



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 862 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR SANDAKERVEIEN 113-119 AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 825 834	4 676 325
Sum inntekter		4 825 834	4 676 325
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	31 774 049	3 973 801
Driftsutgifter eiendom		781 829	663 668
Markedsføring og andre driftskostnader	2	16 898	15 243
Sum kostnader		32 572 776	4 652 711
Driftsresultat		-27 746 942	23 614
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 822 368	1 504 670
Sum finanskostnader		2 822 368	1 504 670
Netto finans		-2 822 368	-1 504 670
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 569 310	-1 481 056
Skattekostnad på resultat	5	-6 725 248	-325 832
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 844 062	-1 155 224
Årsresultat	6	-23 844 062	-1 155 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 844 062	-1 155 224
Totalresultat		-23 844 062	-1 155 224
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond for urealisert gevinst		-24 783 758	-3 099 564
Avgitt konsernbidrag			1 944 340
Avsatt til annen egenkapital		939 696	1
Sum overføringer og disponeringer		-23 844 062	-1 155 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Investerings eiendom	3	417 100 000	442 100 000
Sum varige driftsmidler		417 100 000	442 100 000
Sum anleggsmidler		417 100 000	442 100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		358 563	352 087
Sum fordringer		358 563	352 087
Sum omløpsmidler		358 563	352 087
SUM EIENDELER		417 458 563	442 452 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	170 100 000	170 100 000
Annen innskutt egenkapital	6	131	131
Sum innskutt egenkapital		170 100 131	170 100 131
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	6	145 284 059	170 067 817
Annen egenkapital	6	8 501 022	7 561 326
Sum opptjent egenkapital		153 785 080	177 629 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	6	323 885 211	347 729 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	40 977 555	47 967 846
Sum avsetninger for forpliktelser		40 977 555	47 967 846
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	51 804 332	43 639 244
Sum annen langsiktig gjeld		51 804 332	43 639 244
Sum langsiktig gjeld		92 781 886	91 607 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 103	287 771
Betalbar skatt	5	265 043	
Skyldige offentlige avgifter	8	211 233	225 069
Kortsiktig konserngjeld		46 087	2 602 884
Sum kortsiktig gjeld		791 466	3 115 724
Sum gjeld		93 573 352	94 722 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		417 458 563	442 452 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502812

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 862 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR SANDAKERVEIEN 113-119 AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 984 862 245
AVANTOR SANDAKERVEIEN 113-119 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 825 834	4 676 325
Sum inntekter		4 825 834	4 676 325
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	31 774 049	3 973 801
Driftsutgifter eiendom		781 829	663 668
Markedsføring og andre driftskostnader	2	16 898	15 243
Sum kostnader		32 572 776	4 652 711
Driftsresultat		-27 746 942	23 614
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 822 368	1 504 670
Sum finanskostnader		2 822 368	1 504 670
Netto finans		-2 822 368	-1 504 670
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-6 725 248	-325 832
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 844 062	-1 155 224
Årsresultat	6	-23 844 062	-1 155 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 844 062	-1 155 224
Totalresultat		-23 844 062	-1 155 224
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond for urealisert gevinst		-24 783 758	-3 099 564
Avgitt konsernbidrag			1 944 340
Avsatt til annen egenkapital		939 696	1
Sum overføringer og disponeringer		-23 844 062	-1 155 224



Organisasjonsnr: 984 862 245
AVANTOR SANDAKERVEIEN 113-119 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Investeringseiendom	3	417 100 000	442 100 000
Sum varige driftsmidler		417 100 000	442 100 000
Sum anleggsmidler		417 100 000	442 100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		358 563	352 087
Sum fordringer		358 563	352 087
Sum omløpsmidler		358 563	352 087
SUM EIENDELER		417 458 563	442 452 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	170 100 000	170 100 000
Annen innskutt egenkapital	6	131	131
Sum innskutt egenkapital		170 100 131	170 100 131
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	6	145 284 059	170 067 817
Annen egenkapital	6	8 501 022	7 561 326
Sum opptjent egenkapital		153 785 080	177 629 143
Sum egenkapital	6	323 885 211	347 729 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	40 977 555	47 967 846
Sum avsetninger for forpliktelses		40 977 555	47 967 846
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	51 804 332	43 639 244
Sum annen langsiktig gjeld		51 804 332	43 639 244
Sum langsiktig gjeld		92 781 886	91 607 090



