



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 942 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVITHUN FINANS AS
Forretningsadresse: Klubbgata 2B
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Heggheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 200 415	2 084 346
Ordinære avskrivninger	3		
Annen driftskostnad		678 358	461 718
Sum kostnader		2 878 772	2 546 064
Driftsresultat		-2 878 772	-2 546 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 796 434
Annen renteinntekt		14 511	14 052
Annen finansinntekt		538 937	537 731
Sum finansinntekter		553 448	3 348 216
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 611 876
Rentekostnad til foretak i samme konsern		501 626	365 651
Annen rentekostnad		100	156
Annen finanskostnad		216 735	
Sum finanskostnader		718 461	1 977 683
Netto finans		-165 013	1 370 533
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 043 785	-1 175 531
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 043 785	-1 175 531
Årsresultat	4	-3 043 785	-1 175 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 043 785	-1 175 531
Totalresultat		-3 043 785	-1 175 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 062 073	1 062 073
Sum varige driftsmidler	3	1 062 073	1 062 073
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	13 274 806	13 274 806
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 901 479	5 558 204
Andre langsiktige fordringer	7		1 046 633
Sum finansielle anleggsmidler		19 176 285	19 879 643
Sum anleggsmidler		20 238 358	20 941 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		198 857	236 483
Konsernfordringer			2 796 434
Sum fordringer		198 857	3 032 917
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		533 197	646 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		533 197	646 021
Sum omløpsmidler		732 053	3 678 938
SUM EIENDELER		20 970 412	24 620 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		994 500	994 500
Annen innskutt egenkapital		8 584 500	8 584 500
Sum innskutt egenkapital		9 579 000	9 579 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 748 669	4 792 454
Sum opptjent egenkapital		1 748 669	4 792 454
Sum egenkapital	4	11 327 669	14 371 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	9 081 763	9 876 571
Sum annen langsiktig gjeld		9 081 763	9 876 571
Sum langsiktig gjeld		9 081 763	9 876 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 177	96 070
Skyldig offentlige avgifter		166 107	105 260
Annen kortsiktig gjeld		358 695	171 299
Sum kortsiktig gjeld		560 979	372 629
Sum gjeld		9 642 742	10 249 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 970 412	24 620 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 460652

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 942 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVITHUN FINANS AS
Forretningsadresse: Klubbgata 2B
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Heggheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 937 942 370
SVITHUN FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 200 415	2 084 346
Ordinære avskrivninger	3		
Annen driftskostnad		678 358	461 718
Sum kostnader		2 878 772	2 546 064
Driftsresultat		-2 878 772	-2 546 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 796 434
Annen renteinntekt		14 511	14 052
Annen finansinntekt		538 937	537 731
Sum finansinntekter		553 448	3 348 216
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 611 876
Rentekostnad til foretak i samme konsern		501 626	365 651
Annen rentekostnad		100	156
Annen finanskostnad		216 735	
Sum finanskostnader		718 461	1 977 683
Netto finans		-165 013	1 370 533
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 043 785	-1 175 531
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 043 785	-1 175 531
Årsresultat	4	-3 043 785	-1 175 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 043 785	-1 175 531
Totalresultat		-3 043 785	-1 175 531



Organisasjonsnr: 937 942 370
SVITHUN FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

1 062 073

1 062 073

Sum varige driftsmidler 3

1 062 073

1 062 073

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

13 274 806

13 274 806

Investeringer i aksjer og

andeler 6

5 901 479

5 558 204

Andre langsiktige

fordringer 7

1 046 633

Sum finansielle

anleggsmidler

19 176 285

19 879 643

Sum anleggsmidler

20 238 358

20 941 716

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

198 857

236 483

Konsernfordringer

2 796 434

Sum fordringer

198 857

3 032 917

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

533 197

646 021

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

533 197

646 021

Sum omløpsmidler

732 053

3 678 938

SUM EIENDELER

20 970 412

24 620 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

994 500

994 500

Annen innskutt egenkapital

8 584 500

8 584 500

Sum innskutt egenkapital

9 579 000

9 579 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 748 669	4 792 454
Sum opptjent egenkapital		1 748 669	4 792 454
Sum egenkapital	4	11 327 669	14 371 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	9 081 763	9 876 571
Sum annen langsiktig gjeld		9 081 763	9 876 571
Sum langsiktig gjeld		9 081 763	9 876 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 177	96 070
Skyldig offentlige avgifter		166 107	105 260
Annen kortsiktig gjeld		358 695	171 299
Sum kortsiktig gjeld		560 979	372 629
Sum gjeld		9 642 742	10 249 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 970 412	24 620 654



