



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 301 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 74 AS
Forretningsadresse: Schultz gate 2
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Sundt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 461 984	
Annen driftsinntekt		158 400	
Sum inntekter		1 620 384	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 860	
Sum kostnader		81 860	0
Driftsresultat		1 538 524	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 538 524	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	338 476	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 200 048	0
Årsresultat		1 200 048	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 200 048	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	1 200 048	
Sum overføringer og disponeringer		1 200 048	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	274 301	
Sum varige driftsmidler		274 301	
Sum anleggsmidler		274 301	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	1 544 294	
Sum fordringer		1 544 294	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		696 922	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696 922	
Sum omløpsmidler		2 241 216	0
SUM EIENDELER		2 515 517	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	
Overkurs	3	896 886	
Sum innskutt egenkapital		996 886	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 200 048	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 200 048	
Sum egenkapital		2 196 934	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 962	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 962	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 962	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Betalbar skatt	2	308 051	
Sum kortsiktig gjeld		313 621	
Sum gjeld		318 583	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 515 517	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 457607

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 301 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 74 AS
Forretningsadresse: Schultz gate 2
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Sundt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 301 152
ØSTRE ROSTEN 74 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 461 984	
Annen driftsinntekt		158 400	
Sum inntekter		1 620 384	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 860	
Sum kostnader		81 860	0
Driftsresultat		1 538 524	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 538 524	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	338 476	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 200 048	0
Årsresultat		1 200 048	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 200 048	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	1 200 048	
Sum overføringer og disponeringer		1 200 048	



Organisasjonsnr: 828 301 152
ØSTRE ROSTEN 74 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	274 301	
Sum varige driftsmidler		274 301	
Sum anleggsmidler		274 301	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	1 544 294	
Sum fordringer		1 544 294	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		696 922	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696 922	
Sum omløpsmidler		2 241 216	0
SUM EIENDELER		2 515 517	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	
Overkurs	3	896 886	
Sum innskutt egenkapital		996 886	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 200 048	
Sum opptjent egenkapital		1 200 048	
Sum egenkapital		2 196 934	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 962	
Sum avsetninger for forpliktelse		4 962	



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 962	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Betalbar skatt	2	308 051	
Sum kortsiktig gjeld		313 621	
Sum gjeld		318 583	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 515 517	0



Organisasjonsnr: 828 301 152
ØSTRE ROSTEN 74 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Østre Rosten 74 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Østre Rosten 74 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: BL7WJL01LW2-0EIE0-3FQBG-PXTH-M6SJD



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Østre Rosten 74 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 1. juni 2022
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BL7WJ-01LW2-0EIE0-3FQBG-PXTH-M65JD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-01 12:32:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BL7WJ-01LW2-0EIE0-3FQBG-PXTH-M6S.ID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 BankID Signing
Harald Anderssen
2022-05-25

 BankID Signing
Per Frithjof Anderssen
2022-05-27

 BankID Signing
Frithjof Anderssen
2022-05-30


Årsregnskap 2021 for Østre Rosten 74 AS

Organisasjonsnr. 828301152

Utarbeidet av:
SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndre Gate 4
7011 TRONDHEIM



Østre Rosten 74 AS

 BankID Signing
Harald Andersen
2022-05-25

 BankID Signing
Per Frithjof Andersen
2022-05-27

 BankID Signing
Frithjof Andersen
2022-05-30

Resultatregnskap

	Note	jan-des 2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		1 461 984
Annen driftsinntekt		158 400
Sum driftsinntekter		1 620 384
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	81 860
Sum driftskostnader		81 860
DRIFTSRESULTAT		1 538 524
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		
1 538 524		
Skattekostnad på ordinært resultat	2	338 476
ORDINÆRT RESULTAT		1 200 048
ÅRSRESULTAT		1 200 048
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital	3	1 200 048
SUM OVERF. OG DISP.		1 200 048