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 103	287 771
Betalbar skatt	5	265 043	
Skyldige offentlige avgifter	8	211 233	225 069
Kortsiktig konserngjeld		46 087	2 602 884
Sum kortsiktig gjeld		791 466	3 115 724
Sum gjeld		93 573 352	94 722 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		417 458 563	442 452 087



Organisasjonsnr: 984 862 245
AVANTOR SANDAKERVEIEN 113-119 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Avantor Sandakerveien 113-119 AS

Organisasjonsnummer 984 862 245

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Kontantstrøm

Noter



Resultatregnskap			
Avantor Sandakerveien 113-119 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		4 825 834	4 676 325
Sum driftsinntekter		<u>4 825 834</u>	<u>4 676 325</u>
Driftsutgifter eiendom		781 829	663 668
Markedsføring og andre driftskostnader	2	16 898	15 243
Driftsresultat før verdiendring investeringseiendom		<u>4 027 107</u>	<u>3 997 414</u>
Verdiendring investeringseiendom	3	-31 774 049	-3 973 801
Driftsresultat		<u>-27 746 942</u>	<u>23 614</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 822 368	1 504 670
Resultat av finansposter		<u>-2 822 368</u>	<u>-1 504 670</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-30 569 310</u>	<u>-1 481 056</u>
Skattekostnad på resultat	5	-6 725 248	-325 832
Årsresultat	6	<u>-23 844 062</u>	<u>-1 155 224</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	1 944 340
Avsatt til annen egenkapital		939 696	1
Overføring til/fra fond for urealisert gevinst		-24 783 758	-3 099 564
Sum overføringer		<u>-23 844 062</u>	<u>-1 155 224</u>



Balanse			
Avantor Sandakerveien 113-119 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Investeringseiendom	3	<u>417 100 000</u>	<u>442 100 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>417 100 000</u>	<u>442 100 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>417 100 000</u>	<u>442 100 000</u>
Kundefordringer		<u>358 563</u>	<u>352 087</u>
Sum fordringer		<u>358 563</u>	<u>352 087</u>
Sum omløpsmidler		<u>358 563</u>	<u>352 087</u>
Sum eiendeler		<u>417 458 563</u>	<u>442 452 087</u>



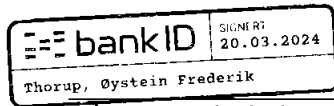
Balanse			
Avantor Sandakerveien 113-119 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	170 100 000	170 100 000
Annen innskutt egenkapital	6	131	131
Sum innskutt egenkapital		<u>170 100 131</u>	<u>170 100 131</u>
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	6	145 284 059	170 067 817
Annen egenkapital	6	8 501 022	7 561 326
Sum opptjent egenkapital		<u>153 785 080</u>	<u>177 629 143</u>
Sum egenkapital	6	<u>323 885 211</u>	<u>347 729 273</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	40 977 555	47 967 846
Sum avsetning for forpliktelser		<u>40 977 555</u>	<u>47 967 846</u>
Gjeld til selskap i samme konsern	4	51 804 332	43 639 244
Sum annen langsiktig gjeld		<u>51 804 332</u>	<u>43 639 244</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 103	287 771
Betalbar skatt	5	265 043	0
Skyldige offentlige avgifter	8	211 233	225 069
Gjeld til foretak i samme konsern		46 087	2 602 884
Sum kortsiktig gjeld		<u>791 466</u>	<u>3 115 724</u>
Sum gjeld		<u>93 573 352</u>	<u>94 722 814</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>417 458 563</u>	<u>442 452 087</u>