Organisasjonsnr: 937 942 370
SVITHUN FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
for
Svithun Finans AS

Org.nr 937 942 370

Pemso Dokumentnøkkel: DMEHB-TS2BC-GCD3H-2LN88-ZN2SC-L2XID



Resultatregnskap Svithun Finans AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	2 200 415	2 084 346
Annen driftskostnad		678 358	461 718
Sum driftskostnader		2 878 772	2 546 064
Driftsresultat		-2 878 772	-2 546 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 796 434
Annen renteinntekt		14 511	14 052
Annen finansinntekt		538 937	537 731
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 611 876
Rentekostnad til foretak i samme konsern		501 626	365 651
Annen rentekostnad		100	156
Annen finanskostnad		216 735	0
Resultat av finansposter		-165 013	1 370 533
Resultat før skattekostnad		-3 043 785	-1 175 531
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat	4	-3 043 785	-1 175 531
Opplysning om:			
Avsatt konsernbidrag til datterselskap (etter skatt)		0	616 695

Penneo Dokumentnøkkel: DMEHB-TS2BC-GCD3H-2LN88-ZN23C-L2XID



Balanse Svithun Finans AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 062 073	1 062 073
Sum varige driftsmidler	3	1 062 073	1 062 073
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	13 274 806	13 274 806
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 901 479	5 558 204
Andre langsiktige fordringer	7	0	1 046 633
Sum finansielle anleggsmidler		19 176 285	19 879 643
Sum anleggsmidler		20 238 358	20 941 716
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktig konsernfordring		0	2 796 434
Andre kortsiktige fordringer		198 857	236 483
Sum fordringer		198 857	3 032 917
Bankinnskudd, kontanter o.l.		533 197	646 021
Sum omløpsmidler		732 053	3 678 938
Sum eiendeler		20 970 412	24 620 654

Pemso Dokumentnøkkel: DMEHB-TS2BC-GCD3H-2LN88-ZN2SC-L2XID



Balanse Svithun Finans AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		994 500	994 500
Annen innskutt egenkapital		8 584 500	8 584 500
Sum innskutt egenkapital		9 579 000	9 579 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 748 669	4 792 454
Sum opptjent egenkapital		1 748 669	4 792 454
Sum egenkapital	4	11 327 669	14 371 454
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	9 081 763	9 876 571
Sum annen langsiktig gjeld		9 081 763	9 876 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 177	96 070
Skyldig offentlige avgifter		166 107	105 260
Annen kortsiktig gjeld		358 695	171 299
Sum kortsiktig gjeld		560 979	372 629
Sum gjeld		9 642 742	10 249 200
Sum egenkapital og gjeld		20 970 412	24 620 654

Stavanger, 22.05.2024

Tore Heggheim
Styreleder

Jone Heggheim
Styremedlem/daglig leder

Pemso Dokumentnøkkel: DMEHB-TS2BC-GCD3H-2LN88-ZN25C-L2XID



Noter 2023

Svithun Finans AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Aksjer i tilknyttede selskap og andre selskap

Investeringer i tilknyttede selskaper og andre selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



Noter 2023 Svithun Finans AS

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	0	1 046 633
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	0	0

Gjeld til foretak i samme konsern

Lånet har en fast avdragsplan og har en løpetid frem til 2026. Avtalt rente på lånet er 3mnd Nibor + 2%.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Heggheim, Tore

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2363548

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-05-22 10:51:59 UTC



Heggheim, Jone

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-898909

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-05-23 06:41:43 UTC



Heggheim, Jone

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-898909

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-05-23 06:41:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DMEHB-T52BC-GCD3H-2LN88-ZNV5C-L2XID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i
Svithun Finans AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svithun Finans AS som viser et underskudd på kr 3 043 785. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 22. mai 2024

Forus Revisjon AS

Inger Lise V. Austbø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Austbø, Inger Lise Våland

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-400267

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-23 08:25:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H73UE-ZQXS1-7DTN3-8VWX6-UMAS5-SMLZG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>