Årsregnskap for Østre Rosten 74 AS

Organisasjonsnr. 828301152



Østre Rosten 74 AS

BankID Signing
Harald Anderssen
2022-05-25

BankID Signing
Per Frithjof Anderssen
2022-05-27

BankID Signing
Frithjof Anderssen
2022-05-30

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	274 301
Sum varige driftsmidler		274 301
SUM ANLEGGSMIDLER		274 301
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap	5	1 544 294
Sum fordringer		1 544 294
Bankinnskudd, kontanter o.l.		696 922
SUM OMLØPSMIDLER		2 241 216
SUM EIENDELER		2 515 517
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	100 000
Overkurs	3	896 886
Sum innskutt egenkapital		996 886
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	1 200 048
Sum opptjent egenkapital		1 200 048
SUM EGENKAPITAL		2 196 934
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	2	4 962
Sum avsetning for forpliktelser		4 962
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 962
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		5 570
Betalbar skatt	2	308 051
SUM KORTSIKTIG GJELD		313 621
SUM GJELD		318 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 515 517

Trondheim,/...../ 2022

Per Frithjof Anderssen
Styrets leder

Frithjof Anderssen
Styremedlem

Harald Anderssen
Styremedlem / daglig leder


Årsregnskap for Østre Rosten 74 AS

Organisasjonsnr. 828301152




Østre Rosten 74 AS

Noter 2021

 BankID Signing
Harald Anderssen
2022-05-25

 BankID Signing
Per Frithjof Anderssen
2022-05-27

 BankID Signing
Frithjof Anderssen
2022-05-30

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Husleie inntektsføres løpende i tråd med leieavtaler.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Østre Rosten 74 AS

BankID Signing
Harald Anderssen
2022-05-25

BankID Signing
Per Frithjof Anderssen
2022-05-27

BankID Signing
Frithjof Anderssen
2022-05-30

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det var ingen ansatte i selskapet i 2021 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret eller i 2021.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 538 524
Endring i midlertidige forskjeller	-138 294
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	1 400 230

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	308 051
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	30 425
Samlede ordinære skattekostnader	338 476

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	
+ Driftsmidler	-104 165	
+ Gevinst- og tapskonto	126 720	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	22 555	
Balanseført utsatt skatt	4 962	

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon	100 000	896 886		996 886
Årets resultat			1 200 048	1 200 048
Pr 31.12	100 000	896 886	1 200 048	2 196 934

Østre Rosten 74 AS ble i 2021 stiftet ved fisjon med en andel av aksjekapitalen fra overdragende selskap i fisjonen på kr. 100 000. Selskapets aksjekapital fordeles på 100 aksjer a kr. 1 000. Aksjene ble tegnet til kurs kr 9 943,108 per aksje. Det vil si et samlet aksjeinnskudd på kr. 994 311, hvorav kr 100 000 er aksjekapital og kr 894 311 er overkurs.

Samlet bokført innskudd fra fisjonen utgjør kr 996 886. Innskudd iht. fisjonsplan er kr 994 311. Differanse kr 2 575 skyldes korrigerings av beregnet USF som var tilordnet feil selskap i fisjonsbalansen.

Note 4 - Varige driftsmidler


Tomter, bygninger

Noter for Østre Rosten 74 AS

Organisasjonsnr. 828301152



Østre Rosten 74 AS

 BankID Signing
Harald Anderssen
2022-05-25

 BankID Signing
Per Frithjof Anderssen
2022-05-27

 BankID Signing
Frithjof Anderssen
2022-05-30

Noter 2021

	og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	280 901
- Avgang	6 600
Anskaffelseskost pr. 31/12	274 301
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	274 301

Prosentstatts for ord. avskr.

Note 5 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer:

	2021
Foretak i samme konsern*	1 544 294
Sum	1 544 294

* Fordring, kr 1 544 294, er i sin helhet en fisjonsfordring på overdragende selskap i fisjonen, AS Anderssen Bygg Invest. Fordringen gjøres opp i 2022.

Gjeld:

	2021
Foretak i samme konsern	0



Østre Rosten 74 AS

Noter 2021



BankID Signing
Harald Andersen
2022-05-25



BankID Signing
Per Frithjof Andersen
2022-05-27



BankID Signing
Frithjof Andersen
2022-05-30