sum anleggsmidler		2 035 440	2 035 440
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		2 035 440	2 035 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	231 077	231 077
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		114 641	114 641
Annen innskutt egenkapital	6	30 284	30 284
Sum innskutt egenkapital		376 002	376 002
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	-65 000	-50 000
Udekket tap	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-65 000	-50 000
Sum egenkapital		311 002	326 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 724 438	1 709 438
Sum kortsiktig gjeld		1 724 438	1 709 438
Sum gjeld		1 724 438	1 709 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 035 440	2 035 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688610

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 512 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANITTVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o Malermester Widar M. Lund AS
Lillestrømveien 904
1912 ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 815 512 642
GRANITTVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	15 000	
Sum kostnader		15 000	
Driftsresultat		-15 000	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 000	0
Årsresultat	6	-15 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 000	
Totalresultat		-15 000	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-15 000	
Sum overføringer og disponeringer		-15 000	



Organisasjonsnr: 815 512 642
GRANITTVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 2 035 440 2 035 440

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

Sum varige driftsmidler 4 **2 035 440** **2 035 440**

Sum anleggsmidler **2 035 440** **2 035 440**

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler **0** **0**

SUM EIENDELER **2 035 440** **2 035 440**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 231 077 231 077

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 114 641 114 641

Annen innskutt egenkapital 6 30 284 30 284

Sum innskutt egenkapital **376 002** **376 002**

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 6

Annen egenkapital 6 -65 000 -50 000

Udekket tap 6

Sum opptjent egenkapital **-65 000** **-50 000**

Sum egenkapital **311 002** **326 002**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 724 438	1 709 438
Sum kortsiktig gjeld		1 724 438	1 709 438
Sum gjeld		1 724 438	1 709 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 035 440	2 035 440



Organisasjonsnr: 815 512 642
GRANITTVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Granittveien 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 815 512 642



Resultatregnskap

Granittveien 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	15 000	0
Sum driftskostnader		15 000	0
Driftsresultat		-15 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skatt		-15 000	0
Resultat		-15 000	0
Årsresultat			
Årsresultat	6	-15 000	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-15 000	0
Sum overføringer		-15 000	0



Balanse

Granittveien 2 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 035 440	2 035 440
Sum varige driftsmidler	4	2 035 440	2 035 440
Sum anleggsmidler		2 035 440	2 035 440
Sum eiendeler		2 035 440	2 035 440



Balanse

Granittveien 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	231 077	231 077
Overkurs		114 641	114 641
Annen innskutt egenkapital	6	30 284	30 284
Sum innskutt egenkapital		376 002	376 002
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-65 000	-50 000
Sum opptjent egenkapital		-65 000	-50 000
Sum egenkapital		311 002	326 002
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 724 438	1 709 438
Sum kortsiktig gjeld		1 724 438	1 709 438
Sum gjeld		1 724 438	1 709 438
Sum egenkapital og gjeld		2 035 440	2 035 440

Enebakk, 25.06.2021
Styret i Granittveien 2 AS
(Elektronisk signert)

Christine Bjerkeland Lund
styreleder

Peder Kristian Sæthern
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Granittveien 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	231 077	1,00	231 077
Sum	231 077		231 077

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malermester Widar Lund AS	231 077	100 %	100
Totalt antall aksjer	231 077	100 %	100

Note 4 Anleggsmidler

	Anskaffelseskost 01.01.2020	Tomteprosjekt 2 035 440
+	Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
=	Anskaffelseskost 31.12.2020	2 035 440
=	Bokført verdi 31.12.2020	2 035 440

Eiendommen avskrives ikke

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Lån fra foretak i samme konsern	-1 724 438	-1 709 438
Sum	-1 724 438	-1 709 438

Selskapet har stilt pant i fast eiendom til fordel for morselskapet Malermester Widar Lund AS tilsvarende kr 4 500 000.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	231 077	114 641	30 284	-50 000	326 002
Årets resultat	0	0	0	-15 000	-15 000
Egenkapital 31.12.2020	231 077	114 641	30 284	-65 000	311 002

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	19 860	19 860	0
Sum	19 860	19 860	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-90 526	-75 526	15 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 666	55 666	-15 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 000	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-15 000	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sethern, Peder Kristian	BANKID_MOBILE	2021-06-25 14:15
Lund, Christine Bjerkeland	BANKID_MOBILE	2021-06-25 13:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.