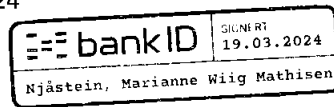
Balanse

Avantor Sandakerveien 113-119 AS

Oslo, 19.03.2024



Øystein Frederik Thorup
Styreleder



Marianne Njåstein
Styremedlem



Jørgen Mathisen
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm			
Avantor Sandakerveien 113-119 AS			
	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-30 569 310	-1 481 056
Periodens betalte skatt		0	-358 420
Verdiregulering		31 774 049	3 973 801
Endring i kundefordringer		-6 476	-78 206
Endring i leverandørgjeld		-18 669	202 223
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-77 889	153 477
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>1 101 705</u>	<u>2 411 818</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-6 774 049	-7 773 801
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-6 774 049</u>	<u>-7 773 801</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling - Lån fra mor via konsernkonto	4	8 165 088	5 361 982
Utbetalinger av konsernbidrag		-2 492 744	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>5 672 344</u>	<u>5 361 982</u>
Netto endring		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 01.01.		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende 31.12.		0	0



Note 1 Regnskapsprinsipper

Det er anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapsloven § 3-9 ved utarbeidelsen av regnskapet. Prinsippene for innregning og måling følger IFRS som fastsatt av EU, mens opplysningskravene er i samsvar med regnskapslovens kapittel 6 og 7.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnadene regnskapsføres som hovedregel i samme periode som inntektene de kan henføres. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler, med unntak av investeringseiendom, vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investeringseiendommer

Investeringseiendommer er vurdert til virkelig verdi i henhold til IAS 40. Verdsattelsen er basert på forventede kontantstrømmer på utleien neddiskontert til verdien på balansedagen. Valg av yield er tilpasset type eiendom, leietaker, gjenværende varighet på leiekontrakter og eiendomsmarkedet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med NOK 15 340 for 2023.

Note 3 Driftsmidler

	Investerings- eiendom	Sum
Inngående balanse	442 100 000	442 100 000
Påkostninger	6 774 049	6 774 049
Verdiregulering	-31 774 049	-31 774 049
Utgående balanse	417 100 000	417 100 000

Investerings eiendommen er vurdert til virkelig verdi. For beregning og metodikk, henvises til note 1.

Sensitivitet

Tabellen under viser hvor mye virkelig verdi vil endre seg med gitte endringer i exit yield og markedsleie.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Exit yield	+ 0,25 %	- 59 674 638
Markedsleie	+ 10 %	+ 137 162 601

Note 4 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Kreditsaldo på selskapets bankkonto er derfor presentert som gjeld til selskap i samme konsern.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	265 043	548 404
Endring i utsatt skatt	-6 990 291	-874 236
Skattekostnad ordinært resultat	-6 725 248	-325 832
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 569 310	-1 481 056
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	31 774 049	3 973 801
Avgitt konsernbidrag	0	-2 492 744
Skattepliktig inntekt	1 204 739	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	265 043	548 404
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-548 404
Sum betalbar skatt i balansen	265 043	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-30 569 310	-1 481 056
Beregnet skatt av resultat før skatt	-6 725 248	-325 832
Sum	-6 725 248	-325 832
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	186 261 614	218 035 663	31 774 049
Sum	186 261 614	218 035 663	31 774 049
Grunnlag for utsatt skatt	186 261 614	218 035 663	31 774 049
Utsatt skatt (22 %)	40 977 555	47 967 846	6 990 291



Note 6 Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	170 100 000	131	170 067 817	7 561 326	347 729 273
Årets resultat	0	0	-24 783 758	939 696	-23 844 062
Pr. 31.12.2023	170 100 000	131	145 284 059	8 501 022	323 885 211

Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	170 100	1000	170 100 000

Samtlige aksjer eies av Avantor AS, org nr. 936 647 774.

Note 8 Fellesregistrering mva

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret med andre selskap i konsernet, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens merverdiavgiftsforpliktelse.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Avantor Sandakerveien 113-119 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Avantor Sandakerveien 113-119 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnøkkel: EVA21-UV8VM-D0ZP8-V2FEB-30I7O-17C7E



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning
Avantor Sandakerveien 113-119 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 4. april 2024
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EVA21-UV8VM-D0ZP8-V2FEB-30170-17C7E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Kristian Stokkenes

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2172978

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-04-05 06:42:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EVA21-UV8VM-D0Z78-V2FEB-30I7O-17C7E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>